



OBEC SVATÝ JAN POD SKALOU

Svatý Jan pod Skalou č.p. 6, 266 01 Beroun

ZÁMĚR OBCE PROPACHTOVAT MAJETEK (podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

Obec Svatý Jan pod Skalou, se sídlem č.p. 6, 266 01 Svatý Jan pod Skalou, IČO: 00509825 (dále jen „Obec“), tímto v souladu s platnými právními předpisy zveřejňuje svůj záměr:

1. Předmět pachtu: Předmětem pachtu je vodohospodářský majetek ve vlastnictví Obce Svatý Jan pod Skalou určený k dodávání pitné vody, zejména: vodovodní systém pro veřejnou potřebu v obci Svatý Jan pod Skalou.

2. Účel pachtu: Zajištění řádného, bezpečného a plynulého provozování vodohospodářské infrastruktury v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o VaK), odborně způsobilým subjektem.

3. Způsob výběru pachtýře: V návaznosti na tento záměr Obec Svatý Jan pod Skalou vyhlašuje **koncesní řízení** za účelem výběru nejvhodnějšího provozovatele (pachtýře). Podmínky pro podání nabídek, kvalifikační předpoklady a hodnotící kritéria jsou uvedeny v zadávací dokumentaci jako příloha tohoto záměru.

4. Předpokládaná doba pachtu: Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce **10 let** (předpokládaný termín od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036).

5. Vyjádření zájemců, podání nabídek: Zájemci i veřejnost se mohou k tomuto záměru vyjádřit, podat své připomínky nebo dotazy písemně na adresu sídla Obce Svatý Jan pod Skalou 6, 26601 Beroun, a to ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění tohoto záměru. Právníky osoby mohou podávat své nabídky k předloženému záměru během lhůty, běžící **od vyvěšení tohoto záměru na Úřední desce Obecního úřadu ve Svatém Janu pod Skalou dne 8.10.2026 do dne 9.11.2026 - 15:00 hod.**, a to písemně na adresu obecního úřadu prostřednictvím veřejného přepravce.

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 5/37 ze dne 29.9.2026. Uzavření smlouvy bude podléhat schválení zastupitelstva a zastupitelstvo také může rozhodnout o případně vznesených připomínkách či námitkách. Obec Svatý Jan pod Skalou si vyhrazuje právo záměr propachtovat majetek v případě dodatečně zjištěných skutečností, které nemohly být známy, zrušit.

Ve Svatém Janu pod Skalou dne 7.10.2026

Ing. Jiří Bouček, v.r.
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 8.10.2026
Sejmuto z úřední desky dne: 9.11.2026