

**Městský úřad Černošice**  
**Odbor stavební úřad**  
Karlštejnská 259  
252 28 Černošice

**Spis. ZN. S-MUCE 161567/2024/OSU/Da/Ps/TS**  
Č.j.: MUCE 22628/2025 OSU  
vyřizuje: Dora Daňková, kancelář č. 1.07  
tel./e-mail: 221982564 / dora.dankova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 18.02.2025

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

**ČEZ Distribuce, a.s.**, IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, Podmokly  
kterou na základě plné moci zastupuje  
**ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o.**, IČO 07360461, Uhy 58, 273 24 Velvary (dále jen  
„stavebník“)

Městský úřad Černošice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon, dále jen „NStZ“) ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 34a NStZ v souladu s § 330 odst. 1 NStZ, vydává podle § 92 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 79 stavebního zákona

### územní rozhodnutí o umístění stavby

nazvané jako

**„PZ – Psáry – nová TS 2xTF, kNN ul. Na Vápence (IE-12-6011423)“**

na pozemcích č.parc. st. 128, 111/1, 115/1, 170, 171/1, parc. č. 620/1, 1077, 627, 625/1, 1082, 621/27, 631/1, 1133, 631/26, 659/121, 621/2, 618/4, 621/12, 621/3, 621/1, 621/11, 621/10, 621/4, 603/5, 607/4 v k.ú. Psáry v obci Psáry (dále jen „stavba“).

Podle § 103 stavebního zákona výše uvedená stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

### **Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba nazvaná jako „PZ – Psáry – nová TS 2xTF, kNN ul. Na Vápence (IE-12-6011423)“ bude umístěna na pozemcích č.parc. st. 128, 111/1, 115/1, 170, 171/1, parc. č. 620/1, 1077, 627, 625/1, 1082, 621/27, 631/1, 1133, 631/26, 659/121, 621/2, 618/4, 621/12, 621/3, 621/1, 621/11, 621/10, 621/4, 603/5, 607/4 v k.ú. Psáry v obci Psáry.
2. Stavba obsahuje demontáž stávajícího venkovního vedení NN a VN, nové kabelové vedení NN, demontáž dvou trafostanic a výstavbu nové trafostanice.
3. SO 01.1 - demontáž trafostanice PZ\_4857 a PZ\_6227 – budou demontovány dvě stávající trafostanice. Trafostanice dvousloupová PZ\_4857 Psáry-Vápenka umístěná na pozemku č.parc. 603/5 k.ú. Psáry a trafostanice jednosloupová PZ\_6227 Psáry-Za Vápenkou-atyp umístěná na pozemku č.parc. 625/1 k.ú. Psáry.
4. SO 04 – demontáž nadzemního vedení VN 22kV – stávající nadzemní vedení bude demontováno, včetně betonových sloupů v trase. Celková délka demontovaného vedení bude cca 136m. Rozsah demontáže je vyznačen v situačním výkresu dokumentace stavby C.2.1 Celková situace stavby - demontáž.
5. SO 05.1 - demontáž kabelového vedení VN 22kV – stávající kabelové vedení VN bude demontováno. Celková délka demontovaného vedení bude cca 3m. Rozsah demontáže je vyznačen v situačním výkresu dokumentace stavby C.2.1 Celková situace stavby - demontáž.
6. SO 06.1 – demontáž nadzemního vedení NN 0,4kV - stávající nadzemní vedení bude demontováno, včetně betonových sloupů v trase. Celková délka demontovaného vedení bude cca 451m. Rozsah demontáže je vyznačen v situačním výkresu dokumentace stavby C.2.1 Celková situace stavby – demontáž.

