

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OLOMOUC

Soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šůstek

Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc | tel.: 730895831 | e-mail: podatelna@exekuceolomouc.cz | IDDS: pyz4snu

V Olomouci dne 04.11.2025

Vyhotovil: Mgr. Svatopluk Šůstek

Č.j. 185EX 355/25-47

Exekuční soud: **Okresní soud Praha - východ, vedeno pod č.j. 34 EXE 515/2025-11**

Usnesení

Jako soudní exekutor v rámci exekuce k provedení vykonatelného exekučního titulu: notářský zápis, který vydal Semanik Viktor - notář pod č.j. NZ 3711/2024, N 3578/2024 dne 10.10.2024, vedené ve prospěch oprávněného:

Venerati group s.r.o., IČO 06000193, se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha,

proti povinnému:

Václav Jelínek, nar. 09.05.1975, IČO 47037164, bytem Kádovská č.p. 94, 251 65 Zvánovice, za účasti manž. pov. (§36/2

EŘ): **Romana Jelínková**, nar. 03.03.1975 bytem Kádovská č.p. 94, 251 65 Zvánovice,

jsem rozhodl takto:

- I. **V plném rozsahu ruším usnesení č.j. 185EX 355/25-35 ze dne 1.10.2025, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí na den 13.10.2025**

Odůvodnění: Provedením exekuce byl na základě pověření, které vydal Okresní soud Praha - východ, pověřen soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šůstek z Exekutorského úřadu v Olomouci.

Dne 1.10.2025 byla nařízena usnesením na den 13.10.2025 dražba těchto nemovitých věcí:

Nemovité věci ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí pro okres Praha - východ, obec Zvánovice a katastrální území Zvánovice, na listu vlastnictví č. 140, podílem $\frac{1}{2}$, a to:

Pozemky:

parcela	druh pozemku
---------	--------------

St. 172	Zastavěná plocha a nádvoří
---------	----------------------------

Součástí je stavba:	Zvánovice, č.p. 94, rod. dům
---------------------	-------------------------------------

<i>Stavba stojí na pozemku p.č.:</i>	St. 172
--------------------------------------	----------------

823/5	zahrada
-------	---------

včetně všech součástí a příslušenství

S ohledem na skutečnost, že vymáhaná pohledávka byla zcela uhrazena, není třeba v exekuci činit další kroky a zpeněžovat majetek povinných, proto dražební vyhlášku ruším.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

Otisk úředního razítka exekutora

Mgr. Svatopluk Šůstek,

soudní exekutor, Exekutorský úřad Olomouc

Doručuje se: 1. Spis 2. oprávněný 3. povinný 4. osoby, kterým se doručovala dražební vyhláška