

**VODOVOD POMORAVÍ**  
**Skupinový vodovod Náměšť na Hané,**  
**Skupinový vodovod Cholína,**  
**Slavonín, Nemilany.**

**VÝROČNÍ ZPRÁVA PROVOZOVATELE ZA ROK 2017**

**iNSTA** s.r.o.



**INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42 , 772 00 Olomouc**

## 1. INSTA CZ – PROVOZUJE VODOVODY A KANALIZACE

### Provozování vodovodů, kanalizací a ČOV společností INSTA CZ s.r.o. v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a další platnou legislativou

V roce 2017 naše společnost INSTA CZ s.r.o. pokračovala v provozování vodovodů a kanalizací v celé řadě obcí Jihomoravského a Olomouckého kraje.

Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu tvoří významnou část náplně naší společnosti a jako provozovatel vodárenské infrastruktury v obcích regionu střední a jižní Moravy se naše společnost výrazně prosazuje mezi ostatními vodárenskými společnostmi.

Společnost INSTA CZ s.r.o. opětovně i v r. 2017 obhájila certifikát systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, dále certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2007 a certifikát managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 na činnost Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Využívání těchto systémů ve vodárenství přispívá k celkovému zlepšení kvality poskytovaných služeb a monitorování potřeb zákazníků.

**Provoz střediska Olomouc** – v rámci provozování vodovodů byly plněny úkoly běžného provozu, jako jsou údržba a kontrola funkčnosti armatur, hydrantů, odkalování vodovodů, výměna armatur, provádění odpočtů, odběry vzorků na síti, vytyčování sítí, uzavírání vodovodních řadů a přípojek, realizaci nových vodovodních přípojek a především odstraňování poruch na vodárenském zařízení. V r. 2017 byla na provozu vodovodů prováděna celá řada činností, které vedly k zajištění bezproblémové dodávky pitné vody. Dále byly prováděny běžné provozní a servisní úkony, jako je např. kontrola hydrantů, kontrola šoupáků, jejich protáčení, pokosy travnatých ploch, realizace nových přípojek, opravy poruch na síti i na vodovodních přípojkách, odpočty patních vodoměrů, odečty spotřeby u jednotlivých zákazníků, vytyčování vodovodních řadů, přejímky vodárenského zařízení po investičních akcích a další a další činnosti.

V obcích na olomoucké části skupinového vodovodu Vodovod Pomoraví se činnost střediska zaměřila, mimo běžné údržby a zajištění provozu vodovodů a vodárenských objektů (VDJ a ZČS), na opravy vodovodních přípojek a opravy vodovodních řadů, vyhledávání a monitorování poruch a následných provozních ztrát. V průběhu roku 2017 probíhala v řadě obcí sdružených ve VP – olomoucké části investiční výstavba. Jednalo se o akce především spojené s výstavbou kanalizace a opravami povrchů či rekonstrukci veřejných ploch a to především v Senice a Senička. V těchto, ale i v dalších obcích naši montéři prováděli řadu činností spojených s úpravou povrchových znaků vodovodu, úpravou výšek ZZS přípojek, šoupáků, hydrantů ...

V průběhu r. 2017 byly prováděny mimo pravidelné měsíční odpočty patních vodoměrů pro obce a odpočty vodoměrů na vodu předanou, byly 1 x ročně provedeny odpočty veškerých dostupných vodoměrů, které byly doplňovány o chybějící odpočty dříve nedostupných vodoměrů.

Na základě výběrového řízení v roce 2017 byla předána námi provozované části Slavonín Nemilany do provozování MOVO Olomouc.

## **Prováděné činnosti na svěřeném vodovodu**

### **Náměšťská část:**

- 21.2. oprava poklopu šoupěte Rataje u č.p. 2
- 21.3. oprava přípojky Senička č.p.71
- 21.3. oprava PVC hl. řadu Senička u č.p. 53
- 13.4. výměna poškozeného hydrantového poklopu Senička u č.p. 95
- 18.5. výměna poklopu šoupěte Senička u č.p. 51
- 24.5. osazení bet. poklopu a trasírky vzd. šachty u ZČS Senice na Hané
- 12.6. oprava přípojky Senička č.p. 136
- 27.6. oprava přípojky Náměšť na Hané č.p. 586
- 14.8. výměna poškozeného poklopu přípojky Náměšť na Hané č.p. 605
- 25.8. výměna šoupěte u hydrantu Ústín u č.p. 24
- 13.7. výměna přípojkových poklopů Senice na Hané Hliníky č.p. 420, 419
- 15.9. oprava nadzemního hydrantu Náměšť na Hané u č.p. 104
- 23.10. výměna hydrantového poklopu Náměšť na Hané u č.p. 446
- 23.11. oprava a zabetonování poklopu na vzd. šachtě nad ZČS Cholína
- odkalování koncových hydrantů
- pravidelné odpočty patních vodoměrů
- kontroly a revize požárních hydrantů
- výměny šoupáků, hydrantů, poklopů a ZZS přípojek
- pokosy travnatých ploch vč. chemického ošetření

### **Cholinská část :**

- montáž nových přípojek
- pravidelné výměny domovních vodoměrů
- pravidelné odkalování koncových větví, hydrantů
- kontrola a revize požárních hydrantů
- pravidelné pokosy travnatých ploch vč. chemického ošetření zpevněných ploch proti růstu plevele
- úprava povrchových znaků vodovodu, úprava osazení poklopů
- pravidelné kontrolní odběry vzorků jakosti pitné vody
- odpočty vodoměrů v obcích včetně opakovaného odpočtu nenahlášených vodoměrů

**Slavonín, Nemilany:** Tato část provozu byla předána do provozu MOVO 30.6.2017

- opakovaná kontroly přivaděče, armaturních šachet na přivaděči
- výměny domovních vodoměrů
- vytýčení RVS ve Nemilanech
- průběžné odkalování RVS a koncových hydrantů
- kontrola AK + VŠ ve Slavoníně a Nemilanech
- odpočty vodoměrů pro fakturaci
- vyhledávání poruch a úniků vody

- uzavírání přípojek neplatičům
- kontroly hydrantů, odkalování, revize hydrantů
- vyhledávání poruch a úniků na RVS ve Slavoníně i Nemilanech

Na VP, olomoucká část byly v r. 2017 realizovány následující činnosti:

- pokosy travnatých ploch
- výměny vodoměrů
- revize tlakových nádob, revize elektro
- odkalování potrubí
- protáčení armatur na síti
- doplnění chybějících litinových poklopů betonovými,
- vytýčení vodovodní sítě
- celkem bylo na vodovodní řady osazeno 101 kusů pasů a osazeno 108 vodoměrů

Počty realizovaných přípojek na Olomoucké části Vodovodu Pomoraví:

Bilsko	0 ks
Loučka	2 ks
Odrlice	6 ks
Cholina	3 ks
Náměšť na Hané	16 ks
Rataje	2 ks
Senička	36 ks
Vilémov	1 ks
Nové Dvory	1 ks
Ústín	2 ks
Loučany	4 ks
Olbramice	1 ks
Senice na Hané	29 ks
Těšetice	4 ks
Čakov	0 ks
Vojnice	1 ks

Celkový počet přípojek ke dni 31.12.2017 viz tabulka níže:

INSTA CZ s. r. o.		Středisko vodárenství Prostějov – oblast Olomouc		
<u>Počet přípojek</u>				
Obce	Domácnosti		Velkoodběratelé	
	s vodoměrem	bez vodoměru	s vodoměrem	bez vodoměru
Bílsko	49		8	
Loučka	63		7	
Odrlice	48		5	
Cholina	98		7	
Náměšť na Hané	453		40	
Rataje	22		5	
Luběnice	73		6	
Senička	112		6	
Vilémov	130		16	
Nové Dvory	38		0	
Ústín	118		18	
Cakov	54		3	
Loučany	117		8	
Olbramice	47		6	
Senice na Hané	273	1	22	
Těšetice	140		15	
Vojnice	99		3	
<b>Vodovody - CELKEM</b>	1934	1	175	

Mimo výše uvedené zásahy na síti byly prováděny údržby na radiové síti na vodárenském dispečinku, byly prováděny opravy po stránce elektro, opravy přenosů dat na vodárenský dispečink apod.

Dále byly prováděny běžné, opakované revize PH, NH, revize tlakových nádob, vyhrazených zdvihacích zařízení, revize elektro ...

**Můžeme konstatovat, že naše společnost neustále významně přispívá ke zlepšení životního prostředí v regionu střední Moravy.**

**Seznam požárních hydrantů v jednotlivých obcích ke kterým jsou vydány revizní zprávy a předány obcím viz. tabulka:**

Požární hydranty	
Obec	Počet
Bílsko	6
Loučka	3
Odrlice	6
Cholina	13
Náměšť na Hané	23
Rataje	6
Luběnice	11
Senička	10
Vilémov	4
Nové Dvory	3
Ústín	8
Cakov	6
Loučany	7
Olbramice	6
Senice na Hané	21
Těšetice	18
Vojnice	7
<b>Celkem</b>	<b>158</b>

**Kontaktní adresa vodárenství:**

**INSTA CZ s.r.o.**

Jeremenkova 1142/42

77200 Olomouc

[www.instavoda.cz](http://www.instavoda.cz)

**Telefonní operátorka zákaznického centra: pí Zuzana Mikesková**

bezplatná linka: 800 490 490

585 351 142

[mala@insta.cz](mailto:mala@insta.cz)

**Středisko Olomouc**

Vedoucí střediska: **p. Jaroslav Dračka**

tel. : 724 711 116

e-mail: [dracka@instavoda.cz](mailto:dracka@instavoda.cz)

Adresa střediska: Prostějov, Kojetínská 2, 796 01 Prostějov

Rovněž můžete využít naší **bezplatnou linku**, na které Vám poradíme či zajistíme potřebné služby: **800 490 490**

**Další potřebné informace získáte z našich webových stránek [www.instavoda.cz](http://www.instavoda.cz)**

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE – VODOVOD POMORAVÍ – SEVERNÍ ČÁST

### VODOVOD POMORAVÍ 2017

#### A. SV Náměšť na Hané

	Voda převzatá m <sup>3</sup>	Voda fakturovaná m <sup>3</sup>	Ztráty	
			m <sup>3</sup>	%
Ústín	12 520	11 078	1 442	11,52
Vojnice	7 786	6 777	1 009	12,96
Těšetice fakturace za 10 měs.	10 184	8 212	1 972	19,36
Rataje fakturace za 10 měs.	1 691	1 456	235	13,9
Luběnice	Předaná 3 220	2 745	475	14,75
Loučany	11 087	9 410	1 677	15,13

Senice na Hané	21 871	18 424	3 447	15,76
Náměšť na Hané	37 754	32 988	4 766	12,62
Nové Dvory	2 867	2 377	490	17,09
Senička	6 119	4 380	1 739	28,42
Cakov fakturace za 6 měs	1 882	1 139	743	39,48
Odrlice fakturace za 6 měs	1 427	652	775	54,31
OM Topolany	Předaná 12 471	12 471		
<b>SV Náměšť celkem</b>	<b>130 879</b>	<b>112 109</b>	<b>18 770</b>	<b>14,34</b>

### **B. SV Cholina**

	Voda převzatá m <sup>3</sup>	Voda fakturovaná m <sup>3</sup>	Ztráty	
			m <sup>3</sup>	%
Cholina	7 591	5 915	1 676	22,08
Loučka	2 861	2 187	674	23,56
Bílsko fakturace za 9 měs.	5 294	3 070	2 224	42,01
Vilémov	9 212	6 940	2 272	24,66
Olbramice	3 577	2 876	701	19,6
<b>SV Cholina celkem</b>	<b>28 535</b>	<b>20 988</b>	<b>7 547</b>	<b>26,448</b>

### **C. SV Slavonín, Nemilany do 30.6.2017**

	Voda převzatá m <sup>3</sup>	Voda fakturovaná m <sup>3</sup>	Ztráty	
			m <sup>3</sup>	%
<b>Slavonín, Nemilany</b>	<b>48 413</b>	<b>47 819</b>	<b>549</b>	<b>1,23</b>
- RVS Slavonín	12 657	12 437	220	1,74
- RVS Nemilany	17 662	17 482	180	1,02
- ostatní	18 094	17 900	194	1,07

	Voda převzatá m <sup>3</sup>	Voda fakturovaná m <sup>3</sup>	Ztráty	
			m <sup>3</sup>	%
<b>VP olomoucká část celkem</b>	<b>207 827</b>	<b>180 916</b>	<b>26 911</b>	<b>12,95</b>



OM Topolany	Předaná 12 471	12 471		
Luběnice	Předaná 3 220	2 745	475	14,75
Slavonín, Nemilany	48 413	47 819	549	1,23
VP olomoucká část celkem pro kalkulaci	143 723	117 881	25 842	17,98

Množství vody pro obec Luběnice a OM Topolany není zahrnuto v kalkulaci a porovnání položek za rok 2017. Voda Luběnice a voda OM Topolany je voda předaná. Množství vody pro obce Slavonín Nemilany je v porovnání cen a v kalkulaci samostatně.

### **2.3. Hodnocení ztrát za rok 2017**

**Ztráty v r. 2017 – skupinový vodovod Náměšť na Hané : 14,34 %**

**Ztráty v r. 2017 – skupinový vodovod Cholína : 26,448 %**

**Ztráty v r. 2017 – skupinový vodovod Sl + Ne : 1,23 %**

**Ztráty v r. 2017 – Vodovod Pomoraví, olomoucká č. : 12,95 % ( vč.vody předané )**

Vykázané provozní ztráty zahrnují úniky vody vlivem netěsnosti spojů potrubí nebo armatur, dále úniky vody při haváriích, nepřesnosti měření vodoměrů, ztráty způsobené odcizením vody, množství vody využité provozovatelem pro potřeby provozu k proplachování (odkalování) potrubí, zkoušení vodoměrů, k požárním účelům a také jako nedofakturovanou spotřebu jednotlivých odběratelů, a fakturaci přecházející v roce (viz. vyznačeno v tabulce) tzn. kratší fakturační období.

## **CELKOVÉ HODNOCENÍ**

Z předloženého materiálu je zřejmá výše ztrát na jednotlivých skupinových vodovodech.

Ztráty na venkovské části skup.vodovod Náměšť představuje v.r. 2017 ztráta **14,34 %**, v.r. 2016 ztráta **10,23 %**, v.r. 2015 představuje **19,31 %**, v r. 2014 ztráta činila **17,09 %**, v.r. 2013 tato ztráta činila **23,27 %** a v.r. 2012 provozní ztráta vody nefakturované činila více než 38 %. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2017 nízká, výrazně nižší než v předcházejících letech mimo rok 2016.

Na skupinovém vodovodu Cholína jsou ztráty za rok 2017 ztráta **26,45 %**, v.r. 2016 ztráta **18,29**, za r. 2015 **22,94 %**, v.r. 2014 byla ztráta **33,84 %**, v r. 2013 činila ztráta **29,58 %**, v r. 2012 provozní ztráta dosáhla **39 %**.

Na skupinovém vodovodu Cholína je zřejmé stále vysoké procento vody nevyfakturované. Mezi roky 2014 a 2015 došlo k výraznému omezení ztrát. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2017 nízká je však vyšší než v roce 2015 a 2016.

Ztráty na vodovodu Slavonín, Nemilany v.r.2017 do 30.6.2017 **1,23%** v.r. 2016 **17,57%**, v.r. 2015 dosáhly **6,15 %**, v.r. 2014 dosáhly **14,71 %** , v r. 2013 dosáhly **12,35 %**, což je mírný nárůst oproti r. 2012, kdy dosáhla provozní ztráta 9 %. Ztráty v této lokalitě byly způsobeny poruchami, které v r. 2014 byly zjištěny a opraveny, ale i poruchami, které nebylo dosud možné přesně lokalizovat a odstranit. Odstranění některých významných poruch se povedlo na počátku r. 2015. Odstraněním výrazné poruchy v roce 2015 došlo k výraznému snížení ztrát z 14,71 % v roce 2014 na 6,15 % v roce 2015. Oproti předcházejícím rokům je dosažená ztráta v roce 2017 absolutně nižší. Je to způsobeno do fakturací při závěrečném vyrovnání s odběrateli.

Eliminace ztráty netěsností potrubí je prioritní cíl střediska vodárenství. K tomuto úkolu je nutná znalost všech tras potrubí, jejich fyzická dostupnost a funkčnost všech uzavíracích armatur.

Celkové ztráty na VP – Olomoucká část činí v.r. 2017 **12,95%**, v.r. 2016 **13,99 %**, v.r. 2015 **13,62 %**, v.r. 2014 **14,56 %**. celková provozní ztráta vody fakturované v r. 2013 **20%**, v r. 2012 dosáhla **33 %**. Ztráta **12,95 %** je výsledek je nejnižší za sledované období.

Je nezbytné v r. 2018 a v dalších letech se systematicky zaměřit na postupné vyhledávání a odstraňování úniků a neregistrovaných odběrů pitné vody.

V průběhu r. 2017 bylo pokračováno ve vyhledávání a odstraňování poruch na vodárenském zařízení vlastními silami, případně a ve spolupráci s dodavatelskými společnostmi, které se na způsobených poruchách podílely.

## **3. PROVÁDĚNÉ PRÁCE**

### **3.1. Údržba zařízení**

Pracovníci střediska vodárenství Olomouc se zaměřili na pravidelnou údržbu provozovaných vodovodů. Tím jsou myšleny především fyzické kontroly řadů, kontroly armatur, zkoušky jejich funkčnosti, provádění pravidelných odpočtů průmyslových vodoměrů, provádění postupné výměny domovních vodoměrů, provádění odpočtů spotřebované vody z vodoměrů, provádění údržby strojního a technologického zařízení na vodovodních řadech, dále pak údržbu dávkovacích čerpadel a doplňování chemikálií na úpravu a hygienizaci vody, provádění údržby travnatých ploch, revizí požárních hydrantů a revizí RHP na vodárenských objektech.

Na řídicích i elektro rozvaděčích byla provedena údržba, servis a příslušné revize. Pracovníci střediska se zaměřili především na vyhledávání a opravy zjištěných poruch.

Z ostatních činností můžeme jmenovat např.:

- pokosy travnatých ploch
- výměna vodoměrů
- odkalování
- protáčení armatur, šoupáků
- doplnění chybějících poklopů na armaturních šachtách

- doplnění chybějících litinových poklopů na přípojkách a šoupácích
- vytyčování sítí
- pokosy travnatých ploch, chemické ošetření zpevněných i travnatých ploch
- pravidelné výměny vodoměrů

### **3.2. Plánované opravy zařízení**

- stavební a technologické oprava (údržba) vodárenských objektů – opravy okapových chodníků, nátěry kovových a plechových prvků na objektech
- údržba armatur, úprava povrchu uložení litinových poklopů armatur v obcích
- protáčení armatur, šoupáků, odkalení hydrantů ...

### **3.3. Opravy poruch 2017**

#### **Náměšťská část:**

- Vojnice obnova vystrojení VŠ
- Cholína obnova vystrojení VŠ SŠ
- Hl. přivaděč obnova vystrojení VŠ
- Senice na Hané Hliníky 291 osazení navrtávacího pasu
- Senice na Hané Hliníky 420 osazení navrtávacího pasu
- Senička 5 osazení navrtávacího pasu
- Senička 25 osazení navrtávacího pasu
- Senička 28 osazení navrtávacího pasu
- Senička 88 osazení navrtávacího pasu
- Těšetice 184 osazení navrtávacího pasu
- VDJ Loučka kolaudační rozbor vody

#### **Cholinská část:**

bez

#### **Slavonín Nemilany:**

bez

### **3.4. Služby**

**Vlastní služby spojené s provozováním vodovodu spočívají v :**

- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb. a novelou zákona č. 275/2013 Sb, o vodovodech a kanalizacích a v souladu s novelou prováděcí vyhlášky č. 48 a rozhodnutím vodoprávního úřadu,
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě,
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny,
- periodické odpočty vodoměrů,
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod,
- provádění běžné údržby vodovodní sítě,
- provádění pravidelných proplachů sítě,
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách,
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ,
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti,
- provádění revizí požárních hydrantů,
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě,
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů,
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy,
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS,
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu,
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci,
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci,
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu vodovodu,
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu,
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace,
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ATS a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu,
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komo,
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou,
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody,
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku,
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích,
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům ( ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod. ),
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období,
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období,

- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fond,
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě,
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu,
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.,
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody.

## 4. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

### 4.1. Komentář

Účetnictví nám dává reálný obraz o nákladech a výnosech v dalším roce provozování vodovodu, které jsou vyspecifikovány v příložené výsledovce.

### 4.2. Vyhodnocení roku 2017

Vyhodnocení je zřejmé z přílohy výroční zprávy.

V r. 2017 se středisku vodárenství Olomouc podařilo částečně snížit provozní ztráty vody nefakturované. Přes veškeré snahy o snížení provozní ztráty se nepodařilo dosáhnout příznivých výsledků u vody nefakturované na Cholinské části. Na Náměšťské části se však podařilo dosáhnout opět nízké ztráty. Je nezbytné neustále pokračovat ve vyhledávání míst úniků a snižovat provozní ztráty a množství vody nefakturované. Ztráty na vodovodu Slavonín, Nemilany v.r.2017, oproti předcházejícím rokům je dosažené ztráta v roce 2017 absolutně nižší. Je to způsobeno dofakturací při závěrečném vyrovnání s odběrateli.

Vysoké ceny vstupů, zvláště pak ceny vody předané, materiálu, ceny energií a náklady na opravy výrazně ovlivnily celkové hospodaření. Výsledek hospodaření ovlivňuje výše fakturace vody předané s téměř 12,95 % provozní ztrátou na celém vodovodu, která stěží pokrývá provozní náklady.

### 4.3. Placení nájmu:

V průběhu roku 2017 došlo ke změně obsahu smlouvy ve věci provozování a výši nájmu.

Stanovení nájmu dle smlouvy o provozování platné do 30.6.2017 :

- 240.000,- Kč na vesnické části
- 150.000,- Kč na Slavonín a Nemilany

Mimo uvedeného nájmu jsou v kalkulaci započítány prostředky na obnovu infrastrukturního majetku na vesnické části ve výši:

- 200.000,- Kč
- 49.000,- Kč

Stanovení nájmu dle smlouvy o provozování platné od 1.7.2017 :

nájem 2 500 000 Kč za 54 měsíců, součástí částky nájmu 2 500 000 Kč za 54 měsíců jsou prostředky do fondu obnovy 254 tis Kč/rok tj. 1 143 tis./Kč za 54 měsíců.

**Výše nájemného vypočtena poměrnou částí dle jednotlivých smluv do 30.6.2017 a od 1.7.2017 celkem za rok 2017:**

**Dle smlouvy do 30.6.2017:** 639 000 celk. Kč/rok 2017 : 12 měs = 53 250 Kč jeden/měs x 6 měs = celkem **319 500 Kč/2017 za období od 1.1.2017 do 30.6.2017**

**Dle smlouvy od 1.7.2017:** 2 500 000 Kč za 54 měs : 54 měs = 46 296,29 Kč jeden/měs x 6 měs = celkem **277 777 Kč/2017 za období od 1.7.2017 do 31.12.2017**

Celková částka nájemného za rok 2017 činí:

Za šest měsíců od 1.1.2017 do 30.6.2017 - **319 500 Kč** + za šest měsíců od 1.7.2017 do 31.12.2017 – **277 777 Kč** = celkem za dvanáct měsíců **597 277 Kč/rok**

**Celkové nájemné za rok 2017 je celkem: 597 277 Kč bez DPH**

#### 4.4. Závěrečné hodnocení

Postupnou údržbou, prováděním oprav, kontroly chodu vodárenského zařízení bude nutné pokračovat ve vyhledávání největších úniků a neregistrovaných odběrů vody a provedení jejich oprav. Vzhledem k neustálému nárůstu ceny vody předané jsou provozní ztráty na svěřeném vodovodu více než nepříznivé a velmi negativně ovlivnily hospodaření celého střediska. V r. 2017 dosáhly celkové ztráty v rámci celé olomoucké části VP výše **12,95 %**, což je o něco lepší výsledek než v předcházejících letech. Snahou střediska vodárenství Olomouc je pokračovat v letošním roce ve vyhledávání úniků vody a snížení ztrát v některých provozovaných lokalitách, především Cholinské části. Zároveň bude nezbytné pokračovat intenzivně v kontrole funkčnosti všech uzávěrů a detailním mapování rozvodné sítě.

## 5. PLÁNOVANÉ PRÁCE A INVESTICE PRO ROK 2018

### 5.1. Údržba

- pokračovat v údržbě vodárenských objektů,
- kontrola čerpadel, armatur a vodárenského zařízení celkem.

### 5.2. Větší plánované opravy

- vyhledat a opravit zdroje největších úniků vody na vodovodních řadech a přípojkách a přivaděčích a tím snížit i hodnotu provozních ztrát netěsností sítě.

### 5.3. Služby

- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě,
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny,
- periodické odpočty vodoměrů,
- údržbě a čištění vodárenských objektů, VDJ, armaturních komor,
- provádění běžné údržby vodovodní sítě,
- provádění pravidelných proplachů sítě,
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách,
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ,
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti,
- provádění revizí požárních hydrantů,
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě,
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozorujících chod vodovodů,
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS,
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu,
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci,
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci,
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komor,
- spolupráci s pronajímatelem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku,
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích,

- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům statní správy a kontrolním orgánům ( ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod. ),
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období,
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období,
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě,
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu,
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.,
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody.

#### 5.4. Plánované investice

V průběhu r. 2014 vypracovalo středisko vodárenství společnosti INSTA CZ aktualizaci plánu fondu rezerv a obnovy infrastrukturního majetku. V tomto plánu jsou blíže specifikovány některé problémy, které je nutno v budoucnu řešit a odstraňovat. V tomto plánu je nastaven i předpoklad očekávaných investičních a provozních nákladů. Záleží na vlastníku vodovodu, dle jeho aktuálních finančních možností, které body předloženého plánu budou řešeny a realizovány.

Rozsah investic v r. 2018 je dán jednak finančními možnostmi vlastníka, dále kalkulovanou částkou na investice ze strany provozovatele ve výši vodného a pořadím priorit vlastníka, kterém investičním akcím bude udělena přednost. Důležitým bodem plánovaných investic je a stále trvá realizace a zprovoznění nového zdroje v Těšeticích a jeho využití jako alternativního zdroje pitné vody pro vesnickou olomouckou část. S tím souvisí i provedení řady opatření na síti a provedení takových úprav, aby se zjednodušilo čerpání na VDJ Nové Dvory a VDJ Senička a zároveň se případně „oddělilo“ zásobování z Křelovského vodojemu.

#### 5.5. Financování

- práce uvedené v bodech 5.1. – 5.3. budou financovány z provozních prostředků. Investice dle bodu 5.4. budou projednány odpovědnými zástupci vlastníka a dle jeho určení priorit a množství finančních prostředků bude rozhodnuto o realizaci jednotlivých akcí.

## 6. CELKOVÉ HODNOCENÍ - ZÁVĚRY

- 6.1.** V loňském roce provozování byla celková ztráta vody na svěřeném vodovodu na Olomoucku ve výši cca **12,95 %**. Tato hodnota provozní ztráty je v oblastním měřítku relativně přijatelné úrovni, ale cena vody předané je natolik vysoká, že tato provozní ztráta ovlivňuje nepříznivě hospodářský výsledek.



I nadále je nezbytné pokračovat ve vyhledávání poruch a jejich odstraňování s cílem postupného snižování ztrát.

## **6.2. Návrh cen a nájmu pro rok 2018**

Kalkulace pro rok 2018 byla předložena a odsouhlasena vlastníkem vodovodu koncem r. 2017. Cena vodného pro r. 2018 je na vesnické části dvousložková a pohyblivá složka, cena činí **42,80 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH**. Pevná složka vodného činí 207,- Kč vč. DPH. Cena vodného na olomoucké části VP byla odsouhlasena na Valné hromadě Vodovodu Pomoraví, svazku obcí konané dne 19.12.2017

Michal Spurný  
Vedoucí provozování vodovodů a kanalizací

Přílohou:

1. porovnání položek výpočtu cen
2. kalkulace vodného pro rok 2018