7. SO 07.1 – demontáž kabelového vedení NN 0,4 kV - stávající kabelové vedení NN bude demontováno. Celková délka demontovaného vedení bude cca 14m. Rozsah demontáže je vyznačen v situačním výkresu dokumentace stavby C.2.1 Celková situace stavby - demontáž.
8. SO 01.2 – montáž trafostanice – nová pochozí trafostanice PZ\_0804 Psáry-Na Vápence bude umístěna na pozemku č.parc. 620/1 k.ú. Psáry. Bude se jednat o uzavřený celobetonový bezesparový odlitek z betonu zapuštěný do terénu na šterkopískové lože. Dno bude tvořeno nepropustnou jímkou opatřenou nátěrem proti úniku oleje v případě havárie olejového transformátoru. Dveře do prostoru VN, NN a transformovny budou z eloxovaného hliníku a budou vodivě spojeny s uzemněním. Kabelové vedení řešené v navazujícím projektu IZ-12-6003307 a zasmyčkované na pozemku č.parc. 620/1 k.ú. Psáry bude zavedeno do trafostanice PZ\_0804 Psáry-Na Vápence.
9. SO 07.2 – montáž kabelového vedení NN 0,4kV – z nové trafostanice PZ\_0804 Psáry-Na Vápence bude vedeno nové kabelové vedení NN 2x 1-AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup> do místa demontované trafostanice PZ\_6227 Psáry-Za Vápenkou-atyp na pozemku č.parc. 625/1 k.ú. Psáry. Zde bude osazena nová rozpojovací skříň R82 typ SD922/NKW2 v plastovém pilíři. Stávající kabelová vedení NN budou přepojena do nové rozpojovací skříně R82.  
Z nové trafostanice PZ\_0804 Psáry-Na Vápence umístěné na pozemku č.parc. 620/1 k.ú. Psáry bude vedeno nové kabelové vedení NN 1-AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup>, které bude smyčkovat nové přípojkové skříně pro odběratele v ulici Pod Skalou. Kabelové vedení NN bude ukončeno v rozpojovací skříně R13 typ SR502/NKW2, která bude umístěna na pozemku č.parc. 659/121 k.ú. Psáry v plastovém pilíři.  
Z nové trafostanice PZ\_0804 Psáry-Na Vápence umístěné na pozemku č.parc. 620/1 k.ú. Psáry bude vedeno nové kabelové vedení NN 1-AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup>, které bude smyčkovat nové přípojkové skříně pro odběratele v ulici Ve Svahu. Kabelové vedení NN bude ukončeno v rozpojovací skříně R84 typ SR402/KVW4, která bude umístěna na pozemku č.parc. 621/4 k.ú. Psáry ve zděném pilíři.  
Z nové trafostanice PZ\_0804 Psáry-Na Vápence umístěné na pozemku č.parc. 620/1 k.ú. Psáry budou vedena nová kabelová vedení NN 1-AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup>, která budou smyčkovat nové přípojkové skříně pro odběratele v ulici Na Vápence. Kabelová vedení NN budou vedena do místa demontované dvousloupové trafostanice PZ\_4857 Psáry-Vápenka na pozemku č.parc. 603/5 k.ú. Psáry, kde budou osazeny nové rozpojovací skříně R91 a R94 typ SD922/NKW2 v plastovém pilíři. Stávající kabelová vedení NN budou přepojena do těchto nových rozpojovacích skříní.  
Pro všechny stávající odběratele budou zřízena kabelová vedení HDV CYKY 4x10mm<sup>2</sup> do elektroměrových rozvaděčů. Elektroměrové rozvaděče jsou stávající, nemění se jejich poloha. Celková délka výkopové trasy kabelového vedení NN bude cca 870m. Rozsah montáže nového kabelového vedení a situace nových skříní je vyznačen v situačním výkresu dokumentace stavby C.2.2 Celková situace stavby – montáž – 1.část a C.2.3 Celková situace stavby – montáž – 2.část.
10. Stavebník **zajistí vytyčení všech kabelů** na pozemcích, které budou stavbou dotčeny, jejich správci. Při odkrytí kabelů nesmí být změněna jejich trasa a hloubka uložení. Zpětné zakrytí bude provedeno v souladu s požadavky správců jednotlivých kabelových vedení. Kabelová vedení nesmí být pokryta nerozebíratelnou vrstvou. Pracovníci provádějící výkopové práce musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních sítí.
11. Stavebník zajistí vyznačení dopravních omezení způsobem, který ukládá zákon.
12. Stavebník před zahájením výkopových prací zajistí provedení základního archeologického výzkumu u odborné organizace.
13. Budou dodrženy všechny podmínky **ČEZ Distribuce, a.s.** dle sdělení, zn.: 0102133937 ze dne 2.5.2024, v plném rozsahu.
14. Budou dodrženy všechny podmínky **Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.** dle vyjádření zn.: AP\_03\_24\_VaK ze dne 6.2.2024, v plném rozsahu
15. Budou dodrženy všechny podmínky **Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** dle vyjádření zn. 2024/OSDS/00863 ze dne 12.2.2024, v plném rozsahu
16. Budou dodrženy všechny podmínky **CETIN a.s.** dle vyjádření Č.j.: 48749/24 ze dne 13.3.2024, v plném rozsahu.
17. Budou dodrženy všechny podmínky **Městského úřadu Černošice, Odboru životního prostředí**, dle stanoviska Spis. zn. S-MUCE 216305/2023 OŽP/Apr, č.j.: MUCE 225280/2023 OŽP/Vei ze dne 7.12.2023, v plném rozsahu.
18. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č.

541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

19. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie výkopové zeminy a odpadů.
20. Případné záস্যы vyhloubených děr budou provedeny interním materiálem, aby nedošlo k zamoření podzemních vod.
21. Skládka stavebního materiálu a výkopového materiálu bude realizována výhradně na vlastním pozemku nebo likvidována na povolené skládce.
22. V případě, že by stavební činností došlo k znečištění komunikací, po kterých bude dopravován materiál ze staveniště, stavebník bezodkladně zajistí jejich odstranění a uvede komunikace do původního stavu.
23. Při realizaci stavby nesmí být dotčeny zájmy sousedů ani zájem obecní.
24. Skladování a deponování prašných materiálů v místě stavby bude omezeno na nezbytné technologické minimum.
25. Výkopy budou řádně zajištěny a zabezpečeny i v nočních hodinách. Staveniště bude vhodným způsobem zamezen přístup nepovolaných osob.
26. Budou provedena ochranná opatření pro práce s hlučnými mechanismy a pro provoz nákladních automobilů. Jednotlivé zdroje budou používány výhradně v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména hygienickými, které stanoví nejvyšší možné povolené zdroje hluku. V sobotu a v neděli nebudou používány žádné zdroje hluku, které přesáhnou hygienické limity.
27. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
28. Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby (případně jejich kopie) a všechny doklady týkající se provádění stavby.
29. Dopravní omezení v jednotlivých komunikacích, které neumožní vlastníkům nemovitostí příjezd na svůj pozemek, nesmí trvat déle než 3 dny. Stavebník bude prokazatelně, nejméně 7 dní před započatím prací informovat jednotlivé majitele pozemků o délce a rozsahu dopravních omezení.
30. Na stavbě bude veden stavební deník s chronologickými záznamy o stavbě, který bude vždy k dispozici na stavbě.
31. **Stavební úřad stanoví, že stavbu je možné užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 230 odst. 1 NStZ.** Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního rozhodnutí na příslušném formuláři a k žádosti přiložit předepsané dokumenty podle § 232 odst. 2 NStZ.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, Podmokly

### Odůvodnění

Dne 21.6.2024 obdržel Městský úřad Jesenice, stavební úřad, Budějovická 303, 252 42 Jesenice žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané jako „PZ – Psáry – nová TS 2xTF, kNN ul. Na Vápence (IE-12-6011423)“ na pozemcích č.parc. st. 128, 111/1, 115/1, 170, 171/1, parc. č. 620/1, 1077, 627, 625/1, 1082, 621/27, 631/1, 1133, 631/26, 659/121, 621/2, 618/4, 621/12, 621/3, 621/1, 621/11, 621/10, 621/4, 603/5, 607/4 v k.ú. Psáry v obci Psáry (dále jen „stavba“). Žádost podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje na základě plné moci společnost ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., IČO 07360461, Uhy 58, 273 24 Velvary (dále jen "žadatel").

Stavební úřad Jesenice následně dne 22.7.2024 věc postoupil stavebnímu úřadu Černošice, který je dle § 34a odst. 2 NStZ od 1.7. 2024 věcně příslušný mj. k vydání rozhodnutí ve věci technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost zejména v souladu s ustanoveními § 37 a § 45 správního řádu, § 86 a 88 stavebního zákona, zároveň přezkoumal záměr z pohledu § 90

stavebního zákona a zjistil, že nejsou splněny všechny podmínky pro vydání povolení shora uvedené stavby.

Stavební úřad postupoval podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu a jelikož k podání nebyly doloženy zákonem vyžadované podklady, vyzval žadatele k jejich doplnění a řízení přerušil svým usnesením pod Spis. ZN. S-MUCE 161567/2024/OSU/Da/Ps/TS, č.j.: MUCE 226231/2024 OSU ze dne 18.11.2024. Stavební úřad ve výzvě pro doplnění chybějících dokladů určil doklady, které je nezbytné doplnit. Jednalo se o tyto doklady: vyjádření společnosti Družstvo Eurosignal a Ministerstva vnitra ČR, odboru provozu informačních technologií a komunikací. Dále nebyl doložen souhlas vlastníka pozemku č.parc. 1133 k.ú. Psáry – Ing. Martin Klocperk (nový vlastník) a souhlas vlastníka pozemku č.parc. 621/2 – Blanka Schramová.

Dále nebyl doložen doklad o zaplacení správního poplatku.

Dne 20.11.2024 byl zaplacen správní poplatek.

Dne 16.12.2024 byly doplněny všechny chybějící podklady.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům opatřením ze dne 6.1.2025, Spis. ZN. S-MUCE 161567/2024/OSU/Da/Ps/TS, č.j. MUCE 2058/2025 OSU, ve kterém upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Účastníkům řízení dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona se doručovalo veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Černošice a Obecního úřadu Psáry. Oznámení bylo zveřejněno dne 6.1.2025 a sejmuto dne 21.1.2025 na úřední desce MěÚ Černošice a na úřední desce OÚ Psáry bylo zveřejněno dne 6.1.2025 a sejmuto dne 22.1.2025. Ve výše uvedeném opatření byli zároveň účastníci řízení upozorněni, že mohou podat své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona, přihlédnuto. V této lhůtě nebyly ve věci podány žádné námítky účastníků řízení ani nesouhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů.

V provedeném územním řízení stavební úřad umístil navrhovanou stavbu, stanovil její druh a účel a podmínky pro její umístění. Stavební úřad nestanovil podmínky pro vydání projektové dokumentace pro stavební povolení nebo pro ohlášení stavby, neboť v souladu s § 103 stavebního zákona určil, že výše uváděna stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. V tomto rozhodnutí proto stavební úřad stanovil podmínky i pro provedení stavby.

Stavební úřad důkladně posuzoval účastníky řízení, a to z pohledu jak správního řádu, tak ustanovení § 85 stavebního zákona. Stavební úřad tedy po důkladném posouzení okruhu možných účastníků řízení dospěl k závěru, že účastníky předmětného územního řízení, stavebního řízení a řízení, jsou kromě žadatelů, vlastníka pozemku, na němž se má stavba uskutečnit (Obec Psáry, Nora Červinská, Tomáš Červinský, Ing. Vladimíra Helebrantová, Alena Hrubá, Pavlína Klímová, Ing. Martin Klocperk, Ing. Pavel Kriegsman, Marie Křížová, Věra Maroušová, Ing. Jiří Mráz, Miroslava Mrázová, Štěpán Petráš, Gabriela Petrášová, Pavel Růžička, Petra Růžičková, Mgr. Blanka Schramová, Ing. Jan Smetana, MUDr. Pavel Šmíd, Ing., Bc., Mgr., PhD Iva Šmídová, Ph.D., Miloslav Vacek, PaedDr. Irena Vacková, Eva Žáčková) a obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit (Obec Psáry), ještě tyto osoby nebo organizace:

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., CETIN a.s., Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### **K žádosti byly doloženy následující doklady a podklady:**

- dokumentace z června 2024 nazvaná jako: „PZ – Psáry – nová TS 2xTF, kNN ul. Na Vápence (IE-12-6011423)“, kterou vypracoval a autorizoval Radovan Kalců, ČKAIT - 0010739, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb,
- plná moc ev.č. PM – 238/2023 k zastupování ze dne 26.5.2023
- souhlas vlastníka pozemků č.parc. 1077, 607/4, 621/12, 621/1, 621/27, 620/1, 627, 1082, 625/1, 631/1 k.ú. Psáry, dotčených záměrem, uvedený na situačním výkrese, Obec Psáry

- souhlas vlastníků pozemku č.parc. 618/4 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Ing. Mráz Jiří, Mrázová Miroslava
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. 621/3 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Křížová Marie
- souhlas vlastníků pozemku č.parc. 621/11 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Červinská Nora, Červinský Tomáš
- souhlas vlastníků pozemku č.parc. 621/10 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Vacek Miloslav, Vacková Irena PaedDr.
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. 621/4 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Maroušová Věra
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. st.171/1 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Ing. Helebrantová Vladimíra
- souhlas vlastníků pozemku č.parc. st.170 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Klímová Pavlína, Žáčková Eva
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. 1133 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Pilařová Dana
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. st.128 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Ing. Kriegsman Pavel
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. st.115/1 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Růžička Pavel
- souhlas vlastníků pozemku č.parc. 631/26 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Hrubá Alena, Růžičková Petra
- souhlas vlastníků pozemku č.parc. st.111/1 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Petáš Štěpán, Petrášová Gabriela
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. st.79 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Adánek Zdeněk
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. 1133 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Klocperk Martin Ing.
- souhlas vlastníka pozemku č.parc. 621/2 k.ú. Psáry, dotčeného záměrem, uvedený na situačním výkrese, Schramová Blanka
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 0102133937 ze dne 2.5.2024, včetně podmínek pro provádění činnosti v ochranném pásmu
- prohlášení provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.1.2020
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002962228 ze dne 24.1.2024
- vyjádření společnosti CETIN, a.s., č.j. 48749/24 ze dne 13.3.2024
- sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., zn. 1100110953 ze dne 2.5.2024
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700839042 ze dne 2.5.2024
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s., zn. 0201720881 ze dne 2.5.2024
- vyjádření Pražská plynárenská Distribuce, a.s., zn. 2024/OSDS/00863 ze dne 12.2.2024
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 240216-1039650521 ze dne 16.2.2024
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., zn. E09542/24 ze dne 23.2.2024
- vyjádření Voda Želivka, a.s., zn. U40/24V119 ze dne 2.4.2024
- vyjádření Pranet, s.r.o., zn. 11400 ze dne 12.5.2024
- stanovisko Coprosys, a.s. ze dne 3.6.2024
- vyjádření Družstvo EUROSIGNAL č. 20240314 ze dne 21.11.2024
- vyjádření ÚVT Internet s.r.o. č.j. 242071511 ze dne 9.12.2024
- vyjádření AIRWAYNET, UNI Promotion s.r.o., zn. 177404144 ze dne 12.6.2024
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/364268/2024 ze dne 30.5.2024
- vyjádření Obce Psáry, zn. OU/03610/23 ze dne 8.12.2023
- vyjádření Sekce majetková Ministerstva obrany ČR, zn. 165992/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 18.12.2023
- vyjádření Ministerstva vnitra ČR, odboru provozu informačních technologií a komunikací ze dne 21.11.2024
- stanovisko Krajské hygienické stanice Stř.kraje, sp.zn. S-KHSSC 68734/2023 ze dne 14.12.2023
- vyjádření Ústav archeologické památkové péče stř.Čech,p.o. zn. 4843/2023 ze dne 29.11.2023
- vyjádření Ústav archeologické památkové péče stř.Čech,p.o. zn. 0124/2025/UAPPSC ze dne

10.1.2025

- vyjádření Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., zn. AP\_03\_24\_VaK ze dne 6.2.2024
- stanovisko Městského úřadu Černošice, odbor životního prostředí, Spis. zn. S-MUCE 216305/2023 OŽP/Apr, č.j.: MUCE 225280/2023 OŽP/Vei ze dne 7.12.2023
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 20.11.2024

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad klasifikoval předmětnou stavbu podle předložených podkladů, jako distribuční soustavu v elektroenergetice s výjimkou budov podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona, která ke své realizaci nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, ale pro užívání stavby vyžaduje kolaudační souhlas či oznámení stavebnímu úřadu. Proto v územním rozhodnutí stanovil podmínky i pro provedení stavby, v souladu se stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího stavebního úřadu – Městského úřadu Černošice, odboru stavebního úřadu, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dora Daňková v.r.  
referentka odboru  
stavební úřad MěÚ Černošice  
"otisk úředního razítka"

### **Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

- **na úřední desce Městského úřadu Černošice umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.**  
Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

### **Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

- **na úřední desce Obecního úřadu Psáry umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.** Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na stavební úřad Černošice s vyznačením data vyvěšení a sejmутí.  
Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení

Za den doručení účastníkům územního řízení dle ustanovení §85 odst.2 písm. B) stavebního zákona se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

**Oznámení se doručí:**

*-doporučeně do vlastních rukou účastníkům dle § 87 odst. 1 stavebního zákona: účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:*

ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., IDDS: 2t5iqci  
sídlo: Uhy č.p. 58, Uhy, 273 24 Velvary  
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
Nora Červinská, Ve Svahu č.p. 137, 252 44 Psáry  
Tomáš Červinský, Ve Svahu č.p. 137, 252 44 Psáry  
Ing. Vladimíra Helebrantová, IDDS: c7949ia  
trvalý pobyt: Na Vápence č.p. 134, 252 44 Psáry  
Alena Hrubá, Jetelová č.p. 651, Sulice-Nechánice, 251 68 Kamenice  
Pavλίna Klímová, Na Vápence č.p. 128, 252 44 Psáry  
Ing. Martin Klocperk, Prunéřovská č.p. 354/10, Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84  
Ing. Pavel Kriegsmann, Zapletalova č.p. 255, Radlík, 254 01 Jílové u Prahy  
Marie Křížová, Ve Svahu č.p. 130, 252 44 Psáry  
Věra Maroušová, Ve Svahu č.p. 133, 252 44 Psáry  
Ing. Jiří Mráz, Horáčkova č.p. 1216/27, 140 00 Praha 4-Krč  
Miroslava Mrázová, Ve Svahu č.p. 424, 252 44 Psáry  
Štěpán Petráš, Pod Skalou č.p. 108, 252 44 Psáry  
Gabriela Petrášová, Pod Skalou č.p. 108, 252 44 Psáry  
Pavel Růžička, IDDS: xwfhbuj  
trvalý pobyt: Pod Skalou č.p. 112, 252 44 Psáry  
Petra Růžičková, Pod Skalou č.p. 178, 252 44 Psáry  
Mgr. Blanka Schramová, IDDS: sn67u44  
trvalý pobyt: Libeň č.p. 83, 252 41 Dolní Břežany  
Ing. Jan Smetana, Štefánikova č.p. 17/27, 150 00 Praha 5-Smíchov  
MUDr. Pavel Šmíd, IDDS: 9czxumv  
trvalý pobyt: Řipská č.p. 702/28, 130 00 Praha 3-Vinohrady  
Ing., Bc., Mgr., PhD Iva Šmídová, Ph.D., IDDS: 5ctrvez  
trvalý pobyt: Řipská č.p. 702/28, 130 00 Praha 3-Vinohrady  
Miloslav Vacek, IDDS: kwvgjhz  
trvalý pobyt: Ve Svahu č.p. 136, 252 44 Psáry  
PaedDr. Irena Vacková, Ve Svahu č.p. 136, 252 44 Psáry  
Eva Žáčková, Na Vápence č.p. 128, 252 44 Psáry  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
OBEC PSÁRY, IDDS: rvhbuxe  
sídlo: Pražská č.p. 137, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry  
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy  
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle  
Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IDDS: 4k7vbcj  
sídlo: Vestecská č.p. 3, 252 50 Vestec

*-účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Černošice a Obecního úřadu Psáry*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: 621/9, 631/29, 631/20, 618/1, 617/2, 617/1, 607/1, 607/2, 607/3, st.100, st.116, 631/7, st.173, 1117, 618/2, 618/3, st.79 v katastrálním území Psáry

dotčené správní úřady

INT-Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2  
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd  
sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice