

VODOVOD POMORAVÍ

Skupinový vodovod Náměšť na Hané, Skupinový vodovod Cholína.

VÝROČNÍ ZPRÁVA PROVOZOVATELE ZA ROK 2020

iNSTA s.r.o.



INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42 , 772 00 Olomouc
tel.:582 347 522 fax: 582 347 532 e-mail: insta@insta.cz <http://www.instavoda.cz>

Provozování vodovodů, kanalizací a ČOV společností INSTA CZ s.r.o. v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a další platnou legislativou

V roce 2020 naše společnost INSTA CZ s.r.o. pokračovala v provozování vodovodů a kanalizací v celé řadě obcí Jihomoravského a Olomouckého kraje.

Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu tvoří významnou část náplně naší společnosti a jako provozovatel vodárenské infrastruktury v obcích regionu střední a jižní Moravy se naše společnost výrazně prosazuje mezi ostatními vodárenskými společnostmi.

Společnost INSTA CZ s.r.o. opětovně i v r. 2020 obhájila certifikát systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, dále certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2007 a certifikát managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 na činnost Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Využívání těchto systémů ve vodárenství přispívá k celkovému zlepšení kvality poskytovaných služeb a monitorování potřeb zákazníků.

Provoz střediska Olomouc – v rámci provozování vodovodů byly plněny úkoly běžného provozu, jako jsou údržba a kontrola funkčnosti armatur, hydrantů, odkalování vodovodů, výměna armatur, provádění odpočtů, odběry vzorků na síti, vytyčování sítí, uzavírání vodovodních řadů a přípojek, realizaci nových vodovodních přípojek, a především odstraňování poruch na vodárenském zařízení.

V r. 2020 byla na provozu vodovodů prováděna celá řada činností, které vedly k zajištění bezproblémové dodávky pitné vody. Dále byly prováděny běžné provozní a servisní úkony, jako je např. kontrola hydrantů, kontrola šoupáků, jejich protáčení, pokosy travnatých ploch, realizace nových přípojek, opravy poruch na síti i na vodovodních přípojkách, odpočty patních vodoměrů, odečty spotřeby u jednotlivých zákazníků, vytyčování vodovodních řadů, přejímky vodárenského zařízení po investičních akcích a další a další činnosti.

V obcích na olomoucké části skupinového vodovodu Vodovod Pomoraví se činnost střediska zaměřila, mimo běžné údržby a zajištění provozu vodovodů a vodárenských objektů (VDJ a ZČS), na opravy vodovodních přípojek a opravy vodovodních řadů, vyhledávání a monitorování poruch a následných provozních ztrát. V průběhu roku 2020 probíhala v řadě obcí sdružených ve VP – olomoucké části investiční výstavba. Jednalo se o akce především spojené s výstavbou kanalizace, komunikací a opravami povrchů či rekonstrukcí veřejných ploch. Naši montéři prováděli řadu činností spojených s úpravou povrchových znaků vodovodu, úpravou výšek ZZS přípojek, šoupáků, hydrantů ...

V průběhu r. 2020 byly prováděny mimo pravidelné měsíční odpočty patních vodoměrů pro obce a odpočty vodoměrů na vodu předanou, byly 1 x ročně provedeny odpočty veškerých dostupných vodoměrů, které byly doplňovány o chybějící odpočty dříve nedostupných vodoměrů.

Prováděné činnosti na svěřeném vodovodu

- odběry vzorků vody dle provozního řádu dle plánu schváleného KHS
- vyjádření provozovatele vodovodu k výstavbě nových inženýrských sítí
- technický dohled při výstavbě a předávání nově budovaných vodovodů
- sledování průtoků datalogrem, vyhledávání ztrát a úniků vody
- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech
- a kanalizacích a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod
- provádění běžné údržby vodovodní sítě
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách
- provádění oprav technologického zařízení ČS, ZČS, PK a VDJ
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti
- provádění revizí požárních hydrantů
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chod vodovodů
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace

- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ZČS a VDJ a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především VDJ a armaturních komor
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům statní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fond
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě
- vedení smluv o dodávce vody s maloodběrateli a velkoodběrateli
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění revizí požárních hydrantů
- kontrola a protáčení armatur na vodovodních řadech
- údržba elektro zařízení, provedení kontrol rozvaděčů, vyčištění, revizí
- provádění kontrol technického zařízení, kontrola funkčnosti, údržba, mazání, servis a revize TNS
- revize elektro
- pravidelné odběry vzorků pitné vody
- čerpání armaturních a vodoměrných šachet
- čištění VŠ na síti od naplavenin
- pokos travnatých ploch na vodárenských objektech
- opravy a údržba oplocení vodárenských objektů
- opravy a údržba nátěrů vodárenských objektů

Počty realizovaných přípojek na Olomoucké části Vodovodu Pomoraví:

Bilsko	0 ks
Loučka	1 ks
Odrlice	0 ks
Cholina	9 ks
Náměšř na Hané	10 ks
Rataje	7 ks
Senička	0 ks
Vilémov	4 ks
Nové Dvory	0 ks
Ústín	1 ks
Loučany	3 ks
Olbramice	0 ks
Senice na Hané	6 ks
Těšetice	5 ks
Cakov	0 ks
Vojnice	1 ks
Luběnice	8 ks není členem svazku

Celkový počet realizovaných přípojek v roce 2020 je 47 ks. Luběnice 8 ks.

Celkový počet přípojek ke dni 31.12.2020 viz tabulka níže:

INSTA CZ s. r. o.		Středisko vodárenství Prostějov – oblast Olomouc		
<u>Počet přípojek</u>				
Obce	Domácnosti		Velkooběratelé	
	s vodoměrem	bez vodoměru	s vodoměrem	bez vodoměru
Bílsko	49		8	
Loučka	72		7	
Odrlice	56		5	
Cholina	129		7	
Náměšť na Hané	522		40	
Rataje	46		5	
Luběnice nejsou členem	98		6	
Senička	116		6	
Vilémov	142		16	
Nové Dvory	42		0	
Ústín	118		18	
Cakov	56		3	
Loučany	162		8	
Olbramice	49		6	
Senice na Hané	317		22	
Těšetice	157		15	
Vojnice	104		3	
Vodovody - CELKEM	2235		175	

Celkový počet přípojek ke dni 31.12.20 je 2 306 ks, Luběnice 104 ks

Mimo výše uvedené zásahy na síti byly prováděny údržby na radiové síti na vodárenském dispečinku, byly prováděny opravy po stránce elektro, opravy přenosů dat na vodárenský dispečink apod.

Dále byly prováděny běžné, opakované revize PH, NH, revize tlakových nádob, vyhrazených zdvihacích zařízení, revize elektro ...

Můžeme konstatovat, že naše společnost neustále významně přispívá ke zlepšení životního prostředí v regionu střední Moravy.

Seznam požárních hydrantů v jednotlivých obcích, ke kterým jsou vydány revizní zprávy a předány obcím viz. tabulka:

Požární hydranty	
Obec	Počet
Bílsko	6
Loučka	3
Odrlice	6
Cholina	13
Náměšť na Hané	23
Rataje	6
Luběnice	11
Senička	10
Vilémov	4
Nové Dvory	3
Ústín	8
Cakov	6
Loučany	7
Olbramice	6
Senice na Hané	21
Těšetice	18
Vojnice	7
Celkem	158

Kontaktní adresa vodárenství:

INSTA CZ s.r.o.

Jeremenkova 1142/42

77200 Olomouc

www.instavoda.cz

Telefonní operátorka zákaznického centra: pí Marie Kubová

bezplatná linka: 800 490 490

585 351 142

mala@insta.cz

Středisko Olomouc

Vedoucí střediska: **p. Jaroslav Dračka**

tel. : 724 711 116

e-mail: dracka@instavoda.cz

Adresa střediska: Prostějov, Kojetínská 2, 796 01 Prostějov

Rovněž můžete využít naší **bezplatnou linku**, na které Vám poradíme či zajistíme potřebné služby: **800 490 490**

Další potřebné informace získáte z našich webových stránek www.instavoda.cz

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE – VODOVOD POMORAVÍ – SEVERNÍ ČÁST

VODOVOD POMORAVÍ 2020

A. SV Náměšť na Hané

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
Ústín	13 391	11 728	1 663,00	-12,42
Vojnice	8 177	7 398	779,00	-9,53
Těšetice	14 280	12 052	2 228,00	-15,60
Rataje	1 878	1 698	180,00	-9,58
Loučany	10290	9321	969,00	-9,42
Senice na Hané	27 062	24 621	2 441,00	-9,02
Náměšť na Hané	48 358	43 473	4 885,00	-10,10
Nové Dvory	2 645	2 333	312,00	-11,80
Senička	6 450	5 787	663,00	-10,28
Čákov	2 335	2 100	235,00	-10,06
Odrlice	3 233	2 880	353,00	-10,92
SV Náměšť celkem	138 099	123 391	6 448,00	-10,65
Luběnice voda předaná	4 811	4 321	490,00	-10,18
OM Topolany voda předaná	15 453	15 453	0,00	0,00
Předaná Náměšť celkem	20 264	19 774	490,00	-2,42

B. SV Cholina

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
Cholina	8 811,00	7 341,00	1 470,00	-16,68
Loučka	4 329,00	3 657,00	672,00	-15,52
Bílsko	4 989,00	4 138,00	851,00	-17,06
Vilémov	7 940,00	6 686,00	1 254,00	-15,79
Olbramice	3 200,00	2 843,00	357,00	-11,16
SV Cholina celkem	29 269,00	24 665,00	4 604,00	-15,73

SV Náměšť a SV Cholinská část celkem	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	187 632,00	167 830,00	19 802,00	-10,55
Voda předaná celkem	20 264,00	19 774,00	490,00	-2,42
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	167 368,00	148 056,00	19 312,00	-11,54

Množství vody pro obec Luběnice a OM Topolany není zahrnuto v kalkulaci a porovnání položek za rok 2021. Voda Luběnice a voda OM Topolany je voda předaná.

2.3. Hodnocení ztrát za rok 2020

Ztráty v r. 2020 – skupinový vodovod Náměšť na Hané :	10,65 %
Ztráty v r. 2020 – skupinový vodovod Cholína :	15,73 %
Ztráty v r. 2020 – Vodovod Pomoraví, olomoucká č. :	10,55 % (vč. vody předané)
Ztráty v r. 2020 – Vodovod Pomoraví, olomoucká č. :	11,54 %

Vykázané provozní ztráty zahrnují úniky vody vlivem netěsnosti spojů potrubí nebo armatur, dále úniky vody při haváriích, nepřesnosti měření vodoměrů, ztráty způsobené odcizením vody, množství vody využitá provozovatelem pro potřeby provozu k proplachování (odkalování) potrubí, zkoušení vodoměrů, k požárním účelům a také jako nedofakturovanou spotřebu jednotlivých odběratelů.

CELKOVÉ HODNOCENÍ

Z předloženého materiálu je zřejmá výše ztrát na jednotlivých skupinových vodovodech. Ztráty na venkovské části skup. vodovod Náměšť představuje v.r. 2020 ztráta **10,65 %**, v.r. 2019 ztráta **8,93 %**, v.r. 2018 ztráta **14,14 %**, v.r. 2017 ztráta **14,34 %**, v.r. 2016 ztráta **10,23 %**, v.r. 2015 představuje **19,31 %**, v r. 2014 ztráta činila **17,09 %**, v.r. 2013 tato ztráta činila **23,27 %** a v.r. 2012 provozní ztráta vody nefakturované činila více než 38 %. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2020 nízká, výrazně nižší než v předcházejících letech mimo rok 2019.

Na skupinovém vodovodu Cholína jsou ztráty 2020 ztráta **15,73 %**, v.r. 2019 ztráta **19,69 %**, v.r. 2018 ztráta **27,89 %**, v.r. 2017 ztráta **26,45 %**, v.r. 2016 ztráta **18,29 %**, za r. 2015 **22,94 %**, v.r. 2014 byla ztráta **33,84 %**, v r. 2013 činila ztráta **29,58 %**, v r.2012 provozní ztráta dosáhla **39 %**. Na skupinovém vodovodu Cholína je zřejmé stále vysoké procento vody nevyfakturované. Mezi roky 2014 a 2015 došlo k výraznému omezení ztrát. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2018 nízká je však vyšší než v roce 2016 a 2017.

Eliminace ztráty netěsností potrubí je prioritní cíl střediska vodárenství. K tomuto úkolu je nutná znalost všech tras potrubí, jejich fyzická dostupnost a funkčnost všech uzavíracích armatur. V roce 2020 se podařilo dosáhnout historicky na nejnižší ztrátu tj. 15,73%.

Celkové ztráty na VP – Olomoucká část činí v.r 2020 **10,55 %**, v.r. 2019 **10,77 %**, v.r. 2018 **16,55 %**, v.r. 2017 **12,95 %**, v.r. 2016 **13,99 %**, v.r. 2015 **13,62 %**, v.r. 2014 **14,56 %**. celková provozní ztráta vody fakturované v r. 2013 **20 %**, v r. 2012 dosáhla **33 %**. Ztráta **10,55 %** je nejnižší výsledek za sledované období.

Je nezbytné v r. 2020 a v dalších letech se systematicky zaměřit na postupné vyhledávání a odstraňování úniků a neregistrovaných odběrů pitné vody.

V průběhu r. 2020 bylo pokračováno ve vyhledávání a odstraňování poruch na vodárenském zařízení vlastními silami, případně a ve spolupráci s dodavatelskými společnostmi, které se na způsobených poruchách podílely.

3. PROVÁDĚNÉ PRÁCE

3.1. Údržba zařízení

Pracovníci střediska vodárenství Olomouc se zaměřili na pravidelnou údržbu provozovaných vodovodů. Tím jsou myšleny především fyzické kontroly řadů, kontroly armatur, zkoušky jejich funkčnosti, provádění pravidelných odpočtů průmyslových vodoměrů, provádění postupné výměny domovních vodoměrů, provádění odpočtů spotřebované vody z vodoměrů, provádění údržby strojního a technologického zařízení na vodovodních řadech, dále pak údržbu dávkovacích čerpadel a doplňování chemikálií na úpravu a hygienizaci vody, provádění údržby travnatých ploch, revizí požárních hydrantů a revizí RHP na vodárenských objektech. Na řídicích i elektro rozvaděčích byla provedena údržba, servis a příslušné revize. Pracovníci střediska se zaměřili především na vyhledávání a opravy zjištěných poruch.

Z ostatních činností můžeme jmenovat např.:

- pokosy travnatých ploch
- výměna vodoměrů
- odkalování
- protáčení armatur, šoupáků
- doplnění chybějících poklopů na armaturních šachtách
- doplnění chybějících litinových poklopů na přípojkách a šoupácích
- vytyčování sítí
- pokosy travnatých ploch, chemické ošetření zpevněných i travnatých ploch
- pravidelné výměny vodoměrů

3.2. Plánované opravy zařízení

- stavební a technologické oprava (údržba) vodárenských objektů – opravy okapových chodníků, nátěry kovových a plechových prvků na objektech
- údržba armatur, úprava povrchu uložení litinových poklopů armatur v obcích
- protáčení armatur, šoupáků, odkalení hydrantů ...

3.3. Opravy poruch a rekonstrukce na síti 2020

Náměšťská část:

- Rekonstrukce přípojky Nové Dvory č.p.35
- Rekonstrukce přípojky Ústín č.p, 125
- Obnova vystrojení ARS Náměšť Vaňourkova Elpremo
- Odrlice výměna poklopu
- Obnova vystrojení ATS Náměšť Vaňourkova stykače
- Výměna baterií UPS VDJ Senička
- Rekonstrukce přípojky Těšetice č.p. 182
- Rekonstrukce potrubí Náměšť na Hané ul. Nádražní

Cholinská část:

- Vilémov rekonstrukce šoupěte u č.p. 4
- Výměna zem. Souprav ventilů Vilémov č.p. 4,5
- Výměna podzemního hydrantu
- Vilémov rekonstrukce přípojek č.p. 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 37, 38, 41, 46, 47, 75, 83, 88, 96, 101, 109, 114, 118, 122, 126, 128, 140, 152, 158, 159, 166 , pro hřbitov, pro HS
- Výměna HL. Šoupěte

3.4. Služby

Vlastní služby spojené s provozování vodovodu spočívají v:

- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb. a novelou zákona č. 275/2013 Sb, o vodovodech a kanalizacích a v souladu s novelou prováděcí vyhlášky č. 48 a rozhodnutím vodoprávního úřadu,
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě,
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny,
- periodické odpočty vodoměrů,
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod,
- provádění běžné údržby vodovodní sítě,
- provádění pravidelných proplachů sítě,
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách,
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ,
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti,
- provádění revizí požárních hydrantů,
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě,
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozorujících chod vodovodů,
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy,
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS,
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu,
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci,
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci,
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu,
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu,

- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace,
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ATS a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu,
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komo,
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou,
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody,
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku,
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích,
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.),
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období,
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období,
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fond,
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě,
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu,
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.,
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody.

4. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

4.1. Komentář

Účetnictví nám dává reálný obraz o nákladech a výnosech v dalším roce provozování vodovodu, které jsou v specifikovány v příložené kalkulaci.

4.2. Vyhodnocení roku 2020

V r. 2020 se středisku vodárenství Olomouc podařilo značně snížit provozní ztráty vody nefakturované. Přes veškeré snahy o snížení provozní ztráty se podařilo dosáhnout příznivých výsledků u vody nefakturované na Cholinské části, oproti předchozím rokům je ztráta v roce 2020 o 15,73 % nižší v celé historii provozování. Na Náměšťské části se podařilo dosáhnout opět nízké ztráty 10,65 % což z hlediska provozování vodovodů velice nízká ztráta. Je nezbytné

neustále pokračovat ve vyhledávání míst úniků a snižovat provozní ztráty a množství vody nefakturované.

Vysoké ceny vstupů, zvláště pak ceny vody předané, materiálu, ceny energií a náklady na opravy výrazně ovlivnily celkové hospodaření. Výsledek hospodaření ovlivňuje výše fakturace vody předané s téměř 16,55 % provozní ztrátou na celém vodovodu, která stěží pokrývá provozní náklady.

4.3. Placení nájmu:

Stanovení nájmu dle smlouvy o provozování platné od 1.7.2017:

nájem 2 500 000 Kč za 54 měsíců, součástí částky nájmu 2 500 000 Kč za 54 měsíců jsou prostředky do fondu obnovy 254 tis Kč/rok tj. 1 143 tis./Kč za 54 měsíců.
Nájemné je vypláceno jednou za dvanáct měsíců se splatností tři měsíců od vystavení faktury.

Celkové nájemné za rok 2020 je celkem: 555 555 Kč bez DPH.

Celková částka nájemného za rok 2020 činí:

Za dvanáct měsíců od 1.1.2020 do 31.12.2020 - **555 555 Kč** = celkem za dvanáct měsíců
Kč/rok

4.4. Závěrečné hodnocení

Postupnou údržbou, prováděním oprav, kontroly chodu vodárenského zařízení bude nutné pokračovat ve vyhledávání největších úniků a neregistrovaných odběrů vody a provedení jejich oprav. Vzhledem k neustálému nárůstu ceny vody předané jsou provozní ztráty na svěřeném vodovodu více než nepříznivé a velmi negativně ovlivnily hospodaření celého střediska. V r. 2020 dosáhly celkové ztráty v rámci celé olomoucké části VP výše **10,55 %**, což je výborný výsledek a historicky nejlepší výsledek oproti předcházejícím rokům provozování. Snahou střediska vodárenství Olomouc je pokračovat v letošním roce ve vyhledávání úniků vody a snížení ztrát v některých provozovaných lokalitách, především Cholinské části. Zároveň bude nezbytné pokračovat intenzivně v kontrole funkčnosti všech uzávěrů a detailním mapování rozvodné sítě.

5. PLÁNOVANÉ PRÁCE A INVESTICE PRO ROK 2020

5.1. Údržba

- pokračovat v údržbě vodárenských objektů,
- kontrola čerpadel, armatur a vodárenského zařízení celkem.

5.2. Větší plánované opravy

- vyhledat a opravit zdroje největších úniků vody na vodovodních řadech a přípojkách a přivaděčích a tím snížit i hodnotu provozních ztrát netěsností sítě.

5.3. Služby

- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě,
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny,
- periodické odpočty vodoměrů,
- údržbě a čištění vodárenských objektů, VDJ, armaturních komor,
- provádění běžné údržby vodovodní sítě,
- provádění pravidelných proplachů sítě,
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách,
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ,
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti,
- provádění revizí požárních hydrantů,
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě,
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozorujících chod vodovodů,
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS,
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu,
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci,
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci,
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komor,
- spolupráci s pronajímatelem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku,
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích,
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.),
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období,
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období,

- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě,
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu,
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.,
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody.

5.4. Plánované investice

V průběhu r. 2014 vypracovalo středisko vodárenství společnosti INSTA CZ aktualizaci plánu fondu rezerv a obnovy infrastrukturního majetku. V tomto plánu jsou blíže specifikovány některé problémy, které je nutno v budoucnu řešit a odstraňovat. V tomto plánu je nastaven i předpoklad očekávaných investičních a provozních nákladů. Záleží na vlastníku vodovodu, dle jeho aktuálních finančních možností, které body předloženého plánu budou řešeny a realizovány.

Rozsah investic v r. 2021 je dán jednak finančními možnostmi vlastníka, dále kalkulovanou částkou na investice ze strany provozovatele ve výši vodného a pořadím priorit vlastníka, kterém investičním akcím bude udělena přednost. Důležitým bodem plánovaných investic je a stále trvá realizace a zprovoznění nového zdroje v Těšeticích a jeho využití jako alternativního zdroje pitné vody pro vesnickou olomouckou část. S tím souvisí i provedení řady opatření na síti a provedení takových úprav, aby se zjednodušilo čerpání na VDJ Nové Dvory a VDJ Senička a zároveň se případně „oddělilo“ zásobování z Křelovského vodojemu. V roce 2019 bylo započato s výstavbou nového přivaděče „G“. Tato investice po vybudování nového přivaděče zajistí značné úspory při provozu celé olomoucké části, přivaděč zároveň propojí obě části cholinskou a náměšťskou částí.

5.5. Financování

práce uvedené v bodech 5.1. – 5.3. budou financovány z provozních prostředků. Investice dle bodu 5.4. budou projednány odpovědnými zástupci vlastníka a dle jeho určení priorit a množství finančních prostředků bude rozhodnuto o realizaci jednotlivých akcí.

6. CELKOVÉ HODNOCENÍ - ZÁVĚRY

6.1. Hodnocení

V loňském roce provozování byla celková ztráta vody na svěřeném vodovodu na Olomoucku ve výši cca **10,55 %**.

Tato hodnota provozní ztráty je v oblastním měřítku na výborné úrovni.

I nadále je nezbytné pokračovat ve vyhledávání poruch a jejich odstraňování s cílem postupného snižování ztrát.

6.2. Návrh cen a nájmu pro rok 2021

Kalkulace pro rok 2021 byla předložena a odsouhlasena vlastníkem vodovodu koncem r. 2020. Cena vodného pro r. 2021 je na vesnické části dvousložková, cena činí: 40,63 Kč/m³ vč. DPH, pevná složka vodného činí 198,- Kč vč. DPH. Cena vodného na olomoucké části VP byla odsouhlasena na Valné hromadě Vodovodu Pomoraví, svazku obcí.

Celková částka nájemného pro rok 2021 činí za 6 měsíců od 1.1.2020 do 31.6.2021 – 277 777 Kč = celkem za 6 měsíců Kč/bez DPH.

6.3.Závěrem

V roce 2021 končí platnost smlouvy o provozování mezi vlastníkem a provozovatelem RVS. O následném provozovateli, bude vlastníkem rozhodnuto na základě výsledku výběrového řízení. Naše společnost má nadále zájem pokračovat v provozování RVS skupinového vodovodu OL části v majetku VODOVODU POMORAVÍ, rádi se budeme účastní tohoto výběrového řízení.

Michal Spurný

Vedoucí střediska Vodárenství

INSTA CZ s.r.o.

Přílohou:

1. porovnání položek výpočtu cen za rok 2019 bude předložena do 30.4.2020
2. kalkulace vodného pro rok 2021