



OBEC SVATÝ JAN POD SKALOU

Svatý Jan pod Skalou č.p. 6, 266 01 Beroun

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE SVATÝ JAN POD SKALOU

Prodej nemovitosti

Obec Svatý Jan pod Skalou v souladu s ustanoveními § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a jako vlastník předmětné nemovitosti tímto zveřejňuje záměr prodat nemovitou věc v k.ú. Loděnice za nejvyšší nabídkovou cenu:

Pozemek parc. č. 804 v k.ú. Loděnice o výměře (viz mapka, druh pozemku dle KN zahrada)	718 m²
Základní cena pozemku , stanovená znaleckým posudkem č. 090188/2025 ze dne 14.11.2025	427.930,- Kč

Poloha pozemku je patrná ze snímku katastrální mapy, který tvoří přílohu tohoto záměru. Cena může být zaplacená ve splátkách dle dohody, na základě které bude připravena kupní smlouva. Poplatky spojené se zápisem do KN ponese kupující.

Občané nebo právnické osoby mohou podávat své nabídky, připomínky či návrhy k předloženému záměru během šestnáctidenní lhůty, běžící od vyvěšení tohoto záměru na Úřední desce Obecního úřadu ve Svatém Janu pod Skalou č.p. 6, a to písemně - pomocí elektronické pošty na adresu ou@svatyjan.cz, prostřednictvím datové schránky úřadu, jejíž ID je e3pbn43, nebo doručit na adresu obecního úřadu prostřednictvím veřejného přepravce.

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 9/28 ze dne 19.11.2025. Kupní smlouva bude podléhat schválení zastupitelstva a zastupitelstvo také může rozhodnout o případně vznesených připomínkách či námitkách. Obec Svatý Jan pod Skalou si vyhrazuje právo záměr pronájmu nemovitostí v případě dodatečně zjištěných skutečností, které nemohly být známy, zrušit.

Ve Svatém Janu pod Skalou dne 26.11.2025

Ing. Jiří Bouček, v.r.

starosta obce

Na Ú.D. vyvěšeno dne: 26.11.2025

Sejmuto dne: 14.12.2025