

Vodovod Pomoraví, svazek obcí Prostějovská část

VÝROČNÍ ZPRÁVA PROVOZOVATELE ZA ROK 2018

iNSTA s.r.o.



INSTA CZ s. r. o., Jeremenkova 1142/42 , 772 00 Olomouc
tel.: 582 347 522 fax: 582 347 532 e-mail: insta@insta.cz <http://www.instavoda.cz>

Provozování vodovodů, kanalizací a ČOV společností INSTA CZ s.r.o.
v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a další platnou legislativou

V roce 2018 naše společnost INSTA CZ s.r.o. pokračovala v provozování vodovodů a kanalizací v celé řadě obcí Jihomoravského a Olomouckého kraje.

Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu tvoří významnou část náplně naší společnosti a jako provozovatel vodárenské infrastruktury v obcích regionu střední a jižní Moravy se naše společnost výrazně prosazuje mezi ostatními vodárenskými společnostmi.

Společnost INSTA CZ s.r.o. v r. 2018 opětovně obhájila certifikát systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, dále certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2007 a certifikát managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 na činnost provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Zavedením těchto systémů ve vodárenství přispívá k celkovému zlepšení kvality poskytovaných služeb a monitorování potřeb zákazníků.

Provoz střediska Prostějov – v rámci provozování vodovodů byly plněny úkoly běžného provozu, jako jsou údržba a kontrola funkčnosti armatur, hydrantů, odkalování vodovodů, výměna armatur, provádění odpočtů, odběry vzorků na síti. V r. 2018 byla na provozu vodovodů prováděna celá řada činností, které vedly k zajištění bezproblémové distribuce a dodávky pitné vody.

V obcích na prostějovské části skupinového vodovodu Vodovod Pomoraví se činnost střediska zaměřila mimo běžné údržby na opravy vodovodních přípojek a opravy vodovodních řadů, vyhledávání a monitorování poruch a následných ztrát.

Na vodárenských objektech byla provedena celá řada drobných oprav, ale i opravy na RVS v obcích.

Seznam oprav a činností na Vodovodu Pomoraví, Prostějovská část v r. 2018:

Stařechovice 4/2018

- oprava vodovodního řadu DN 100 nad hasičskou zbrojnicí

Stařechovice

- přepojení části stávajícího rozvodu PE 50 na nový řad, zbývající stávající trasa rozvodu vedená pod tokem zrušena z důvodu havarijního stavu.

Žárovice 5/2018

- oprava řadu včetně přípojky č.p. 47

VDJ Čechy pod Kosířem 8/2018

- výměna spojek čerpadel

VDJ Hluchov 8/2018

- VDJ Hluchov výměna spojek čerpadel

RVS Kaple 10/2018

- Oprava řadu DN 100

Maleny 10/2018

- Oprava přípojky č.p. 55

Bílovice 12/2018

- ZČS Bílovice – výměna spojek na čerpadle

Čechy p. K. 12/2018

- VDJ Čechy p. K. – výměna ATS

Mimo výše uvedené činnosti se středisko vodárenství Prostějov pokračovalo ve výměně vodoměrů, v realizaci nových vodovodních přípojek na síti, ale i na dalších činnostech dle potřeb jednotlivých zákazníků. U modře označených oprav se jedná o obnovu zařízení.

Počty realizovaných vodovod. příp. na Vodovodu Pomoraví, Prostějovská část v r. 2018

Bílovice - 1 x
Lutotín – 1 x
Pěnčín – 5 x
Čechy pod Kosířem – 8 x
Čelechovice na Hané, Studenec - 9 x
Mostkovice - 16 x
Holubice - 1 x
Služín - 2 x
Zdětín - 6 x
Laškov -3 x
Kandia - 0 x
Dvorek - 0 x
Nová Dědina - 0 x
Stražisko – 4 x Maleny 2 x – Růžov - 2 x
Ohrozim - 3 x

Stařechovice - 3 x
Kaple - 0 x
Ptení – 5 x
Ptenský Dvorek – 1 x
Lešany - 3 x
Žárovice - 6 x
Soběsuky - 4 x
Hamry – 2 x
Krakovec – 1 x

Celkem bylo v r. 2018 připojeno 87 nemovitostí s osazeným vodoměrem.

Celkový počet přípojek k 31.12.2018 viz. tabulka níže:

INSTA CZ s. r. o.		Středisko vodárenství Prostějov		
Počet přípojek				
Obce	Domácnosti		Velkoodběratelé	
	s vodoměrem	bez vodoměru	s vodoměrem	bez vodoměru
Žárovice	41		4	
Soběsuky	21		2	
Hamry	34		2	
Štarnov	49		3	
Čelechovice na Hané	254		19	
Kaple	52		3	
Studenec	44		2	
Čechy pod Kosířem	303		22	
Lešany	108		9	
Bílovice	42		6	
Lutotín	29		3	
Pěnčín	232		0	
Ptení	240		22	
Ptenský Dvorek	100		10	
Služín	45		2	
Zdětín	79		8	
Mostkovice	421		17	
Laškov	89		9	
Kandia	29		2	
Dvorek	36		0	
Krakovec	37		2	
Stražisko	73		0	
Stražisko-Růžov	76		1	
Maleny	45		0	
Ohrozim	145		5	
Holubice	19		2	
Nová Dědina	51		2	
Hluchov	113		6	
Stařechovice	124		12	
Vodovody - CELKEM	2931		175	

Celkový počet přípojek ke dni 31.12.2018 je 3106 ks.

**Seznam požárních hydrantů v jednotlivých obcích ke kterým jsou vydány revizní zprávy
a předány obcím viz. tabulka:**

Požární hydranty	
Obec	Počet
Bílovice	5
Čechy pod Kosířem	15
Čelechovice na Hané	25
Kaple	7
Studenec	5
Laškov	12
Laškov - Dvorek	5
Laškov - Kandia	5
Laškov - Krakovec	9
Lešany	13
Lutotín	8
Pěnčín	18
Ptení	22
Ptenský Dvorek	11
Stražisko - Růžov	6
Stražisko	38
Stražisko - Maleny	11
Služín	7
Zdětín	12
Mostkovice	48
Nová Dědina	15
Hamry	9
Soběsuky	5
Žárovice	5
Ohrozim	15
Holubice	3
Celkem	334

Celkový evidovaný počet přípojek na Prostějovské části k 31.12.2018 – 3106 ks

Můžeme konstatovat, že naše společnost neustále významně přispívá ke zlepšení životního prostředí v regionu střední Moravy.

Kontaktní adresa vodárenství :

INSTA CZ s.r.o.

Jeremenkova 1142/42

77200 Olomouc

www.instavoda.cz

Telefonní operátorka zákaznického centra:

Zuzana Mikesková

bezplatná linka: 800 490 490

585 351 142

mala@insta.cz

Středisko Prostějov

Vedoucí střediska: **p. Jaroslav Dračka**

tel. : 724 711 116

e-mail: dracka@instavoda.cz

Adresa střediska: Kojetínská 199/2
796 01 Prostějov

Rovněž můžete využít naší **bezplatnou** linku, na které Vám poradíme či zajistíme potřebné služby:

800 490 490

Další potřebné informace získáte z našich webových stránek www.instavoda.cz

VODOVOD POMORAVÍ - PROSTĚJOVSKÁ ČÁST ROK 2018

Název obce	voda předaná m 3	voda prodaná m 3	rozdíl m3	rozdíl %
Čelechovice na Hané - Studenec	25 006,0	23 261,0	1 745,00	-6,98
Služín	3 549,0	3 212,0	337,00	-9,50
Čechy pod Kosířem	25 356,0	20 951,0	4 405,00	-17,37
Pěnčín	17 262,0	15 663,0	1 599,00	-9,26
Bílovice	2 698,0	2 518,0	180,00	-6,67
Lutotín	1 651,0	1 484,0	167,00	-10,12
Lešany	6 678,0	6 177,0	501,00	-7,50
Zdětín	5 708,0	5 283,0	425,00	-7,45
Ptení	14 083,0	12 020,0	2 063,00	-14,65
Pt. Dvůrek	9 427,0	8 429,0	998,00	-10,59
Ohrožim	10 470,0	8 893,0	1 577,00	-15,06
Holubice	841,0	722,0	119,00	-14,15
Stražisko	5 214,0	4 286,0	928,00	-17,80
Laškov	6 193,0	5 732,0	461,00	-7,44
Dvůrek	1 492,0	1 360,0	132,00	-8,85
Kandia	1 447,0	1 334,0	113,00	-7,81
Maleny	1 402,0	1 197,0	205,00	-14,62
Růžov	244,0	212,0	32,00	-13,11
Krakovec	879,0	781,0	98,00	-11,15
Mostkovice	26 660,0	24 310,0	2 350,00	-8,81
Nová Dědina	1 463	1 460,0	3,00	-0,21
Kaple	4 827	4 249,0	578,00	-11,97
Žárovice	1 501	1 394,0	107,00	-7,13
Soběsuky	249	198,0	51,00	-20,48
Hamry	863	665,0	198,00	-22,94
AGRO	4 744	4 744,0	0,00	0,00
Celkem Pomoraví PV	179 907,0	160 535,0	19 372,00	-10,77
Voda samostatné obce na síti Pomoraví	voda předaná m 3	voda prodaná m 3	rozdíl m3	rozdíl %
Přemyslovice	22 160,0	22 160,0	0,00	0,00
Štarnov	2 790,0	2 665,0	125,00	-4,48
Hlučov	6 711,0	5 535,0	1 176,00	-17,52
Staňechovice	9 806,0	8 098,0	1 708,00	-17,42
Kostelec	70 031,0	70 031,0	0,00	0,00
Voda samostatné obce na síti Pomoraví	111 498,0	108 489,0	3 009,00	-2,70
Pomoraví celkem	voda předaná m 3	voda prodaná m 3	rozdíl m3	rozdíl %
Voda samostatné obce na síti Pomoraví	111 498,0	108 489,0	3 009,00	-2,70
Voda Pomoraví PV	179 907,0	160 535,0	19 372,00	-10,77
Voda Pomoraví celkem	291 405,0	269 024,0	22 381,00	-7,68

2.1. VODA PŘEDANÁ

Voda předaná VP celkem :	179 907 m ³	r. 2018 (mezir.nárůst o 11,33 %)
Voda předaná VP celkem :	161 588 m ³	r. 2017 (mezir.pokles o 3,43 %)
Voda předaná VP celkem :	167 329 m ³	r. 2016 (mezir.pokles o 1,12 %)
Voda předaná VP celkem :	169 223 m ³	r. 2015 (mezir.nárůst o 7,073 %)
Voda předaná VP celkem :	158 044 m ³	r. 2014 (mezir.nárůst o 6,7 %)
Voda předaná VP celkem :	148 067 m ³	r. 2013

Voda předaná samost. obce:	111 498 m ³	r. 2018 (mezir.nárůst o 4,218 %)
Voda předaná samost. obce:	106 985 m ³	r. 2017 (mezir.nárůst o 26,151 %)
Voda předaná samost. obce:	84 807 m ³	r. 2016 (mezir.nárůst o 2,046 %)
Voda předaná samost. obce:	83 106 m ³	r. 2015 (mezir.nárůst o 9,66 %)
Voda předaná samost. obce:	75 784 m ³	r. 2014 (mezir.pokles o o 3,35 %)
Voda předaná samost. obce:	78 414 m ³	r. 2013

Voda předaná celkem :	291 405 m ³	r. 2018 (meziročně + 8,50 %)
Voda předaná celkem :	268 573 m ³	r. 2017 (meziročně + 6,519 %)
Voda předaná celkem :	252 136 m ³	r. 2016 (meziročně - 0,08 %)
Voda předaná celkem :	252 329 m ³	r. 2015 (meziročně + 7,91 %)
Voda předaná celkem :	233 828 m ³	r. 2014 (meziročně + 3,24 %)
Voda předaná celkem :	226 481 m ³	r. 2013

2.2. VODA PRODANÁ (fakturovaná)

Vodovod Pomoraví – v. prodaná r. 18 :	160 535 m ³	ztráta	10,767
Vodovod Pomoraví – v. prodaná r. 17 :	146 075 m ³	ztráta	9,60%
Vodovod Pomoraví – v. prodaná r. 16 :	153 576 m ³	ztráta	8,22 %
Vodovod Pomoraví – v. prodaná r. 15 :	146 208 m ³	ztráta	13,60 %
Vodovod Pomoraví – v. prodaná r. 14 :	141 910 m ³	ztráta	10,21 %
Vodovod Pomoraví – v. prodaná r. 13:	137 982 m ³	ztráta	8,48 %

Meziroční nárůst vody prodané Vod. Pomoraví – fakturované 2017 - 2018 o 9,899 %

Voda prodaná sam. obce celkem r.18:	108 489 m ³	ztráta	2,69 %
Voda prodaná sam. obce celkem r.17:	103 005 m ³	ztráta	3,67 %
Voda prodaná sam. obce celkem r.16 :	82 091 m ³	ztráta	3,20 %
Voda prodaná sam. obce celkem r.15 :	79 645 m ³	ztráta	4,16 %
Voda prodaná sam. obce celkem r.14 :	73 596 m ³	ztráta	2,89 %
Voda prodaná sam. obce celkem r.13 :	74 528 m ³	ztráta	3,70 %

Meziroční nárůst vody prodané samostatné obce – fakturované 2017- 2018 o 5,32 %

Voda prodaná celkem v r. 2018:	269 024 m ³	ztráta	7,68 %
Voda prodaná celkem v r. 2017:	249 080 m ³	ztráta	7,26 %
Voda prodaná celkem v r. 2016:	235 667 m ³	ztráta	6,53 %
Voda prodaná celkem v r. 2015:	225 853 m ³	ztráta	10,49 %
Voda prodaná celkem v r. 2014:	215 506 m ³	ztráta	7,84 %
Voda prodaná celkem v r. 2013:	212 510 m ³	ztráta	7,19 %

Meziroční nárůst vody prodané – fakturované celkem o 8 %

1.3. Hodnocení ztrát za rok 2018

Vykázané ztráty zahrnují úniky vody vlivem netěsnosti spojů potrubí nebo armatur, úniku vody při drobných poruchách, nepřesností měření vodoměrů. Dále provozní ztráta může být způsobená odběrem vody provozovatele pro potřeby provozu k proplachování (odkalování) potrubí, ke zkoušení vodoměrů, dále k požárním účelům, případně část vody může být způsobena i drobnými černými odběry. V roce 2018 se podařilo udržet ztrátu a to na nízké hodnotě 7,68 %.

CELKOVÉ HODNOCENÍ

Provozní ztráta vody fakturované za r. 2011	7,90 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2012	8,48 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2013	7,19 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2014	7,84 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2015	10,49 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2016	6,53 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2017	7,26 %
Provozní ztráta vody fakturované za r. 2018	7,68 %

Vypočtená ztráta ve výši 7,68 % je v porovnání s předcházejícími roky na nízké úrovni, na velmi přijatelné úrovni. Nízká ztráta je dosažena eliminací a včasným odstraňováním zjištěných úniků. Vykázaná provozní ztráta je v oblastním měřítku na velmi nízké, přijatelné úrovni a v porovnání s ostatními provozními organizacemi jsou ztráty velmi příznivé. Hodnoty provozní ztrát nepřekračují úroveň 10%. Předpokládáme, že tyto ztráty jsou dané především množstvím vody fakturované v přelomu roku, případně nedoúčtováním odebrané vody a vnější vlivy, jako je probíhající výstavba v obcích.

3. PROVÁDĚNÉ PRÁCE

3.1. Údržba a opravy zařízení v r. 2018

V roce 2018 se zaměřilo středisko na řádné zajištění dodávky pitné vody do provozovaných obcí. Mimo běžné kontroly stavu ČS, VDJ, ZČS, kontroly armatur, šoupáků, hydrantů, ověření funkčnosti jednotlivých technických zařízení, se pracovníci střediska vodárenství zaměřili na následující činnosti:

- provedení revizí elektro, údržba rozvaděčů, vyčištění, vystříkání a konzervace
- provedení revizí tlakových nádob na vodárenských objektech
- provedení revizí požárních hydrantů
- kontrola a doplnění vybavení pracovišť v souladu s ISO (BOZP, PO, NCHL ...)
- čerpání a čištění VŠ šachet, oprava a doplňování poklopů, značení AK a VŠ
- výměny průmyslových a domovních vodoměrů a provedení kalibrace
- zajištění výroby nových poklopů jako náhrady za odcizené
- obnova uložení a doplňování povrchových znaků vodovodu

Vodárenské objekty:

u vodárenských objektů v r. 2018 pokračovalo provádění oprav a údržby.

Mimo výše uvedené činnosti středisko vodárenství Prostějov pokračovalo ve výměně vodoměrů, v realizaci nových vodovodních přípojek na síti a to především dle potřeb jednotlivých zákazníků.

3.2. Plánované opravy zařízení

- výšková úprava poklopů a revize ovládacích prvků armatur vodovodních řadů
- výměna nefunkčních armatur, šoupáků, hydrantů a zpětných klapek
- vyhledávání poruch a jejich odstranění
- výměny rádií na objektech
- obnovení nátěrů na objektech

3.3. Služby

- odběry vzorků vody dle provozního řádu dle plánu schváleného KHS
- vyjádření provozovatele vodovodu k výstavbě nových inženýrských sítí
- technický dohled při výstavbě a předávání nově budovaných vodovodů
- sledování průtoků datalogrem, vyhledávání ztrát a úniků vody
- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech
- a kanalizacích a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod
- provádění běžné údržby vodovodní sítě

- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách
- provádění oprav technologického zařízení ČS, ZČS, PK a VDJ
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti
- provádění revizí požárních hydrantů
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ZČS a VDJ a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především VDJ a armaturních komor
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fondů
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě
- vedení smluv o dodávce vody s maloodběrateli a velkoodběrateli
- vedení kompletní ekonomicko-správní agendy související s provozováním vodovodu
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody

4. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

4.1. Komentář

Účetnictví nám dává reálný obraz o nákladech a výnosech v dalším roce provozování vodovodu za r. 2018

4.2. Vyhodnocení roku 2018 a placení nájmu

Ekonomické vyhodnocení je patrné z porovnání cen za rok 2017 provedené v roce 2018 a kalkulace ceny vody pitné pro rok 2019. Ekonomické vyhodnocení je také patrné z porovnání cen za 2018, které se dle zákona o VaK provádí a podává na MZe do 30.4.2019.

Dle smlouvy o provozování ze dne 23.12.2015 bylo za rok 2018 vyplaceno nájemné jehož součástí je i fond obnovy. Částka obnovy je zahrnutá v nájemném, činí 100 000 Kč bez DPH.

Celkové vyplacené nájemné vlastníkovy vodárenské infrastruktury za rok 2018 činilo celkem: **1 100 000 Kč bez DPH**. Součástí vyplacené ceny z celkové ceny nájemného za rok 2018 je 100 000 Kč bez DPH do fondu obnovy.

Již uhrazené faktury za zálohy nájmu 2018 byly započítány v závěrečném vyúčtování nájmu za rok 2018

Celkové nájemné za rok 2019 je stanoveno vlastníkem dle smlouvy ve výši **913 000 Kč bez DPH**. Nájemné bude vypláceno ve dvanácti stejných splátkách za rok. Nájemné za rok 2019 je vypláceno ve dvanácti stejných splátkách v celkové hodnotě **913 000 Kč bez DPH**. Součástí ceny nájemného je i fond obnovy. Částka obnovy zahrnutá v nájemném činí 100 000 Kč bez DPH.

4.3. Závěrečné hodnocení

Pravidelnou údržbou, prováděním oprav, kontroly chodu vodárenského zařízení se povedlo udržet velmi příznivé procento ztrát vody. V r. 2018 dosáhly ztráty celkem **7,68 %**. Snahou střediska vodárenství Prostějov bylo zajistit v r. 2018 udržení nízké úrovně ztrát na provozovaném skupinovém vodovodu a povedlo se dosáhnout na všech RVS snížení ztrát. Pouze v několika obcích se nepovedlo udržet provozní ztrátu pod 10 %, což je však velmi přijatelná úroveň ekonomického provozování.

Cílem provozu vodárenství je dále se podílet na výstavbě nových vodovodních řadů a přípojek v rámci celého skupinového vodovodu. Vykázané provozní ztráty zahrnují úniky vody vlivem netěsnosti spojů potrubí nebo armatur, dále úniky vody při havárii, nepřesnosti měření vodoměrů, ztráty způsobené odcizením vody, množství vody využité provozovatelem pro potřeby provozu k proplachování (odkalování) potrubí, zkoušení vodoměrů, k požárním účelům a také jako nedofakturovanou spotřebu jednotlivých odběratelů. Je nezbytné v r. 2019 a v dalších letech se systematicky zaměřit na postupné vyhledávání a odstraňování úniků a neregistrovaných odběrů pitné vody. V průběhu r. 2018 bylo pokračováno ve vyhledávání a odstraňování poruch na vodárenském zařízení vlastními silami, případně a ve spolupráci s dodavatelskými společnostmi, které se na způsobených poruchách podílely.

5.1. Údržba

- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění revizí požárních hydrantů
- kontrola a protáčení armatur na vodovodních řadech
- údržba elektro zařízení, provedení kontrol rozvaděčů, vyčištění, revizí
- provádění kontrol technického zařízení, kontrola funkčnosti, údržba, mazání, servis a revize TNS
- revize elektro
- pravidelné odběry vzorků pitné vody
- čerpání armaturních a vodoměrných šachet
- čištění VŠ na síti od naplavenin
- pokos travnatých ploch na vodárenských objektech
- opravy a údržba oplocení vodárenských objektů
- opravy a údržba nátěrů vodárenských objektů

5.2. Větší plánované opravy

V r. 2019 nejsou předpokládány žádné opravy většího rozsahu. V případě zjištění takové poruchy bude neprodleně přistoupeno k provedení příslušných oprav.

- oprava poruch na vodovodní síti
- výměna rádií na objektech
- obnovení nátěrů na objektech

5.3. Služby

Vlastní služby spojené s provozováním vodovodu spočívají v :

- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů

- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod
- provádění běžné údržby vodovodní sítě
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách
- provádění oprav technologického zařízení ČS, ÚV, VDJ
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti
- provádění revizí požárních hydrantů
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ZČS a VDJ a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především VDJ a armaturních komor
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fondu rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody

5.4. Plánované investice

Pro rok 2019 doporučujeme postupovat v souladu s vypracovaným plánem obnovy a financování Vodovodu Pomoraví, prostějovské části. Po dohodě s vlastníkem budou vybrány **nejpalčivější problémy** na svěřeném zařízení a ty budou postupně odstraňovány dle **finančních možností vlastníka vodovodu**.

Do stávajícího plánu obnovy a financování navrhujeme doplnit následující body, které z provozního hlediska požaduje provozovatel jako důležité.

- výměna čerpadel za provozně vhodnější, ekonomičtější a energeticky méně náročné. Provozovatel předložil vlastníku samostatnou kalkulaci s návrhem technického řešení na provezech:

Výměna čerpadel na VDJ Hluchov

Výměna dvou kusů čerpadel ve VDJ Ptení pro RVS Holubice

5.5. Financování

- práce uvedené v bodech 5.1. – 5.3. budou financovány z provozních prostředků, případně po dohodě s vlastníkem vodovodu.
- práce uvedené v bodě 5.4. budou prováděny ve vzájemné součinnosti s vlastníkem vodovodu a dle požadavku a finančních možností vlastníka vodovodu.

6. CELKOVÉ HODNOCENÍ - ZÁVĚRY

6.1. V loňském roce provozování byla ztráta vody na svěřeném vodovodu 7,68 %. Tato hodnota je v oblastním měřítku stále na velmi příznivé úrovni a historicky nejlepší dosažená.

6.2. Návrh cen a nájmu pro rok 2019

Kalkulace vodného pro rok 2019 byla odsouhlasena majitelem vodovodu koncem r. 2018. Kalkulace na r. 2019 je přiložena.

6.3. Závěr

Reálným cílem je stabilizovat provoz splněním základních ekonomických ukazatelů

- úhrada nájmu pronajímateli ve výši stanovené smlouvou o provozování ze dne 23.12.2015.

- dosažení kladných hospodářských výsledků a provoz vodovodu nedotovat

Michal Spurný
vedoucí provozování vodovodů a kanalizací

Jaroslav Dračka
vedoucí vodárenství Prostějov



Přílohou:

1. porovnání položek výpočtu cen 2018 bude předloženo do 30.4.2019
2. kalkulace vodného 2019

Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné

Za kalendářní rok: 2018, DPH 15.0 %

Příjemce vodného a stočného: INSTA CZ s.r.o. (IČO 25374311)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Vodovod Pomoraví PV

Tabulka č.1

Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	2.754305	2.621000	0.133305	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	2.630305	2.449000	0.181305	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.084000	0.062000	0.022000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.040000	0.110000	-0.070000	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.400000	0.470000	-0.070000	0.000000	0.000000	0.000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.400000	0.470000	-0.070000	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Mzdy	mil.Kč	0.582000	0.360000	0.222000	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- přímé mzdy	mil.Kč	0.436000	0.260000	0.176000	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0.146000	0.100000	0.046000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1.179000	1.230000	-0.051000	0.000000	0.000000	0.000000
4.1	- odpisy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastruktury majetku	mil.Kč	0.079000	0.130000	-0.051000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- nájem infrastruktury majetku	mil.Kč	1.100000	1.100000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Provozní náklady	mil.Kč	0.152000	0.247000	-0.095000	0.000000	0.000000	0.000000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.061000	0.132000	-0.071000	0.000000	0.000000	0.000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.091000	0.115000	-0.024000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Finanční výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.150000	0.100000	0.050000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.130000	0.100000	0.030000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	5.347305	5.128000	0.219305	0.000000	0.000000	0.000000
A	Hodnota infrastruktury m.podle VÚME	mil.Kč	275.25	275.25	-0.00	0.00	0.00	0.00
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč						
C	Počet pracovníků	osob						
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.160535	0.154000	0.006535			
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0.144000	0.141000	0.003000			
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.179907	0.166000	0.013907			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č.2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné								
Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	33.31	33.30	0.01	0.00	0.00	0.00
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	5.347305	5.128000	0.219305	0.000000	0.000000	0.000000
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.258903	0.250000	0.008903	0.000000	0.000000	0.000000
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)	%	4.84	4.88	-0.03	0.00	0.00	0.00
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	5.606208	5.378000	0.228208	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.160535	0.154000	0.006535	0.000000	0.000000	0.000000
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	34.92	34.92	0.00	0.00	0.00	0.00
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč/m3	40.16	40.16	0.00	0.00	0.00	0.00
			Tvorba		Čerpání	Tvorba		Čerpání
20.	Prostředky obnovy infrastrukt. majetku za rok	mil.Kč	0.100000		0.100000	0.000000		0.000000
	Tvorba prostředků od r.2009	mil.Kč	0.300000			0.000000		
	Čerpání prostředků od r.2009	mil.Kč			0.300000			0.000000

Tabulka č.3

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě								
Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
21.	Pevná složka - (ÚVN + zisk)	mil.Kč	0.000180	0.000180	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
21.a	- podíl z celkových ÚVN a zisku	%	0.00	0.00	-0.00	0.00	0.00	0.00
22.	Pohyblivá složka - (ÚVN + zisk)	mil.Kč	5.606208	5.377820	0.228208	0.000000	0.000000	0.000000
22.a	- z toho: ÚVN	mil.Kč	5.347133	5.127828	0.219305	0.000000	0.000000	0.000000
22.b	: kalkulační zisk	mil.Kč	0.258895	0.249992	0.008903	0.000000	0.000000	0.000000
23.	Cena pohyblivé složky	Kč/m3	34.92	34.92	0.00	0.00	0.00	0.00
24.	Cena pohyblivé složky + DPH	Kč/m3	40.16	40.16	0.00	0.00	0.00	0.00
25.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a		a			
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok			180.00			0.00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok			180.00			0.00

Vypracoval:	Michal Spurný	Datum:	2.4.2019
Kontroloval:	Ing. Jan Všeticka	Schválil:	Ing. Josef Špalt
Telefon:	724003665	E-mail:	spurny@insta.cz



INSTA CZ s.r.o.

 Jeremenkova 42

 772 00 Olomouc

 IČO 25374311

 DIČ CZ25374311

KALKULACE VODNÉHO - 2019

Pro kalendářní rok: 2019

Provozovatel: INSTA CZ s.r.o. (IČ 25374311)

Vodovod Pomoraví - prostějovská část

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné		
	Nákladové položky	Měrná	OM
		Jedn.	Kalkulace 2019
1	2	3	4
1.	Materiál	mil.Kč	2,646
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	2,383
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,128
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,135
2.	Energie	mil.Kč	0,598
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,598
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0,000
3.	Mzdy	mil.Kč	0,294
3.1	- přímé mzdy	mil.Kč	0,211
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0,083
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1,129
4.1	- odpisy a prostředky obnovy infr. majetku	mil.Kč	0,000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,913
4.4	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0,000
4.5	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,115
4.6	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,101
5.	Finanční náklady	mil.Kč	0,300
6.	Výrobní režie	mil.Kč	0,109
7.	Správní režie	mil.Kč	0,130
8.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	5,206
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME	mil.Kč	
B	Pořizovací cena provozního maj.	mil.Kč	
C	Počet pracovníků	osob	
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,142
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0,135
F	Voda odpadní odv. fakturovaná	mil.m3	
G	- z toho domácnosti	mil.m3	
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3	
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3	
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,166
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	
9.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	36,66

Vyúčtování všech položek výpočtu cen pro vodné

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné		
	Text	Měrná	OM
		Jedn.	Kalkulace 2019
1	2	3	4
10.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	5,206
11.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0,118
11.a	- podíl z ÚVN	%	2,27%
11.b	- z ř.11 na rozvoj a obnovu infr.majetku	mil.Kč	0,000
12.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	5,324
13.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,142
14.	CENA pro vodné	Kč/m3	37,49
15.	CENA pro vodné + DPH	Kč/m3	43,12

Pohyblivá složka vodného (Kč/m ³)		33,95
Pohyblivá složka vodného (Kč/m ³) vč. DPH 15 %		39,04
Pevná složka vodného (Kč/vodoměr/rok) bez.DPH		180,00
Pevná složka vodného (Kč/vodoměr/rok) vč.DPH 15 %		207,00

INSTA CZ s.r.o.
IČ: 25374311
DIČ: CZ25374311
Jeremenkova 42
772 00 Olomouc

INSTA CZ s.r.o.
IČ: 25374311
DIČ: CZ25374311
Jeremenkova 42
772 00 Olomouc