

**Výpis přijatých usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 7/2025,
které se konalo dne 22. 9. 2025 od 18:00 v zasedací místnosti
budovy Obecního úřadu Skryje**

Usnesení č. 68/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání včetně dodatečných bodů.

Usnesení č. 69/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Pavla Kratinu a Tomáše Jelínka.

Usnesení č. 70/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem JUDr. Lenku Šnoblovou.

Usnesení č. 71/2025

Zastupitelstvo obce Skryje

I. schvaluje změnu bodu II usnesení č. 56/2025 takto:

Nájemné činí 60 000 Kč měsíčně a nájemce je začne hradit ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu na zrekonstruovanou kuchyň.

Platební režim služeb:

a) od 1. 10. 2025 do dne zahájení rekonstrukce hradí nájemce pouze náklady na elektrickou energii,

b) po dobu rekonstrukce nájemce nehradí žádné nájemné ani žádné provozní náklady,

c) od dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu hradí nájemce spolu s nájemným veškeré provozní náklady podle nájemní smlouvy (včetně elektrické energie); nájemné se od roku 2027 každoročně upravuje o průměrný roční index CPI ČSÚ.

V podrobnostech jsou práva a povinnosti smluvních stran řešeny v nájemní smlouvě, jejíž koncept tvoří nedílnou součást tohoto usnesení.

Ostatní ustanovení usnesení č. 56/2025 zůstávají beze změny.

II. pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy.

Toto doplňující usnesení nabývá účinnosti dnem schválení.

Usnesení č. 72/2025

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Skryje. Touto Směrnicí se ruší Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Skryje ze dne 23. 4. 2025.

Usnesení č. 73/2025

Zastupitelstvo obce

I. konstatuje

**předpokládanou hodnotu zakázky „Vedení účetnictví obce Skryje“ 12 000 Kč bez DPH/měsíc (576 000 Kč bez DPH / 48 měsíců);
jde o VZMR nad 200 000 Kč,
technickou návaznost plnění na licenční a hostingové služby KEO4 (ALIS).**

II. bere na vědomí

- a) Zprávu hodnotící komise ze dne 22. 9. 2025,**
- b) nabídku ACONT.CZ s.r.o. z 4. 9. 2025 (12 000 Kč bez DPH/měs.),**
- c) cenová vyjádření dalších dvou oslovených subjektů, která potvrzují přiměřenost ceny.**

III. rozhoduje

v souladu s čl. 4.4 Směrnice k VZMR obce Skryje zadat zakázku přímým zadáním společnosti ACONT.CZ s.r.o., IČ 063 23 197, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu.

IV. pověřuje

starostku JUDr. Lenku Šnoblovou podpisem smlouvy a jejím zveřejněním v registru smluv.

Usnesení nabývá účinnosti dnem schválení.

Usnesení č. 74/2025

Zastupitelstvo obce Skryje:

I. Bere na vědomí

- a) že žádost o dotaci do 97. výzvy MŽP (OPŽP) byla podána dne 17. 9. 2025,**
- b) že předběžný rozpočet projektu dle projektové dokumentace činí 5 750 000 Kč bez DPH, což představuje navýšení o 15 % oproti původnímu odhadu, přičemž tato odchylka je v souladu s povolenými limity,**

II. Schvaluje aktualizované finanční parametry projektu:

**předpokládané způsobilé výdaje: 5 750 000 Kč bez DPH,
požadovaná dotace (max. 40 %): 2 300 000 Kč,
vlastní spolufinancování obce: min. 3 450 000 Kč,
rezerva na nezpůsobilé výdaje: do 300 000 Kč.**

III. Potvrzuje, že výdaje projektu budou realizovány v roce 2026 a příslušné finanční krytí bude zapracováno do rozpočtu obce na rok 2026; v rozpočtu roku 2025 se proto rozpočtově neupravuje.

IV. Přijímá dotaci ve výši, která bude Ministerstvem životního prostředí přiznána, a zavazuje se splnit všechny podmínky poskytovatele včetně zajištění spolufinancování a případných nezpůsobilých nákladů.

V. Ukládá starostce obce

- a) zapracovat výdaje a příjmy projektu do návrhu rozpočtu obce na rok 2026,**
- b) zajistit veškeré úkony související s administrací projektu a s příslušnou dotační smlouvou,**
- c) udělit plnou moc Ing. Simoně Bejčkové pro elektronické podání případných doplnění či změn žádosti a další administraci projektu.**

Usnesení č. 75/2025

Zastupitelstvo obce Skryje:

I. bere na vědomí

informaci starostky o dalším postupu administrace dotační žádosti „Energeticky úsporná rekonstrukce gastroprovozu Skryje“.

II. mění usnesení č. 57/2025 ze dne 25. 8. 2025 takto:

V části II se původní text

„... do okamžiku doručení kladného Rozhodnutí ... nebude Ing. Simona Bejčková vystavovat obci Skryje faktury ani jinak uplatňovat nárok na odměnu;“

nahrazuje novým zněním:

„Ing. Simona Bejčková je oprávněna uplatnit nárok na odměnu za již provedené práce v rozsahu a výši schválené usnesením č. 75/2025.“

III. schvaluje

uzavření Příkazní smlouvy mezi obcí Skryje a Ing. Simonou Bejčkovou, BS-CENTRAL s.r.o., IČ 241 60 938; smlouva tvoří nedílnou součást tohoto usnesení a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy;

stanoví, že na veškeré objednávky vystavované podle čl. 3 odst. 3 této smlouvy se použije postup stanovený Směrnicí k zadávání VZMR schválenou usnesením č. 72/2025, zejména:

- a) objednávky do 200 000 Kč bez DPH schvaluje a podepisuje starostka,**
- b) objednávky nad 200 000 Kč bez DPH schvaluje zastupitelstvo obce usnesením.**

Usnesení č. 76/2025

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2025 včetně důvodové zprávy. Rozpočtové opatření je nedílnou přílohou tohoto usnesení.