

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice **Právní forma:** ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 **Předmět činnosti:** veřejná správa
 Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám, prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2016. V roce 2016 se změna metod týkala především průběžným vykazováním na účtech 044 a 045, které byly k 1.1.2016 zrušeny.

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Obec provozuje hlavní činnost v členění dle vyhlášky č. 323/2000 sb. o rozpočtové skladbě. Pronájem nebytových prostor a nahodilou těžbu dřeva z obecního lesa a obecní traktor provozuje v rámci své hlavní činnosti.

Účetní výkazy - Rozvahu ÚSC k 31.12.2025, Výkaz zisku a ztrát ÚSC k 31.12.2025 byly sestaveny dle vyhlášky č. 410/2009 Sb.

Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 3000 Kč za položku a dále se pravidelně opakující platby. Výjimku tvoří spotřeba energií a pojištění, poplatků z úvěru, které rozlišuje vždy.

Účetní jednotka považuje za drobný nehmotný majetek - nehmotný majetek s použitelností delší než 1 rok a pořizovací ceně od 1tis. do 60tis. Kč včetně. Za drobný hmotný majetek považuje hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a pořizovací ceně do 1tis. do 40tis. Kč. Hmotný majetek s dobou použitelností delší než 1 rok v hodnotě 0-1000 Kč je evidován na podrozvahové evidenci.

Obec provádí odpisování prostřednictvím rovnoměrných odpisů - u nově pořízených položek majetku je doba životnosti nastavena následujícím způsobem :
budovy 80let, kanalizace včetně přípojek : 50let, technologie ČOV:30let V případě pořízení ostatního majetku je nastavena doba životnosti individuálně.

Tvorbu OP si účetní jednotka stanovila jako jednou ročně v rámci závěrkových operací k řádné účetní závěrce.

Pro identifikaci majetku, který v případě prodeje bude přeceňován reálnou hodnotou si obec stanovila hladinu významnosti částku ve výši 1% aktiv netto a dále pak u pozemků objektivnost prodeje u zbytkových pozemků nad 400m² u každého jednotlivého.

S ohledem na doporučené účtování všech obcí Svazku obcí Region Jih z důvodu, že byla provedena "revize" stanov Svazku a bylo zjištěno, že v článku 4.6. se říká, že podíly obcí na aktivitách Svazku jsou také majetkovými podíly.. z toho vyplývá, že historicky bylo o investičních příspěvcích účtováno špatně, když byly zahrnovány do hospodářského výsledku, tak byla v roce 2016 provedena oprava předcházejících účetních období a v rámci závěrkových operací byly účtovány opravy.

S ohledem na platnost nových stanov DSO Region Jih bylo v 8/2021 obci doporučeno, aby provedla opravu této opravy a majetkové podíly z účtu rozvahy 062 za období 2006-2020 odúčtovala proti HV

V roce 2022 provedl Katastrální úřad sloučení některých pozemků a úpravu druhu pozemku.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
 Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
 Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		759 792,18	695 636,48
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	578 787,18	516 631,48
3.	Vyřazené pohledávky	905	15 903,00	13 903,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	165 102,00	165 102,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		75 000,00	75 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	75 000,00	75 000,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	684 792,18	620 636,48

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice **Právní forma:** ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 **Předmět činnosti:** veřejná správa
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

A. 5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00241075
Název: Obec Zvánovice	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

A. 6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

Příloha

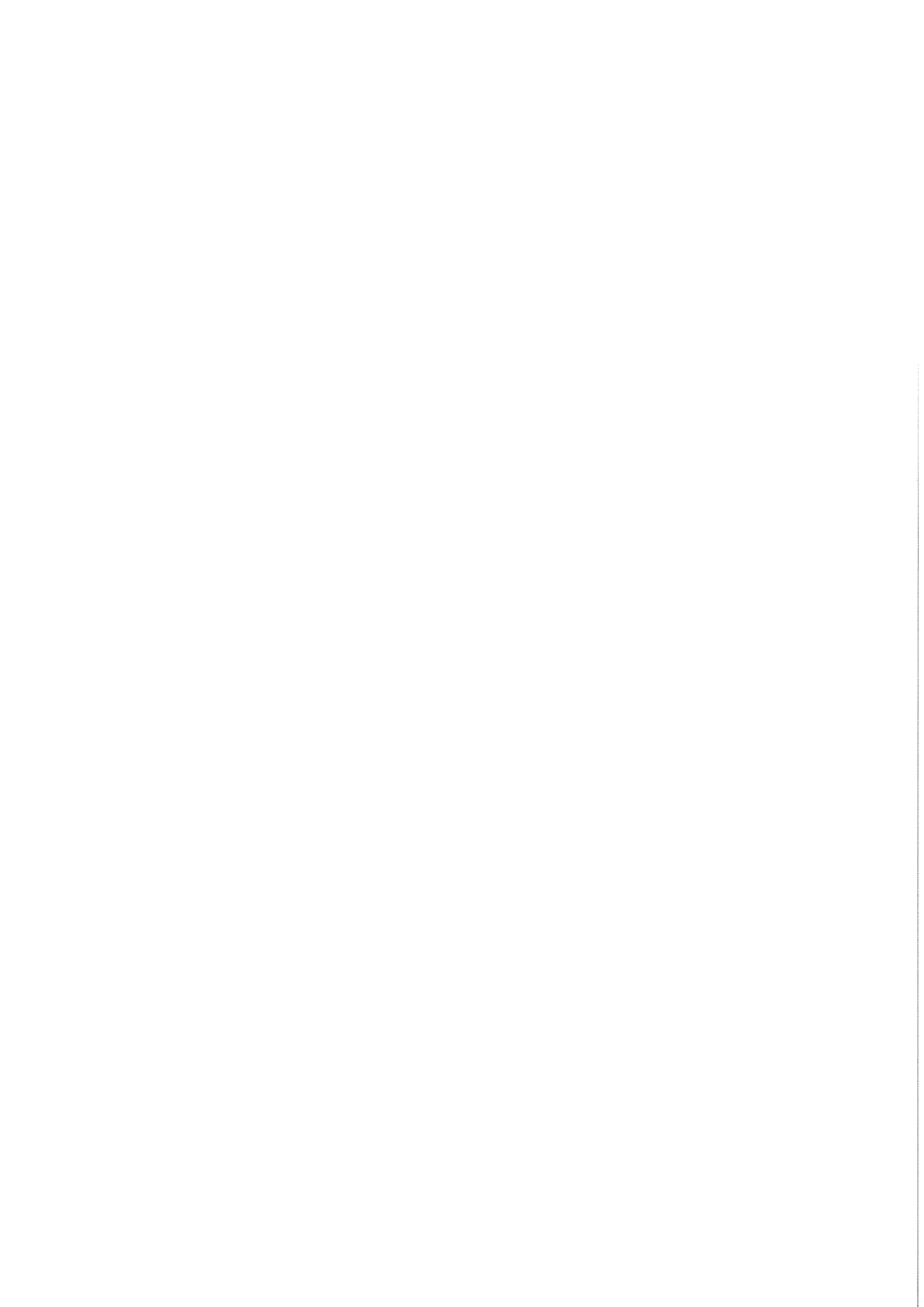
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

B 1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)	0,00
k 31.12.2025 nemá účetní jednotka podaný žádný návrh v katastru nemovitostí		
B 2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)	0,00
B 3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	0,00



Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 383 816,00	1 383 816,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

D. 1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	0,00
D. 2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	47,20
D. 3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)	26 901 663,00
D. 4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:18:21

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3	TZ budovy čp. 129 hasičárna - topení 2.a 3. část	297 326,04
	TZ budovy garáže - vrata	87 393,00
	TZ budovy čp. 158 - veřejné WC	202 538,00
	Vodovodní řad - darování	185 000,00
	Kanalizace - darování	215 000,00
	Hydrant	68 872,00
	TZ budovy čp. 99 - dozateplení	135 400,00
	TZ budovy rybníky - zateplení	73 831,00
	Kontejnerové stání - OU	81 284,78
A.II.4	Housenka -průlezka na dět.hřiště	64 999,00
A.II.8	investiční náklady - akce Chodník Kádov II	2 608 179,96
B.II.1	pohledávka - nahodilá těžba dřeva 72 960	99 575,87
	vyúčtování topení v objektu čp. 158 26 615,87	
B.II.4	zálohy na el.energii za období 9-12/2025	209 520,00
B.II.5	pohledávky odpad 59 054	70 210,00
	pohledávky za hrobová místa 11 156	
B.II.28	podíl obce na dopravní obslužnosti IDSK na rok 2025	149 829,00
B.II.30	časové rozlišení pojištění majetku	28 952,00
B.II.32	odměna EKO-KOM IV.Q.2025	45 000,00
D.III.20	Město Mnichovice - doplatek pečovatelská služba	36 093,06
D.III.36	nájem období 1/26-8/26 8 000	182 999,00
	Daň z příjmu obec 2025 38 010	
	nájem hroby 2026-2030 136 989	
D.III.37	DP na dopravní obslužnost 2025 149 829	306 829,00
	DP EE 9-12/2025 157 000	

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:18:21

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.1	nákup posypové soli a posypu 61 790 materiál na opravu střechy 82 770 sazenice pro les 437 817 oblečení pro hasiče 71 098 výměna čerpadel u ČOV 65 886	719 361,00
A.I.8	opravy budovy MŠ-okna,střecha 1 119 822 oprava budovy ryb. klubovna-okna,EE,střecha 320 753 oprava okolí pomníku 118 183,12 oprava Růž. náměstí 2 056 653,94 oprava místních kom. 760 891,57 oprava dešť.kanalizace 84 557,22	4 460 860,90
A.I.12	náklady na pověřence GDPR 29 040 náklady na údržbu SW a IT 101 297,79 odvoz komunálního odpadu 847 558,70 odvoz tříděného odpadu 465 483,83 odvoz bio odpadu 331 294,17 odvoz nebezpečného 56 595,81 les - lesní oplocenky a těžba 1145 587,09 dopravní značení v obci 119 517,00 právní služby 104 043,75	3 200 418,14
A.II.2	úroky z investičního úvěru pro DSO Svazková škola Ondřejov	527 499,82
A.III.2	příspěvek MŠ Zvánovice 410 000 Příspěvek IDSK na dopravu ve výši 141 213 Ladův kraj 24 480 Region Jih 125 000 ostatní příspěvky-spolky 78 664 DSO Ondřejov 128 700 Město Mnichovice- peč.služba 48 093,06	956 150,06
B.I.1	nahodilá těžba dřeva v lese	862 241,18
B.I.8	odměna EKO-KOM	163 107,00
B.I.3	pronájem pozemků 11 712 pronájem budov a místností 17 300	29 012,00
B.IV.2	dotace na výkon státní správy 111 700 dotace volby 19 551 dotace na vybavení hasiči 87 085 příspěvek na infrastrukturu 35 000 podíl dotací z odpisů majetku 1 383 816	1 637 152,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00241075
Název: Obec Zvánovice	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce Doplňující informace

Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00241075
Název: Obec Zvánovice	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce *Doplňující informace*

Částka

Příloha

Fond kulturních a sociálních potřeb

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		0,00
A.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Základní přiděl		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	Čerpání fondu		0,00
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		0,00
G.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4.	Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III.	Čerpání fondu		0,00
G.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Příloha

Stavby

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	116 013 752,13	31 533 112,18	84 480 639,95	85 243 421,49
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	3 406 123,90	859 410,00	2 546 713,90	2 074 448,86
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	18 346 404,76	3 624 930,00	14 721 474,76	14 661 615,76
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	7 482 356,30	2 976 356,18	4 506 000,12	4 574 596,70
G.5.	Jiné inženýrské sítě	77 063 782,44	21 035 948,00	56 027 834,44	57 096 355,44
G.6.	Ostatní stavby	9 715 084,73	3 036 468,00	6 678 616,73	6 836 404,73

Příloha

Pozemky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	13 211 782,80	0,00	13 211 782,80	13 137 284,30
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	10 676 966,52	0,00	10 676 966,52	10 676 966,52
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	734 787,77	0,00	734 787,77	657 821,77
H.4.	Zastavěná plocha	1 745 401,63	0,00	1 745 401,63	1 747 869,13
H.5.	Ostatní pozemky	54 626,88	0,00	54 626,88	54 626,88

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241075
Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC
Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 10.02.2026 20:04:54

J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka: IČ: 00241075

Název: Obec Zvánovice Právní forma: ÚSC

Sídlo: Růžové nám. 158 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení:

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce		Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina		úrok	celkem			

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka:

IČ: 00241075

Název: Obec Zvánovice

Právní forma: ÚSC

Sídlo: Růžové nám. 158

Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení:

Údaje k poskytnutým garancím ostatním												
IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce		Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. ručení nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina		úrok	celkem			

