

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Zálší; IČO 00279803; Zálší 50, Zálší, 565 01

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 4.2.2026

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné době.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Změny vycházejí z novely vyhlášky č. 410/2009 Sb. a vyhlášky č. 383/2009 Sb.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

V období okamžiku sestavení účetní uzávěrky účetní jednotka o časovém rozlišení účtuje dle směrnice. Časově je rozlišována spotřeba elektrické energie a plynu, předplatné časopisů. Informace podle § 7 odst. 5 zákona, že časové rozlišení se nepoužívá u pojištěných budov a to z důvodu, že se jedná z hlediska časového rozlišení o nevýznamnou položku, která neovlivní HV a pojištění se opakuje v pravidelných ročních intervalech. Účetní jednotka uplatnila reálnou hodnotu u majetku k prodeji (§27 odst. 7 zák.) Účetní jednotka rezervy netvořila. Účetní jednotka účtuje na podrozvahových účtech 902 DDHM pod limit 1000 Kč Od 1.1.2012 se účtují odpisy k dlouhodobému majetku jedenkrát za rok - k 31.12.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>68 681,40</b>	<b>67 705,40</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	65 081,40	64 105,40
3. Vyřazené pohledávky	905	3 600,00	3 600,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>1 505 478,33</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	1 505 478,33
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	68 681,40	1 573 183,73

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěre a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Účetní jednotka v období, za které se sestavuje účetní závěrka, prodala nemovitosti zapisované do katastru nemovitostí. V daném období nenabyla nemovitosti zapisované do katastru nemovitostí.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Účetní jednotka netvoří fond investic.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	411 097,00	1 545 478,33
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	357 572,68	331 961,02

<b>D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku</b>
Hodnota: 1,00
Účetní jednotka má 1 kulturní památku - kapličku ( pomník padlých v 1 sv. válce ) oceněnou ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

<b>D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem</b>
Hodnota: 0,00 m <sup>2</sup>

<b>D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup></b>
Hodnota: 0,00 Kč

<b>D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem</b>
Hodnota: 0,00 m <sup>2</sup>

<b>D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem</b>
Hodnota: 0,00 Kč

<b>D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem</b>
Hodnota: 0,00 Kč

<b>D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem</b>
Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplňující informace	Částka
<b>B.II.4.</b>	zaplacené zálohy na energie	<b>102 600,00</b>
<b>A.II.9.</b>	záloha na přelozku VN - věcné břemeno 23 300,- Kč	<b>23 300,00</b>
<b>C.I.5.</b>	oceňovací rozdíly v roce 2011 ( dooprávkování, převod mezi účty 022 a 028 )	<b>-6 062 018,21</b>
<b>C.I.1.</b>	<p>jmění účetní jednotky</p> <p>401 009 výsledek hospodaření r. 2009 251 371,35</p> <p>401 031 pozemky-převod z MNV 12 426,06</p> <p>401 901 fond dlouhodobého majetku 16 911 549,03</p> <p>- ( přírůstek 6/2015 1,- Kč nalezena kaplička -pomník padlým v 1. sv. válce )</p> <p>-( přírůstek</p> <p>12/2015 6 000,- Kč nalezené akcie ČSAD 6 ks/ 1000,- Kč)</p> <p>- (přírůstek 12/2015 53 964,65 Kč nalezené pozemky č. 279/1 a č. 432/3 v majetku obce v jiném katastru)</p> <p>- (úbytek 12/2016 8886,55 Kč - pozbytí pozemků - pozemkové úpravy Tisová)</p> <p>- (přírůstek 12/20</p> <p>16 19691,- Kč - nabytí pozemků - pozemkové úpravy Tisová)</p> <p>- (úbytek 6/2018 55 587,- Kč - pozbytí pozemků - pozemkové úpravy Kosořín)</p> <p>- (přírůstek 6/2018 175 384,- Kč - nabytí pozemku - pozemkové úpravy Kosořín)</p> <p>12/2021 dar od Mikroregionu Vysokomýtsko(Štěpkovač)</p> <p>-(přírůstek 3 441,- Kč)</p> <p>401 964 saldo výdajů a nákladů - převodo</p> <p>vý můstek k 31.12.2009 24 363,30</p> <p>401 965 saldo příjmů a výnosů - převodový můstek k 31.12.2009 7 131,00</p>	<b>17 340 883,19</b>
<b>C.III.3.</b>	<p>432 933 - nerozdělený zisk r. 2011 867 769,03</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2011 324 733,02</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2012 82 779,36</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2013 955 368,71</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2014 1 145 296,55</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2015 3 156 368,52</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2016 1 877 421,97</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2017 1 378 971,65</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2018 968 855,18</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2019 921 860,05</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2020 3 210 920,20</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2021 2 329 489,81</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2022 2 989 180,37</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2023 3 694 092,37</p> <p>432 311- výsledek hospodaření r. 2024 3 068 650,28</p>	<b>26 971 757,07</b>
<b>C.I.3.</b>	<p>celkem obdržená dotace na majetek 5 723 600,-</p> <p>dooprávkování dotace k 31.12.2011 - 1 352 303,-</p> <p>zůstatek k 1.1.2012 4 124 880,-</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2012 -151 433,64</p> <p>zůstatek k 1.1.2013 3 973 446,36</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2013 -151 433,64</p> <p>zůstatek k 1.1.2014 3 822 012,72</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2014 -151 433,64</p> <p>zůstatek k 1.1.2015 3 670 579,08</p> <p>přírůstek dotace k 31.12.2015 + 110 500,- ( dotace Pk 100 000,- a firma KOVOZAL 10 500,- na hasičské vozidlo )</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2015 -154 264,44</p> <p>zůstatek k 31.12.2015 3 626 814,64</p> <p>přírůstek dotace 140 000,- Kč (10.000 Kč firma Haz Metal - na veřejný rozhlas, dotace o PK 130 000,- Kč na přístřešky)</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2016 - 157 614,72 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2016 3 609 199,92</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2017 - 157 614,72 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2017 3 451 585,20</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2018 - 164 124,60 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2018 3 287 460,60</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2019 - 164 1083,68 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2019 3 123 376,92</p> <p>přírůstek dotace k 31.12.2020 + 237 500,- Kč (dotace na lesní traktor z SZIF)</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2020 -178 474,62 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2020 3 182 402,30</p> <p>přírůstek dotace k 31.12.2021 +1 838 216,00 (dotace 1 085 881,- od Min. financí na obnovu MŠ, 717 540,- od SZIF na veřejné prostranství, dar od Mikroregionu Vysokomýtsko 34 795,- zbytek dotace na štěpkovač)</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2021 -211 086,48 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2021 4 809 531,82</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2022 -278 573,04 Kč</p> <p>zůstatek k 31.12.2022 4 530 958,78</p> <p>přírůstek dotace 1 054 229,- Kč (dotace MMR - Dětská hřiště v obci Zálší a Nořín)</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2023 -282 967,10 Kč</p> <p>přírůstek dotace 1 545 478,33,- Kč (dotace SFŽP - Komunální fotovoltaický systém na střechu MŠ 1 505 478,33 Kč, dotace PK na defibrilátor 40 000,- Kč)</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2024 -331 961,02 Kč</p> <p>přírůstek dotace 411 097,- Kč (dotace od Pk - Projekt na cyklostezku Kosořín - Zálší)</p> <p>rozpuštění dotace k 31.12.2025 -357 572,68 Kč</p>	<b>6 515 737,99</b>

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplňující informace	Částka
<b>B.IV.2.</b>	672 300 souhrnný dotační vztah pro obec 71 800,- Kč	<b>686 446,68</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
	672 306 hasiči vybavení 40 000,- Kč, POV 135 000,- Kč, popelnice 50 000,- Kč 672 310 volby do PS Parlamentu ČR 2025 32 074,- Kč 672 500 rozpuštění transferů 357 572,68 Kč	
<b>A.III.2.</b>	částka 620 000,- příspěvek PO ZŠ a MŠ Zálší částka 3 680,- členský příspěvek Mikroregion Vysokomýtsko částka 5 223,- členský příspěvek SMS částka 15 000,- dotace na provoz TJ Zálší částka 48 000,- dotace na Kocandafest 2025 SDH Zálší částka 5 000,- dar SDH Svatý Jiří částka 20 000,- dar Chmelík Martin částka 1 200,- dar MAS Litomyšlsko částka 4 200,- stolní kalendáře Mikroregion Vysokomýtsko částka 10 000,- dar Domov důchodců Choceň částka 2 000,- přestupky Choceň	<b>734 303,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích****E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>0,00</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>0,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>0,00</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	29 343 760,06	13 336 293,93	16 007 466,13	16 807 450,13
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	9 916 346,31	1 869 848,83	8 046 497,48	8 114 169,48
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	125 223,20	69 470,00	55 753,20	57 421,20
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	6 012 073,84	2 407 418,10	3 604 655,74	3 839 075,74
G.5. Jiné inženýrské sítě	10 482 131,00	8 240 915,00	2 241 216,00	2 590 284,00
G.6. Ostatní stavby	2 807 985,71	748 642,00	2 059 343,71	2 206 499,71

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	9 812 703,34	0,00	9 812 703,34	9 812 763,26
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	214 967,25	0,00	214 967,25	214 967,25
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	7 907 350,71	0,00	7 907 350,71	7 904 595,73
H.4. Zastavěná plocha	1 525 833,81	0,00	1 525 833,81	1 529 915,71
H.5. Ostatní pozemky	164 551,57	0,00	164 551,57	163 284,57

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>6 940,08</b>	<b>38 157,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	6 940,08	38 157,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky