SMLOUVA

o zimní údržbě obslužných komunikací, chodníků a parkovišť

uzavřená mezi společnostmi:

Obec Svatý Jan pod Skalou
Svatý Jan pod Skalou č. 11, 266 01 Beroun
IČ: 00509825
Zastoupená: Jiřím Boučkem, starostou obce
Email pro elektronickou fakturaci: ou@svatyjan.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
se sídlem Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00
IČ 49356089
DIČ CZ49356089
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíle C vložce 19775
zastoupená na základě plné moci Ing. Janem Fadljevičem – ředitelem provozovny a Ing. Janem Žurkem – regionálním ředitelem
číslo bankovní účtu: 3133950003/2700
tel.:734 793 844, email: beroun@ave.cz
Havarijní číslo: p. Pavel Kasík 731 633 314

(dále jen „**dodavatel**“)

1.
Předmět dohody

1.1. Dodavatel se zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat zimní údržbu podle níže specifikovaného rozsahu, způsobu a časové lhůty odstraňování závad ve sjízdnosti.
Viz. přílohu – rozpis prací.

1.2. Zimní údržbou se podle níže stanoveného pořadí důležitosti zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací ve sjízdnosti veřejných a místních komunikací.

1.3. Zimní údržba se provádí podle plánu zimní údržby uvedeném v článku 2. této smlouvy. V obvyklé zimní situaci objednatel zajistí koordinaci s dodavatelem vedoucí k odstranění nebo alespoň zmírnění závady ve sjízdnosti (schůdnosti) komunikace v časových lhůtách stanovených plánem zimní údržby.

1.4. Pro účely této smlouvy se zimním obdobím rozumí doba od 15. listopadu do 31.března následujícího roku. V tomto období se provádí zimní údržba podle plánu zimní údržby. Pokud vznikne zimní povětrnostní situace mimo toto období, zajistí dodavatel, na pokyn objednatele, součinnost ke zmírnění závady ve sjízdnosti (schůdnosti) komunikace bez zbytečných odkladů přiměřeně k vzniklé situaci, nejpozději však do 12 hodin od nahlášení objednatelem.

1.5. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

2.
Plán zimní údržby
(rozsah, způsob a časové lhůty odstraňování závad ve sjízdnosti)

2.1 Dodavatel se zavazuje, že smluvenou činnost bude provádět v období od **15. listopadu 2026** do **31.března 2027**.

2.2 Za nepříznivých povětrnostních podmínek se nejprve plužením (odhrnováním) sněhu zajistí průjezdnost veřejných komunikací, následně komunikací místních.

2.3 Práce budou zahájeny do 6 hodin od začátku spadu sněhu či námrazy

2.4 Při výkonu zimní údržby dodavatel dle vlastního uvážení a zkušeností použije takovou technologii, která nejlépe vyhovuje místním podmínkám v daném okamžiku, nebo podle konzultace s objednatelem. Každý výjezd bude telefonicky (přes SMS) potvrzen některou z kontaktních osob objednatele – viz čl. 2.6.

Všeobecně dodavatel postupuje tak že:

a) Posyp štěrkem a inertními materiály se provádí při náledí, vrstvě sněhu do 3 cm a zbytkové vrstvě sněhu po pluhování

b) pluhováním odstraňuje vrstvu sněhu větší jak 3 cm

Posyp bude dodavatel provádět zásadně schválenými materiály.

2.5. Kontaktní osobou ze strany zhotovitele pro objednání údržby
Pavel Kasík, vedoucí střediska ZÚ
tel.: 731 633 314
e-mail: pavel.kasik@ave.cz

2.6. Kontaktní osobou ze strany objednatele pro objednání údržby
Jiří Bouček, starosta
tel.: 603 190 395
e-mail: ou@svatyjan.cz
Jindra Štefanová, místostarostka
tel.:723 702 298
Dana Posová
tel.: 728 289 979

3.
Povinnosti a sankce

3.1. Dodavatel je především povinen:

a) vykonávat svoji činnost s maximální péčí
b) vykonávat svoji činnost s odpovídajícím technickým vybavením
c) vykonávat činnost s ohledem na šetrné zacházení s majetkem objednatele (obrubníky, svodidla, chodníky, dopravní značení, zastávky autobusů, budovy, stromy apod.)

3.2. Objednatel je povinen případné vady plnění nahlásit neprodleně po jejich zjištění

a) Objednatel na základě prokazatelných nedostatků zjištěných ve vykonávaných službách po předchozím dvojím upozornění je oprávněn jednostranně vypovědět uzavřenou spolupráci s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

b) Kterákoli ze stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení ujednání této smlouvy druhou stranou, pokud na toto porušení smluvních povinností byla druhá strana písemně upozorněna a nesjednala-li tato nápravu ani v dodatečné, druhou stranou k tomu poskytnuté přiměřené lhůtě. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí neprovedení zimní údržby ve sjednaném (či náhradním) termínu alespoň třikrát během jednoho kalendářního čtvrtletí, či opakované (alespoň třikrát během jednoho kalendářního měsíce) porušení jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, pokud byl zhotovitel na takové prodlení či porušení v každém jednotlivém případě písemně upozorněn. Podstatným porušením této smlouvy ze strany objednatele se rozumí prodlení objednatele s úhradou ceny za plnění dle této smlouvy po dobu delší než 5 dnů. Oznámení o odstoupení musí být doručeno druhé straně, účinky odstoupení nastávají ihned při překročení hranice 5 dnů prodlení s úhradou.

4.
Platební podmínky

4.1 Cenové podmínky tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1

4.2 Úhradu služeb poskytovaných dle této smlouvy bude objednatel provádět měsíčně zpětně vždy po uplynutí kalendářního měsíce poskytování služby na základě faktury vystavené dodavatelem se splatností 14 dní od doručení faktury.

5.
Závěrečná ustanovení

5.1 Přílohy této smlouvy:

a) Příloha č. 1 - Cenové podmínky
b) Příloha č. 2 – Mapové podklady zimní údržby

5.2 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, a ta je výrazem jejich svobodné vůle. Nebyla uzavřena ani v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek

5.3 Tato smlouva je podepsaná elektronickým podpisem. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky.

5.4 Smlouva s přílohami byla schválena dne 3.11.2026 usnesením zastupitelstva obce č. 16/01.

V Berouně dne

Ve Sv. Janu pod Skalou dne 10.11.2026

_____

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
Ing. Jan Fadljevič
ředitel provozovny Beroun
dodavatel

_____

Obec Svatý Jan pod Skalou
Jiří Bouček
starosta
objednatel

_____

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
Ing. Jan Žurek
regionální ředitel oblasti západní Čechy
dodavatel

Ceník zimní údržby komunikací a prostranství

Obec Svatý Jan pod Skalou 2025–2026

Příloha č. 1 smlouvy o zajišťování zimní údržby

Velký sypač – Mercedes, Liaz

Nasazení	2.587, - Kč / hod
Přejezdový km	46,- Kč / km

Malý sypač – Multicar

Nasazení	1.616, - Kč / hod
Přejezdový km	37,- Kč / km

Posypový materiál – inertní	1.397, - Kč / t
Posypový materiál – chemický	4.999, - Kč / t
Posypový materiál – inert / sůl 50:50	3.345, - Kč / t
Zimní pohotovost	3.507, - Kč / měsíc

Uvedené cenové podmínky jsou bez DPH