

Naše značka: SPU 461125/2023
UID: spudms00000014136428
Spisová značka: 2RP7708/2016-523201

Vyřizuje.: Mgr. Bc. Edita Kremláčková
Tel.: 725805682
ID DS: z49per3
E-mail: E.Kremlackova@spucr.cz

SPU 461125/2023



000727783320

Datum: 21. 11. 2023

Pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Přísnotice

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje, že v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Přísnotice (dále jen „KoPÚ“) bude probíhat zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků** (dále jen „zjišťování hranic“).

Zjišťování hranic bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Zjišťování hranic se provádí především na obvodu KoPÚ (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ, které nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací. Podkladem pro zjišťování hranic je dle ust. § 49 katastrální vyhlášky dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování hranic pro účely pozemkových úprav bude provedeno v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona komisí složenou z pracovníků pobočky, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-venkov, zpracovatele návrhu KoPÚ a zástupce obce Přísnotice. Předseda a členové komise jsou jmenováni dle ust. § 9 odst. 5 zákona vedoucí pobočky.

Osoby písemně pověřené pobočkou dle ust. § 6 odst. 9 zákona mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona v rozsahu nezbytně nutném, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak. O výsledku zjišťování hranic sepíše komise protokol.

Žádáme Vás tímto, v souladu s ust. § 42 katastrálního zákona, o účast na zjišťování hranic, které proběhne ve dnech 11. a 12. prosince 2023 a dále 24., 25. a 26. ledna 2024.

VAŠE KONKRÉTNÍ DATUM A ČAS NALEZNETE V PŘILOŽENÉ OSOBNÍ POZVÁNCE. MÍSTO VAŠEHO SRAZU (lokalita označená písmenem nebo číslem) NALEZNETE V PŘILOŽENÉ MAPĚ S PŘEHLEDEM VŠECH MÍST SRAZŮ A ŠETŘENÝCH LINÍÍ.

V místě srazu vyčkejte příchodu komise. Vezměte prosím na vědomí, že toto terénní šetření se koná za každého počasí.

Kromě zjišťování hranic v terénu budou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto **s sebou vezměte průkaz totožnosti** (občanský průkaz, cestovní pas) a doklady vztahující se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví (nabývací listiny, geometrické plány apod.). **Právnické osoby průkaz totožnosti zástupce zplnomocněného plnou mocí nebo pověřeného k zastupování právnické osoby.**

K účasti při zjišťování hranic můžete zplnomocnit svého zástupce.

Žádáme vlastníky pozemků sloučených do větších celků, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování hranic není dle ust. § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací. Ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.

V případě dotazů je možné kontaktovat také zpracovatele návrhu KoPÚ:

GB-geodezie, spol. s r.o.

p. Renáta Tešnarová

tel. 538 702 030, mob. 731 646 023

renata.tesnarova@geodezie-brno.cz

V průběhu šetření jsme k dispozici pouze na mobilních telefonních číslech.

S pozdravem



Ing. Miroslava Priessnitzová
vedoucí Pobočky Brno
Státní pozemkový úřad

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno
Kotlářská 53
602 00 Brno

1

Přílohy:

1. Pozvánka - neznámí vlastníci
2. Mapa s přehledem všech míst srazů (lokalit) a šetřených linií

VYVĚŠENO DNE:

SEJMUTO DNE: