ÚŘAD MĚSTYSE DUB NAD MORAVOU
ODBOR VÝSTAVBY

PSČ 783 75

Č.j: **DnM/17/1869/Häu** **Dub nad Moravou, dne 6.12.2017**
Uvádějte vždy při písemném styku
Sp.zn.: **Výst.17/1574/Häu**

Vyřizuje: Andrea Häutlerová
Telefon: 585 964 263
E-mail: stavebni.urad@dubnadmoravou.cz

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická č.p. 874/8
405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městyse Dub nad Moravou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 79 a § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.10.2017 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Valašské Meziříčí, ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, Tomáš Macků, IČO 28628250, nábř. Dr. Edvarda Beneše č.p. 1913/20, 750 02 Přerov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl.č. 503/2006 Sb.)

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Věrovany - náves, úprava vnn., knn., dts“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **659** (ostatní plocha), parc.č. **854** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **855** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **869** (zastavěná plocha a nádvoří) , parc.č. **871/1** (ostatní plocha), parc.č. **873** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **874** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **887** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **889** (zahrada), parc.č. **891** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **893** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **894** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **895** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **900** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **901** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **906** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **911** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **912** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **915** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **916** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **919/1** (zahrada), parc.č. **920/2** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **921** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **924** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **927** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **930** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **931** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **933** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **935** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **940** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **941/3** (zahrada), parc.č. **944** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **945** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **950** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **951** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **956** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **957** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **959** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **960/3** (zahrada), parc.č. **963** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **964** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **966/2** (zastavěná

plocha a nádvoří), parc.č. **968/1** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **968/3** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **970** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **971** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **975/1** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **975/2** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **976** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **977** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **980** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **982** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **985** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **987** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **988/2** (zahrada), parc.č. **989** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **992** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **995** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **997** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **998** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **999** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1000/1** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1001/1** (zastavěná plocha a nádvoří) (ostatní plocha), parc.č. **1003** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1004** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1006** (zahrada), parc.č. **1007/1** (ostatní plocha), parc.č. **1008/1** (zahrada), parc.č. **1013** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1015** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1016** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1017** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 1**018** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1021** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1026** (zahrada), parc.č. **1027** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1029** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1031** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1033** (ostatní plocha), parc.č. **1045** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1046** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1047** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1048** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1049** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1050/1** (ostatní plocha), parc.č. **1051** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1052** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1053** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1054** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1057** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1062** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1065** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1066** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1071** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1072** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1076** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1077** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1081/2** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1082** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1087/2** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1175** (ostatní plocha), parc.č. **1497/4** (ostatní plocha), parc.č. **1500** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **1501** (zahrada), parc.č. **1502** (zahrada), parc.č. **1503** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Věrovany, jak je zakresleno v grafické příloze, tj. v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, která je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4) stavebního zákona spolu se stejnopisem písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřeným doložkou právní moci ověřená zaslána žadateli, resp. jeho zástupci.

Popis umisťovaného stavebního záměru:

Členění stavby na objekty a technologická zařízení:

PS 01 - sloupová trafostanice "U zd."

PS 02 - sloupová trafostanice "U rybníka"

SO 01 - úprava venkovního vedení 0,4 kV

SO 02 - kabelové vedení 0,4 kV.

Jedná se o liniovou stavbu zařízení elektrizační distribuční soustavy.

Bude provedena náhrada dvou starých stožárových trafostanic 22/0,4 kV na konci životnosti novými sloupovými trafostanicemi. Náhrada starého venkovního vedení 0,4 kV na konci životnosti kabelovým vedením včetně přepojení odběratelů el. energie.

Nové trafostanice Věrovany - "U zd." a "U rybníka" budou vybudovány jako jednosloupové typu BTS 400 podle současných standardů distribuční soustavy. Kabelové vedení 0,4 kV bude provedeno kabely 1-AYKY včetně jejich příslušenství (kabelové rozpojovací a přípojkové skříně, jisticí prvky, kabelové soubory, prvky mechanické ochrany kabelů). Uložení kabelů bude provedeno podle PNE 34 1050.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Členění stavby na objekty a technologická zařízení:
PS 01 - sloupová trafostanice "U zd."
PS 02 - sloupová trafostanice "U rybníka"
SO 01 - úprava venkovního vedení 0,4 kV
SO 02 - kabelové vedení 0,4 kV.
Jedná se o liniovou stavbu zařízení elektrizační distribuční soustavy.

Bude provedena náhrada dvou starých stožárových trafostanic 22/0,4 kV na konci životnosti novými sloupovými trafostanicemi. Náhrada starého venkovního vedení 0,4 kV na konci životnosti kabelovým vedením včetně přepojení odběratelů el. energie.
Nové trafostanice Věrovany - "U zd." a "U rybníka" budou vybudovány jako jednosloupové typu BTS 400 podle současných standardů distribuční soustavy. Kabelové vedení 0,4 kV bude provedeno kabely 1-AYKY včetně jejich příslušenství (kabelové rozpojovací a přípojkové skříně, jisticí prvky, kabelové soubory, prvky mechanické ochrany kabelů). Uložení kabelů bude provedeno podle PNE 34 1050.

2. V místě stavby jsou uložena zařízení ve vlastnictví popř. správě:
- Moravská vodárenská a.s., vyjádření ze dne 07.03.2017, zn. OL/B/2766/17/Mik
- GridServices, s.r.o. (dříve RWE Distribuční služby, s.r.o.) stanovisko ze dne 02.03.2017, zn. 5001462694.
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení ze dne 30.08.2017, zn. 0100797261.
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., vyjádření ze dne 01.08.2016, č.j. 672445/16.
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 772 11 Olomouc ze dne 03.03.2017, zn.:SSOK-OL 4463/2017/CF, ze dne 11.08.2017, zn.:SSOK-OL 16587/2017/CF.

Proto je nutné, aby žadatel jejich stanoviska respektoval a provedl veškerá opatření, aby stavebními pracemi nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení.

3. Před výkopovými pracemi vedenými v souběhu nebo při křížení stávajících inženýrských sítí včetně přípojek k objektům musí být vytyčena všechna stávající podzemní zařízení jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu, pro uložení nových rozvodů musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.

4. Po celou dobu realizace stavby žadatel zajistí stávající přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.

5. S přebytečnou či nepoužitelnou zeminou ze stavebních výkopů, jakožto i s případným stavebním odpadem bude naloženo ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Způsob naložení s těmito odpady je nutno projednat s Magistrátem města Olomouce - odborem životního prostředí.

6. V souladu s ustanovením §25 odst.8 zákona č.458/2000Sb., O podmínkách podnikání a výkon státní správy v energetických odvětvích ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon) je provozovatel distribuční soustavy povinen při výkonu oprávnění podle odstavce 3 písm. e) až g) co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí a vstup na jejich nemovitosti jim bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovitosti. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.

7. Stavební materiál může být skladován na veřejném prostranství jen se souhlasem obce Věrovany.

8. Pro zvláštní užívání silnice č. III/43515 (u domu č.p. 522) v obci Věrovany je nutno respektovat podmínky Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako příslušného silničního správního úřadu, které jsou uvedené v jeho závazném stanovisku č.j.: SMOL/098109/2017/OS/PK/Jan ze dne 21.04.2017:
- vedení inženýrských sítí bude uloženo pod tělesem silnice v chráničce v hloubce min. 1,2m pod niveletou vozovky
- zápichové jámy pro provedení protlaku pod tělesem silnice musí být umístěny mimo těleso silnice.
- vytěžený materiál (výkopek) ze zápichových jam nesmí být ukládán na tělese silnice ani na jiné části silničního pozemku.

- před vlastním záhozem zápichových jam je nutné přizvat zástupce Správy silnic Olomouckého kraje, Lipenská 120, Olomouc ke kontrole hloubky uložení chráničky.
- toto rozhodnutí nenahrazuje povolení k provádění vlastních stavebních prací v silničním pozemku dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona. V případě, že by z jakýchkoliv důvodů (nutno uvést konkrétní důvody, proč nelze provést protlak) bylo nutné provést zásah do tělesa silnice, je nutné požádat u zdejšího silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice za účelem provádění stavebních prací, a to nejpozději 10 dnů před jejich zahájením. Těleso silnice mimo zastavěné území je ohraničeno spodním okrajem a vnějšími okraji stavby silnice, kterými jsou vnější okraje zaoblených hran zářezů či zaoblených pat náspů, vnější hrany silničních nebo záchytných příkopů nebo rigolů nebo vnější hrany pat opěrných nebo zárubních zdí nebo zářezů nad těmito zdmi. Těleso silnice v zastavěném území je ohraničeno šířkou vozovky s krajnicemi mezi zvýšenými obrubami chodníků, zelených pásů nebo obdobných ploch.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabyl-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat,

