



PROVOZNÍ ŘÁD KULTURNÍHO DOMU V SUPÍKOVICÍCH

Provozní řád Kulturního domu v Supíkovcích (dále jen KD) stanoví pravidla krátkodobého nájmu/krátkodobé výpůjčky nebytových prostor v KD, ochranu obecního majetku a povinnosti pořadatele při pořádání akcí.

I.

Úvodní ustanovení

1. KD v Supíkovcích tvoří:
 - a. Malý sál, který zahrnuje taneční sál, kuchyňku a sociální zařízení.
 - b. Velký sál, který zahrnuje taneční sál s jevištěm, sociální zařízení, horní a dolní bar a šatnu.
2. Za provoz KD odpovídá Obec Supíkovice a je správcem KD.
3. Povolení k pořádání akce vydává starosta obce.
4. V KD lze pořádat jak veřejné, tak i soukromé akce.

II.

Postup před konáním akce

1. Žadatel o krátkodobý nájem/krátkodobou výpůjčku nebytových prostor KD požádá písemně, a to v dostatečném předstihu Obec Supíkovice, jednostranně vyplněnou "Žádostí o krátkodobý nájem/krátkodobou výpůjčku nebytových prostor v KD v Supíkovcích". Formulář je k dispozici u správce KD a také na webových stránkách obce (<http://www.supikovice.cz/urad-61/formulare-ke-stazeni>)
2. Zájemce po vzájemném odsouhlaseném termínu konání akce bude vyzván k podpisu "Smlouvy o krátkodobém nájmu nebytových prostor v KD v Supíkovcích" nebo "Smlouvy o krátkodobé výpůjčce nebytových prostor v KD v Supíkovcích".
3. Zájemce uhradí v pokladně OÚ Supíkovice nájemné (po předchozí domluvě je možná úhrada i na účet) nejpozději při předávání klíčů, výpůjčka je bezplatná.
4. Pořadatel se před konáním akce dohodne se správcem KD na době převzetí prostor a předávacího protokolu o krátkodobém nájmu/krátkodobé výpůjčce nebytových prostor.
5. Při převzetí nebytových prostor KD je pořadatel seznámen s umístěním hasicích přístrojů, únikových východů a s požárními předpisy, kterými je povinen se při akcích řídit.
6. Pořadatel hudební produkce je povinen nahlásit konání této akce u Ochranného svazu autorského (OSA - formulář je volně ke stažení na www.osa.cz).
7. Akce musí být pořadatelem nahlášena u OSA, protože prováděné kontroly vyžadují po správci KD přehled konaných akcí včetně cen vstupného a IČO pořadatele.

III.

Práva a povinnosti nájemce, výpůjčitele a pořadatele

1. Při pořádání soukromých akcí za pořádek a důstojný průběh akce odpovídá nájemce/výpůjčitel.
2. U každé **veřejně pořádané akce** musí nájemce/výpůjčitel zajistit dostatečný počet pořadatelů starších 18 let, z nichž jeden, bude označen jako „Hlavní pořadatel“.
3. Hlavní pořadatel a pořadatelé odpovídají za pořádek a důstojný průběh akce.
4. Platí přísný zákaz vyrábění duplikátů předaných klíčů.
5. Zákaz pronájmu třetím osobám.
6. Zákaz používání zábavné pyrotechniky v prostorách KD.
7. Správce KD **nezodpovídá za škody** vzniklé při konání akce, například na zařízení, které není majetkem obce apod.
8. Po skončení akce nájemce/výpůjčitel:

- a. zajistí vyklizení a úklid nebytových prostor určených k nájmu/k výpůjčce, poté odchází z budovy jako poslední,
 - b. zodpovídá za řádné uzavření prostor KD (dveře, okna), zhasnutí světel, vypnutí spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti,
 - c. je povinen do 15:00 hodiny následujícího pracovního dne předat nebytové prostory určené k nájmu/k výpůjčce a majetek dle předávacího protokolu zpět správci KD, přičemž oznámí případné zjištěné závady. O vzniklých škodách sepíše se správcem KD protokol a Obec Supíkovice stanoví na jeho základě výši škody.
9. Za škody vzniklé v průběhu akce na budově KD, zařízení a movitém majetku odpovídá osoba uvedená v „Žádosti o krátkodobém nájmu/krátkodobé výpůjčce nebytových prostor KD“.
10. Zjištěné škody budou uplatňovány a vymáhány na nájemci/vypůjčitelu po skončení pořádané akce. Nájemce/vypůjčitel je povinen tyto škody, buď odstranit, nebo je finančně nahradit nejpozději **do 5 pracovních** dnů od obdržení výzvy. Odstraněním se rozumí pořízení nové věci, oprava tak, aby věc byla uvedena do původního stavu nebo finanční náhrada.

IV.

Ceny nájmu nebytových prostor KD

1. Krátkodobý nájem nebytových prostor – malý sál

Popis	Doba pronájmu	Poznámka	Cena v Kč
Malý sál	1 den (24 hod.)	V letní sezóně ¹⁾ , včetně spotřeby elektrické energie a vody (bez použití vytápění - plyn)	500,- + DPH
Malý sál	1 den (24 hod.)	V zimní sezóně, včetně spotřeby elektrické energie a vody (s použitím vytápění - plyn)	1.000,- + DPH
Malý sál	1 hod.	V letní sezóně ¹⁾ , včetně spotřeby elektrické energie a vody (bez použití vytápění - plyn)	200,- + DPH
Malý sál	1 hod.	V zimní sezóně, včetně spotřeby elektrické energie a vody (s použitím vytápění - plyn)	350,- + DPH

2. Krátkodobý pronájem nebytových prostor – velký sál

Popis	Doba pronájmu	Poznámka	Cena v Kč
Velký sál	1 den (24 hod.)	V letní sezóně ¹⁾ , včetně spotřeby elektrické energie a vody (bez použití vytápění - plyn)	1.000,- + DPH
Velký sál	1 den (24 hod.)	V zimní sezóně, včetně spotřeby elektrické energie a vody (s použitím vytápění - plyn)	2.000,- + DPH
Velký sál	1 hod.	V letní sezóně ¹⁾ , včetně spotřeby elektrické energie a vody (bez použití vytápění - plyn)	300,- + DPH
Velký sál	1 hod.	V zimní sezóně, včetně spotřeby elektrické energie a vody (s použitím vytápění - plyn)	500,- + DPH

3. Výpůjčka nebytových prostor – malý i velký sál

Výpůjčka nebytových prostor KD je bezplatná (včetně spotřeby energií) a je poskytována **pouze neziskovým organizacím**, jejichž sídlo je na území obce Supíkovice, a to pouze na pořádání veřejných kulturních a společenských akcí a na pořádání členských schůzí a valných hromad.

Pozn. ¹⁾ Letní sezóna trvá od 1.4. do 31.10.

V.

Závěrečné ustanovení

1. Provozní řád Kulturního domu v Supíkovicích schválilo Zastupitelstvo obce Supíkovice na svém zasedání dne 24. 4. 2025 Usnesením č. 2/2025. Jakékoliv změny a doplnění tohoto „Provozního řádu“ schvaluje zastupitelstvo obce.
2. Tímto provozním řádem se ruší provozní řád ze dne 15. 10. 2015.
3. Provozní řád Kulturního domu v Supíkovicích nabývá platnosti i účinnosti dnem 1. 5. 2025.

v. r. Roman Bican
starosta

v. r. Ing. Radka Hečková
místostarostka

Přílohy:

Žádost o krátkodobý nájem/krátkodobou výpůjčku nebytových prostor KD

Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor KD v Supíkovicích

Smlouva o krátkodobé výpůjčce nebytových prostor KD v Supíkovicích