

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 202779/2024/Đu
Č.J.: 304080/2026-MURI/OSÚ/00502
VYŘIZUJE: Ďurišová
TEL.: tel. 323 618 137
E-MAIL: martina.durisova@ricany.cz

DATUM: 23.7.2026

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 27.6.2024 na žádost, kterou podal

**Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha,
Kterého zastupuje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková
organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha - Smíchov
kterého zastupuje Ateliér projektování inženýrských staveb s.r.o., IČO 61853267, Ohradní
1443/24b, 140 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), ve věci

II/113 Struhařov-Ondřejov

na pozemku parc. č. 2619, 2635, 2637/6, 2637/8, 2637/27, 2637/46, 2637/64, 2745/10, 2806/1, 2861, 2863/3, 2878/3 v katastrálním území Ondřejov u Prahy, parc. č. 558/3, 583/1, 583/2, 583/3, 583/4, 584/8, 762/1, 762/2 v katastrálním území Struhařov u Mnichovic, parc. č. 971/1, 1138/1, 1140, 1142/1, 1144/1, 1144/2, 1188/1, 1214, 1215/2, 1218, 1220, 1221/1, 1246, 1247, 1250/1, 1250/2, 1252, 1286/1, 1319, 1326/1, 1326/2, 1332, 1333/1, 1333/2, 1334, 1335, 1336/1, 1336/2, 1347, 1350/4, 1350/5, 1456/16, 1460/8, 1471/1, 1552/2, 1574/1, 1574/3, 1579/1, 1579/2, 1579/3, 1580/2, 1690/2, 1704/1, 1722/1, 1722/2, 1724/3, 1730/11, 1734/1, 1734/2, 1734/3, 1734/12, 1734/14, 1736/3, 1737, 1743, 1744 v katastrálním území Třemblat, parc. č. 967/5, 967/18, 967/26, 967/27, 967/28, 967/29, 967/30, 967/31, 967/32, 967/33, 967/34, 967/35, 967/36, 967/37, 967/38, 967/39, 967/40, 969/1, 969/7, 969/8, 1691/1, 1695/1, 1736/1 v katastrálním území Zvánovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 689, 863, 867, parc. č. 2632/5, 2634, 2637/4, 2637/5, 2637/12, 2637/13, 2637/15, 2637/16, 2637/17, 2637/19, 2637/20, 2637/33, 2637/42, 2637/43, 2637/44, 2637/45, 2637/59, 2637/60, 2637/66 v katastrálním území Ondřejov u Prahy, st. p. 782, parc. č. 557/2, 563/12, 563/19, 563/20, 563/24, 563/25, 563/27, 563/28, 563/29, 563/30, 563/31, 563/32, 563/34, 563/35, 563/37, 563/38, 563/39, 563/40, 579/38, 580/1, 581/4, 581/5, 584/10, 584/13, 587, 630/8, 632/68, 754 v katastrálním území Struhařov u Mnichovic, st. p. 91/1, 92, 94, 96/1, 96/2, 101, 102, 103, 104, 121, 124/1, 125, 127, 128/1, 145/2, 147, 149, 154, 156/2, 163, 175/1, 185, 314, 385, 415, 417, 418/1, 427, 431, parc. č. 971/2, 1129/7, 1139, 1188/22, 1215/1, 1222/1, 1222/12, 1224/2, 1226/4, 1234, 1237, 1240, 1244, 1329/2, 1342/1, 1342/2, 1348/1, 1456/4, 1456/43, 1460/9, 1460/11, 1462/1, 1462/7, 1462/8, 1462/19, 1462/20, 1465/9, 1470/1, 1470/6, 1470/7, 1470/8, 1470/12, 1470/17, 1470/23, 1470/29, 1470/35, 1471/18, 1471/25, 1471/27, 1471/28, 1471/30, 1471/31, 1474/3, 1474/4, 1477/5, 1479/2, 1481, 1482, 1485/1, 1490, 1498/1, 1498/3, 1555/3, 1555/4, 1555/5, 1555/6, 1555/7, 1555/8, 1556/1, 1556/3, 1556/4, 1556/6, 1558/3, 1558/4, 1559, 1569/4, 1573, 1574/2, 1577/1, 1580/1, 1583, 1605, 1606, 1610/2, 1683/3, 1687/6, 1690/1, 1727/1, 1730/3, 1730/5, 1730/10, 1734/4, 1734/5, 1734/11, 1734/18, 1734/20, 1734/21, 1739 v katastrálním území Třemblat, parc. č. 966/1, 966/4, 966/5, 966/19, 966/40, 966/46, 966/60, 966/69, 966/76, 966/79, 966/80, 966/84, 966/85, 966/89, 967/1, 967/24, 967/25, 967/41, 969/4, 969/6, 1691/2, 1693 v katastrálním území Zvánovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Struhařov č.p. 287, Ondřejov, Třemblat č.p. 32, č.p. 16, č.p. 13, č.p. 2, č.p. 27, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 21, č.p. 7, č.p. 5, č.p. 14, č.p. 22, č.p. 34, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 38, č.p. 41, č.p. 43, č.p. 55, č.p. 60, č.p. 79, č.p. 95, č.p. 94 a č.p. 110

Byl upraven okruh účastníků, a to vlastníků sousedních nemovitostí stavbou dotčených. V zahájení byly stanoveny jako účastníci všichni vlastníci sousedních nemovitostí pozemku p.č. 2878/3 k.ú. Ondřejov u Prahy, které sice sousedí s pozemkem, na kterém bude probíhat stavba, ale v části, kde stavba probíhat nebude nebudou jejich práva přímo dotčena. Z tohoto důvodu byly upraven okruh účastníků tzn., osob s vlastnickými právy nebo jinými právy k sousedním pozemkům.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 12.30 - 17.00. Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Oprávněná úřední osoba:
Martina Ďurišová, os.č.502
Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
Otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ateliér projektování inženýrských staveb,s.r.o., IDDS: 279neic

sídlo: Ohradní č.p. 1443/24b, 140 00 Praha 4-Michle

zastoupení pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Ondřejov, IDDS: 74wb52n

sídlo: Choceradská č.p. 62, 251 65 Ondřejov

Petr Holub, Nušlova č.p. 466, 251 65 Ondřejov

Karla Holubová, Nušlova č.p. 466, 251 65 Ondřejov

Jiří Vycpálek, K Votavce č.p. 111, 251 65 Ondřejov

Eva Vycpálková, Dis., Na Fialce č.p. 2598/2, 251 01 Říčany u Prahy

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Bc. Kamila Klavíková, IDDS: t5pbuhj

trvalý pobyt: Hanusova č.p. 1537/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Mgr. Martina Vedralová, Na Skále č.p. 154, Svojetice, 251 62 Mukařov

Ing. Roman Lanč, Tyršova č.p. 1691, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město

Miroslava Hroudová, IDDS: svqyfy6

trvalý pobyt: Jevanská č.p. 190, Struhařov, 251 64 Mnichovice

František Klenka, 102. pluku č.p. 2452, 256 01 Benešov u Prahy
Štefan Bachleda, Polská č.p. 1395/22, 120 00 Praha 2-Vinohrady
prof. MUDr. DrSc. Michael Halaška, DrSc., Pplk. Sochora č.p. 426/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
Jaroslav Švarc, Hlavní č.p. 16, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Jaroslav Švarc, Kádovská č.p. 103, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Roman Barták, Ondřejovská č.p. 67, Struhařov, 251 64 Mnichovice
Radka Stričková, U Habru č.p. 219, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Mgr. Vladimír Zámyslický, IDDS: fqtbpjp
trvalý pobyt: Zvánovická č.p. 63, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Jaromír Vilimovský, Pražská č.p. 175, 251 65 Ondřejov
Dagmar Vilimovská, Pražská č.p. 175, 251 65 Ondřejov
Ivana Šubrtová, Bachova č.p. 1591/6, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
František Šindelář, Petýrkova č.p. 1952/22, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Eva Uvarovová, Přemyslovská č.p. 2243, 252 63 Roztoky u Prahy
Zora Čtveráková, IDDS: ubsb9xs
trvalý pobyt: Malé náměstí č.p. 93, 252 10 Mníšek pod Brdy
Petr Valenta, Nádražní č.p. 288, 362 25 Nová Role
Jana Valentová, Nádražní č.p. 288, 362 25 Nová Role
Yvette Zámyslická, Bubenečská č.p. 309/6, 160 00 Praha 6-Dejvice
Michael Janovský, Štichova č.p. 651/48, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
Karel Šmírer, Rovné č.p. 10, 411 87 Krabčice u Roudnice nad Labem
Soňa Hoffmannová, Rozdělená č.p. 55/11, Praha 10-Uhříněves, 104 00 Praha 114
Stanislav Bareš, Průmyslová č.p. 77, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Vratislav Tomka, Hlavní č.p. 96, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Věnceslava Tomková, Hlavní č.p. 96, Třemblat, 251 65 Ondřejov
MVDr. Pavlína Lukšová, IDDS: pqhke5b
trvalý pobyt: Hlavní č.p. 95, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Bc. Larisa Gorová, IDDS: yg7jt8b
trvalý pobyt: Hlavní č.p. 104, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Miroslav Bukovský, Ke Skalce č.p. 3, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Luboš Malý, IDDS: y26tukw
trvalý pobyt: Hlavní č.p. 2, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Petr Eliáš, IDDS: pey97ty
trvalý pobyt: Hlaváčova č.p. 1160/10, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Rudolf Zbořil, Bystřičná č.p. 1477/1, Uhříněves, 104 00 Praha 114
Ivana Zbořilová, Bystřičná č.p. 1477/1, Uhříněves, 104 00 Praha 114
JUDr. Alena Šubrtová, Dieselova č.p. 114/12, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Jiří Šubrt, Tehovská č.p. 2290/70, 100 00 Praha 10-Strašnice
Zdeněk Vávra, Hlavní č.p. 22, Třemblat, 251 65 Ondřejov
Igor Hlavinka, Jasmínová č.p. 2695/49, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
MUDr. Alena Hlavinková, Jasmínová č.p. 2695/49, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
Tichý Kovoobrábění s.r.o., IDDS: 32h88vp
sídlo: Rekreační č.p. 126, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Jiří Zderčík, Nová č.p. 207, 251 62 Mukařov
Miloslava Zderčíková, Zvánovice č.p. 177, 251 65 Ondřejov
Ing. Lukáš Plechatý, IDDS: f9qq93a
trvalý pobyt: Jeřábková č.p. 1459/8, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
Miroslava Hroudová, IDDS: svqfy6
trvalý pobyt: Jevanská č.p. 190, Struhařov, 251 64 Mnichovice
Michal Zídka, Ondřejovská č.p. 100, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Eva Antal, IDDS: vh9tfsz
trvalý pobyt: Mazurská č.p. 520/9, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
Stanislava Pohořalová, Banskobystrická č.p. 2085/1, 160 00 Praha 6-Dejvice
Jana Malá, Ondřejovská č.p. 51, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Marie Tichá, Nová č.p. 287, 251 64 Mnichovice
Roman Novotný, Bryksova č.p. 759/60, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Šárka Lippertová, Vládní č.p. 119, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Josef Zámyslický, Podhornická č.p. 140, Zvánovice, 251 65 Ondřejov

Alena Zítková, Kádovská č.p. 93, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Ivana Kubištová, IDDS: 29i2p9e
trvalý pobyt: Školní č.p. 64, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Petra Králová, Světova č.p. 1043/13, 180 00 Praha 8-Libeň
Veronika Pfauserová, Běchorská č.p. 1119/31, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
Libuše Kumstová, Na Lipce č.p. 239, Mirošovice, 251 66 Senohraby
Vladimír Janouš, U sádek č.p. 374, Praha 10-Kolovraty, 103 00 Praha 113
Alena Piskáčková, Macháčkova č.p. 876/2, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18
Antonín Zámyslický, Martinická č.p. 987/3, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
Iva Špottová, IDDS: vi7yzmg
trvalý pobyt: Školní náměstí č.p. 14, Struhařov, 251 64 Mnichovice
Ivan Zámyslický, Na Marjánce č.p. 121, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Lubomír Ondroušek, IDDS: 5g4cqk3
trvalý pobyt: Cafourkova č.p. 522/5, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
František Poskočil, Voděradská č.p. 69, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
Obec Zvánovice, IDDS: c2jakzm
sídlo: Růžové nám. č.p. 158, Zvánovice, 251 65 Ondřejov
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh
sídlo: Žižkova tř. č.p. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
I.T.V. CZ s.r.o., IDDS: 7tcc44m
sídlo: Revoluční č.p. 383, 251 63 Strančice
Obec Struhařov, IDDS: jdkaum9
sídlo: Mnichovická č.p. 179, Struhařov, 251 64 Mnichovice
Jaroslava Čechráková, Náměstí č.p. 13, 281 66 Jevany
Renáta Samková, IDDS: ep5k2yq
trvalý pobyt: V rovinách č.p. 469/53, 140 00 Praha 4-Podolí

dotčené orgány státní správy
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
MěÚ v Říčanech, odbor územního plán. a reg. rozvoje, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy
MěÚ v Říčanech, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy
MěÚ Říčany, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí č.p. 83, 251 01 Říčany u Prahy
MěÚ Říčany, odbor životního prostředí - ZPF, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy
MěÚ Říčany, Odbor správních agend a dopravy, Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01 Říčany u Prahy
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Praha venkov - JIH, DI, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Masarykovo nám. č.p. 708/3, 251 64 Mnichovice
Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město