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti

Územní rozhodnutí je konečné a žádné další rozhodnutí dle §103 stavebního zákona nenásleduje. Stavba umisťovaná na základě tohoto územního rozhodnutí podléhá kolaudačnímu souhlasu dle §122 stavebního zákona. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Vzhledem k tomu, že územní rozhodnutí je konečné, se žadateli v souladu s ust. §92 odst.1 stavebního zákona ukládá zpracování projektové dokumentace stavby pro posouzení veřejných zájmů při provádění stavby, při kontrolních prohlídkách stavby a při vydávání kolaudačního souhlasu.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je : ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, kterého zastupuje ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Valašské Meziříčí, ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, Tomáš Macků, IČO 28628250, nábř. Dr. Edvarda Beneše č.p. 1913/20, 750 02 Přerov

Odůvodnění:

Dne 11.10.2017 podal žadatel ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, kterého zastupuje ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Valašské Meziříčí, ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, Tomáš Macků, IČO 28628250, nábř. Dr. Edvarda Beneše č.p. 1913/20, 750 02 Přerov, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Věrovany - náves, úprava vnn., knn., dts“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla doložena dokladem o úhradě správního poplatku, doklady o vlastnictví stavbou dotčených nemovitostí a sousedních nemovitostí, situačním výkresem, příslušnými výkresy a textovou částí, výpisem z obchodního rejstříku ČEZ Distribuce, a.s., výpisem z obchodního rejstříku ENPRO Energo s.r.o., plnou mocí pro zástupce žadatele, pověřením pro Tomáše Macků, osvědčením o autorizaci pro Ing. Jaroslava Brabce, rozhodnutí o udělení licence a těmito rozhodnutími a stanovisky:

Závazná stanoviska dotčených orgánů:

- Sdělení, stanovisko a závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 10.05.2017, č.j. SMOL/090555/2017/OZP/Cun

- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje ze dne 16.05.2017, č.j. HSOL-3108-2/2017.
- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, ze dne 21.04.2017, č.j. SMOL/098109/2017/OS/PK/Jan.
- Závazné stanovisko Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany ze dne 08.03.2017, sp.zn. 498/5/1255/2015-8201-OÚZ - BR

Ostatní:

- doklad o oznámení stavební činnosti Archeologického ústavu ČR, Brno ze dne 24.02.2017.
- vyjádření Archeologického ústavu ČR, Brno ze dne 30.10.2017 pod zn.:ARÚB/5959/17.

Vyjádření vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí k existenci jejich zařízení:

- Moravská vodárenská a.s., vyjádření ze dne 07.03.2017, zn. OL/B/2766/17/Mik.
- GridServices, s.r.o. (dříve RWE Distribuční služby, s.r.o.) stanovisko ze dne 02.03.2017, zn. 5001462694.
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení ze dne 30.08.2017, zn. 0100797261.
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., vyjádření ze dne 01.08.2016, č.j. 672445/16.
- Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 30.08.2017, zn. 0200643676.
- NET4GAS, s.r.o., vyjádření ze dne 01.08.2016 pod zn.:2261/16/BRA/N, zn.:6069/16/OVP/N.
- Itself s.r.o., vyjádření ze dne 19.08.2016, č.j.:16/003239.
- ČD-Telematika a.s., souhrnné stanovisko ze dne 01.08.2016 pod č.j.: 1201608609.
- Obec Věrovany, vyjádření ze dne 07.06.2017.
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 772 11 Olomouc ze dne 03.03.2017, zn.:SSOK-OL 4463/2017/CF, ze dne 11.8.2017, zn.:SSOK-OL 16587/2017/CF.

Stavební úřad oznámil dne 30.10.2017 zahájení územního řízení dle §87 stavebního zákona a §144 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek do patnácti dnů ode dne doručení oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

V ustanovení § 4 odst. 2 stavební zákon stanoví, že stavební úřad postupuje ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. Rovněž podle § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k názoru, že navrhovaná stavba je v celém svém rozsahu v souladu s platným Územním plánem schválený zastupitelstvem obce Věrovany 27.02.1997 Obecně závazná vyhláška, kterou byla vyhlášena závazná část ÚPNSÚ, nabyla účinnosti dne 3.5.1997. ÚPNSÚ byl změněn změnou č.1, která byla schválena dne 7.4.2000, a změnou č.2, jejíž první

část byla schválena dne 27.1.2003 následně byla projednána i druhá část a schválena dne 30.6.2004. Obecně závazná vyhláška po změně 1. a 2. nabyla účinnosti 16.7.2004. Územním plánem sídelního útvaru Věrovany je řešeno katastrální území Věrovany.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.
Dle schválené územně plánovací dokumentace je stavba navržena na plochách, které umožňují umístění stavby na předmětných pozemcích.

Charakter území nevylučuje umístění předmětné stavby v dané lokalitě. Tato stavba nikterak nenarušuje urbanistické a architektonické hodnoty daného území.

Záměr žadatele je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Při rozhodování stavební úřad vycházel ze zákona č. 458/2000 Sb., O podmínkách podnikání a výkon státní správy v energetických odvětvích ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon).

V souladu s ustanovením §25 odst.3 písm.e) až g) energetického zákona má provozovatel distribuční soustavy právo v souladu se zvláštním právním předpisem zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení, vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy, odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování zařízení distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník či uživatel.
Dle § 25 odst. 8 energetického zákona je provozovatel distribuční soustavy povinen při výkonu oprávnění podle odstavce 3 písm.e) až g) co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí a vstup na jejich nemovitosti jim bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovitosti. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.

Z §25 odst.4 energetického zákona dále vyplývá, že provozovatel distribuční soustavy je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odst.3 písm.e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu, vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části.

Proto provozovatel distribuční soustavy nemusí k návrhu na umístění shora uvedené stavby dokládat stavebnímu úřadu souhlas vlastníků stavbou dotčených nemovitostí, protože pro výkon těchto oprávnění váznou ve prospěch provozovatele distribuční soustavy na dotčené nemovitosti příslušná věcná břemena ve veřejném zájmu.

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona a §144 správního řádu účastníkům řízení uvedeným v §85 odst.1 a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v §85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou takto:
Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních

pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku má vlastník právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle ust. § 1012 občanského zákoníku se vlastníku zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy, jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit.

A) Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům (doručováno jednotlivě):

1.*žadatel:*
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, **kterého zastupuje**:
ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Valašské Meziříčí, ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, nábř. Dr. Edvarda Beneše č.p. 1913/20, 750 02 Přerov

2. *vlastníci dotčených inženýrských sítí:*
GridServices, s.r.o., IDDS: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Moravská vodárenská, a.s., Tovární č.p. 41, 772 11 Olomouc 9
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 772 11 Olomouc

3. *dotčené orgány:*

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 11 Olomouc 9
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova č.p. 91, 779 00 Olomouc 9
Magistrát města Olomouce, odbor stavební, odd.státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova č.p. 34/10, 779 11 Olomouc.

B) Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Účastníci podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí: pozemky v katastrálním území Věrovany: parc. č. 659, parc.č. 854, parc.č. 855, parc.č. 869, parc.č. 871/1, parc.č. 873, parc.č. 874, parc.č. 887, parc.č. 889, parc.č. 891, parc.č. 893, parc.č. 894, parc.č. 895, parc.č. 900, parc.č. 901, parc.č. 906, parc.č. 911, parc.č. 912, parc.č. 915, parc.č. 916, parc.č. 919/1, parc.č. 920/2, parc.č. 921, parc.č. 924, parc.č. 927, parc.č. 930, parc.č. 931, parc.č. 933, parc.č. 935, parc.č. 940, parc.č. 941/3, parc.č. 944, parc.č. 945, parc.č. 950, parc.č. 951, parc.č. 956, parc.č. 957, parc.č. 959, parc.č. 960/3, parc.č. 963, parc.č. 964, parc.č. 966/2, parc.č. 968/1, parc.č. 968/3, parc.č. 970, parc.č. 971, parc.č. 975/1, parc.č. 975/2, parc.č. 976, parc.č. 977, parc.č. 980, parc.č. 982, parc.č. 985, parc.č. 987, parc.č. 988/2, parc.č. 989, parc.č. 992, parc.č. 995, parc.č. 997, parc.č. 998, parc.č. 999, parc.č. 1000/1, parc.č. 1001/1, parc.č. 1003, parc.č. 1004, parc.č. 1006, parc.č. 1007/1, parc.č. 1008/1, parc.č. 1013, parc.č. 1015, parc.č. 1016, parc.č. 1017, parc.č. 1018, parc.č. 1021, parc.č. 1026, parc.č. 1027, parc.č. 1029, parc.č. 1031, parc.č. 1033, parc.č. 1045, parc.č. 1046, parc.č. 1047, parc.č. 1048, parc.č. 1049, parc.č. 1050/1, parc.č. 1051, parc.č. 1052, parc.č. 1053, parc.č. 1054, parc.č. 1057, parc.č. 1062, parc.č. 1065, parc.č. 1066, parc.č. 1071, parc.č. 1072, parc.č. 1076, parc.č. 1077, parc.č. 1081/2, parc.č. 1082, parc.č. 1087/2, parc.č. 1175, parc.č. 1497/4, parc.č. 1500, parc.č. 1501, parc.č. 1502, parc.č. 1503.

Stavební úřad v průběhu řízení postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Stavební úřad zabezpečil plnění požadavku vlastníku a provozovatelů dotčených sítí technického vybavení. Podmínky stanovisek dotčených orgánu, vyžadovaných zvláštními předpisy, zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, bránící umístění navrhované stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

GridServices, s.r.o., Moravská vodárenská, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Obec Věrovany

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu, odboru výstavby, Úřadu městyse Dub nad Moravou, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu a památkové péče.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vedoucí odboru výstavby
Andrea H ä u t l e r o v á

Za správnost vyhotovení: Andrea Häutlerová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 1.12.2017.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (+ p):
žadatel: (dodejky)
1. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, **kterého zastupuje**:
2. ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Valašské Meziříčí, ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IDDS: fv8sdau
sídlo: nábř. Dr. Edvarda Beneše č.p. 1913/20, 750 02 Přerov
***příslušná obec*:**
3. Obec Věrovany, IDDS: pkebv8j
sídlo: Rakodavy č.p. 325, Věrovany, 783 75 Dub nad Moravou
účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona
vlastníci dotčených inženýrských sítí + p:
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
5. Moravská vodárenská, a.s., IDDS: b3ge93n
sídlo: Tovární č.p. 41, 772 11 Olomouc 9
6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
7. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
8. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 772 11 Olomouc
dotčené orgány:
9. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri
sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, 779 11 Olomouc 9
10. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
sídlo: Schweitzerova č.p. 91, 779 00 Olomouc 9
11. Magistrát města Olomouce, odbor stavební, odd.státní správy na úseku pozemních komunikací, IDDS: kazbzri
sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, 779 11 Olomouc
ostatní:
12. Archeologický ústav AV ČR, Brno v.v.i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Brno-střed, Trnitá, 602 00 Brno 2
12. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou – vyvěšeno na úřední desce Úřadu městyse Dub nad Moravou + p
13. Úřední deska Obecního úřadu Věrovany, Rakodavy č.p. 325, 783 75 Dub nad Moravou - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí rozhodnutí + p*

Na vědomí:
- Spis + p

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy (3x)
(ověřená grafická příloha, která je součástí spisové dokumentace, bude po nabytí právní moci rozhodnutí zaslána žadateli, resp. jeho zástupci, spolu se stejnopisem územního rozhodnutí opatřeným doložkou nabytí právní moci)

Toto rozhodnutí je oznamováno v souladu s ustanovením § 87 odst.3 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městyse Dub nad Moravou a obce Věrovany a způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách Městyse Dub nad Moravou. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí: