

Č.j.: MUMN/5515/2026/padm
Spis. Zn.: SÚ/4378/2026/padm
Vyřizuje: Ing. Markéta Padevětová
telefon: 724 311 128

Mnichovice : 15.9.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Bc. Eva Stárková, nar. 2.11.1972, Líšnice č.p. 151, 252 10 Líšnice, kterou zastupuje Petra Marczellová, IČO 19785615, Brodecká č.p. 474, 257 41 Týnec nad Sázavou (dále jen "stavebník") dne 15.7.2026 podal žádost o povolení záměru:

vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek p.č. 210/25

Z/2026/136751

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 210/9, 210/25 v katastrálním území Zvánovice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Stavbu nové kanalizační splaškové přípojky a nové vodovodní přípojky ke stavební parcele č. parc. 210/25 k.ú. Zvánovice (na konci ulice K Tremblatům v obci Zvánovice).
- Kanalizační přípojka PVC KG DN 150 délky 37,5m se napojí do stávající koncové revizní šachty na splaškové stoce. Od místa napojení bude kanalizační přípojka vedena ve šterkové komunikaci a bude ukončena na parcele č. parc. 210/25 v prostoru za budoucí vjezdovou bránou, plastovou revizní šachtou DN400. Šachta bude opatřena pojezdovým poklopem.
- Vodovodní přípojka HDPE100 d32 SDR11 délky 34,7m se napojí na stávající vodovodní řad navrtávacím pasem, za kterým bude následovat uzavírací šoupátko. Od místa napojení bude přípojka vedena v travnaté ploše podél šterkové silnice. Vodovodní přípojka bude ukončena v podzemní vodoměrné šachtě.

Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

3. listopadu 2026 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na SÚ Mnichovice

od ohledání na místě se upouští.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod.).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Markéta Padevětová, v.r.
Vedoucí stavebního úřadu,

otisk úředního razítka

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Bc. Eva Stárková, kterou zastupuje Petra Marczellová, IDDS: 747q4a5

Obec Zvánovice, IDDS: c2jakzm

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

I.T.V. CZ s.r.o., IDDS: 7tcc44m

Petr Němec, K Třemblatům č.p. 199, Zvánovice, 251 65 Ondřejov

Andrea Němcová, K Třemblatům č.p. 199, Zvánovice, 251 65 Ondřejov

Filip Šilar, Bělehradská č.p. 450/49, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Jovana Šilarová Matissková, IDDS: fg8u356

Mgr. Robert Nový, Nová č.p. 168, Zvánovice, 251 65 Ondřejov

Ing. Václav Stárek, IDDS: auu6qc8

Jiří Tabulka, U Pentlovky č.p. 466/7, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

projektant:

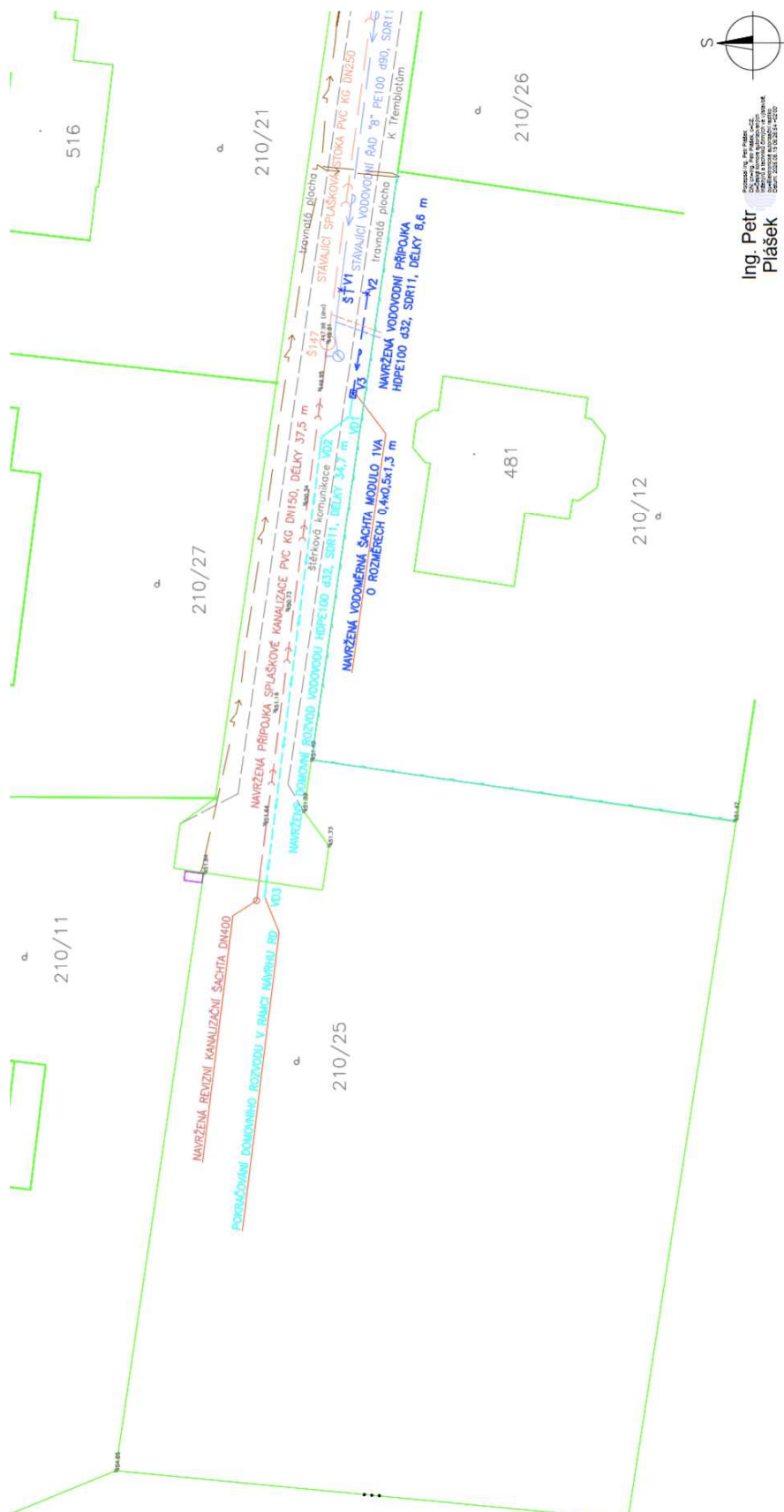
Ing. Petr Plášek, IDDS: snet2et

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

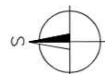
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Ing. Petr Plášek
Podcasting, Petr Plášek
ON, sharing, Petr Plášek, o-oz,
o-oz, to more information on
interests a technical analysis
differentiated authorial rights
Datum: 2025-08-15 06:26:55-02:00



LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- | | |
|--|---|
| | ITV CZ – STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ STOKA PVC KG DN250 |
| | ITV CZ – STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘAD PE d90, SDR11 |
| | ČEZ – PODZEMNÍ KABEL NN |

NAVRHOVANÝ STAV

- NÁVRŽENÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC DN150
 ○ NÁVRŽENÁ REVIZNÍ KANALIZAČNÍ ŠACHTA DN400
 — NÁVRŽENÝ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA HDPE100 d32, SDR11
 □ NÁVRŽENÝ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
 — NÁVRŽENÝ DOMOVNÍ ROZVOD VODOVODU HDPE100, d32, SDR11

STAVBA	OBJEKT	MĚTO STAVBY
VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO Č. PARC. 210/25	SO 01 - VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA	K.Ú. ZVANOVICE (733796) PARCELNÍ ČÍSLO: 210/25
INVESTOR	ADRESA	ZVANOVICE, 261 66
EVA STÁRKOVÁ Bc., LÚŠNICE 151, 252 10 LÚŠNICE		
STAVĚNÁ	ČÁST	OBŠAH
ZAMĚŘENÍ	C SITUACE STAVBY	KOORDINÁČNÍ SITUACNÍ VÝKRES
	PROJEKTANT	ČOP PROJEKTANT
	ING. PETR PLÁŠEK	ING. PETR PLÁŠEK
	PODPIS	PODPIS
	ADRESA	DATAU
	Sedláčská 205, 763 23	FORMÁT
		A3 / 2x44
	FILE REF.:	05/2026
	PROJEKT	MĚŘENÍ
	OBJEKT	1:250
	STUPEŇ	REVIZE
	Č. 02	0
	DPZ	0
	Č. 02	0