

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Slezské Rudoltice; IČO 00296333; Slezské Rudoltice 64, Slezské Rudoltice, 793 97

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 5.2.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti roku 2014 došlo od 1. 1. 2015 ke změnám v některých účetních postupech a obsahovém vymezení některých účtů, a to na základě vyhlášky č. 473/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 410/2009 Sb.:
účet 342 - od 1.1.2015 se na tento účet účtují závazky a pohledávky za veškerými daněmi (kromě DPPO a DPH) a poplatky
účet 344 - pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce
účet 903 - zrušený a nahrazený účtem 909 - Ostatní majetek
účet 905 - Vyřazené pohledávky - převedený zůstatek z účtu 911 - Vyřazené pohledávky
účet 915 - Ostatní krátkodobé pohledávky z transferů - převedené z účtu 942 - Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům
účet 955 - Ostatní dlouhodobé pohledávky z transferů - převedené z účtu 943 - Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům
účet 916 - Ostatní krátkodobé závazky z transferů - převedené z účtu 973 - Krátkodobé podmíněné závazky ze vztahu k jiným zdrojům
účet 956 - Ostatní krátkodobé závazky z transferů - převedené z účtu 974 - Dlouhodobé podmíněné závazky ze vztahu k jiným zdrojům
Byla zrušena hladina významnosti u věcného břemene obce jako osoby oprávněné - věcné břemeno nad 40 000 se účtuje na účtu 029 a věcné břemeno do 40 000 Kč se účtuje na účtu 028.
Od 1.1.2015 byl změněn odpis
sový plán a zbytková hodnota majetku byla zrušena.
K 1.1.2018 došlo oproti roku 2017 ke změně položky podlimit.techn.zhodnocení z položky 5137 na položku 5123

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Oceňování a vykazování
Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B
Drobný dl.hm.majetek - v pořizovací ceně od 3 do 40 tisíc Kč
Drobný dl. nehm.majetek - v pořizovací ceně od 7 do 60 tisíc Kč
Hmotný a nehmotný DM vytvoření vlastní činnosti - ve sku
tečných pořizovacích nákladech
Cenné papíry a majetkové účasti - pořizovací cenou
2. Změny způsobů oceňování: nenastaly
3. Odpisový plán - účetní jednotka provádí měsíční účetní odpisy
4. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (přes účet 419)
5. Ocen
ění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 1% stálých aktiv
6. Úroky z úvěru účetní jednotka nezapočítává do pořizovací ceny majetku.
7. Stanovení hladiny významnosti k odsouhlasení pohledávek a závazků činí 500 000,- Kč

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů			
Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		7 231 370,00	7 231 370,00
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	133 103,00	133 103,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	7 098 267,00	7 098 267,00
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		400 000,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	400 000,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		4 056 586,72	4 056 586,72
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	3 879 000,00	3 879 000,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	177 586,72	177 586,72
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 574 783,28	3 174 783,28

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2025 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu .

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 851 328,79	2 568 500,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 494 512,34	1 446 170,77

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
Hodnota: 1,00
Socha Panny Marie na náměstí inv.č. 1960395, Zámecká brána inv.č. 1960653

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
Hodnota: 124 531,00 m²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
Hodnota: 7 098 267,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
Hodnota: 0,00 m²

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	SÚ 021 obsahuje stavbu v hodnotě ocenění 3 915 150,03 Kč. Tato stavba (čp.85) společně s pozemkem je zatížena zástavním právem ve prospěch MMR ve výši 2 400 000,- Kč do 12.6.2034 (inv.č. 1960002)	0,00
D.II.7.	Dle smlouvy č.41/2009 roční splátka 57 373,- Kč na spolufinancování výstavby vodovodu II.etapa obci Liptaň	229 492,00
A.IV.5.	Pohledávky na spolufinancování vodovodu III.etapa dle smluv č. 40,42/2009 (obec Bohušov, obec Liptaň)	590 804,00
A.II.3.	SÚ 021 pod org. 2,3 obsahuje stavby čp. 116,117. Tyto stavby jsou zatíženy zástavním právem ve prospěch Finančního úřadu pro MSK Ostrava ve výši 2 x 10 559 840,66 Kč	21 119 681,32
D.II.2.	Přijatá FNV od Ministerstva financí splatná do 15.12.2029 (ročně 342 000,- Kč) na úhradu výstavby vodovodu III.etapa	1 357 000,00
D.II.1.	Úvěr (5 mil.Kč) České spořitelny č.0397049469 splatný 20.12.2030 (určen na sanaci nemovitosti SI.Rudoltice č.116,117)	1 666 640,00
D.II.1.	Úvěr (4 mil.Kč) České spořitelny na Sociální byty SI.Rudoltice č. 632996109	2 461 540,00
D.II.1.	Úvěr (11 mil.Kč) České spořitelny na rekonstrukci zámku SI.Rudoltice č.632997179	838 100,00
A.IV.1.	Poskytnuté návratné fin.výpomoci dlouh. ke kotlíkovým dotacím	184 200,00
D.II.7.	splátky nájmu veřejného osvětlení ČEZ	887 253,88

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky	
Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	179 140,75
G.II. Tvorba fondu	55 041,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	55 041,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	232 119,00
G.IV. Konečný stav fondu	2 062,75

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	154 620 954,05	39 064 959,00	115 555 995,05	119 861 648,28
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	42 718 104,84	6 103 339,00	36 614 765,84	37 230 449,84
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	75 124 975,52	19 903 899,00	55 221 076,52	52 879 807,75
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	20 693 430,00	11 046 986,00	9 646 444,00	8 930 679,33
G.5. Jiné inženýrské sítě	45 696,00	31 215,00	14 481,00	8 225 365,77
G.6. Ostatní stavby	16 038 747,69	1 979 520,00	14 059 227,69	12 595 345,59

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	8 228 597,66	0,00	8 228 597,66	8 228 597,66
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	952 622,27	0,00	952 622,27	952 622,27
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	145 491,95	0,00	145 491,95	145 491,95
H.4. Zastavěná plocha	1 719 526,75	0,00	1 719 526,75	1 779 700,75
H.5. Ostatní pozemky	5 410 956,69	0,00	5 410 956,69	5 350 782,69

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	7 958 424,27	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	7 958 424,27	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	739 803,59
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	739 803,59
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky