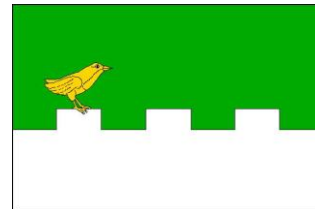




Veřejná zakázka:  
„Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“  
PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN ZE ZDROJŮ EU



## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

/dále jen Oznámení/ :

### „Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“

#### Obec Staré Město

se sídlem: Staré Město 66  
792 01 Staré Město  
IČ: 00576051  
bankovní spojení: č.ú.: 14628771/0100  
jejímž jménem jedná: Richard Šanda - starosta obce

#### Subjekt zastupující zadavatele:

#### Axiom engineering s.r.o.

se sídlem: Pernerova 168, 530 02 Pardubice  
IČ: 28855230 DIČ: CZ28855230  
zastoupený: ing. Jan Limberský, jednatel  
mobil: 777 608 869, E-mail: [limbersky@axiomcz.eu](mailto:limbersky@axiomcz.eu)

vyzývá k účasti ve výběrovém řízení : „Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“

**Druh veřejné zakázky:** stavební práce prováděné v projektu zateplení bytového domu čp 229 v obci Staré Město vycházející z projektové dokumentace.

#### Stručný popis Předmětu zakázky

Předmět výběrového řízení je Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město /dále jen „Předmět zakázky“/. Jedná se o provedení zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem, tepelně izolační zateplení podlahy půdy a další stavební práce dle přiložené projektové dokumentace.

Podklady pro provedení zateplení Předmětu zakázky : VIZ Přílohy Oznámení.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

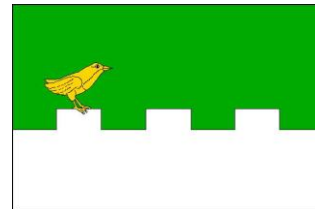


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch  
a přírodu



Veřejná zakázka:  
„Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“  
PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN ZE ZDROJŮ EU



**Termín realizace :**

Předpokládané zahájení: **1.5.2019**

Předpokládané ukončení: **30.5.2019**

**Předpokládaná hodnota Předmětu zakázky bez DPH: 1.560.000,- Kč**

**Místo provedení Předmětu zakázky :**

st. p. 242, č.p. 229, k.ú. Staré Město u Bruntálu 613312

**Kontaktní osoba zadavatele :** Richard Šanda  
724 180 668, e-mail [starosta@obecstaremesto.cz](mailto:starosta@obecstaremesto.cz)

**Kontaktní osoba Zástupce zadavatele:** Ing. Jan Limberský, jednatel  
mobil: 777 608 869, E-mail: [limbersky@axiomcz.eu](mailto:limbersky@axiomcz.eu)

**Termín pro podání zpracované nabídky : do 6.12.2018 do 11:15 hod.**

**Místo pro podání zpracované nabídky:**

**Obec Staré Město**  
Staré Město 66  
792 01 Staré Město



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

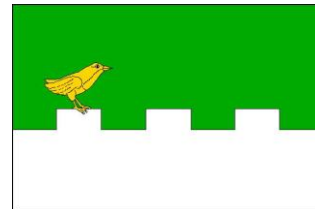


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch  
a přírodu



Veřejná zakázka:  
„Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“  
PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN ZE ZDROJŮ EU



**Zástupce zadavatele stanovuje způsob zpracování nabídky :**

- a) **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 této zadávací dokumentace** - bude povinně obsahovat identifikační údaje Předmětu zakázky, identifikační údaje Zadavatele, identifikační údaje Uchazeče a dále uvedení nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- b) Dokumenty prokazující splnění **základních kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, dle Přílohy č. 2 Zadávací dokumentace)**, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem Uchazeče jednat.
- c) Dokumenty prokazující splnění **profesních kvalifikačních předpokladů (prosté kopie příslušných dokumentů, tj. výpisu z obchodního rejstříku, oprávnění k podnikání dle příslušných právních předpisů a dokladu osvědčující odbornou způsobilost) dle Přílohy č. 3 Zadávací dokumentace.**
- d) Dokumenty prokazující splnění **ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace**, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem Uchazeče jednat.
- e) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 5 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem Uchazeče jednat.**
- f) Dokumenty prokazující splnění **technických kvalifikačních předpokladů (referenční list, seznam techniků a odborných pracovníků a přehled ročního počtu zaměstnanců, jmenný seznam proškolených pracovníků, kteří budou provádět realizaci stavby). Uchazeče formou čestného prohlášení, dle Přílohy č. 6 a 7 této Zadávací dokumentace, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem Uchazeče jednat a formou fotokopie dalších platných osvědčení dle zadávací dokumentace.**
- g) **Podepsaný a doplněný návrh Smlouvy o dílo (podepsaný osobou oprávněnou jménem Uchazeče jednat a bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Zadávací dokumentací včetně vynechaných červeným textem vyznačených a žlutě podbarvených místech k doplnění) dle Přílohy č. 9).**

**Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:**

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována Uchazeči v tištěné nebo elektronické podobě na základě vyžádání u kontaktní osoby Zástupce zadavatele. Zadávací dokumentace v tištěné podobě bude poskytována Uchazeči až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši 1.500,-Kč



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

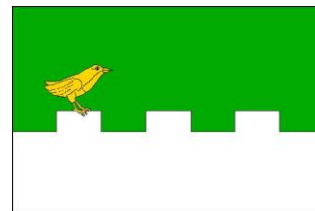


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch  
a přírodu



Veřejná zakázka:  
„Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“  
PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN ZE ZDROJŮ EU



bez DPH ve prospěch osoby Zástupce zadavatele – AXIOM engineering s.r.o., Perneroва 168, Pardubice 53002.

**Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou jiných obchodních podmínek ve smyslu § 1751 a následující NOZ, které jsou součástí Přílohy č.9, návrhu Smlouvy o dílo**

**Místo a způsob podání zpracované nabídky :** Uchazeč předloží na adresu Zadavatele (obec Staré Město 66, 792 01 Staré Město) zpracovanou nabídku v českém jazyce v uzavřené obálce v jednom tištěném vyhotovení a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu pdf. Uchazeč se seznámí řádně se všemi Přílohami, zejména Zadávací dokumentací, Projektovou dokumentací pro provedení stavby a návrhem Smlouvy o dílo, jejíž součástí jsou i obchodní podmínky. Uchazeč pravdivě a úplně zpracuje nabídku v souladu s Oznámením a všemi Přílohami Oznámení, Veškeré listy zpracované nabídky musí být zajištěny proti manipulaci (tzn. svázané do jednotného celku a na přelepu opatřeny razítkem a podpisem Uchazeče).

Obálka s nabídkou bude opatřena razítkem Uchazeče, jeho adresou a zřetelně označena nápisem: „NEOTVÍRAT – „Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“

Každé doručené zpracované nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum a čas doručení.

**Základní hodnotící kritérium :**

**Způsob hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky** stanovená dílčími hodnotícími kritérii:

|    | Kritérium                   | Váha kritéria |
|----|-----------------------------|---------------|
| 1. | Nabídková cena v Kč bez DPH | 80 %          |
| 2. | Lhůta výstavby (v týdnech)  | 20 %          |



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

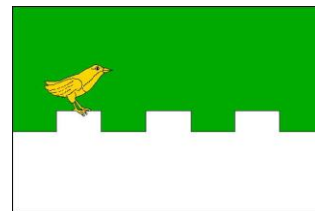


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch  
a přírodu



Veřejná zakázka:  
„Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“  
PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN ZE ZDROJŮ EU



## **I. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena v Kč bez DPH“**

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria **„Nabídková cena v Kč bez DPH“ bude hodnotící komise hodnotit celkovou nabídkovou cenu uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky).**

**Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek uchazečem oceněného výkazu výměr.**

Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Nejnižší nabídnutá **„Nabídková cena v Kč bez DPH“** hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

## **II. Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta výstavby (v týdnech)“**

Pro hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria **„Lhůta výstavby (v týdnech)“ bude hodnotící komise hodnotit lhůtu výstavby uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky). Lhůta výstavby zohledňuje reálnou lhůtu výstavby od zahájení (od podpisu smlouvy o dílo) do předání stavby investorovi bez vad a nedodělků bránících užívání.** Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Nejnižší nabídnutá **„Lhůta výstavby (v týdnech)“** hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



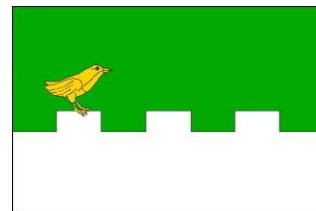
EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vaši  
vzduch  
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení bytového domu čp 229 – obec Staré Město“  
PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN ZE ZDROJŮ EU



Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v rámci všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií. Zadavatel požaduje, aby uchazeč řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula. V případě, že uchazeč v některém z dílčích hodnotících kritérií uvede hodnotu nula, bude jeho nabídka v rámci takového dílčího hodnotícího kritéria hodnocena nulovým počtem bodů.

**Termín, čas a místo konání otevírání obálek : 6.12.2018 od 11:15 hod v sídle zadavatele**

**Nejedná se o zadávací řízení dle Zákona o veřejných zakázkách.**

Zástupce zadavatele poskytuje dodatečné informace na e-mailové adrese  
[limbersky@axiomcz.eu](mailto:limbersky@axiomcz.eu).

**Veškeré přílohy lze rovněž stáhnout na :**

**<http://www.uschovna.cz/zasilka/GW2NCCKGIM8DM8G7-KUL>**

Projekt je spolufinancován ze zdrojů EU.

**Přílohy :**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provedení stavby

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení – Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – Referenční list

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení – Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců

Příloha č. 8 – Krycí list nabídky

Příloha č. 9 – návrh Smlouvy o dílo

V obci Staré Město 21.11.2018

Zástupce zadavatele

**Axiom engineering s.r.o.**

Ing. Jan Limberský, MBA



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch  
a přírodu