



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel. +420 544 508 311, fax. +420 544 508 312, mail: podatelna@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po – Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 669/18-147

Ev.č. opr.SME

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem ve Svitavách vedením exekuce na základě exekučního titulu - notářského zápisu č.j. NZ 604/2015, N 611/2015 ze dne 11.02.2015 vydaného JUDr. Danielou Machovou, notářskou kandidátkou notářky JUDr. Heleny Divišové, který nabyt právní moci dne a notářského zápisu NZ 887/2015, N 611/2015, ze dne 27.02.2015 JUDr. Danielou Machové, notářské kandidátky notářky JUDr. Heleny Divišové, který nabyt právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Československá obchodní banka, a. s.**
se sídlem Radlická 333/150, Praha, PSČ: 150 00, IČ: 00001350,
práv. zast. advokátem Mgr. Marek Lošan, advokát, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 69258121
(dále pouze oprávněný)

proti
povinnému: **1/ Inocenc Pavlík**
bytem Sklené č.p. 67, Sklené, PSČ: 568 02, dat.nar.: 12.12.1961
, IČ: 71180371

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 280.300,25 Kč
úroky ve výši 6% ročně z částky 366.784,46 Kč ode dne 22.11.2016 do 22.11.2016,
úroky ve výši 6% ročně z částky 358.800,- Kč ode dne 23.11.2016 do 21.12.2016,
úroky ve výši 6% ročně z částky 357.500,25 Kč ode dne 22.12.2016 do 15.03.2017,
úroky ve výši 6% ročně z částky 346.300,25 Kč ode dne 16.03.2017 do 26.04.2017,
úroky ve výši 6% ročně z částky 335.100,25 Kč ode dne 27.04.2017 do 11.05.2017,
úroky ve výši 6% ročně z částky 323.900,25 Kč ode dne 12.05.2017 do 13.07.2017,
úroky ve výši 6% ročně z částky 313.000,25 Kč ode dne 14.07.2017 do 20.07.2017,
úroky ve výši 6% ročně z částky 302.100,25 Kč ode dne 21.07.2017 do 01.11.2017,
úroky ve výši 6% ročně z částky 280.300,25 Kč ode dne 02.12.2017 do zaplacení
úroky z prodl. ve výši 25.011,35 Kč,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 9.056,80 Kč ode dne 22.07.2015 do 22.07.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 515.056,80 Kč ode dne 23.07.2015 do 23.07.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 506.000,- Kč ode dne 24.07.2015 do 21.08.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 505.849,19 Kč ode dne 22.08.2015 do 15.09.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 496.800,- Kč ode dne 16.09.2015 do 21.09.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 487.600,- Kč ode dne 22.09.2015 do 21.10.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 487.223,72 Kč ode dne 22.10.2015 do 27.10.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 478.400,- Kč ode dne 28.10.2015 do 23.11.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 469.200,- Kč ode dne 24.11.2015 do 21.12.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 468.664,91 Kč ode dne 22.12.2015 do 28.12.2015,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 460.000,- Kč ode dne 29.12.2015 do 21.01.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 459.406,41 Kč ode dne 22.01.2016 do 01.02.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 450.800,- Kč ode dne 02.02.2016 do 22.02.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 450.108,67 Kč ode dne 23.02.2016 do 10.03.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 441.600,- Kč ode dne 11.03.2016 do 21.03.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 440.766,53 Kč ode dne 22.03.2016 do 21.04.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 429.166,53 Kč ode dne 22.04.2016 do 05.05.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 423.200,- Kč ode dne 06.05.2016 do 23.05.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 422.274,- Kč ode dne 24.05.2016 do 13.06.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 414.000,- Kč ode dne 14.06.2016 do 21.06.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 413.080,47 Kč ode dne 22.06.2016 do 07.07.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 404.800,- Kč ode dne 08.07.2016 do 21.07.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 403.755,42 Kč ode dne 22.07.2016 do 31.08.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 392.355,42 Kč ode dne 01.09.2016 do 30.09.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 380.855,42 Kč ode dne 01.10.2016 do 31.10.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 368.000,- Kč ode dne 01.11.2016 do 21.11.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 366.784,46 Kč ode dne 22.11.2016 do 22.11.2016,
úroky z prodl. ve výši 20% ročně z částky 358.800,- Kč ode dne 23.11.2016 do 21.12.2016,

úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 357.500,25 Kč ode dne 22.12.2016 do 15.03.2017,
úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 346.300,25 Kč ode dne 16.03.2017 do 26.04.2017,
úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 335.100,25 Kč ode dne 27.04.2017 do 11.05.2017,
úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 323.900,25 Kč ode dne 12.05.2017 do 13.07.2017,
úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 313.000,25 Kč ode dne 14.07.2017 do 20.07.2017,
úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 302.100,25 Kč ode dne 21.07.2017 do 01.11.2017,
úroky z prod. ve výši 20% ročně z částky 280.300,25 Kč ode dne 02.12.2017 do zaplacení
předběžných nákladů exekuce ve výši 215.182,40 Kč

rozhodl

takto:

Dražba nařízená elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: www.okdrazby.cz na den **08.10.2024 v 10:00:00 hod.**

se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 21.08.2024 č.j. 137Ex 669/18-117 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578754 Sklené

Kat.území: 748242 Sklené u Svitav

List vlastnictví: 94

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
718/1	384	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
719/1	4834	ostatní plocha	manipulační plocha	
1162	368	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2149	9409	orná půda		zemědělský půdní fond
2209	2561	ostatní plocha	manipulační plocha	
2210	11929	orná půda		zemědělský půdní fond
2211	194	orná půda		zemědělský půdní fond
2212	11136	orná půda		zemědělský půdní fond
2213	2132	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2297	27053	orná půda		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond

a příslušenství nemovitých věcí: nebylo zjištěno

Dne 26.08.2024 podal povinný insolvenční návrh spojený s návrhem na povolení oddlužení. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděli. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.f.)

Dle ust. § 262b o.s.ř. je-li výkonem rozhodnutí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho výkonem rozhodnutí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení výkonu rozhodnutí.

V Brně dne 29.08.2024

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Doručuje se: 1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného (je-li nemovitá věc v SJM), 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, osobám, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř. 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.