

VODOVOD POMORAVÍ

Skupinový vodovod Náměšť na Hané, Skupinový vodovod Cholina.

VÝROČNÍ ZPRÁVA PROVOZOVATELE ZA ROK 2018

iNSTA s.r.o.



INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42 , 772 00 Olomouc
tel.:582 347 522 fax: 582 347 532 e-mail: insta@insta.cz <http://www.instavoda.cz>

1. INSTA CZ – PROVOZUJE VODOVODY A KANALIZACE

Provozování vodovodů, kanalizací a ČOV společností INSTA CZ s.r.o.

v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a další platnou legislativou

V roce 2018 naše společnost INSTA CZ s.r.o. pokračovala v provozování vodovodů a kanalizací v celé řadě obcí Jihomoravského a Olomouckého kraje.

Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu tvoří významnou část náplně naší společnosti a jako provozovatel vodárenské infrastruktury v obcích regionu střední a jižní Moravy se naše společnost výrazně prosazuje mezi ostatními vodárenskými společnostmi.

Společnost INSTA CZ s.r.o. opětovně i v r. 2018 obhájila certifikát systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, dále certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2007 a certifikát managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 na činnost Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Využívání těchto systémů ve vodárenství přispívá k celkovému zlepšení kvality poskytovaných služeb a monitorování potřeb zákazníků.

Provoz střediska Olomouc – v rámci provozování vodovodů byly plněny úkoly běžného provozu, jako jsou údržba a kontrola funkčnosti armatur, hydrantů, odkalování vodovodů, výměna armatur, provádění odpočtů, odběry vzorků na síti, vytyčování sítí, uzavírání vodovodních řadů a přípojek, realizaci nových vodovodních přípojek a především odstraňování poruch na vodárenském zařízení. V r. 2018 byla na provozu vodovodů prováděna celá řada činností, které vedly k zajištění bezproblémové dodávky pitné vody. Dále byly prováděny běžné provozní a servisní úkony, jako je např. kontrola hydrantů, kontrola šoupáků, jejich protáčení, pokosy travnatých ploch, realizace nových přípojek, opravy poruch na síti i na vodovodních přípojkách, odpočty patních vodoměrů, odečty spotřeby u jednotlivých zákazníků, vytyčování vodovodních řadů, přejímky vodárenského zařízení po investičních akcích a další a další činnosti.

V obcích na olomoucké části skupinového vodovodu Vodovod Pomoraví se činnost střediska zaměřila, mimo běžné údržby a zajištění provozu vodovodů a vodárenských objektů (VDJ a ZČS), na opravy vodovodních přípojek a opravy vodovodních řadů, vyhledávání a monitorování poruch a následných provozních ztrát. V průběhu roku 2018 probíhala v řadě obcí sdružených ve VP – olomoucké části investiční výstavba. Jednalo se o akce především spojené s výstavbou kanalizace a opravami povrchů či rekonstrukcí veřejných ploch. Naši montéři prováděli řadu činností spojených s úpravou povrchových znaků vodovodu, úpravou výšek ZZS přípojek, šoupáků, hydrantů ...

V průběhu r. 2018 byly prováděny mimo pravidelné měsíční odpočty patních vodoměrů pro obce a odpočty vodoměrů na vodu předanou, byly 1 x ročně provedeny odpočty veškerých dostupných vodoměrů, které byly doplňovány o chybějící odpočty dříve nedostupných vodoměrů.

Prováděné činnosti na svěřeném vodovodu

- odběry vzorků vody dle provozního řádu dle plánu schváleného KHS
- vyjádření provozovatele vodovodu k výstavbě nových inženýrských sítí
- technický dohled při výstavbě a předávání nově budovaných vodovodů
- sledování průtoků datalogrem, vyhledávání ztrát a úniků vody
- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod
- provádění běžné údržby vodovodní sítě
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách
- provádění oprav technologického zařízení ČS, ZČS, PK a VDJ
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti
- provádění revizí požárních hydrantů
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ZČS a VDJ a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především VDJ a armaturních komor

- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům statní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fondů
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě
- vedení smluv o dodávce vody s maloodběrateli a velkoodběrateli
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění revizí požárních hydrantů
- kontrola a protáčení armatur na vodovodních řadech
- údržba elektro zařízení, provedení kontrol rozvaděčů, vyčištění, revizí
- provádění kontrol technického zařízení, kontrola funkčnosti, údržba, mazání, servis a revize TNS
- revize elektro
- pravidelné odběry vzorků pitné vody
- čerpání armaturních a vodoměrných šachet
- čištění VŠ na síti od naplavenin
- pokos travnatých ploch na vodárenských objektech
- opravy a údržba oplocení vodárenských objektů
- opravy a údržba nátěrů vodárenských objektů

Počty realizovaných přípojek na Olomoucké části Vodovodu Pomoraví:

Bilsko	2 ks
Loučka	5 ks
Odrlice	3 ks
Cholina	15 ks
Náměšť na Hané	27 ks
Rataje	6 ks
Senička	6 ks
Vilémov	4 ks
Nové Dvory	1 ks
Ústín	1 ks
Loučany	25 ks
Olbramice	1 ks
Senice na Hané	20 ks
Těšetice	5 ks
Čakov	0 ks
Vojnice	1 ks

Celkový počet realizovaných přípojek v roce 2018 je 118 ks.

Celkový počet přípojek ke dni 31.12.2018 viz tabulka níže:

INSTA CZ s. r. o.		Středisko vodárenství Prostějov – oblast Olomouc		
<u>Počet přípojek</u>				
Obce	Domácnosti		Velkoodběratelé	
	s vodoměrem	bez vodoměru	s vodoměrem	bez vodoměru
Bílsko	49		8	
Loučka	67		7	
Odrlice	52		5	
Cholina	115		7	
Náměšť na Hané	479		40	
Rataje	28		5	
Luběnice	77		6	
Senička	117		6	
Vilémov	133		16	
Nové Dvory	40		0	
Ústín	118		18	
Cakov	57		3	
Loučany	141		8	
Olbramice	48		6	
Senice na Hané	295		22	
Těšetice	148		15	
Vojnice	100		3	
Vodovody - CELKEM	2064		175	

Celkový počet přípojek ke dni 31.12.2018 je 2 239 ks.

Mimo výše uvedené zásahy na síti byly prováděny údržby na radiové síti na vodárenském dispečinku, byly prováděny opravy po stránce elektro, opravy přenosů dat na vodárenský dispečink apod.

Dále byly prováděny běžné, opakované revize PH, NH, revize tlakových nádob, vyhrazených zdvihacích zařízení, revize elektro ...

Můžeme konstatovat, že naše společnost neustále významně přispívá ke zlepšení životního prostředí v regionu střední Moravy.

Seznam požárních hydrantů v jednotlivých obcích ke kterým jsou vydány revizní zprávy a předány obcím viz. tabulka:

Požární hydranty	
Obec	Počet
Bílsko	6
Loučka	3
Odrlice	6
Cholina	13
Náměšť na Hané	23
Rataje	6
Luběnice	11
Senička	10
Vilémov	4
Nové Dvory	3
Ústín	8
Čakov	6
Loučany	7
Olbramice	6
Senice na Hané	21
Těšetice	18
Vojnice	7
Celkem	158

Kontaktní adresa vodárenství:

INSTA CZ s.r.o.

Jeremenkova 1142/42

77200 Olomouc

www.instavoda.cz

Telefonní operátorka zákaznického centra: pí Zuzana Mikesková

bezplatná linka: 800 490 490

585 351 142

mala@insta.cz

Středisko Olomouc

Vedoucí střediska: **p. Jaroslav Dračka**

tel. : 724 711 116

e-mail: dracka@instavoda.cz

Adresa střediska: Prostějov, Kojetínská 2, 796 01 Prostějov

Rovněž můžete využít naší **bezplatnou linku**, na které Vám poradíme či zajistíme potřebné služby: **800 490 490**

Další potřebné informace získáte z našich webových stránek www.instavoda.cz

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE – VODOVOD POMORAVÍ – SEVERNÍ ČÁST

VODOVOD POMORAVÍ 2018

A. SV Náměšť na Hané

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
Ústín	11 934	10 332	1 602	13,42
Vojnice	7 646	6 679	967	12,65
Těšetice fakturace	15 537	12 219	3 318	21,36
Rataje	1 237	1 058	179	14,47
Luběnice	Předaná 3 435	2 899	536	15,6
Loučany	11 810	10 134	1 676	14,19
Senice na Hané	25 770	21 772	3 998	15,51
Náměšť na Hané	44 018	38 693	5 325	12,1
Nové Dvory	2 716	2 151	565	20,8
Senička	6 715	4 792	1 923	28,64
Čakov	3 294	2 620	674	20,46
Odrlice	1 881	1 510	371	19,72
OM Topolany	Předaná 13 452	13 452		0
SV Náměšť celkem	149 445	128 311	21 134	14,14

B. SV Cholina

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
Cholina	8 364	6 443	1 921	22,97
Loučka	3 556	2 565	991	27,87
Bílsko.	6 101	4 106	1 995	32,7
Vilémov	9 375	7 312	2 063	22,01
Olbramice	4 377	2 486	1891	43,2
SV Cholina celkem	31 773	22 912	7 547	27,89

	Voda převzatá m ³	Voda fakturovaná m ³	Ztráty	
			m ³	%
VP olomoucká část celkem	181 218	151 223	29 995	16,55
OM Topolany	Předaná 13 452	13 452		
Luběnice	Předaná 3 435	2 899	536	15,6
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	164 331	134 872	29 459	17,93

Množství vody pro obec Luběnice a OM Topolany není zahrnuto v kalkulaci a porovnání položek za rok 2018. Voda Luběnice a voda OM Topolany je voda předaná.

2.3. Hodnocení ztrát za rok 2018

Ztráty v r. 2017 – skupinový vodovod Náměšť na Hané : 14,14 %

Ztráty v r. 2017 – skupinový vodovod Cholína : 27,89 %

Ztráty v r. 2017 – Vodovod Pomoraví, olomoucká č. : 16,55 % (vč.vody předané)

Vykázané provozní ztráty zahrnují úniky vody vlivem netěsnosti spojů potrubí nebo armatur, dále úniky vody při haváriích, nepřesnosti měření vodoměrů, ztráty způsobené odcizením vody, množství vody využitá provozovatelem pro potřeby provozu k proplachování (odkalování) potrubí, zkoušení vodoměrů, k požárním účelům a také jako nedofakturovanou spotřebu jednotlivých odběratelů.

CELKOVÉ HODNOCENÍ

Z předloženého materiálu je zřejmá výše ztrát na jednotlivých skupinových vodovodech.

Ztráty na venkovské části skup.vodovod Náměšť představuje v.r. 2018 ztráta **14,14 %**, v.r. 2017 ztráta **14,34 %**, v.r. 2016 ztráta **10,23 %**, v.r. 2015 představuje **19,31 %**, v.r. 2014 ztráta činila **17,09 %**, v.r. 2013 tato ztráta činila **23,27 %** a v.r. 2012 provozní ztráta vody nefakturované činila více než **38 %**. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2018 nízká, výrazně nižší než v předcházejících letech mimo rok 2016.

Na skupinovém vodovodu Cholína jsou ztráty za rok 2018 ztráta **27,89 %**, za rok 2017 ztráta **26,45 %**, v.r. 2016 ztráta **18,29**, za r. 2015 **22,94 %**, v.r. 2014 byla ztráta **33,84 %**, v r. 2013 činila ztráta **29,58 %**, v r. 2012 provozní ztráta dosáhla **39 %**.

Na skupinovém vodovodu Cholína je zřejmé stále vysoké procento vody nevyfakturované. Mezi roky 2014 a 2015 došlo k výraznému omezení ztrát. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2018 nízká je však vyšší než v roce 2016 a 2017.

Eliminace ztráty netěsností potrubí je prioritní cíl střediska vodárenství. K tomuto úkolu je nutná znalost všech tras potrubí, jejich fyzická dostupnost a funkčnost všech uzavíracích armatur.

Celkové ztráty na VP – Olomoucká část činí v.r. 2018 **16,55 %**, v.r. 2017 **12,95%**, v.r. 2016 **13,99 %**, v.r. 2015 **13,62 %**, v.r. 2014 **14,56 %**. celková provozní ztráta vody fakturované v r. 2013 **20%**, v r.

2012 dosáhla **33 %**. Ztráta **12,95 %** je výsledek je nejnižší za sledované období. V celkovém vyhodnocení ztrát VP se výrazně projevilo množství vody z obcí Slavonín – Nemilany, které byly do roku 2017 zahrnuty v celkové sumarizaci. Obce Slavonín . Nemilany od roku 2017 nejsou součástí VP – Olomoucká část.

Je nezbytné v r. 2019 a v dalších letech se systematicky zaměřit na postupné vyhledávání a odstraňování úniků a neregistrovaných odběrů pitné vody.

V průběhu r. 2018 bylo pokračováno ve vyhledávání a odstraňování poruch na vodárenském zařízení vlastními silami, případně a ve spolupráci s dodavatelskými společnostmi, které se na způsobených poruchách podílely.

3. PROVÁDĚNÉ PRÁCE

3.1. Údržba zařízení

Pracovníci střediska vodárenství Olomouc se zaměřili na pravidelnou údržbu provozovaných vodovodů. Tím jsou myšleny především fyzické kontroly řadů, kontroly armatur, zkoušky jejich funkčnosti, provádění pravidelných odpočtů průmyslových vodoměrů, provádění postupné výměny domovních vodoměrů, provádění odpočtů spotřebované vody z vodoměrů, provádění údržby strojního a technologického zařízení na vodovodních řadech, dále pak údržbu dávkovacích čerpadel a doplňování chemikálií na úpravu a hygienizaci vody, provádění údržby travnatých ploch, revizí požárních hydrantů a revizí RHP na vodárenských objektech.

Na řídicích i elektro rozvaděcích byla provedena údržba, servis a příslušné revize. Pracovníci střediska se zaměřili především na vyhledávání a opravy zjištěných poruch.

Z ostatních činností můžeme jmenovat např.:

- pokosy travnatých ploch
- výměna vodoměrů
- odkalování
- protáčení armatur, šoupáků
- doplnění chybějících poklopů na armaturních šachtách
- doplnění chybějících litinových poklopů na přípojkách a šoupácích
- vytyčování sítí
- pokosy travnatých ploch, chemické ošetření zpevněných i travnatých ploch
- pravidelné výměny vodoměrů

3.2. Plánované opravy zařízení

- stavební a technologické oprava (údržba) vodárenských objektů – opravy okapových chodníků, nátěry kovových a plechových prvků na objektech
- údržba armatur, úprava povrchu uložení litinových poklopů armatur v obcích
- protáčení armatur, šoupáků, odkalení hydrantů ...

3.3. Opravy poruch 2018

Náměšťská část:

- Nové Dvory výměna poškozeného hydrantu
- Senice na Hané ul. Sokolská u č.p. 102 oprava hlavního řadu
- VDJ Křelov oprava telemetrie
- Přivaděč Křelov ZČS Senice opravy poklopů

Cholinská část:

- Bilsko oprava přípojky č.p. 13
- VDJ Vilémov opravy čerpadel

3.4. Služby

Vlastní služby spojené s provozováním vodovodu spočívají v :

- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb. a novelou zákona č. 275/2013 Sb, o vodovodech a kanalizacích a v souladu s novelou prováděcí vyhlášky č. 48 a rozhodnutím vodoprávního úřadu,
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě,
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny,
- periodické odpočty vodoměrů,
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod,
- provádění běžné údržby vodovodní sítě,
- provádění pravidelných proplachů sítě,
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách,
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ,
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti,
- provádění revizí požárních hydrantů,
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě,

- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozorujících chod vodovodů,
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy,
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS,
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu,
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci,
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci,
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu,
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu,
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace,
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ATS a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu,
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komo,
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou,
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody,
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku,
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích,
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.),
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období,
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období,
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fond,
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě,
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu,
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.,
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody.

4. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

4.1. Komentář

Účetnictví nám dává reálný obraz o nákladech a výnosech v dalším roce provozování vodovodu, které jsou vyspecifikovány v příložené kalkulaci.

4.2. Vyhodnocení roku 2018

V r. 2018 se středisku vodárenství Olomouc podařilo částečně snížit provozní ztráty vody nefakturované. Přes veškeré snahy o snížení provozní ztráty se nepodařilo dosáhnout příznivých výsledků u vody nefakturované na Cholinské části. Na Náměšťské části se však podařilo dosáhnout opět nízké ztráty. Je nezbytné neustále pokračovat ve vyhledávání míst úniků a snižovat provozní ztráty a množství vody nefakturované.

Vysoké ceny vstupů, zvláště pak ceny vody předané, materiálu, ceny energií a náklady na opravy výrazně ovlivnily celkové hospodaření. Výsledek hospodaření ovlivňuje výše fakturace vody předané s téměř 16,55 % provozní ztrátou na celém vodovodu, která stěží pokrývá provozní náklady.

4.3. Placení nájmu:

Stanovení nájmu dle smlouvy o provozování platné od 1.7.2017 :

nájem 2 500 000 Kč za 54 měsíců, součástí částky nájmu 2 500 000 Kč za 54 měsíců jsou prostředky do fondu obnovy 254 tis Kč/rok tj. 1 143 tis./Kč za 54 měsíců.
Nájemné je vypláceno jednou za dvanáct měsíců se splatností tří měsíců od vystavení faktury.

Celkové nájemné za rok 2018 je celkem: 555 555 Kč bez DPH

Celková částka nájemného za rok 2018 činí:

Za dvanáct měsíců od 1.1.2018 do 31.12.2018 - **555 555 Kč** = celkem za dvanáct měsíců **Kč/rok**

4.4. Závěrečné hodnocení

Postupnou údržbou, prováděním oprav, kontroly chodu vodárenského zařízení bude nutné pokračovat ve vyhledávání největších úniků a neregistrovaných odběrů vody a provedení jejich oprav. Vzhledem k neustálému nárůstu ceny vody předané jsou provozní ztráty na svěřeném vodovodu více než nepříznivé a velmi negativně ovlivnily hospodaření celého střediska. V r. 2018 dosáhly celkové ztráty v rámci celé olomoucké části VP výše **16,55 %**, což je horší výsledek než v předcházejících letech, Tento výsledek je však ovlivněn vynětím části obcí Slavonín - Nemilany. Snahou střediska vodárenství Olomouc je pokračovat v letošním roce ve vyhledávání úniků vody a snížení ztrát v některých provozovaných lokalitách, především Cholinské části. Zároveň bude nezbytné pokračovat intenzivně v kontrole funkčnosti všech uzávěrů a detailním mapování rozvodné sítě.

5.1. Údržba

- pokračovat v údržbě vodárenských objektů,
- kontrola čerpadel, armatur a vodárenského zařízení celkem.

5.2. Větší plánované opravy

- vyhledat a opravit zdroje největších úniků vody na vodovodních řadech a přípojkách a přivaděčích a tím snížit i hodnotu provozních ztrát netěsností sítě.

5.3. Služby

- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě,
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny,
- periodické odpočty vodoměrů,
- údržbě a čištění vodárenských objektů, VDJ, armaturních komor,
- provádění běžné údržby vodovodní sítě,
- provádění pravidelných proplachů sítě,
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách,
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ,
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti,
- provádění revizí požárních hydrantů,
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě,
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů,
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS,
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu,
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci,
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci,
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komor,

- spolupráci s pronajímatelem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku,
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích,
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům statní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povědi Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.),
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období,
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období,
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě,
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu,
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.,
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody.

5.4. Plánované investice

V průběhu r. 2014 vypracovalo středisko vodárenství společnosti INSTA CZ aktualizaci plánu fondu rezerv a obnovy infrastrukturního majetku. V tomto plánu jsou blíže specifikovány některé problémy, které je nutno v budoucnu řešit a odstraňovat. V tomto plánu je nastaven i předpoklad očekávaných investičních a provozních nákladů. Záleží na vlastníku vodovodu, dle jeho aktuálních finančních možností, které body předloženého plánu budou řešeny a realizovány.

Rozsah investic v r. 2019 je dán jednak finančními možnostmi vlastníka, dále kalkulovanou částkou na investice ze strany provozovatele ve výši vodného a pořadím priorit vlastníka, kterém investičním akcím bude udělena přednost. Důležitým bodem plánovaných investic je a stále trvá realizace a zprovoznění nového zdroje v Těšeticích a jeho využití jako alternativního zdroje pitné vody pro vesnickou olomouckou část. S tím souvisí i provedení řady opatření na síti a provedení takových úprav, aby se zjednodušilo čerpání na VDJ Nové Dvory a VDJ Senička a zároveň se případně „oddělilo“ zásobování z Křelovského vodojemu.

5.5. Financování

- práce uvedené v bodech 5.1. – 5.3. budou financovány z provozních prostředků. Investice dle bodu 5.4. budou projednány odpovědnými zástupci vlastníka a dle jeho určení priorit a množství finančních prostředků bude rozhodnuto o realizaci jednotlivých akcí.

6. CELKOVÉ HODNOCENÍ - ZÁVĚRY

6.1. V loňském roce provozování byla celková ztráta vody na svěřeném vodovodu na Olomoucku ve výši cca **16,55 %**.

Tato hodnota provozní ztráty je v oblastním měřítku relativně přijatelné úrovni, ale cena vody předané je natolik vysoká, že tato provozní ztráta ovlivňuje nepříznivě hospodářský výsledek.

I nadále je nezbytné pokračovat ve vyhledávání poruch a jejich odstraňování s cílem postupného snižování ztrát.

6.2. Návrh cen a nájmu pro rok 2019

Kalkulace pro rok 2019 byla předložena a odsouhlasena vlastníkem vodovodu koncem r. 2018. Cena vodného pro r. 2019 je na vesnické části dvousložková a pohyblivá složka, cena činí **43,65 Kč/m³ vč. DPH**. Pevná složka vodného činí 207,- Kč vč. DPH. Cena vodného na olomoucké části VP byla odsouhlasena na Valné hromadě Vodovodu Pomoraví, svazku obcí konané dne 19.12.2018

Michal Spurný
Vedoucí provozování vodovodů a kanalizací

Přílohou:

1. porovnání položek výpočtu cen za rok 2018 bude předložena do 30.4.2019
2. kalkulační vodného pro rok 2019

INSIK.cz s.r.o.
Č. 10074311
DIČ: CZ01074311
Jeremianova 42
772 00 Olomouc
/17

Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné

Za kalendářní rok: 2018, DPH 15.0 %
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: INSTA CZ s.r.o. (IČO 25374311)
Vodovod Pomoraví OL

Tabulka č.1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedin.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	3.489660	2.950000	0.539660	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	3.479660	2.850000	0.629660	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.010000	0.020000	-0.010000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.080000	-0.080000	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.118820	0.110000	0.008820	0.000000	0.000000	0.000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.118820	0.110000	0.008820	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Mzdy	mil.Kč	0.519308	0.385000	0.134308	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- přímé mzdy	mil.Kč	0.387539	0.300000	0.087539	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0.131769	0.085000	0.046769	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.645000	0.725000	-0.080000	0.000000	0.000000	0.000000
4.1	- odpisy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturyho majetku	mil.Kč	0.090000	0.170000	-0.080000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- nájem infrastrukturyho majetku	mil.Kč	0.555000	0.555000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Provozní náklady	mil.Kč	0.270000	0.300000	-0.030000	0.000000	0.000000	0.000000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.110000	0.125000	-0.015000	0.000000	0.000000	0.000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.160000	0.175000	-0.015000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Finanční výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.060000	0.080000	-0.020000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.060000	0.070000	-0.010000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	5.162788	4.620000	0.542788	0.000000	0.000000	0.000000
A	Hodnota infrastruktury m.podle VÚME	mil.Kč	154.47	154.47	-0.00	0.00	0.00	0.00
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč						
C	Počet pracovníků	osob						
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.134872	0.120000	0.014872			
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0.120000	0.111000	0.009000			
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
I	Voda odpadní čistěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.164331	0.139000	0.025331			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č.2

Řádek	Text	Měrná jedin.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	38.28	38.50	-0.22	0.00	0.00	0.00
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	5.162788	4.620000	0.542788	0.000000	0.000000	0.000000
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.299506	0.240000	0.059506	0.000000	0.000000	0.000000
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)	%	5.80	5.19	0.61	0.00	0.00	0.00
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	5.462294	4.860000	0.602294	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.134872	0.120000	0.014872	0.000000	0.000000	0.000000
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	40.50	40.50	-0.00	0.00	0.00	0.00
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč/m3	46.57	46.58	-0.00	0.00	0.00	0.00
			Tvorba		Čerpání	Tvorba		Čerpání
20.	Prostředky obnovy infrastrukt. majetku za rok	mil.Kč	0.254000		0.254000	0.000000		0.000000
	Tvorba prostředků od r.2009	mil.Kč	0.254000			0.000000		
	Čerpání prostředků od r.2009	mil.Kč			0.254000			0.000000

Tabulka č.3

Řádek	Text	Měrná jedin.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
21.	Pevná složka - (ÚVN + zisk)	mil.Kč	0.000180	0.000180	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
21.a	- podíl z celkových ÚVN a zisku	%	0.00	0.00	-0.00	0.00	0.00	0.00
22.	Pohyblivá složka - (ÚVN + zisk)	mil.Kč	5.462114	4.859820	0.602294	0.000000	0.000000	0.000000
22.a	- z toho: ÚVN	mil.Kč	5.162618	4.619829	0.542789	0.000000	0.000000	0.000000
22.b	- kalkulační zisk	mil.Kč	0.299496	0.239991	0.059505	0.000000	0.000000	0.000000
23.	Cena pohyblivé složky	Kč/m3	40.50	40.50	0.00	0.00	0.00	0.00
24.	Cena pohyblivé složky + DPH	Kč/m3	46.57	46.57	0.00	0.00	0.00	0.00
25.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a	a				
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		180.00			0.00	
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		180.00			0.00	

Vypracoval:	Michal Spurný	Datum:	15.4.2019
Kontroloval:	Ing. Jan Všeňka	Schválil:	Ing. Josef Špalt
Telefon:	724003665	E-mail:	spurny@insta.cz


 INSTA CZ s.r.o.
 Jeremenkova 42
 772 00 Olomouc

KALKULACE VODNÉHO - 2019

Pro kalendářní rok: 2019

Provozovatel: INSTA CZ s.r.o. (IČ 25374311)

Vodovod Pomoraví - olomoucká vesnická část

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné		
	Nákladové položky	Měrná jedn.	OM
1	2	3	4
1.	Materiál	mil.Kč	3,195
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	3,150
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,015
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,030
2.	Energie	mil.Kč	0,110
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,110
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0,000
3.	Mzdy	mil.Kč	0,400
3.1	- přímé mzdy	mil.Kč	0,310
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0,090
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0,980
4.1	- odpisy a prostředky obnovy infr. majetku	mil.Kč	0,000
4.2	- opravy Infrastrukturyho majetku	mil.Kč	0,150
4.3	- nájem Infrastrukturyho majetku	mil.Kč	0,555
4.4	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0,000
4.5	- ostatní provozní náklady extemí	mil.Kč	0,125
4.6	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,150
5.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000
6.	Výrobní režie	mil.Kč	0,100
7.	Správní režie	mil.Kč	0,100
8.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	4,885
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME	mil.Kč	
B	Pořizovací cena provozního maj.	mil.Kč	
C	Počet pracovníků	osob	
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,125
E	- z toho domácností	mil.m3	0,119
F	Voda odpadní odv. fakturovaná	mil.m3	
G	- z toho domácností	mil.m3	
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3	
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3	
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,147
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	
9.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	39,08

Vyúčtování všech položek výpočtu cen pro vodné

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné		
	Text	Měrná jedn.	OM
1	2	3	4
10.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	4,885
11.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0,243
11.a	- podíl z ÚVN	%	4,97%
11.b	- z ř.11 na rozvoj a obnovu infr.majetku	mil.Kč	0,000
12.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	5,128
13.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,125
14.	CENA pro vodné	Kč/m3	41,02
15.	CENA pro vodné + DPH	Kč/m3	47,18

Pohyblivá složka vodného (Kč/m³)		37,96
Pohyblivá složka vodného (Kč/m³) vč. DPH 15 %		43,65
Pevná složka vodného (Kč/vodoměr/rok) bez.DPH		180,00
Pevná složka vodného (Kč/vodoměr/rok) vč.DPH 15 %		207,00

provozovatel
INSTA CZ s.r.o.
IČ 25374311
Jeremenkova 42
772 00 Olomouc

INSTA CZ s.r.o.
IČ 25374311
DIČ CZ25374311
Jeremenkova 42
772 00 Olomouc