

MGR. MIROSLAV AMBROŽ
INSOLVENČNÍ SPRÁVCE

Třída Legionářů 10
586 01 Jihlava
Česká republika

URL: www.insolvenceambroz.cz

Telefon: 776 652 064
EA: ak.ambroz@seznam.cz
ID datové schránky: y87xtfk

Datovou schránkou.

Jihlava, 13.8.2025

Obec Věrovany
Rakodavy 325
783 75 Věrovany

Insolvenční řízení ve věci dlužníka Ivo Pospíšila
Záměr prodeje spoluvlastnického podílu na nemovitostech v k. ú. Věrovany
Vyrozumění vlastníka sousedících pozemků

V insolvenční věci dlužníka: Ivo Pospíšila, nar. 1.7.1985, bytem Věrovany 165, PSČ: 783 75 (dále též „**dlužník**“), vedené u Krajského soudu v Ostravě – pobočka v Olomouci pod sp. zn. KSOL 20 INS 20212/2024, tímto Vaši obec jako vlastníka sousedících pozemků vyrozumívám o záměru prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 (slovy: jedné osminy) k celku:

- pozemku parc. č. 1098 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Věrovany, č.p. 165, rodinný dům,
- pozemku parc. č. 1099/1 – zahrada,
- pozemku parc. č. 725 – zahrada,

vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 444 pro katastrální území a obec Věrovany, okres Olomouc (dále též „**podíl na nemovitostech**“), z majetkové podstaty **dlužníka** mimo dražbu.

Podíl na nemovitostech (vyjma podílu na pozemku p. č. 725 – zahrada) byl oceněn znaleckým posudkem č. 012402/2025 ze dne 21.2.2025, zpracovaným XP invest, s. r. o. - znaleckou kanceláří v oboru Ekonomika, Ceny a odhady nemovitostí, na částku 375.000,- Kč.

Podíl na nemovitostech bude prodán předkladateli nejvyšší cenové nabídky. Souhlas s prodejem **podílu na nemovitostech** byl udělen v usnesení Krajského soudu v Ostravě – pobočky v Olomouci ze dne 29.7.2025, č. j. KSOL 20 INS 20212/2024-B-11, které je veřejně dostupné v insolvenčním rejstříku na webových stránkách Ministerstva spravedlnosti ČR (www.justice.cz).

Veškerá zajišťovací práva a účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů a ostatní právní závady vážnoucí na **podílu na nemovitostech** zaniknou jeho prodejem.

Pro případ Vašeho zájmu o koupi **podílu na nemovitostech** mě prosím s Vaší cenovou nabídkou kontaktujte písemně e-mailem, poštou či datovou schránkou ve lhůtě nejpozději do 15.9.2025; k později podané cenové nabídce si vyhrazuji právo nepřihlížet.

Mgr. Miroslav Ambrož
- insolvenční správce **dlužníka** -