

ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ ZA ROK 2025

zpracovaná v souladu s článkem 12

*smlouvy o Provozování vodohospodářské infrastruktury Vodovod Pomoraví, svazek obcí - Skupinový vodovod
Náměšť na Hané, Skupinový vodovod Cholína.“*

mezi těmito subjekty

Vodovod Pomoraví, svazek obcí

a

INSTA CZ s.r.o.

V Olomouci dne 31.3.2026

INSTA CZ s.r.o. /31
IČ: 25374311 Jeremenkova 42
DIČ: CZ25374311 772 00 Olomouc

1. Úvod
Hodnocené období (od-do): 1.1.2025 – 31.12.2025
Provozovatel: INSTA CZ s.r.o.
Adresa: Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc
Datum vydání: 31.3.2026
1.1 Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem jako správcem vodohospodářského majetku
1.2 Jedná se o smlouvu s názvem: Provozování vodohospodářské infrastruktury Vodovod Pomoraví, svazek obcí - SMLOUVA O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 8 odst. 2 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích. Provozování na základě této Smlouvy se sjednává na dobu určitou ode Dne Zahájení Provozování do 31.12.2026.
1.3 Stručný popis provozovaného majetku
<p>Rozvodná vodovodní síť:</p> <p>7107-686921-47921129-1/1 Senice na Hané ZČS – Loučany VŠ, zásobovací řad</p> <p>7107-686921-47921129-1/2 Loučany, RVS</p> <p>7107-687952-47921129-1/1 Těšetice VŠ – Luběnice VŠ 1, zásobovací řad</p> <p>7107-701548-47921129-1/1 Náměšť na Hané, RVS</p> <p>7107-701548-47921129-1/2 Nové Dvory, RVS</p> <p>7107-739642-47921129-1/1 Rataje, RVS</p> <p>7107-747459-47921129-1/1 Těšetice VŠ – Senice ZČS, přívodní řad</p> <p>7107-766704-47921129-1/1 Topolany RŠ – Těšetice VŠ – přívodní řad</p> <p>7107-766704-47921129-1/2 Těšetice, RVS</p> <p>7107-767760-47921129-1/1 Křelov VDJ – Topolany RŠ, přívodní řad</p> <p>7107-775428-47921129-1/1 Ústín, RVS</p> <p>7107-784583-47921129-1/1 Vojnice, RVS</p> <p>7105-604585-47921129-1/1 Bílsko, RVS</p> <p>7105-604593-47921129-1/1 Nové Dvory VDJ – Cakov VŠ, zásobovací řad</p> <p>7105-604593-47921129-1/2 Cakov, RVS</p> <p>7105-604607-47921129-1/1 Loučka, RVS</p> <p>7105-652351-47921129-1/1 Myslechovice RŠ – Cholina ZČS, přívodní řad</p> <p>7105-652351-47921129-1/2 Cholina, RVS</p> <p>7105-687014-47921129-1/1 Cholina ZČS – Loučka VDJ, výtlačný řad</p> <p>7105-747459-47921129-1/1 Senice n. H. ZČS – Náměšť n. H. VDJ, výtlačný řad</p> <p>7105-747459-47921129-1/2 Náměšť na H. VDJ – Nové Dvory VDJ, výtlačný řad</p> <p>7105-747459-47921129-1/3 Senice na Hané, RVS</p> <p>7105-747467-47921129-1/1 Senička – Odrlice, zásobovací řad</p> <p>7105-747467-47921129-1/2 Odrlice, RVS</p> <p>7105-747475-47921129-1/1 Náměšť na H. VDJ – Senička VDJ, výtlačný řad</p> <p>7105-747475-47921129-1/2 Senička VDJ – Senička VŠ, zásobovací řad</p> <p>7105-747475-47921129-1/3 Senička, RVS</p> <p>7105-781991-47921129-1/1 Olbramice, RVS</p>

7105-781991-47921129-1/2 Vilémov VDJ – Olbramice VŠ, zásobovací řad
7105-782009-47921129-1/1 Loučka VDJ – Vilémov ZČS, zásobovací řad
7105-782009-47921129-1/2 Vilémov ZČS – Vilémov VDJ – výtlačný řad
7105-782009-47921129-1/3 Vilémov, RVS
7105-652351-47921129-1/3 přívodní řad G
Vodojemy:
7105-747459-47921129-1/1 Náměšť VDJ
7105-747475-47921129-1/1 Senička VDJ
7105-747459-47921129-1/2 Nové Dvory VDJ
7105-687014-47921129-1/1 Loučka VDJ
7105-782009-47921129-1/2 Vilémov VDJ
Čerpací stanice:
7107-747459-47921129-1/1 Senice ZČS
7105-747459-47921129-1/1 Náměšť ČS ve VDJ
7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Pod Skřeby
7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Hrad
7105-782009-47921129-1/1 Vilémov ZČS
7105-782009-47921129-1/3 Vilémov ATS ve VDJ
7105-652351-47921129-1/1 Cholína ZČS
1.4 Majetková evidence
Majetková evidence byla zpracována v souladu s vyhl. 428/2001 Sb v platném znění a předána příslušnému vodoprávnímu úřadu – OŽP – v předepsané elektronické podobě e-mailem dne 28.2.2026 a vlastníkově bylo mailem ze dne 28.2.2026 zasláno oznámení o splnění této povinnosti- viz. příloha č.1. Vybrané údaje z majetkové evidence jsou v tištěné podobě uvedeny v příloze č.1. Údaje z provozní evidence jsou součástí provozní evidence skupinového vodovodu Olomouc, uvedeny ve VZ.
1.5 Seznam platných provozních řádů
<i>Provozní řád vodovodu SKUPINOVÝ VODOVOD: KHSOC/10144/2024/OC/HOK ze dne 3. 4. 2024</i> <i>Provozní řád vodovodu SKUPINOVÝ VODOVOD NÁMĚŠŤ ze dne 4.10.2011</i> <i>Provozní řád vodovodu SKUPINOVÝ VODOVOD CHOLINA ze dne 13.9.2011</i> PROVOZNÍ ŘÁD Skupinového vodovodu Pomoraví – Olomoucko, schválený KHS Olomouc Č.j.: KHSOC/29949/2023/OC/HOK dne 24.8. 2023
1.6 Počet platných výjimek na kvalitu pitné vody
Ve skupinovém vodovodu Olomouc, tudíž ani na vodovodech, které jsou součástí předmětu smluvního vztahu dle bodu 1, nejsou vydány žádné výjimky na kvalitu pitné vody
1.7 Seznam rozhodnutí o odběru povrchových vod
V souvislosti s provozováním infrastrukturního majetku Vodovod Pomoraví, svazek obcí – Olomoucko, které jsou součástí předmětu smluvního vztahu dle bodu 1, se povrchové vody neodebírají a není vydáno žádné rozhodnutí o odběru povrchových vod
1.8 Seznam rozhodnutí o odběru podzemních vod
V souvislosti s provozováním infrastrukturního majetku Vodovod Pomoraví, svazek obcí – Olomoucko, které jsou součástí předmětu smluvního vztahu dle bodu 1, se podzemní vody neodebírají a není vydáno žádné rozhodnutí o odběru podzemních vod.
2. Služba dodávky pitné vody
2.1 Zdroje vody
2.1.1 Popis zdroje pitné vody, kategorie zdroje pitné vody
<i>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou zdroje pitné vody. Zdrojem pitné</i>

vody jsou zařízení Vodohospodářské společnosti Olomouc.																												
2.1.2 Kvalita vody ve zdroji pitné vody																												
Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou zdroje pitné vody. Zdrojem pitné vody jsou zařízení Vodohospodářské společnosti Olomouc.																												
2.1.3 Počet domovních studní																												
Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou domovní studny.																												
2.2 Úpravný vody																												
2.2.1 Popis linky úpravný vody (kategorie úpravný vody dle platné legislativy, návrhové parametry, provozní hodnoty - průtoky)																												
Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou úpravný vody.																												
2.2.2 Kategorie jakosti zdroje surové vody dle platné legislativy, ukazatele kvality surové vody																												
Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou zdroje pitné vody. Zdrojem pitné vody jsou zařízení Vodohospodářské společnosti Olomouc.																												
2.2.3 Množství odebrané surové vody - m ³																												
Součástí provozování podle smlouvy dle bodu 1.1, není odběr surové vody																												
2.2.4 Množství vyrobené upravené vody - m ³																												
Součástí provozování podle smlouvy dle bodu 1.1, není úprava vody																												
2.2.5 Množství vyprodukovaného kalu (množství odvodněného kalu) – t/dané období																												
Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou úpravný vody.																												
2.2.6 Způsob nakládání s kaly																												
V souvislosti s provozováním podle smlouvy dle bodu 1.1 nevznikají kaly.																												
2.2.7 Spotřeba chemikálií na 1m ³ upravené vody – kg/1m ³																												
Součástí provozování podle smlouvy dle bodu 1.1 není úprava vody.																												
2.2.8 Podíl technologických vod na 1m ³ upravené vody - m ³ /1m ³																												
Součástí provozování podle smlouvy dle bodu 1.1 není úprava vody																												
2.2.9 Energetické nároky na 1m ³ upravené vody – kW/1m ³																												
Součástí provozování podle smlouvy dle bodu 1.1 není úprava vody																												
2.3 Vodovodní síť																												
2.3.1 Stručný popis stávajícího stavu sítě																												
(a) Celková délka vodovodní sítě, vývoj za poslední 3 roky – km																												
2023 - celková délka pronajatého vodovodu je 100 383 km. 2024 - celková délka pronajatého vodovodu je 101 550 km 2025 - celková délka pronajatého vodovodu je 101 783 km																												
(b) Zastoupení použitých materiálů, vývoj za poslední 3 roky - % podíl hygienicky závadných materiálů																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Materiál</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> </tr> <tr> <td></td> <td>celková délka (m)</td> <td>celková délka (m)</td> <td>celková délka (m)</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Litina</td> <td>5595</td> <td>5595</td> <td>5595</td> </tr> <tr> <td>Tvárná litina</td> <td>15550</td> <td>15550</td> <td>15550</td> </tr> <tr> <td>PVC</td> <td>79238</td> <td>80405</td> <td>80638</td> </tr> <tr> <td>CELKEM (KM)</td> <td>100,383</td> <td>101,550</td> <td>101,783</td> </tr> </tbody> </table>					Materiál	2023	2024	2025		celková délka (m)	celková délka (m)	celková délka (m)	Litina	5595	5595	5595	Tvárná litina	15550	15550	15550	PVC	79238	80405	80638	CELKEM (KM)	100,383	101,550	101,783
Materiál	2023	2024	2025																									
	celková délka (m)	celková délka (m)	celková délka (m)																									
Litina	5595	5595	5595																									
Tvárná litina	15550	15550	15550																									
PVC	79238	80405	80638																									
CELKEM (KM)	100,383	101,550	101,783																									
(c) Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - %																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Lokalita</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> </tr> <tr> <td>Náměšť na Hané Cholína DN</td> <td>celková délka (m)</td> <td>celková délka (m)</td> <td>celková délka (m)</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Lokalita	2023	2024	2025	Náměšť na Hané Cholína DN	celková délka (m)	celková délka (m)	celková délka (m)																
Lokalita	2023	2024	2025																									
Náměšť na Hané Cholína DN	celková délka (m)	celková délka (m)	celková délka (m)																									

	400	2442	2442	2442
	300	15758	15758	15758
	50	2294	2294	2294
	80	1522	2698	2698
	100	73193	73193	73417
	150	3595	3595	3595
	200	1579	1579	1579
CELKEM (KM)		100,383	101,550	101,783

(d) *Stáří sítě - % (rozmezí intervalů 10 let), vývoj za poslední 3 roky*

Průměrné stáří sítě je k 31.12:2025 – 24 roků

(e) *Počet vodovodních přípojek a jejich celková délka, vývoj za poslední 3 roky*

2023 - celkový počet vodovodních přípojek –2500 délka přípojek není uváděna

2024 - celkový počet vodovodních přípojek –2535 délka přípojek není uváděna

2025 - celkový počet vodovodních přípojek –2577 délka přípojek není uváděna

(f) *Počet vodojemů - ks, názvy, kapacita*

Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, je 5 vodojemů

7105-747459-47921129-1/1 Náměšť VDJ 500 m3

7105-747475-47921129-1/1 Senička VDJ 150 m3

7105-747459-47921129-1/2 Nové Dvory VDJ 150 m3

7105-687014-47921129-1/1 Loučka VDJ 200 m3

7105-782009-47921129-1/2 Vilémov VDJ 200 m3

(g) *Počet a čerpacích stanic – ks, názvy*

Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, je 7 čerpacích stanic

7107-747459-47921129-1/1 Senice ZČS

7105-747459-47921129-1/1 Náměšť ČS ve VDJ

7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Pod Skřeby

7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Hrad

7105-782009-47921129-1/1 Vilémov ZČS

7105-782009-47921129-1/3 Vilémov ATS ve VDJ

7105-652351-47921129-1/1 Cholína ZČS

(h) *Zdržení vody ve vodovodní síti ve dnech*

Doba zdržení ve vodovodní síti je 3,3230 dnů t.j. cca 79,752 hod.

(vypočteno z objemu vody v potrubí a denní spotřeby – 1860,78/ (204 384m 3/365)

(i) *Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě a přípojek (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch na přípojku)*

V roce 2025 byla 1 porucha na vodovodních řadech, tj 0,00992 poruch na 100 km sítě (100,783 km) a 8 poruch na vodovodních přípojkách, tj.0,0031 poruch na přípojku (2577 přípojek)

(j) *Celkový počet hydrantů*

Celkový počet – 164 ks

(k) *Schéma sítě (na vyžádání vlastníka)*

Přehled tras je součástí přílohy č.1 smlouvy **Provozování vodohospodářské infrastruktury Vodovod Pomoraví, svazek obcí - Skupinový vodovod Náměšť na Hané, Skupinový vodovod Cholína** .

2.4 Objekty na síti

2.4.1 Vodojemy

(a)	<i>Typ a účel vodojemu</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, 7105-747459-47921129-1/1 Náměšť VDJ 500 m3 podzemní 7105-747475-47921129-1/1 Senička VDJ 150 m3 podzemní 7105-747459-47921129-1/2 Nové Dvory VDJ 150 m3 podzemní 7105-687014-47921129-1/1 Loučka VDJ 200 m3 podzemní 7105-782009-47921129-1/2 Vilémov VDJ 200 m3 podzemní</p>	
(b)	<i>Rozměry akumulačních nádrží, objem – m, m³</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, 7105-747459-47921129-1/1 Náměšť VDJ 500 m3 7105-747475-47921129-1/1 Senička VDJ 150 m3 7105-747459-47921129-1/2 Nové Dvory VDJ 150 m3 7105-687014-47921129-1/1 Loučka VDJ 200 m3 7105-782009-47921129-1/2 Vilémov VDJ 200 m3</p>	
(c)	<i>Průměrná doba zdržení vody – hod.</i>
<p>Doba zdržení ve vodovodní síti je 2,143 dnů t.j. cca 51,432 hod. (vypočteno z objemu vody ve vodojemech a denní spotřeby-1200/(204 384 m3/365))</p>	
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1,</p>	
(d)	<i>Technický stav vodojemu</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, Známky opotřebení 30% u všech vodojemů</p>	
(e)	<i>Poruchy – popis, počet</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, Bez poruch</p>	
2.4.2 Čerpací stanice	
(a)	<i>Osazení a typ čerpadel</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, 7107-747459-47921129-1/1 Senice ZČS do 60 m, 3 čerpadla GRUNFOS CR 7105-747459-47921129-1/1 Náměšť ČS ve VDJ do 60 m, 4 čerpadla GRUNFOS CR 7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Pod Skřeby do 60 m, 2 čerpadla GRUNFOS CR 7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Hrad do 60 m, 2 čerpadla GRUNFOS CR 7105-782009-47921129-1/1 Vilémov ZČS do 60 m, 2 čerpadla GRUNFOS CR 7105-782009-47921129-1/3 Vilémov ATS ve VDJ do 60 m, 2 čerpadla GRUNFOS CR 7105-652351-47921129-1/1 Cholína ZČS nad 60 m, 2 čerpadla GRUNFOS CR</p>	
(b)	<i>Celkový jmenovitý výkon čerpadel - l/s</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, 7107-747459-47921129-1/1 Senice ZČS 16,6 l/s 7105-747459-47921129-1/1 Náměšť ČS ve VDJ 2x1,75 l/s 7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Pod Skřeby 2,77 l/s 7107-701548-47921129-1/1 Náměšť ATS Hrad 3,8 l/s 7105-782009-47921129-1/1 Vilémov ZČS 4,5 l/s 7105-782009-47921129-1/3 Vilémov ATS ve VDJ 1,13 l/s 7105-652351-47921129-1/1 Cholína ZČS 4,4 l/s</p>	
(c)	<i>Technický stav, počet poruch – popis, počet hodin, kdy nepracovaly</i>
<p>Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1, Bez poruch</p>	
2.4.3 Armatury	

(a) Počet odkalovacích odvodušňovacích ventilů
K odkalování popř. odvodušnění vodovodní sítě se používají hydranty na síti. Celkový počet hydrantů – 170 ks
(b) Poruchy – počet, popis
Celkem bylo na vodovodní síti 1 poruch - 1x vodovoní řad netěsnost, 0x netěsnost pasů přípojek
2.5 Odběratelé, měření, ztráty vody
2.5.1 Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území
Počet obyvatel bydlících v zásobovaném území k 31.12.2025 byl 9 207 (dle ČSÚ, bez rozdělení vlastníků vodovodů)
2.5.2 Počet napojených obyvatel
Počet napojených obyvatel bydlících v zásobovaném území byl k 31.12.202 - 8334
2.5.3 Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů
K 31.12. 2025 bylo 2577 instalovaných vodoměrů u odběratelů
2.5.4 Počet vyměněných vodoměrů z důvodu lhůty kalibrace
V roce 2025 bylo z důvodu lhůty kalibrace vyměněno 200 vodoměrů
2.5.5 Počet vyměněných vodoměrů z důvodu závady nebo poškození vodoměru
V roce 2025 z důvodu závady nebo poškození vodoměru nebyl vyměněn žádný vodoměr.
2.5.6 Počet vodoměrů, u kterých byla provedena kalibrace na žádost odběratele
V roce 2025 nebyla na žádost odběratele provedena kalibrace
2.5.7 Počet uzavřených přípojek (trvale, dočasně)
K 31.12. 2025 bylo uzavřeno trvale 0 ks přípojek a dočasně 2 ks. přípojek
2.5.8 Počet neměřených přípojek – dopočítávaných dle prováděcí vyhlášky k zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
K 31.12. 2025 bylo 0 neměřených přípojek
2.5.9 Počet instalovaných zařízení k měření tlaku v systému
K 31.12.2025 nebyla nainstalována žádná zařízení k měření tlaku v systému
2.5.10 Počet instalovaných zařízení k měření úrovně hladiny v systému (trvale nebo dočasně)
K 31.12.2025 nebyla nainstalována žádná zařízení k měření úrovně hladiny v systému (trvale nebo dočasně)
2.5.11 Počet instalovaných on-line zařízení pro monitorování kvality vody v systému (trvale nebo dočasně)
K 31.12.2025 nebyla nainstalována žádná on-line zařízení pro monitorování kvality vody v systému (trvale nebo dočasně)
2.5.12 Celkové množství vody převzaté, (vývoj za poslední 3 roky) - m3

Veškerá voda je dodávána a je měřena na předávacím místě – vodojem Křelov a vodoměrná šachta Myslechovice.

Náměšťská a Cholinská část celkem 2023	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	207 162	184 206	22 956	11,08
Voda předaná celkem	23 096	22 681	415	1,79
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	184 066	161 525	22 541	12,25

Náměšťská a Cholinská část celkem 2024	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	216 676,00	192 297,00	24 379,00	11,25
Voda předaná celkem	21 200,00	20 615,00	585,00	2,76
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	195 476,00	171 682,00	23 794,00	12,17

Náměšťská a Cholinská část celkem 2025	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	228 240,00	201 372,00	26 868,00	11,77
Voda předaná celkem	23 856,00	23 315,00	541,00	2,27
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	204 384,00	178 057,00	26 327,00	12,88

2.5.13 Celková voda k realizaci (VR), (vývoj za poslední 3 roky) - m3

Náměštská a Cholinská část celkem 2024

2.5.14 Objem vody fakturované (VF), (vývoj za poslední 3 roky) - m3

Náměštská a Cholinská část celkem 2022	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	213 218	178 559	34 659	16,26
Voda předaná celkem	25 582	24 802	780	3,05
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	187 636	153 757	33 878	18,06

Náměštská a Cholinská část celkem 2023	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	207 162	184 206	22 956	11,08
Voda předaná celkem	23 096	22 681	415	1,79
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	184 066	161 525	22 541	12,25

Náměštská a Cholinská část celkem 2025	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	228 240,00	201 372,00	26 868,00	11,77
Voda předaná celkem	23 856,00	23 315,00	541,00	2,27
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	204 384,00	178 057,00	26 327,00	12,88

2.5.15 Objem vody nefakturované (VNF), (vývoj za poslední 3 roky) - m³

Náměšťská a Cholinská část celkem 2023	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	207 162	184 206	22 956	11,08
Voda předaná celkem	23 096	22 681	415	1,79
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	184 066	161 525	22 541	12,25

Náměšťská a Cholinská část celkem 2024	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	216 676,00	192 297,00	24 379,00	11,25
Voda předaná celkem	21 200,00	20 615,00	585,00	2,76
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	195 476,00	171 682,00	23 794,00	12,17

Náměšťská a Cholinská část celkem 2025	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	228 240,00	201 372,00	26 868,00	11,77
Voda předaná celkem	23 856,00	23 315,00	541,00	2,27
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	204 384,00	178 057,00	26 327,00	12,88

2.5.16 Ztráty vody (VNF/VR), množství, shrnutí důvodů, (vývoj za poslední 3 roky) - %

Náměšťská a Cholinská část celkem 2023	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	207 162	184 206	22 956	11,08
Voda předaná celkem	23 096	22 681	415	1,79
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	184 066	161 525	22 541	12,25

Náměšťská a Cholinská část celkem 2024	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	216 676,00	192 297,00	24 379,00	11,25
Voda předaná celkem	21 200,00	20 615,00	585,00	2,76
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	195 476,00	171 682,00	23 794,00	12,17

Náměšťská a Cholinská část celkem 2025	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	228 240,00	201 372,00	26 868,00	11,77
Voda předaná celkem	23 856,00	23 315,00	541,00	2,27
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	204 384,00	178 057,00	26 327,00	12,88

Vytíženost sítě byla za 1-12/2025 – 2008,0367 m3/km	(výpočet 204 384 /101,783)
2.5.18 Napojenost obyvatelstva (počet napojených obyvatel/délka sítě) – (obyv./km)	
Počet napojených obyvatel na délku sítě – 82,692 obyv./km	(výpočet 8 334/ 100,783)
2.6 Provozní činnosti	
2.6.1 Popis hlavních činností provozovatele, vliv investičních akcí vlastníka na provozování	
(a) Hlavními činnostmi provozovatele v rámci smlouvy dle bodu 1.1 je zabezpečení distribuce kvalitní pitné vody obyvatelstvu a ostatním odběratelům, kteří jsou napojeni na veřejný vodovod ve vlastnictví Vodovodu Pomoraví, svazku obcí. Zajišťuje kvalitu pitné vody během všech etap zpracování, skladování, a pokud je toho zapotřebí, i její přepravy dle platných právních předpisů, nařízení správních orgánů nebo pokynů pronajímatele.	
(b) Udržuje vodovodní řady v provozuschopném stavu a opravuje případné poruchy. Zajišťuje náhradní dodávku pitné vody, při poruchách nebo odstávkách vodohospodářských zařízení. Provádí montáže vodovodních přípojek a osazení vodoměrů. V rámci dodavatelských vztahů vůči odběratelům připojeným na vodovodní síť, zajišťuje zvláště odečet spotřeby pitné vody, účtování spotřeby pitné vody i stočného a všech služeb, které jsou poskytnuty na žádost a na účet výše uvedených odběratelů, a inkaso z takovýchto vyúčtování.	
2.6.2 Havárie – výčet vzniklých havárií, podklady ke každé havárii (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)	
<i>V průběhu roku 2025 nebyly řešeny žádné významné mimořádné stavy. Všechny poruchy, které způsobily přerušení dodávky pitné vody, byly odstraněny do 24 hodin viz příloha č. 2- přehled poruch</i>	
2.6.3 Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání)	
<i>V průběhu roku 2025 nebyly řešeny žádné významné mimořádné stavy. Všechny poruchy, které způsobily přerušení dodávky pitné vody, byly odstraněny do 24 hodin viz příloha č. 2 - přehled poruch</i>	
2.6.4 Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody	
Provádění odkalování a proplachování úseků vodovodních řadů po poruchách a pravidelné proplachování koncových vodovodních řadů. Protokoly rozborů vzorků vody dle provozního řádu skupinového veřejného vodovodu Olomouc, schváleného KHS Olomouckého kraje v Olomouci, zpracovaného harmonogramu a dle požadavků platných předpisů tvoří přílohu č.3 této zprávy.	
2.6.5 Provozní investice – výše investice a na co vynaloženo	
V roce 2025 INSTA CZ s.r.o. investovala do provozního majetku prostředky ve výši 715 000 tis.Kč. Jednalo se o nákup provozních prostředků sloužících k zajištění provozu veškeré vodohospodářské infrastruktury v provozování INSTA CZ.s.r.o.	
2.6.6 Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody	
<i>Oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody se řídí směrnicemi „Komunikace a marketing“ (část externí komunikace), „Přerušení dodávky vody“, „Poruchová služba“ a „Poruchy a havárie“ (v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidu nebo majetku).</i>	
<i>Při přerušení nebo omezení dodávek vody či odvádění odpadních vod z důvodu havárie je (dispečer) povinen neprodleně zajistit oznámení:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> a) krajské hygienické stanici jako příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, b) příslušnému vodoprávnímu úřadu, c) nemocnicím – citlivým zákazníkům, d) jednotkám požární ochrany, e) obci. 	
<i>Oznámení musí obsahovat podmínky tohoto přerušení nebo omezení a informace o zajištění náhradního zásobování vodou či náhradního odvádění odpadních vod a předpoklady postupu při odstraňování příčin tohoto přerušení či omezení.</i>	
<i>Při přerušení nebo omezení dodávek vody či odvádění odpadních vod jsou rovněž informováni postižení</i>	

odběratelé. S ohledem na místní podmínky, druh a charakter poruchy je volen jeden z níže uvedených způsobů nebo jejich kombinace.

- a) ústní oznámení nebo
- b) vylepení oznámení nebo
- c) zajištění relace v místním rozhlase

Při přerušení nebo omezení dodávek vody či odvádění odpadních vod jsou zaměstnanci dispečinku neprodleně povinni zajistit rovněž informování postižených odběratelů:

- a) prostřednictvím webových stránek společnosti – v kapitole Aktuální havárie vody – manuál k dispozici na dispečinku

Dále je dispečink povinen neprodleně informovat telefonicky nebo jiným stanoveným způsobem citlivé odběratele ze seznamu zákazníků pro individuální oznámení o přerušení či omezení dodávek pitné vody nebo odvádění odpadních vod. (soubor v tabulkovém procesoru EXCEL je uložen na počítači příslušného dispečinku a mistrů provozu rozvodu vody a je záznamem).

Plánované odstávky

Při přerušení nebo omezení dodávek vody či odvádění odpadních vod v souvislosti s prováděním plánovaných prací musí být v souladu s ustanovením zákona č. 274/2001 Sb. informování dotčení odběratelé nejpozději 15 dnů předem.

Informace vylepením oznámení

Nejpozději 15 dnů předem je vedoucí příslušného střediska povinen zajistit oznámení všem dotčeným odběratelům, a to vylepením oznámení.

Adresné informace zákazníkům

V této souvislosti musí zákaznický útvar na základě podkladů příslušného provozního střediska připravit a rozeslat dopisy odběratelům tak, aby o plánované odstávce byli informováni v zákonné lhůtě – tj. 15 dní předem.

Informace médiím

Na základě podkladů příslušného provozního střediska zpracovává tisková mluvčí tiskovou zprávu a umísťuje ji na webové stránky 3 dny před zahájením odstávky. V případě plánované odstávky týkající většího počtu obyvatel poskytuje informaci médiím.

Informace prostřednictvím služby SMS INFO

CD obesílá 3 dny předem pomocí SMS INFO (případně faxu nebo mailu vodoprávní úřady), obec, KHS a HZS a další citlivé odběratele.

2.7 Ekonomické údaje

2.7.1 Výše ceny pro vodné - Kč/m³

V roce 2025 byla cena vodného – 56,35 Kč/m³ bez DPH, 61,98 Kč/m³ s DPH
Pevná složka - 180 Kč bez DPH, 198 Kč s DPH

2.7.2 Vybrané vodné celkem - tis. Kč

V roce 2024 bylo vybrané vodné – 8 734 250 Kč bez DPH

2.7.3 Cena vody převzaté - Kč/m³

V roce 2025 - pro Luběnice – 31,30 Kč/m³ (bez DPH), tj. 35,06 Kč/m³ vč.12% DPH
V roce 2024 - pro Topolany – 31,30 Kč/m³ (bez DPH), tj. 35,06 Kč/m³ vč.12% DPH

2.7.4 Náklady pro výpočet ceny pro vodné dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu – 7 956 649 Kč

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné dle přílohy č. 20 k vyhl. MZE č. 428/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 48/2014 Sb, bude vlastníkovu infrastruktury zaslána do 30.4.2026

2.7.5 Dohadná položka fakturace – Kč

Dohadná položka fakturace za rok 2023: 0 Kč.
Dohadná položka fakturace za rok 2024: 0 Kč
Dohadná položka fakturace za rok 2025: 0 Kč

2.7.6 Pohledávky u odběratelů – Kč

K 31.12.2025 byly evidovány pohledávky ve výši 0 Kč	
3.	Služby údržby a oprav
3.1	Údržba
3.1.1	Úpravny vody
(a)	Popis údržby provedené na úpravkách vody – primární stupeň, sekundární stupeň, chemické hospodářství, zdravotní zabezpečení, kalové hospodářství
	Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou úpravny vody
(b)	Popis údržby prováděné na stavebních objektech úprav vod
	Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou úpravny vody
3.1.2	Vodovodní síť
(a)	Popis údržby provedené na vodovodní síti
(i)	Počet kalibrací zařízení k měření tlaku během hodnoceného období
	Na pronajatém zařízení není osazeno zařízení k měření tlaku.
(ii)	Počet kalibrací zařízení k měření úrovně hladiny během hodnoceného období
	Na pronajatém zařízení není osazeno zařízení k měření úrovně hladiny.
(iii)	Počet kalibrací on-line zařízení pro monitorování kvality vody během hodnoceného období
	Na pronajatém zařízení není osazeno on-line zařízení pro monitorování kvality vody.
(iv)	Popis údržby prováděné na stavebních objektech vodovodní sítě
	Pracovníci střediska vodárenství Olomouc se zaměřili na pravidelnou údržbu provozovaných vodovodů. Tím jsou myšleny především fyzické údržby strojního a technologického zařízení na vodovodních řadech, dále pak údržbu dávkovacích čerpadel a doplňování chemikálií na hygienizaci vody, provádění údržby travnatých ploch, revizí požárních hydrantů a revizí RHP na vodárenských objektech. Na řídicích i elektro rozvaděčích byla provedena údržba, servis a příslušné revize. Pracovníci střediska se zaměřili především na vyhledávání a opravy zjištěných poruch.
3.2	Opravy
3.2.1	Jmenovitý seznam všech oprav (nad 50tis. Kč) provedených na úpravkách vody, celkem - výše nákladů, doba trvání
	Součástí provozovaného majetku, podle smlouvy dle bodu 1.1, nejsou úpravny vody.
3.2.2	Průměrná délka opravy na vodovodní síti – hod.
	Průměrná délka opravy na vodovodní síti je : 2,8 hod.
3.2.3	Jmenovitý seznam všech oprav na vodovodní síti včetně přípojek (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání
	0 dnů bez přerušení provozu
3.2.4	Jmenovitý seznam všech oprav na vodojemech (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání
	0 dnů bez přerušení provozu
4.	Služby servisu odběratelům
4.1	Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností

(a)	Odběratelům je k dispozici zákaznické centrum v sídle společnosti – <i>Nonstop pohotovost Olomouc</i> +420 721 373 990 Zákaznická linka 800 490 490 Volejte: Po, St 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 Út 8:00 - 12:00 a 13:00 - 15:00 Čt, Pá 8:00 - 11:00 a 13:00 - 14:00 Kontaktní formulář: www.instavoda.cz
4.2	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti
(a)	Žádná stížnost nebyla registrována.
4.3	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem vodovodní sítě (senzorické vlastnosti vody, tlak vody, kvalita vody)
(a)	Žádná stížnost nebyla registrována.
4.4	Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci
(a)	Žádná stížnost nebyla registrována.

5. Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů¹	
5.1 Pitná voda	
5.1.1 Kvalita základních služeb (zásobování)	
(a) Jakost dodávané pitné vody (iPVz1, PVz1)	
(i) Počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody splňujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, provedených během hodnoceného období (počet)	11
(ii) Celkový počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, provedených během hodnoceného období (počet)	11
(iii) Celkový počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v následujícím hodnoceném období (počet)	Je stanoven plánem v rámci SV Olomouc
(b) Havarijní přerušení dodávek pitné vody – domácnosti	
(i) Počet přípojek, s výjimkou přípojek vybraných odběratelů, postižených přerušením dodávky pitné vody během každé jedné havárie (počet)	0
(i) Počet hodin přerušení dodávky pitné vody během každé jedné havárie (hodiny)	0
(ii) Celkový počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, během jednoho roku (počet)	0
(iii) Přepočtená délka sítě na profil DN150 (km)	108,515
5.1.2 Kvalita základní preventivní údržby	
(a) Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů	
(i) Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během hodnoceného období (m ³)	0
(ii) Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu (m ³)	
(iii) Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během hodnoceného období (počet)	
(iv) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	
(v) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), v následujícím roce (počet)	

¹ Pro vyhodnocení výkonových ukazatelů jsou sledovány jednotlivé dílčí proměnné pro stanovení jak informativního, tak smluvního ukazatele, aby vlastník mohl získat komplexní informace.

<i>(b) Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti</i>	
<i>(i) Délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku (km)</i>	77,983
<i>(ii) Celková délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek) (km)</i>	77,983
5.2 Pitná voda	
5.2.1 Kvalita základní preventivní údržby	
<i>(a) Preventivní údržba</i>	
<i>(i) Počet provedených úkonů preventivní údržby dle plánu preventivní údržby, během jednoho roku (počet)</i>	93
<i>(ii) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby, během jednoho roku (počet)</i>	93
<i>(iii) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby, v následujícím hodnoceném období (počet)</i>	93

6. Informační povinnost provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na vlastníka	
6.1.1 Počet a stručný popis zásahů do vodovodu nebo jiné části majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas vlastníka	V období od 1.1. do 31.12.2025 nebyl proveden žádný nestandardní zásah, pro který by musel být mimořádně vyžádán souhlas vlastníka
6.1.2 Seznam zásahů provozovatele do majetku specifikovaných jako technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu vlastníka	V období od 1.1. do 31.12.2025 nebyl proveden žádný zásah jako technické zhodnocení
6.1.3 Seznam souhlasných stanovisek provozovatele k připojení na vodovod, seznam negativních stanovisek provozovatele k připojení na vodovod s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře	K připojení na vodovod nebo kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky nebylo vydáno žádné negativní stanovisko.
6.2 Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s odběrateli	Celkem je v lokalitě evidováno 2 577 odběrných míst napojených na vodovod ve vlastnictví Vodovodu pomoraví, svazek obcí, smlouvy jsou uloženy na ZÚ provozovatele v sídle společnosti.
6.2.1 Vzory informací podle § 8 odst. 6 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., seznam obecních úřadů, v jejichž obvodu zajišťuje provozovatel provozování vodovodu, včetně doložení času a způsobu realizace informační povinnosti včetně způsobu prezentace všech uváděných informací na www stránkách provozovatele. 6.2.2	Stanovené informace jsou ve formě vzorové odběratelské smlouvy součástí přílohy č.4 smlouvy „Provozování vodohospodářské infrastruktury - Vodovod Pomoraví, svazek obcí - Skupinový vodovod Náměšť na Hané, Skupinový vodovod Cholína. Podrobné informace jsou k dispozici na webových stránkách provozovatele – www.instavoda.cz , a byly zveřejněny před termínem zahájení provozování.
6.2.3 Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30. 4. a prokázání předání vyúčtování v termínu na Ministerstvo zemědělství ČR 6.2.4	Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce dle přílohy č. 20 vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 48/2014 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích bude zasláno do stanoveného termínu 30.4.2026 na Vodovod Pomoraví, svazek obcí a MZe.
7. Systém řízení jakosti	
7.1 Informace o průběhu a zjištění externích auditů systému řízení jakosti	V dubnu 2022 proběhl dozorový audit integrovaného systému managementu a zároveň recertifikační audit systému řízení hospodaření s energiemi. V závěru zpráv z auditu se konstatuje shoda systému managementu kvality s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2009, shoda systému environmentálního managementu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2007, shoda systému managementu bezpečnosti a ochrany při práci s požadavky normy ČSN OHSAS 18001:2008.
7.2 Informace o průběhu a zjištění certifikace systému řízení jakosti	Společnost INSTA CZ s.r.o. opětovně i v r. 2025 obhájila certifikát systému managementu jakosti

dle ČSN EN ISO 9001:2009, dále certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2007 a certifikát managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 na činnost Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Využívání těchto systémů ve vodárenství přispívá k celkovému zlepšení kvality poskytovaných služeb a monitorování potřeb zákazníků.

8. Základní specifikace roční zprávy o provozování

8.1 Provozovatel je povinen sledovat uvedené informace v čl. 1 až 8 výše a předávat je Vlastníkovi ve formě roční zprávy o provozování ve lhůtách uvedených ve Smlouvě.

8.2 Provozovatel vyhotovuje veškeré zprávy a dokumenty především ve formě přehledných tabulek, popř. s doprovodným komentářem. V odůvodněných případech uvádí časové trendy, a to nejméně ve srovnání hodnot aktuálního období a tří posledních minulých období. Uvádí zejména odchylky, včetně komentáře, od obvyklých hodnot (dlouhodobé průměry, minulé období, normativní či legislativní hodnoty, apod.). V odůvodněných případech využívá standardní elementární prvky matematické statistiky.

8.3 Roční zpráva o provozování představuje souhrnnou prezentaci výsledků, trendů a rozborů příčin odchylek, popř. návrhů na změnu postupů Provozovatele v následujícím roce. Roční zpráva o provozování musí obsahovat popis vztahu hodnot k roční účetní závěrce, popř. komentář k míře nepřesnosti u hodnot, které nelze k datu vyhotovení roční zprávy o provozování zcela verifikovat dle roční účetní závěrky. Podobně je komentován vztah hodnot v roční zprávě o provozování k podkladům („výkazům“) předávaným ze strany provozovatele orgánům veřejné správy.

8.4 Veškeré zprávy, až na výjimky odsouhlasené Vlastníkem, budou předány v elektronické podobě tak, aby bylo možné je převést do *.csv souboru(ů). Předpokládá se využití obvyklých formátů kancelářského softwaru typu MS Word, Excel.

Příloha č. 5 jednotlivé spotřeby.

Poř.	Popis hodnoty VÚ Olomouc	Hodnota	Jedn.
1	počet IČME		12 ks
2	Počet obyv. s trv. pobytem		4613 obyv
3	Počet zásob. obyv.		4298 obyv
4	Počet odkanaliz. na ČOV		0 obyv
5	Počet odkanaliz. na VV		0 obyv
6	Celk. délka vod. řadů		46,888 km
7	Celk. přepočt. délka vod. řadů		38,529 km
8	Celk. délka vod. řadů do DN100		32,038 km
9	Celk. délka vod. řadů do DN300		14,85 km
10	Celk. délka vod. řadů do DN500		0 km
11	Celk. délka vod. řadů DN větších než 500		0 km
12	Celk. délka kovových vod. řadů		11,537 km
13	Celk. délka plastových vod. řadů		35,351 km
14	Celk. délka vod. řadů z jiných materiálů		0 km
15	Celk. počet vodojemů		0 ks
16	Celk. objem vodojemů		0 m3
17	Celk. počet přípojek		1408 ks
18	Celk. počet vodoměrů		1408 ks
19	Celk. počet ČS		0 ks
20	Celk. pořiz. cena vodov. řadů	190901,441	tis. Kč
21	Celk. projekt. kapacita úpraven		0 l/s
22	Celk. využit. kapacita úpraven		0 l/s
23	Celk. kapacita úpraven z podz. vody		0 l/s
24	Celk. pořizovací cena úpraven		0 tis. Kč
25	Celk. délka kanal. stok		0 km
26	Celk. délka kanal. stok do DN300		0 km
27	Celk. délka kanal. stok do DN500		0 km
28	Celk. délka kanal. stok do DN800		0 km
29	Celk. délka kanal. stok s DN větší než 800		0 km
30	Celk. délka kamenin. kanal. stok		0 km
31	Celk. délka beton. kanal. stok		0 km
32	Celk. délka plast. kanal. stok		0 km
33	Celk. délka kanal. stok z jiného materiálu		0 km
34	Celk. počet dešťových nádrží		0 ks
35	Celk. objem dešťových nádrží		0 m3
36	Celk. počet kanal. přípojek		0 ks
37	Celk. počet odlehčovacích komor		0 ks
38	Celk. počet ČS na stokové síti		0 ks
39	Celk. pořiz. cena stokových sítí		0 tis. Kč
40	Celk. projekt. kapacita ČOV		0 m3/den
41	Celk. kapacita ČOV v BSK5		0 kg/den
42	Celk. kapacita ČOV v EO		0 EO
43	Celk. pořizovací cena ČOV		0 tis. Kč
44	Celk. pořizovací cena všeho	190901,441	tis. Kč

Poř.	Popis hodnoty VÚ Litovel	Hodnota	Jedn.
1	počet IČME		24 ks
2	Počet obyv. s trv. pobytem		4594 obyv
3	Počet zásob. obyv.		4036 obyv
4	Počet odkanaliz. na ČOV		0 obyv
5	Počet odkanaliz. na VV		0 obyv
6	Celk. délka vod. řadů		54,657 km
7	Celk. přepočt. délka vod. řadů		40,823 km
8	Celk. délka vod. řadů do DN100		43,188 km
9	Celk. délka vod. řadů do DN300		11,469 km
10	Celk. délka vod. řadů do DN500		0 km
11	Celk. délka vod. řadů DN větších než 500		0 km
12	Celk. délka kovových vod. řadů		4,013 km
13	Celk. délka plastových vod. řadů		45,049 km
14	Celk. délka vod. řadů z jiných materiálů		5,595 km
15	Celk. počet vodojemů		5 ks
16	Celk. objem vodojemů		1200 m3
17	Celk. počet přípojek		1169 ks
18	Celk. počet vodoměrů		1169 ks
19	Celk. počet ČS		3 ks
20	Celk. pořiz. cena vodov. řadů	233769,99	tis. Kč
21	Celk. projekt. kapacita úpraven		0 l/s
22	Celk. využit. kapacita úpraven		0 l/s
23	Celk. kapacita úpraven z podz. vody		0 l/s
24	Celk. pořizovací cena úpraven		0 tis. Kč
25	Celk. délka kanal. stok		0 km
26	Celk. délka kanal. stok do DN300		0 km
27	Celk. délka kanal. stok do DN500		0 km
28	Celk. délka kanal. stok do DN800		0 km
29	Celk. délka kanal. stok s DN větší než 800		0 km
30	Celk. délka kamenin. kanal. stok		0 km
31	Celk. délka beton. kanal. stok		0 km
32	Celk. délka plast. kanal. stok		0 km
33	Celk. délka kanal. stok z jiného materiálu		0 km
34	Celk. počet dešťových nádrží		0 ks
35	Celk. objem dešťových nádrží		0 m3
36	Celk. počet kanal. přípojek		0 ks
37	Celk. počet odlehčovacích komor		0 ks
38	Celk. počet ČS na stokové síti		0 ks
39	Celk. pořiz. cena stokových sítí		0 tis. Kč
40	Celk. projekt. kapacita ČOV		0 m3/den
41	Celk. kapacita ČOV v BSK5		0 kg/den
42	Celk. kapacita ČOV v EO		0 EO
43	Celk. pořizovací cena ČOV		0 tis. Kč
44	Celk. pořizovací cena všeho	233769,99	tis. Kč

PŘÍLOHA č. 2

Vodovod Pomoraví

Středisko: 80 001

Lutotín 79, Bílovice - Lutotín

OL 2025

Fakturujeme Vám práce provedené na objektech Vodovodu Pomoraví Olomoucká část.

VDJ Křelov AŠ – Výměna hromosvodu	6715 ,- Kč
ZČS Cholína – Výměna HDO	8222 ,- Kč
ATS Náměšť na Hané – výměna spínacího zdroje	4889 ,- Kč
VDJ Loučka – Výměna baterii	3600 ,- Kč
RVS Olbramice u ZD – výměna poklopů	8979 ,- Kč
RVS Olbramice č.p.1 a 43 – obnova vodovodní přípojky	22530 ,- Kč
RVS Náměšť na Hané 378 – obnova vodovodní přípojky	13658 ,- Kč
RVS Senice na Hané 35 a p.č. 114 – obnova vodovodní přípojky	53111 ,- Kč
RVS Senička 80– výměna šoupákového poklopu	3119 ,- Kč
RVS Těšetice 33 – obnova vodovodní přípojky	6822 ,- Kč
RVS Těšetice 103 – obnova vodovodní přípojky	19938 ,- Kč
RVS Těšetice 168 – obnova vodovodního řadu	60366 ,- Kč
RVS Těšetice 177 – obnova vodovodní přípojky	25604 ,- Kč
RVS Vilémov 36,74,84 – obnova vodovodní přípojky ventily	72061 ,- Kč
RVS Vilémov 74 a 36 ve vozovce – obnova vodovodní přípojky	22534 ,- Kč

Cena celkem bez DPH

332148 ,- Kč

1707/LOHA č.3

SKUPINOVÝ VODOVOD POMORAVÍ - OLMOUCKO
HARMONOGRAM ROZBORŮ PITNÉ VODY PRO ROK 2026

PROVOZOVATEL: INSTA CZ S.R.O.

Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc, IČO: 25374311, DIČ: CZ 25374311

Vodovod	Odběrné místo	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12											
Pomoraví	Náměšť na Hané T.G.M. 100, Restaurace, kuchyň	T M						II					
	Senice na Hané, Žižkov 300, ZŠ, soc. zař.	T M	II										
	Vilémov 112, MŠ, soc. zař.	T M		I									
	Olbramice 21, pí Slavičková, soc. zař.	M M			I								
	Cholína 48, p. Beza, soc. zař.	M M									I		
	Čakov 48, p. Šimko, soc. zař.	M M	I										
	Ústín 36, p. Psota, soc. zař.	M M			I								
	Těšetice 37, p. Kosub, soc. zař.	M M						I					
	Vojnice 13, p. Horváth, soc. zař.	M M											I
	Luběnice 140, OÚ, soc. zař.	T M	I					II					
Luběnice	Luběnice 13, pí Alexová soc. zař.	M M			I								
	Luběnice 59, p. Koupil, soc. zař.	M M										I	

LEGENDA:

Pozn.: I. rozbor krácený (dle vyhlášky MZ ČR č. 252/2004 Sb.)

II. rozbor úplný (dle vyhlášky MZ ČR č. 252/2004 Sb.) bez pesticidů

T M- trvalé místo odběru

M M- měnící se místo odběru

V Prostějově dne 8.1.2026

Poruchová služba NONSTOP: tel. 723 705 690

Zpracoval: Dračka Jaroslav ml.
vedoucí střediska vodárenství Olomouc
tel: 724 711 117

Smlouva

o dodávce pitné vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod

uzavřená dle zák. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prováděcí vyhlášky č. 423/2001 Sb., v platném znění

I. Smluvní strany

Vlastník vodovodů a kanalizace: _____

Provozovatel:

Výkonem povinností a práv vlastníka vodovodu a kanalizace je na základě smlouvy o provozování zmocněná provozní společnost:

INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc

Zastoupená: Josefem Mikeskou, IČO: 25374311, DIČ: CZ25374311, společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddíle C, vložce 15855, bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 102 607 276 / 0300, e-mail: insta@insta.cz, DS: k5cb84i, web: www.instavoda.cz, tel: 582 347 522.

Vlastník nemovitosti / přípojky - odběratel			
Příjmení, jméno, titul / firma název _____			
Datum narození _____	IČ: _____	DIČ: (vyplní pouze plátce DPH) _____	
Adresa trvalého bydliště / sídla firmy			
PSČ _____	Obec _____	Ulice _____	číslo popisné/parcelní _____
Kontaktní informace: telefon _____		e-mail _____	Bankovní spojení _____ / _____

Adresa pro zaslání písemností /faktur/ (vyplňte pouze v případě odlišnosti adresy trvalého bydliště / sídla firmy, v jiném případě proškrtněte)

Příjmení, jméno, titul / firma / název _____			
Datum narození _____	IČ: _____	DIČ: (vyplní pouze plátce DPH) _____	
PSČ _____	Obec _____	Ulice _____	číslo popisné/parcelní _____
Kontaktní informace: telefon _____		e-mail _____	Bankovní spojení _____ / _____

Identifikace odběrného místa (připojené nemovitosti) – adresa odběru			
PSČ _____	Obec _____	Ulice _____	číslo popisné/parcelní _____

Počet trvale přihlášených osob pro dodávku pitné vody a počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod (uveďte) →

Umístění měřidla (vodoměru): šachta sklep jiné (uveďte)

Užití vody pro: domácnost podnikání rekreační objekt zahrada jiné (uveďte)

Odvádění odpadních vod do kanalizace: ano ne odpadní vody jsou likvidovány (uveďte)

Vlastní zdroj vody (např. studna, vrt atd.): ano ne spotřeba měřena vodoměrem ano ne

Užití vody z vlastního zdroje pro: domácnost podnikání rekreační objekt zahrada jiné (uveďte)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávce pitné vody odvádění odpadních vod

III. Platební podmínky, způsob fakturace a plateb, doručování

Platby vodného a stočného se uskutečňují zálohově formou pravidelných plateb. Četnost záloh _____ ročně. Odběratel se zavazuje hradit pravidelně ve zvolené frekvenci zálohy ve výši _____ Kč, - na účet provozovatele: 102 607 276 / 0300. Jako variabilní symbol uveďte číslo smlouvy.

Faktury budou zasílány prostřednictvím zajišťující poštovní služby na adresu pro doručování uvedenou odběratelem ve smlouvě nebo elektronicky na uvedenou e-mailovou adresu odběratele. Platba formou SIPO není ze strany provozovatele akceptována.

1. Odpočty budou prováděny 1 x ročně pokud není uvedeno jinak s následným vyúčtováním za poskytnutou službu na základě fyzického odečtu. Zaplacené zálohy budou vypořádány ve vyúčtování. Rozdíl mezi celkovou vyúčtovanou částkou a zaplacenými zálohami je vyrovnán na základě vystavené faktury s tím, že doplatek hradí odběratel v termínu splatnosti tak, aby byl v den splatnosti připsán na účet provozovatele. Případné přeplatky při vyúčtování záloh v příslušném fakturačním období budou vráceny poštovní poukázkou nebo bankovním převodem na účet odběratele, podle sjednaného způsobu plateb.
2. Fakturace vodného a stočného je prováděna v souladu s platným ceníkem provozovatele. Odečtové období pro fakturaci se řídí harmonogramem odečtů provozovatele. Následně je vyhotoven daňový doklad, kdy výše úhrady je vypočtena na základě množství odebrané a vypuštěné vody v platných cenách. K cenám vodného a stočného je účtováno DPH dle platných daňových předpisů. Způsob úhrady faktury můžete provést přiloženou složenkou, případně bezhotovostně na účet provozovatele uvedeným v čl. I či III. této smlouvy.
3. Odběratel je povinen provést úhradu platby na účet provozovatele do 14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
4. Provozovatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklý nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.
5. V případě prodlení s plněním peněžitých závazků vyplývajících za smluvních vztahů řídicích se režimem občanského zákoníku, se smluvní strana, která je v prodlení, zavazuje uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nesplacené částky za každý započatý den prodlení. Výpočet úroků z prodlení se řídí podle legislativy platné v období, kdy k prodlení došlo.
6. Pisemnosti jsou zasílány emailem nebo na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nezvednutá adresátem v úložní době stanovené platným poštovním řádem, a to s datem konce úložní doby.

IV. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizační odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, sražkovou vodu a odpadní vody získané z jiných zdrojů. Odběratel se zavazuje platit provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto smlouvou ode dne její účinnosti.
2. Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením případných závazků provozovateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Voda je dodávána vodovodní přípojkou dle potřeb obyvatel.
3. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace nebo vyčerpáním odpadních vod z jímky odběratele v místě plnění fekálním vozem provozovatele a provedením svozu do kanalizace. Provozovatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit provozovateli úplatu za odvádění odpadních vod podle této smlouvy.

V. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

1. Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem ve vlastnictví vlastníka vodovodu, které je stanoveným měřidlem podle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění. Vodoměrem registrované množství odebrané vody je podkladem pro vyúčtování dodávky vody pitné případně odpadní. Limit dodávané vody je určen jmenovitým průtokem vodoměru QN 25 v jiných případech je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru. Povinnost provozovatele je oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem s vymezením času v rozsahu max.3 hod. a to i v případě, že vodoměr je pro provozovatele přístupný bez účasti odběratele. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí provozovatel. Umístění měřicího zařízení se určí ve smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřicího zařízení vodoprávní úřad. Provozovatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení.
2. Množství odváděné vody je určeno profilem přípojky, dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru), měřicím zařízením odběratele případně dle směrných čísel roční spotřeby vody. Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných zdrojů.

VI. Množství a míra znečištění

1. Kanalizační monou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, limity množství vypouštěné odpadní vody jsou dány profilem přípojky v souladu s kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce. Odvádění odpadních vod do kanalizace je možné pouze přes řádně zřízené kanalizační přípojky k tomuto účelu určené. Vypouštění přes uliční vpusti nebo poklupy kanalizačních šachet je zakázáno.

VII. Tlakové poměry

1. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky jsou v souladu s vyhláškou 428/2001 Sb., § 15 odst.4, garantovány v rozmezí: Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa a v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa. Při zástavě do dvou nadzemních podlaží hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v místě přípojky musí být nejméně 0,15 MPa a při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží 0,25 MPa.

VIII. Jakost dodávané vody

1. Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakosti jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejména zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění). V souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody,

A. SV Náměšť na Hané

příloha č.5

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
Ústín	15 499	13 160	2 339,00	-15,09
Vojnice	8 289	7 672	617,00	-7,44
Těšetice	17 474	14 504	2 970,00	-17,00
Rataje	5 780	5 233	547,00	-9,46
Loučany	13 535	11 055	2 480,00	-18,32
Senice na Hané	31 881	28 810	3 071,00	-9,63
Náměšť na Hané	56 630	50 360	6 270,00	-11,07
Nové Dvory	3 540	3 103	437,00	-12,34
Senička	9 464	8 440	1 024,00	-10,82
Čakov	3 046	2 764	282,00	-9,26
Odrlice	3 250	2 905	345,00	-10,62
SV Náměšť celkem	168 388	148 006	8 358,00	-12,10
Luběnice voda předaná	7 286	6 745	541,00	-7,43
OM Topolany voda předaná	16 570	16 570	0,00	0,00
Předaná Náměšť celkem	23 856	23 315	541,00	-2,27

B. SV Cholina

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
Cholina	11 085,00	9 436,00	1 649,00	-14,88
Loučka	3 693,00	3 155,00	538,00	-14,57
Bílsko	5 969,00	4 637,00	1 332,00	-22,32
Vilémov	11 155,00	9 270,00	1 885,00	-16,90
Olbramice	4 094,00	3 553,00	541,00	-13,21
SV Cholina celkem	35 996,00	30 051,00	5 945,00	-16,52

SV Náměšť a SV Cholinská část celkem	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	228 240,00	201 372,00	26 868,00	-11,77
Voda předaná celkem	23 856,00	23 315,00	541,00	-2,27
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	204 384,00	178 057,00	26 327,00	-12,88