



## **PARDUBICKÝ KRAJ**

Krajský úřad

Odbor finanční

### **Z P R Á V A**

## **o výsledku přezkoumání hospodaření**

**obce Zálší**

**IČ: 00279803**

**za rok 2025**

#### **Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

**18.05.2026** (jednorázové přezkoumání)

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a dle ustanovení § 42 odst. 1 a § 53 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

**Kontrola byla zahájena** písemným oznámením doručeným kontrolované osobě dne **09.01.2026**.

**Posledním kontrolním úkonem** bylo vyhodnocení předložených písemností a dokladů a jejich vrácení, a to dne 18.05.2026.

#### **Místo provedení přezkoumání:**

Obecní úřad Zálší

#### **Přezkoumání vykonal:**

kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Zdeňka Škarková

kontrolor: Bc. Zdeňka Fassnerová

#### **Obec zastupoval:**

starostka obce: Lenka Fikejzová

předsedkyně finančního výboru: Ing. Hana Lásková

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Pardubického kraje dne 17.07.2025.**

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**A. Přezkoumané písemnosti**

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:

<b>Druh písemnosti</b>	<b>Popis písemnosti</b>
Návrh rozpočtu	Na rok 2025, zveřejněný na internetových stránkách obce od 10.03.2025 - 28.03.2025.
Pravidla rozpočtového provizoria	Na rok 2025, schválená na jednání ZO dne 17.12.2024, zveřejněná na internetových stránkách obce od 18.12.2024.
Rozpočtová opatření	Č. 1/2025, 3/2025 - 5/2025, schválená starostkou obce dne 31.03.2025, 26.06.2025, 25.08.2025, 15.10.2025 na základě předaných kompetencí ze dne 18.10.2022, zveřejněná na internetových stránkách obce od 31.03.2025, 26.06.2025, 25.08.2025, 15.10.2025. Č. 2/2025, 6/2025, 7/2025, schválená na jednání ZO dne 29.05.2025, 28.10.2025, 18.12.2025, zveřejněná na internetových stránkách obce od 30.05.2025, 29.10.2025, 19.12.2025.
Schválený rozpočet	Na rok 2025, schválený na jednání ZO dne 27.03.2025 jako schodkový (příjmy 8.595.046,45 Kč, výdaje 11.712.956,45 Kč, financování 3.117.910,- Kč), schodek je kryt finančními prostředky z minulých let. Zveřejněný na internetových stránkách obce od 28.03.2025.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 27.03.2025 ve schváleném rozpočtu na rok 2025 stanovilo závazný ukazatel – neinvestiční příspěvek zřízené příspěvkové organizaci. Schválený a zveřejněný rozpočet obsahuje závazný ukazatel, kterým se příspěvková organizace při svém hospodaření musí řídit. Tento ukazatel je ve schválené výši zpracován do Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M.
Střednědobý výhled rozpočtu	Na roky 2025 - 2028, návrh zveřejněný na internetových stránkách obce od 29.11.2024 - 18.12.2024, schválený na jednání ZO dne 17.12.2024, zveřejněný na internetových stránkách obce od 18.12.2024. Na roky 2026 - 2029, návrh zveřejněný na internetových stránkách

	obce od 01.12.2025 - 19.12.2025, schválený na jednání ZO dne 18.12.2025, zveřejněný na internetových stránkách obce od 19.12.2025.
Závěrečný účet	Za rok 2024, návrh zveřejněný na internetových stránkách obce od 14.05.2025 - 30.05.2025, schválený na jednání ZO dne 29.05.2025 s výrokem bez výhrad. Zveřejněný na internetových stránkách obce vč. Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 a ostatních příloh.
Bankovní výpis	<p>Obec má pro zajištění své činnosti zřízeny bankovní účty u těchto institucí: Česká národní banka a MONETA Money Bank, a. s. Tyto účty slouží k realizaci příjmů a výdajů souvisejících s hospodařením obce.</p> <p>Kromě těchto účtů má obec zřízen také spořicí účty, které jsou využívány ke zhodnocování volných finančních prostředků.</p> <p>Souhrn finančních zůstatků na bankovních účtech obce k 31.12.2025 byl ověřen a je v plném souladu se stavem rozvahového účtu 231 – Základní běžný účet ÚSC k tomuto datu. Zároveň souhlasí s údaji vykázanými k 31.12.2025 v části VI výkazu FIN 2-12M, na řádce 6010 – stav ke konci vykazovaného období.</p> <p>Kromě výše uvedených běžných účtů má obec zřízeny rovněž termínované vklady. Tyto vklady slouží k efektivnímu zhodnocování volných finančních prostředků obce.</p> <p>Souhrn finančních zůstatků na bankovních účtech termínovaných vkladů obce k 31.12.2025 byl ověřen a je v plném souladu se stavem rozvahového účtu 244 - Termínované vklady krátkodobé k tomuto datu.</p>
Evidence poplatků	<p>Obec účtuje o předepsaných pohledávkách z místních poplatků stanovených schválenými a vydanými obecně závaznými vyhláškami, a to z místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a z místního poplatku ze psů, na rozvahovém účtu 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti.</p> <p>V rámci inventarizace pohledávek bylo k rozvahovému dni 31.12.2025 ověřeno, že zůstatek tohoto účtu představuje neuhrazené poplatky za obecní systém odpadového hospodářství, ke kterým byla vytvořena účetní opravná položka. Místní poplatky ze psů byly ke dni účetní závěrky plně uhrazeny.</p> <p>Evidence místních poplatků je vedena elektronicky v modulu „Příjmové agendy – poplatkové povinnosti“ účetního programu KEO4, přičemž na základě vytvořených předpisů dochází k automatickému zaúčtování pohledávek do účetnictví.</p>
Hlavní kniha	Hlavní kniha analytická za období 12/2025 zpracovaná programem KEO4.
Inventurní soupis majetku a závazků	Inventarizace majetku a závazků k rozvahovému dni 31.12.2025 byla provedena v souladu s Plánem inventur ze dne 15.12.2025. Členové inventarizačních komisí byli řádně proškoleni dne 18.12.2025, což je doloženo prezenční listinou. Inventarizační zpráva za rok 2025 byla zpracována dne 30.01.2026 v termínu stanoveném Plánem inventur. Na základě provedené inventarizace nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu ani nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.
Kniha došlých faktur	Kniha došlých faktur za rok 2025 je vedena elektronicky v modulu

	<p>programu FENIX, KDF a slouží k evidenci závazků obce. K 31.12.2025 bylo přijato a evidováno celkem 133 faktur v dokladové řadě 1 - Došlé. Závazky z přijatých faktur byly ověřeny s účetní evidencí, zjištěno bylo, že stav souhlasí se stavem rozvahového účtu 321 – Dodavatelé a stavem rozvahového účtu 349 - Závazky k vybraným místním vládním institucím k témuž datu, a všechny závazky jsou ve lhůtě splatnosti.</p>
Kniha odeslaných faktur	<p>Kniha vydaných faktur za účetní období roku 2025 je vedena v elektronické podobě v modulu programu KEO4 a slouží k evidenci pohledávek obce. K datu 31.12.2025 bylo vystaveno celkem 47 vydaných faktur v dokladové řadě č. 2 – Vydané faktury. Pohledávky z vydaných faktur k 31.12.2025 byly ověřeny s účetní evidencí, zjištěno bylo, že stav souhlasí se stavem rozvahového účtu 311 - Odběratelé. K pohledávkám, u nichž uplynula lhůta splatnosti delší než 90 dnů, byla vytvořena účetní opravná položka.</p>
Odměňování členů zastupitelstva	<p>Měsíční odměny neuvolněných členů ZO za rok 2025, zkontrolovány podle mzdových listů za rok 2025. Výše měsíčních odměn pro neuvolněné členy ZO byla schválena na jednání ZO dne 17.12.2024.</p>
Pokladní kniha (deník)	<p>Obec disponuje dvěma hlavními pokladnami, které jsou v rámci účtování vedeny na samostatných analytických účtech. Pokladní deníky jsou vedeny v modulu účetního programu KEO4. K rozvahovému dni 31.12.2025 byla provedena řádná inventarizace pokladní hotovosti ve všech pokladnách obce. Skutečný stav hotovosti zjištěný inventarizací byl v souladu se stavem evidovaným v pokladních denících. Současně byla provedena kontrola návaznosti těchto stavů na rozvahový účet 261 – Pokladna, přičemž nebyly zjištěny žádné rozdíly. Pokladna je účtována v režimu oddělených pokladen. Pokladní operace jsou účtovány na účtu 261 – Pokladna, přičemž rozpočtová skladba je zachycována již při zaúčtování tohoto účtu. Uvedené skutečnosti jsou v souladu s údaji vykázanými k 31.12.2025 v části VI výkazu FIN 2-12M, konkrétně na řádku 6040 – stav ke konci vykazovaného období.</p>
Příloha rozvahy	Sestavená k 31.12.2025.
Rozvaha	Sestavená k 31.12.2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Sestavený k 31.12.2025.
Výkaz zisku a ztráty	<p>Sestavený k 31.12.2025. Obec neprovozuje hospodářskou činnost.</p>
Rozvaha zřízených příspěvkových organizací	Výkaz sestavený k 31.12.2025, byl předložen a zkontrolován z hlediska průúčtování výsledku hospodaření za rok 2024 v souladu s rozhodnutím zřizovatele o jeho rozdělení.
Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací	Výkaz sestavený k 31.12.2025 byl předložen a zkontrolován s ohledem na výši výsledku hospodaření za rok 2024.
Darovací smlouvy	<p>Pro účely kontroly byl vybrán vzorek následujících smluv: Darovací smlouva uzavřena dne 30.04.2025 mezi Obcí Zálší jako dárce a Sborem dobrovolných hasičů Svatý Jiří jako obdarovaným.</p>

	<p>Peněžítý dar v celkové hodnotě 5.000 Kč je určen na činnost mladých hasičů - 31. ročník soutěže O Pohár obce Svatý Jiří, spojený oslavou sv. Floriána.</p> <p>Poskytnutí peněžitého daru bylo schváleno v rámci rozpočtu organizace na rok 2025.</p> <p>Dar byl poskytnut bezhotovostním převodem odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného u MONETA Money Bank dne 05.05.2025 připsáním na účet obdarovaného uvedeného ve smlouvě.</p> <p>Darovací smlouva uzavřena dne 30.04.2025 mezi Obcí Zálší jako dárce a fyzickou osobou jako obdarovaným.</p> <p>Poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000 Kč na náklady spojené s účastí na sportovních závodech automobilů do vrchu "Ústecká 21" v Ústí nad Orlicí konané dne 24.-25.05.2025 bylo schváleno na jednání zastupitelstva obce dne 27.03.2025.</p> <p>Dar byl poskytnut bezhotovostním převodem odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného u MONETA Money Bank dne 07.05.2025 připsáním na účet obdarovaného uvedeného ve smlouvě.</p>
Dohody o pracovní činnosti	<p>Ze dne 01.07.2025, údržba ZŠ, na dobu určitou do 31.12.2025, max. 4 hod./den. Odměna je vyplacena za období 07 - 12/2025, zkontrolováno podle mzdových listů za rok 2025.</p> <p>Ze dne 14.07.2025, údržba ZŠ, na dobu určitou do 31.12.2025, max. 4 hod./den. Odměna je vyplacena za období 07 - 09, 11 - 12/2025, zkontrolováno podle mzdových listů za rok 2025.</p>
Dohody o provedení práce	<p>Ze dne 28.02.2025, úklid veřejného prostranství, na dobu určitou od 01.03.2025 - 31.12.2025. Odměna vyplacena za období 03 - 12/2025, zkontrolována podle mzdového listu za rok 2025.</p> <p>Ze dne 28.02.2025, příprava voleb, úklid volební místnosti, na dobu určitou od 01.10.2025 - 06.10.2025. Odměna vyplacena za období 10/2025, zkontrolována podle mzdového listu za rok 2025.</p> <p>Vznik pracovněprávních vztahů mezi obcí a členy ZO byl schválen na jednání ZO dne 29.05.2025 a 18.12.2025.</p>
Pracovní smlouvy včetně platových výměrů	<p>Pracovní smlouva ze dne 02.04.2013 na dobu neurčitou, účetní.</p> <p>Platový výměr ze dne 01.01.2025, platová třída 10, platový stupeň 11, osobní příplatek. Pracovní úvazek činí 27,5 hod./týden.</p> <p>Plat byl vyplácen za období 01 - 12/2025, zkontrolováno podle mzdového listu za rok 2025.</p>
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	<p>Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ ze dne 07.07.2025, na akci " Oprava budovy bývalé trafostanice v Zálší", ve výši 60 % ze skutečných nákladů, max. však 135.000,- Kč.</p> <p>S vyúčtováním do 31.12.2024. Právní jednání schváleno na jednání ZO dne 29.05.2025.</p> <p>Fa. č. 256000387, spl. 30.11.2025, částka 775.822,83 Kč, úhrada z účtu vedeného u MONETA Money Bank dne 28.11.2025.</p> <p>Vyúčtování bylo zasláno přes Dotační portál Pardubického kraje dne 17.12.2025.</p> <p>Vyúčtování schválil oprávněný pracovník KrÚ Pardubického kraje dne 19.12.2025.</p>
Smlouvy nájemní	<p>Pro účely kontroly byla vybrána jako vzorek následující smlouva:</p> <p>Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřena dne 13.03.2025 mezi Obcí Zálší jako pronajímatelem a podnikající</p>

	<p>fyzickou osobou jako nájemcem.  Pronájem nebytových prostor byl schválen na jednání zastupitelstva obce dne 27.02.2025.  Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu část nemovitosti č.p. 50 v 1. nadzemním podlaží, vše specifikováno na přiloženém půdorysu prvního nadzemního podlaží, který tvoří nedílnou součást této nájemní smlouvy a zřizuje mu tak právo dočasného nájmu.  Účelem nájmu je provozování fotoateliéru - fotografická činnost, workshopy, sdílení s kolegy nájemce v souladu s jeho předmětem podnikání.  Výše nájemného se stanovilo dohodou na částku 4.000 Kč/měsíc a za služby, spojené s nájmem nebytových prostor bude nájemce hradit zálohu ve výši 2.000 Kč.  Počátek pronájmu je stanoven na 01.04.2025, přičemž tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu pěti let.  Kontrola plateb nájemného a záloh na služby za rok 2025 byla provedena na základě sestavy z účetního programu KEO4 „Přehled pohybů a stavů na účtech za období 1/2025–12/2025“, vztahující se k rozpočtovým položkám 2111 a 2132.</p>
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	<p>Pro účely kontroly byla vybrána jako vzorek následující smlouva: Kupní smlouva č. 2025_2_27_KS_25_057 uzavřená dne 20.10.2025 mezi Obcí Zálší jako kupujícím a Zemědělským družstvem se sídlem ve Sloupnici jako prodávajícím.  Předmětem jsou je prodej a koupě Příkopové sekačky FRONTONI BUTTERFLY 350 za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 227.250 Kč.  Do majetku obce byla sekačka zařazena na základě účetního dokladu č. 25-007-00030 ze dne 31.12.2025.</p>
Smlouvy o věcných břemenech	<p>Pro účely kontroly byla vybrána jako vzorek následující smlouva: Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-2001066/VB/1 uzavřená dne 28.05.2025 mezi Obcí Zálší jako povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou společností Energomontáže Votroubek s.r.o. jako oprávněnou.  Smlouva byla schválena na jednání zastupitelstva obce dne 21.08.2025.  Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení VN) na pozemkové parcele č. 186/9 v k.ú. Zálší u Chocně, která je ve vlastnictví Povinné, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět.  Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 291-225/2024.  Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč. Peněžitá náhrada v plné výši byla připsána na běžný účet obce vedený u MONETA Money Bank dne 30.10.2025. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 29.10.2025, a to s právními účinky vkladu k 03.10.2025 (sp.zn. V-7757/2025-611).</p>
Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem	<p>K nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 13.03.2025 mezi Obcí Zálší jako pronajímatelem a podnikající fyzickou osobou jako nájemcem.</p>

	<p>Pronájem nebytových prostor v části nemovitosti č.p. 50 byl schválen na jednání zastupitelstva obce dne 27.02.2025.</p> <p>Záměr pronajmou nebytové prostory byl zveřejněn na fyzické úřední desce obecního úřadu a současně na úřední desce umožňující dálkový přístup v období od 10.02.2025 do 28.02.2025, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.</p>
<p>Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)</p>	<p>Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byla doručena elektronicky do datové schránky Pardubického kraje dne 06.06.2025, tedy ve lhůtě stanovené § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, přičemž závěrečný účet obce byl schválen dne 29.05.2025.</p> <p>V dokumentu uvedeno, že písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána ve lhůtě do 30.06.2025.</p>
<p>Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení</p>	<p>Ze dne 17.12.2024, 27.02.2025, 27.03.2025, 29.05.2025, 21.08.2025, 28.10.2025, 18.10.2025.</p>
<p>Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)</p>	<p>Zpráva o plnění přijatých opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byla doručena elektronicky do datové schránky Pardubického kraje dne 30.06.2025, tedy ve lhůtě stanovené v dokumentu Opatření k nápravě chyb a nedostatků.</p>
<p>Finanční výbor</p>	<p>Zápis z jednání ze dne 09.02.2025, 02.04.2025, 24.06.2025, 20.12.2025.</p>
<p>Kontrola hospodaření příspěvkové organizace zřízené obcí</p>	<p>Kontrolu hospodaření příspěvkové organizace zřízené obcí provádí finanční výbor.</p> <p>V roce 2025 proběhly u příspěvkové organizace kontroly ve dnech 02.04.2025, 24.06.2025 a 20.12.2025.</p>
<p>Kontrolní výbor</p>	<p>Zápis z jednání ze dne 12.12.2025 (kontrola plnění usnesení ZO od 27.02.2025 - 28.10.2025).</p>
<p>Obecně závazné vyhlášky</p>	<p>O místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, úč. od 1.1.2024, č. 1/2023.</p> <p>O místním poplatku ze psů, úč. od 1.1.2024, č. 2/2023.</p> <p>O stanovení obecního systému hospodářství, úč. 1.1.2025, č. 1/2024.</p> <p>Uvedené obecně závazné vyhlášky jsou zveřejněny ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.</p>
<p>Příloha rozvahy příspěvkové organizace zřízené obcí</p>	<p>Výkaz sestavený k 31.12.2025, byl předložen a zkontrolován z hlediska proúčtování výsledku hospodaření za rok 2024 v souladu s rozhodnutím zřizovatele o jeho rozdělení.</p>
<p>Schválení účetní závěrek</p>	<p>Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 27.03.2025 schválilo účetní závěrku příspěvkové organizace zřízené obcí Základní škola a mateřská škola Zálší, okres Ústí nad Orlicí sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024. Schválilo zlepšený výsledek hospodaření za rok 2024 ve výši 85.746,65 Kč a jeho rozdělení tak, že částka 63.410,60 Kč bude použita na úhradu ztrát z minulých let a částka 22.336,05 Kč bude převedena do rezervního fondu organizace.</p>

	Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 29.05.2025 schválilo účetní závěrku Obce Zálší sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024. Zlepšený výsledek hospodaření za rok 2024 zisk ve výši 3.068.650,28 Kč byl přeúčtován na účet 432-výsledek hospodaření předcházejících účetních období.
--	---

## B. Zjištění

### I. *Předmět přezkoumání, u něhož nebyla nalezena chyba či nedostatek*

- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

II. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

## C. Závěr

### I. Odstraňování chyb a nedostatků z předchozích let

#### Chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

§ 219 odst. 3 Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v souladu se zákonem. Zadavatel obdržel fakturu, zaevidovanou v knize došlých faktur, v dokladové řadě 12-vyúčtování, pod číslem 24, datum splatnosti 22.11.2024, předmět fakturace: výměna střešní krytiny na MŠ včetně oplechování za celkovou částku 905.745,50 Kč včetně DPH (základ daně 748.550 Kč, DPH 157.195,50), odečtena záloha ve výši 452.872,75 Kč včetně DPH, celkem k úhradě včetně DPH 452.872,75 Kč (základ daně 374.275 Kč, DPH 78.597,75 Kč), faktura uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného u MONETA Money Bank dne 22.11.2024 připsáním v plné výši ve prospěch účtu dodavatele uvedeného na faktuře.

Zadavatel obdržel fakturu, zaevidovaná v knize došlých faktur, v dokladové řadě 12-vyúčtování, pod číslem 15, datum splatnosti: 09.09.2024, předmět fakturace: dodání a montáž fotovoltaické elektrárny 40 kWp na objektu MŠ Zálší 57 za celkovou částku 1.053.871,28 včetně DPH (základ daně 870.968 Kč, DPH 182.903,28 Kč), odečtena záloha ve výši 700.000 Kč, celkem k úhradě včetně DPH 353.871,28 Kč, faktura uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného u MONETA Money Bank dne 09.09.2024 připsáním v plné výši ve prospěch účtu dodavatele uvedeného na faktuře.

Ani jedna faktura není zveřejněna na profilu zadavatele. **NAPRAVENO**

- Uveřejňování skutečné uhrazené ceny (splněno dne: 18.05.2026) - Zjištění o nedostatku bylo předáno Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který dne 28.08.2025 pod číslem jednacím ÚOHS-32750/2025/500 a pod číslem jednacím ÚOHS-32742/2025/500 vydal k této věci Usnesení.

§ 219 odst. 1 Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem. Obec, jako objednavatel, dne 23.02.2024 uzavřela smlouvu o dílo č. 1/24 se zhotovitelem HAZ METAL s.r.o., IČ: 27523365, na provedení stavebního díla "Výměna střešní krytiny na MŠ včetně oplechování a zpevnění krovu". Cena za dílo v rozsahu smlouvy činí 748.550 Kč bez DPH.

Obec, jako objednavatel, dne 23.02.2024 uzavřela smlouvu o dílo 1/2024 se zhotovitelem Ladislav Menclík, IČ: 42224365, na provedení díla, které se sestává z jedné solární fotovoltaické elektrárny, dodané na "klíč" o výkonu 40kWp, cena díla stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovou nabídkou částkou ve výši 1.053.871 Kč včetně DPH.

Zadavatel nezveřejnil ani jednu smlouvu na profilu zadavatele. **NAPRAVENO**  
- Uveřejňování smlouvy (*splněno dne: 18.05.2026*) - Zjištění o nedostatku bylo předáno Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který dne 28.08.2025 pod číslem jednacím ÚOHS-32750/2025/500 a pod číslem jednacím ÚOHS-32742/2025/500 vydal k této věci Usnesení.

## **II. Při přezkoumání hospodaření obce Zálší za rok 2025**

### **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

[§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.].

## **III. Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.**

## **IV. Při přezkoumání hospodaření obce Zálší za rok 2025**

byly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona zjištěny následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,67 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>1,80 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0,00 %</b>

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

## **D. Poučení**

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor finanční, oddělení přezkumu hospodaření obcí a DSO, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Konečným zněním Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává tato zpráva okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, případně dnem doručení písemného prohlášení statutárního zástupce o vzdání se práva písemné stanovisko podat.

S návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zálší o počtu 11 stran byla seznámena dne 18.05.2026 starostka obce.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zálší byla předána datovou schránkou.

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na jednorázovém přezkoumání hospodaření – za Krajský úřad Pardubického kraje:

Zdeňka Škarková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

*podepsáno elektronicky*

Bc. Zdeňka Fassnerová  
kontrolor

*podepsáno elektronicky*

**Rozdělovník:**

1 x obdrží: Obec Zálší

1 x obdrží: Krajský úřad Pardubického kraje, odbor finanční,  
oddělení kontroly a přezkumu, úsek přezkumu hospodaření obcí a DSO