

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Ku	70825564	Pravlov 30	66464 Dolní Kounice	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Ku	70825564	Pravlov 30	66464 Dolní Kounice	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodovod-svazek obcí Pravlov Trboušany, Nemčičky, Kup	70825564	Pravlov 30	66464 Dolní Kounice	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
6208-629286-70825564-2/1-70825564	Úpravná vody Nová Hora - Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
6208-677582-70825564-3/1-70825564	Kanalizace Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
6208-677582-70825564-4/1-70825564	ČOV Kupařovice
6208-733016-70825564-1/1-70825564	Vodovod Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.050000	0.100000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	88.110670	107.261372

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Vodovod PTNK

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.278080	0.244000	0.034080	0.213749	0.065000	0.148749
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.149754	0.140000	0.009754			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.013765	0.019000	-0.005235	0.107438	0.065000	0.042438
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.114561	0.085000	0.029561	0.106311	0.000000	0.106311
2.	Energie	mil.Kč	0.249394	0.320000	-0.070606	0.796994	0.700000	0.096994
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.249394	0.320000	-0.070606	0.796994	0.700000	0.096994
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.212989	0.220000	-0.007011	1.259869	0.970000	0.289869
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.767747	0.600000	0.167747
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.212989	0.220000	-0.007011	0.492122	0.370000	0.122122
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1.756260	0.897143	0.859117	3.612548	3.249276	0.363272
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.165356	0.397143	0.768213	3.405024	3.049276	0.355748
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.590904	0.500000	0.090904	0.207524	0.200000	0.007524
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.400758	0.480000	-0.079242	0.678019	0.890000	-0.211981
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.388652	0.450000	-0.061348	0.662379	0.850000	-0.187621
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.012106	0.030000	-0.017894	0.015640	0.040000	-0.024360
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.090522	0.090600	-0.000078
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.025794	0.000000	0.025794
9.	Správní režie	mil.Kč	0.030000	0.030000	0.000000	0.030000	0.030000	0.000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.030000	0.030000	0.000000	0.030000	0.030000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	2.927480	2.191143	0.736337	6.707495	5.994876	0.712619
A	Počet pracovníků	osob	0.50	0.50	0.00	1.50	1.50	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.069249	0.063000	0.006249			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.069249	0.063000	0.006249			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.068226	0.061000	0.007226
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.068226	0.061000	0.007226
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.068226	0.065000	0.003226
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	42.27	34.78	98.31	98.27
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	2.927480	2.191143	6.707495	5.994876
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.296018	0.202857	-2.886839	-2.578876
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-10.11	9.26	-43.04	-43.02
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.296018	0.202857	-2.886839	-2.578876
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.631462	2.394000	3.820656	3.416000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.069249	0.063000	0.068226	0.061000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	38.00	38.00	56.00	56.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	42.56	42.56	62.72	62.72
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	42.27	34.78	98.31	98.28
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	88.110670	47.597873	107.261372	154.583989
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.431742	0.233230	0.525581	0.757462
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.431742	0.233230	0.525581	0.757462
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.431742	0.233230	0.525581	0.757462
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.202857	0.000000	-2.578876

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace průměrného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 70825564 Vodovod-svazek obcí Pravlov Trboušany, Němčičky, Kupařovice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedm.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.172000	0.222000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.050000	0.100000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedm.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.172000	0.222000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.050000	0.100000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Vyšší odběr	
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie	Úspora	Vyšší náklady
1.4	- ostatní materiál	Vyšší náklady	Vyšší náklady
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	Úspora el.en.	Vyšší spotřeba el.en.
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		Vyšší mzdové náklady obsluhy
3.2	- osobní náklady další		Vyšší mzdové náklady obsluhy
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy	Zařazení majetku	Zařazení majetku
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	Mimořádné opravy	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Úspora ex.služeb	Úspora ex.služeb
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Úspora	Úspora
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		Vyšší náklady
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	Vyšší spotřeba PV	
C	- z toho domácnosti	Vyšší spotřeba PV v domácnosti	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		Vyšší produkce OV
E	- z toho domácnosti		Vyšší produkce OV domácnosti
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Kalkulační položky	Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za 2025 (vodné, stočné)		
tvorba za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Pavlína Partlová
Kontroloval: Ing. Jaroslav Fiala
Schválil: Martin Janiček

Telefon: 777594069
E-mail: partlova@enviroeko.cz
Datum: 20.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice
(IČO 70825564)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod PTNK

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby
