

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Zastupitelstvo obce Sádek, příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 73 odst. 1, § 111 odst. 5, § 104 odst. 2, § 59, § 72 odst. 2 a 3 a přílohy č. 8 stavebního zákona a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 84 odst. 2 písm. y zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení zastupitelstva č. 23/2026/1 ze dne 16.2.2026

vydává

Změnu č. 1 územního plánu Sádek

formou opatření obecné povahy č. 1/2026.

Změnou č. 1 se Územní plán Sádek mění především takto:

- převod územního plánu do jednotného standardu
- aktualizace zastavěného území,
- vymezení nových zastavitelných ploch
- upravení rozsahu některých stávajících zastavitelných ploch
- zrušení zastavitelné plochy Z26
- zrušení územních rezerv R1 a R2

Změna č. 1 územního plánu Sádek obsahuje textovou a grafickou část. Grafickou část tvoří výkres základního členění území, hlavní výkres, hlavní výkres – koncepce veřejné technické infrastruktury a výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Odůvodnění změny obsahuje také textovou a grafickou část. Grafickou část odůvodnění tvoří koordinační výkres a výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Do Změny č. 1 územního plánu Sádek a do úplného znění Územního plánu Sádek po vydání změny č. 1 je možno nahlédnout na úřadu územního plánování, kterým je odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Polička (dále jen „pořizovatel“), na Obecním úřadě Sádek a dále je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <http://www.policka.org/detail/3566/mestsky-urad/uzemni-planovani/Uzemne-planovaci-dokumentace-obci-ve-spravnim-obvodu-ORP-Policka/>

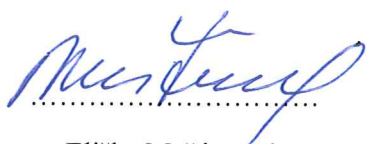
Po nabytí účinnosti Opatření obecné povahy č. 1/2026 bude v souladu s § 43 odst. 4 stavebního zákona Změna č. 1 ÚP Sádek, včetně spisu, uložena u obce Sádek. Dokumentace změny č. 1 ÚP Sádek a úplného znění ÚP Sádek bude dále k nahlédnutí u pořizovatele a na

Poučení:

Změna č. 1 územního plánu Sádek je vydána formou opatření obecné povahy v souladu s ustanovením § 173 odst. 1 správního řádu.

V souladu s ustanovením § 334b odst. 1 a 3 stavebního zákona nabývá změna územního plánu v přechodném období účinnosti spolu s doručením úplného znění územního plánu veřejnou vyhláškou dle § 173 odst. 1 správního řádu.

Proti tomuto opatření obecné povahy nelze dle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.



Eliška Mešťanová
starostka



Ludmila Sládková
místostarostka

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 18. 2. 2026

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne 18. 2. 2026 zveřejněna na adrese:

<https://urednideska.alis.cz/obec-sadek>

<http://www.policka.org/info/mestsky-urad/uredni-deska/>

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:



OBECNÍ ÚŘAD SÁDEK
Sádek 150, 572 01 Políčka
IČ: 00277321

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Sádek, Sádek č. p. 150, 572 01 Políčka

Městský úřad Políčka, Palackého nám. č. p. 160, 572 01 Políčka