Výpis usnesení Zastupitelstva obce Skryje
z ustavujícího zasedání dne 2. listopadu 2026

Usnesení č. 89/2026

Zastupitelstvo obce Skryje určuje ověřovateli zápisu Pavlínu Opatrnou a Pavla Kratinu.

Usnesení č. 90/2026

Zastupitelstvo obce Skryje určuje zapisovatelkou JUDr. Lenku Šnoblovou.

Usnesení č. 91/2026

Zastupitelstvo obce Skryje schvaluje program ustavujícího zasedání včetně doplněných bodů.

Usnesení č. 92/2026

Zastupitelstvo obce Skryje stanoví, že bude volen jeden místostarosta obce.

Usnesení č. 93/2026

Zastupitelstvo obce Skryje podle § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích neurčuje žádnou funkci, pro kterou budou členové zastupitelstva obce uvolněni. Funkce starostky, místostarostky i ostatní funkce členů zastupitelstva obce budou vykonávány jako neuvolněné.

Usnesení č. 94/2026

Zastupitelstvo obce Skryje stanoví, že volba starostky, místostarostky, předsedů a dalších členů výborů proběhne veřejně zvednutím ruky.

Usnesení č. 95/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí starostkou obce JUDr. Lenku Šnoblovou.

Usnesení č. 96/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí místostarostkou obce Hanu Jedličkovou.

Usnesení č. 97/2026

Zastupitelstvo obce Skryje podle § 84 odst. 2 písm. l) a § 117 zákona o obcích zřizuje finanční výbor, kontrolní výbor a kulturní výbor. Každý výbor bude tříčlenný včetně předsedy.

Usnesení č. 98/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí předsedou finančního výboru Tomáše Jelínka.

Usnesení č. 99/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí dalšími členy finančního výboru Pavlínu Opatrnou a Jaroslava Houbu.

Usnesení č. 100/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí předsedkyní kontrolního výboru Pavlínu Opatrnou.

Usnesení č. 101/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí dalšími členy kontrolního výboru Tomáše Jelínka a Pavla Kratinu.

Usnesení č. 102/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí předsedkyní kulturního výboru Miladu Grillovou.

Usnesení č. 103/2026

Zastupitelstvo obce Skryje volí dalšími členkami kulturního výboru Hanu Jedličkovou a JUDr. Lenku Šnoblovou.

Usnesení č. 104/2026

1) Zastupitelstvo obce Skryje v souladu s § 72 až 74 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví tyto hrubé měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce:

- za výkon funkce starostky: 24 000 Kč;
- za výkon funkce místostarostky: 11 000 Kč;
- za výkon funkce předsedy finančního, kontrolního nebo kulturního výboru: 2 200 Kč;
- za výkon funkce dalšího člena finančního, kontrolního nebo kulturního výboru, který je členem zastupitelstva obce: 1 500 Kč.

2) Zastupitelstvo obce Skryje podle § 74 odst. 3 zákona o obcích stanoví, že při souběhu funkce předsedy jednoho výboru a dalšího člena jiného výboru se poskytuje souhrnná měsíční odměna ve výši 3 700 Kč. Předsedovi výboru se samostatná odměna za členství v témže výboru nepřičítá. Odměny za ostatní souběhy funkcí se nesčítají; náleží pouze nejvyšší schválená odměna. Starostce a místostarostce se odměna za výkon funkce předsedkyně nebo členky výboru k odměně za výkon jejich funkce nepřičítá. Za samotný výkon funkce člena zastupitelstva obce bez další funkce se měsíční odměna neposkytuje.

Podle obsazení funkcí schváleného na tomto zasedání odpovídají výše uvedeným sazbám následující měsíční odměny:

Jméno a příjmení	Funkce	Hrubá měsíční odměna
JUDr. Lenka Šnoblová	Starostka	24 000 Kč
Hana Jedličková	Místostarostka	11 000 Kč
Tomáš Jelínek	Předseda finančního výboru a další člen kontrolního výboru	3 700 Kč
Pavlína Opatrná	Předsedkyně kontrolního výboru a další členka finančního výboru	3 700 Kč
Milada Grillová	Předsedkyně kulturního výboru	2 200 Kč
Pavel Kratina	Další člen kontrolního výboru	1 500 Kč
Jaroslav Houba	Další člen finančního výboru	1 500 Kč

3) Zastupitelstvo obce Skryje stanoví, že odměny podle tohoto usnesení se poskytují ode dne 2. 11. 2026, nejdříve však ode dne zvolení do příslušné funkce. Při pozdějším zvolení

do odměňované funkce se odměna poskytuje ode dne zvolení do této funkce. Toto pravidlo se použije také při personální změně v obsazení funkcí.

Usnesení č. 105/2026

1) Zastupitelstvo obce Skryje bere na vědomí podání žádosti Obce Skryje o neinvestiční dotaci s názvem „Obec Skryje - neinvestiční dotace - zásahy“, evidenční číslo JSDH-DOT-V2-2026-00925, odeslané dne 16. 10. 2026 v rámci dotační výzvy „JSDH_DOT_V2_2026 Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí“, v celkové požadované výši 4 600 Kč, na výdaje za odbornou přípravu a zásahy jednotky SDH obce Skryje mimo územní obvod zřizovatele, v předloženém znění.

2) Zastupitelstvo obce Skryje pověřuje starostku zajištěním administrace dotace, podpisem souvisejících dokumentů vyžadovaných poskytovatelem a zajištěním splnění podmínek dotace.

Usnesení č. 106/2026

Zastupitelstvo obce Skryje bere na vědomí informaci starostky o podepsané a odeslané objednávce č. 3, č. j. SKR-1128/2026, u společnosti BS-CENTRAL s.r.o. a předložené odůvodnění účelnosti plnění a sjednaných cen. Souhlasí s dalším zajišťováním služeb podle této objednávky za sjednaných podmínek. Oba dokumenty tvoří přílohy zápisu.

Usnesení č. 107/2026

Zastupitelstvo obce Skryje bere na vědomí změnu rozpisu č. 5/2026 v předloženém znění. Změna rozpisu č. 5/2026 tvoří přílohu tohoto zápisu.

Usnesení č. 108/2026

Zastupitelstvo obce Skryje v souladu s § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, určuje člena zastupitelstva (určený zastupitel), který bude při pokračování v pořizování územního plánu Skryje spolupracovat s pořizovatelem. Určeným zastupitelem je paní Lenka Šnoblová.

Usnesení č. 109/2026

Zastupitelstvo obce Skryje:

1. Schvaluje pokračování přípravy prodeje částí obecních pozemků u rekreačních chat podle usnesení č. 39/2026 a č. 57/2026, se zachováním přednostní nabídky stávajícím nájemcům, potřebných pěších koridorů a přístupů k obecním pozemkům.

2. Vyhrazuje si podle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozhodování o neobnovení dosavadních nájmů a uzavírání nových nájmů dotčených pozemků. Schvaluje neprodloužení a neobnovení nájmů uvedených v příloze č. 1 po uplynutí sjednané doby dne 31. 12. 2026. Nájmů sjednaných na pozdější dobu se toto rozhodnutí o neobnovení netýká.

3. Schvaluje pro případy, kdy k prodeji nedojde, přípravu nových nájemních smluv na dobu určitou nejvýše jednoho roku, bez automatického obnovení, s nájemným vycházejícím z aktuálního ocenění obvyklého nájemného a s novým posouzením jeho výše před každým dalším nájemním obdobím.

4. Doplňuje postup podle usnesení č. 57/2026 o možnost přípravy prodeje dalším zájemcům, pokud stávající nájemce ve lhůtách stanovených v řádně doručených nabídkách

neakceptuje nabídku koupě ani návrh nového nájmu, při respektování smluvních, předkupních a dalších práv dotčených osob.

5. Ukládá starostce a místostarostce dokončit geometrické, cenové a právní podklady, po dokončení znaleckého posudku zajistit rozeslání konkrétních nabídek koupě nájemcům a následně předložit zastupitelstvu návrhy jednotlivých prodejů a nových nájmů. Nabídky budou obsahovat vymezení pozemků, navrhovanou cenu, podmínky, lhůtu pro vyjádření a výhradu konečného schválení převodu zastupitelstvem. Tato sdělení budou nezávazná; samotným souhlasem adresáta s navrhovanými podmínkami nevznikne kupní smlouva ani závazek obce konkrétní převod uskutečnit.

Místostarostku pověřuje podpisem oznámení o skončení nájmů podle přílohy č. 1 a nesouhlasu s jejich obnovením či prodloužením, včetně nezbytných navazujících výzev a ukládá ji zajistit jejich včasné a prokazatelné doručení při dodržení smluvních a zákonných pravidel.

Starostce dále ukládá zajistit před rozhodováním o jednotlivých prodejích a nových nájmech řádné zveřejnění příslušných záměrů podle § 39 zákona o obcích.

6. Stanoví, že o každém jednotlivém prodeji a novém nájmu, včetně smluvní strany, předmětu, ceny či nájemného a znění smlouvy, rozhodne zastupitelstvo samostatně. Toto usnesení samo neopravňuje k uzavření kupních ani nových nájemních smluv.

Usnesení č. 110/2026

Zastupitelstvo obce Skryje vydává na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Skryje o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v předloženém znění, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ukládá starostce zajistit její vyhlášení ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

Usnesení č. 111/2026

Zastupitelstvo obce Skryje rozhoduje nevyhovět žádosti o odkoupení obecních pozemků parc. č. 861/8, 861/1 a 861/9 v k. ú. Skryje nad Berounkou, doručené paní Š. E., a ponechat uvedené pozemky ve vlastnictví obce. Důvodem je zájem na zachování obecního nemovitého majetku a možnosti jeho budoucího využití pro potřeby obce, zejména s ohledem na umístění pozemků při příjezdu do obce a v návaznosti na komunikaci.