

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na zhotovení díla „Obec Tvrdkov – stavební opravy hřbitov Mirotínek“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Tvrdkov**
Č. p. 57
793 44 Horní Město
Tel.: +420 554 291 002
Email: starosta@tvrdkov.cz

Zastoupený : Janem Žédkem, starostou obce

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Jan Žédek, starosta obce

ve věcech technických: Jan Žédek, starosta obce

IČ: 005 76 000

DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH

Bankovní spojení:

2. Zhotovitel: **Ludvas Trade s.r.o.**
Celní 561/27, Město Albrechtice 79395

Tel.: 736 116 807

Fax:

Email: volek@ludvastrade.cz

Zastoupený :

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Libuše Urbánková

ve věcech technických: Ing. Hubert Volek

IČ: **29390711**

DIČ: **CZ29390711**

Zapsáno v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě

oddíl C , vložka

38345(příp. Živnostenském rejstříku)

Bankovní spojení: **KB a.s.**

č.ú. 107-1421830277/0100

II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „**Obec Tvrdkov – stavební opravy hřbitov Mirotínek**“. Předmět plnění je rámcově vymezen výkazem výměr. Součástí zakázky jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní zajištění služeb v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně platnými předpisy.
2. Místem plnění díla je obec Mirotínek, pozemek parc. č. 600/2 v k.ú. Mirotínek.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době:
 - a) možný termín zahájení prací: 04/2024
 - b) maximální termín ukončení prací: 07/2024
2. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele dohodnuté v této smlouvě je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku. Za součinnost objednatele se považuje předání místa plnění díla dle článku I. bodu 2.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

IV.

Cena

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu čl. II. a dle platebních podmínek v rozsahu čl. V. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
2. **Cena za zhotovení díla předmětu veřejné zakázky malého rozsahu „Obec Tvrdkov – stavební opravy hřbitov Mirošínek“:**

Cena bez DPH	123 300,00 Kč
DPH 21 %	25 893,00 Kč
Cena včetně DPH	149 193,00 Kč

3. Cena za provedení díla dle článku IV. bodu 2. je cena pevná ve smyslu ceny nabídkového rozpočtu, zpracovaného dle zadávací dokumentace veřejné zakázky, zahrnující veškeré náklady nutné pro zpracování požadovaného díla v rozsahu právě této zadávací dokumentace, a je platná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu přílohy č. 1 (mimo vlastní dílo i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklízení příp. staveniště, náklady související s kompletací díla apod.).
5. Cena se může měnit pouze v případě víceprací nebo méněprací oproti rozsahu nabídkového rozpočtu zhotovitele (viz příloha č. 1). Zhotovitel vyhotoví soupis těchto změn včetně jejich ocenění a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit do tří dnů ode dne doručení. Při tvorbě ceny případných víceprací musí být dodrženy stejný způsob tvorby ceny jako u cen v nabídkovém rozpočtu. Dojde-li k věcnému a cenovému odsouhlasení víceprací, může zhotovitel přistoupit k jejich realizaci. Následně o této skutečnosti bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
6. V případě méněprací oproti nabídkovému rozpočtu dodaného zhotovitele, zhotovitel nebude tyto méněpráce fakturovat.
7. DPH bude účtována podle platných předpisů.

V.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Předmět smlouvy bude uhrazen na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného po předání a převzetí díla.
2. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě

těchto náležitostí je zhotovitel povinen vyznačit na faktuře i tyto skutečnosti - předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci, vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu, číslo smlouvy dle objednatele.

4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).

VI.

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle zadávací dokumentace a podmínek smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční lhůtě celé kvality díla v délce: 60-ti měsíců, a to ode dne předání díla.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. I. této smlouvy, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady předmětu plnění ve smyslu čl. VI. bodu 4. a 5. do 7 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele nebo zahájit odstraňování vady v co nejkratší technicky možné lhůtě. Termín odstranění vad se dohodne písemně. V případě výskytu havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit do 48 hod. od uplatnění oprávněné reklamace objednatele takto specifikované nebo zahájit odstraňování vady v co nejkratší technicky možné lhůtě. Odstranění závady potvrdí objednatel zhotoviteli písemným zápisem.
6. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky ve smyslu čl. VI. bodu 5., zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.
7. V případě uplatnění reklamace se objednatel zavazuje zpřístupnit bezúplatně a bez zbytečného odkladu zhotoviteli místo plnění díla v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí.
2. **Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli místo plnění díla pro provedení díla zbavené práv třetích osob a vyklížené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít v 4/2024 a dokončit práce v souladu s podmínkami smlouvy v termínu do 31/7/2024.**
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
4. Objednatel při předání místa plnění díla dojedná se zhotovitelem také přípojná místa pro odběr elektřiny a pro odběr vody.
5. Zhotovitel ručí za případně škody na majetku objednatele, popř. jiných subjektů v souvislosti s realizací prací a které jsou způsobeny činnostmi zhotovitele.
6. Zhotovitel po ukončení a předání díla uhradí spotřebovanou el. energii a vodu na základě vystavené faktury objednatelem. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury.

VIII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O odevzdání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelem zápis, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiných právech z odpovědnosti za vady. V závěru zápisu objednatel vysloveně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Zápis o předání a převzetí podepíše obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v zápise uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejpozději dva pracovní dny před termínem předání a převzetí.
3. K termínu předání a převzetí připraví zhotovitel ve spolupráci s objednatelem doklady nezbytné k předání díla.
4. Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání, které zhotovitel bezodkladně odstraní v dohodnutých termínech podle zápisu o předání a převzetí. Objednatel se zavazuje, že umožní po předání díla zhotoviteli přístup k místu plnění díla za účelem případných oprav vad díla či za účelem odstranění nedodělků díla.
5. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, technickými normami a právními předpisy, kterou zavinil zhotovitel svojí prací nebo svých subdodavatelů. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.
6. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělků své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. O předání opravy sepíše zhotovitel zápis, o kterém platí vše, co tato smlouva stanoví pro zápis o předání díla.

IX.

Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel předá dílo uvedené v čl. II. po termínu, uvedeném v čl. III. bodě 1. písm. b), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní vady a nedodělků v dohodnutém termínu podle čl. VI. bodu 6., zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel neodstraní vady a nedodělků v dohodnutém termínu podle čl. VIII. bodu 1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktur, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli kterékoliv smluvní strany a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, extrémně ztížené klimatické podmínky, mobilizace, povstání, živelné pohromy atd.
2. Objednatel dohodne se zhotovitelem přiměřené prodloužení lhůty díla, nastanou-li v průběhu provádění prací takové povětrnostní podmínky, které neumožní realizaci prací v technologicky vhodném období. Tyto dny musí být sepsány zhotovitelem písemně a odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.

XI.

Ostatní ustanovení

1. Dle §2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Smlouva o dílo je uzavřena v souladu se zadáváním veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Obec Tvrdkov – stavební opravy hřbitov Mirotínek“. Smlouva je uzavřena v souladu s Vnitřní směrnicí Obce Tvrdkov určující postup pro zadávání zakázek malého rozsahu, jež je v souladu se Zákonem č. 134/2016 O veřejných zakázkách v platném znění, ve shodě se zadávacími podmínkami a výsledky zadávacího řízení a obsahuje údaje, které byly obsaženy v původní nabídce.
3. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů): S uzavřením této smlouvy vyslovilo souhlas Zastupitelstvo obce Tvrdkov svým usnesením č. 2/2024 ze dne 19.6.2024.

XII.


Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány vzestupně, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány osobami oprávněnými jednat jménem nebo za smluvní strany.
2. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svého oprávnění k podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem smlouvy dojde druhé smluvní straně.

Ve Tvrdkově, dne 25.6.2024


V(e) Rýmařově dne 25.6.2024

Za objednatele :


.....
OBEC TVRDKOV

Jan Žédek
starosta obce Tvrdkov

Za zhotovitele :


.....
LUDVAS TRADE s.r.o.
Celní 561/27
793 95 Město Albrechtice
IČ: 29390711

Libuše Urbánková
jednatelka Ludvas Trade s.r.o.

Přílohy:

- položkový rozpočet
- krycí list nabídky

