

**Zpráva o uplatňování
Územního plánu Prusy-Boškůvky
v uplynulém období 1/2022 – 12/2025**

IV. uplatňované období

(Návrh zprávy určený pro zveřejnění)

Pořizovatel: Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování
Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov

Zpracováno: listopad 2025

Úvod:

Obec Prusy-Boškůvky se nachází v okrese Vyškov, kraj Jihomoravský.

Správní území obce tvoří dvě katastrální území, území Moravské Prusy a území Boškůvky.

Správní území obce sousedí s následujícími územními jednotkami:

- obec Topolany, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Hoštice-Heroltice, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Rybníček, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Moravské Málkovice, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Orlovice, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Vážany, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Kučerov, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- obec Hlubočany, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský;
- město Vyškov, ORP Vyškov, kraj Jihomoravský.

Obec Prusy-Boškůvky je samostatnou obcí se sídlem obecního úřadu v Moravských Prusích. Obec patří do správního obvodu obce s rozšířenou působností Vyškov.

Současně platnou územně plánovací dokumentací pro obec Prusy-Boškůvky je Územní plán (ÚP) Prusy-Boškůvky-úplné znění po vydání Změny č. 1 ÚP. Nabytí účinnosti bylo dnem 12.12.2023.

ÚP Prusy-Boškůvky a jeho Změna č. 1 včetně vyhotovení úplného znění Územního plánu Prusy-Boškůvky po vydání jeho změny byly zpracovány dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Změna č. 1 ÚP Prusy-Boškůvky byla vyhotovena na základě schválené Zprávy o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky za období 1/2018-12/2021 (III. uplatňované období), která obsahovala pokyny ke zpracování změny.

ÚP Prusy-Boškůvky je platný pro katastrální území Moravské Prusy a katastrální území Boškůvky (celé správní území obce).

Tato vyhotovená Zpráva o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky vychází z ustanovení §§ 106 a 107 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V § 106 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. je stanoveno, že pořizovatel nejpozději do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky vyhodnotí uplatňování územně plánovací dokumentace. Dále v § 107 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. je stanoveno, že pořizovatel v součinnosti s určeným zastupitelem zpracuje návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace.

V souladu s tímto ustanovením přistoupil Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování, jako pořizovatel uvedeného územního plánu v součinnosti s určeným zastupitelem obce k vyhotovení Zprávy o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky za uplynulé období 1/2022-12/2025 (IV. uplatňované období).

Předchozí uplynulé období 1/2018 – 12/2021 (III. uplatňované období) vyhodnocovala Zpráva o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky schválená Zastupitelstvem obce Prusy-Boškůvky dne 30.11.2022. Zpráva obsahovala pokyny ke zpracování změny.

Uplynulé období 1/2014 – 12/2017 (II. uplatňované období) vyhodnocovala Zpráva o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky schválená Zastupitelstvem obce Prusy-Boškůvky dne 21.12.2017. Období 1/2010 – 12/2013 (I. uplatňované období) vyhodnocovala Zpráva o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky schválená Zastupitelstvem obce Prusy-Boškůvky dne 13.12.2013.

Tato předložená Zpráva o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky vyhodnocuje uplynulé období 1/2022-12/2025. Zpráva obsahuje zadání ke zpracování změny územního plánu.

Zpráva byla projednána s dotčenými orgány, krajským úřadem, příslušným úřadem, příslušným orgánem ochrany přírody, dalšími subjekty, významnými správci dopravní a technické infrastruktury (správci sítí), sousedními obcemi, oprávněnými investory a seznámena veřejnost.

Obsah zprávy o uplatňování územního plánu, který vyplývá z § 107 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb.

- A. Vyhodnocení uplatňování územního plánu
 - A.1. Vyhodnocení využití zastavitelných ploch
- B. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)
- C. Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací
- D. Vyhodnocení vlivů uplatňování územního plánu na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci
- E. Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu
 - E.1. Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu
- F. Vyhodnocení podnětů na změnu územního plánu
- G. Návrh zadání změny územně plánovací dokumentace
 - G.1. Vymezení řešeného území,
 - G.2. Popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace,
 - G.3. Popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace,
 - G.4. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, nejedná-li se o zadání změny regulačního plánu.
- H. Podnět na změnu nadřazené územně plánovací dokumentace nebo politiky územního rozvoje
- I. Výsledek projednání Zprávy o uplatňování územního plánu s dotčenými orgány, krajským úřadem, dalšími subjekty (správci sítí), oprávněnými investory, sousedními obcemi a seznámení s veřejností

Zpráva o uplatňování územního plánu:

A. Vyhodnocení uplatňování územního plánu

Územní plán (ÚP) Prusy-Boškůvky-úplné znění po vydání Změny č. 1 ÚP, nabytí účinnosti bylo dnem 12.12.2023, vymezuje 7 lokalit pro rozvoj funkce bydlení převážně ve formě rodinných domů (rozvojové plochy B1 až B6 a B101), které spočívaly v návrhu zastavitelných ploch (lokalit) situovaných zejména na obvodu zastavěného území o velikosti 8,95 ha. Většina zastavitelných ploch a návrhových ploch byla navržena pro bydlení za účelem podpory sídelního charakteru obce. Územní plán umožňuje výstavbu až 77 nových bytových jednotek (rodinných domů).

Pro sport a rekreaci jsou navrženy rozvojové plochy rekreace (R1 a R4) - rozšíření sportovního areálu v Moravských Prusích. V Boškůvkách je dále navržena plocha pro vybudování místního hřiště (R2) a v Moravských Prusích je navrženo vybudování rekreačního areálu v návaznosti na stávající mysliveckou klubovnu (R3). Pro individuální rekreaci byla navržena plocha (R101).

Pro rozšíření obecního úřadu je navržena rozvojová plocha občanského vybavení (O1).

Pro výrobu je navržena rozvojová plocha (V1) - fotovoltaická elektrárna.

Územní plán Prusy-Boškůvky dále navrhuje plochy veřejných prostranství, které tvoří plocha zeleně (Pz1), v ulici Za kopci, na které má být realizováno menší dětské hřiště. Plocha zeleně (Pz2), která tvoří izolační pás mezi zástavbou obce a hřbitovem a plocha zeleně (Pz3), která má vytvořit izolační pás kolem hřiště v Boškůvkách.

Územní plán dále navrhuje plochu dopravní infrastruktury (D1) k realizaci prodloužení silnice z Boškůvek směr Moravské Málkovice. Pro realizaci suchých poldrů (Vo1 a Vo2) navrhuje plochu vodní a vodohospodářskou a ke zvýšení nízkého stupně ekologické stability území navrhuje plochu krajinné zeleně (Kz1).

Plochy smíšené obytné, výroby a skladování, technické infrastruktury, zemědělské, lesní, přírodní, plochy smíšené nezastavěného území a těžby nerostů nebyly vymezeny žádné.

Plochy přestavby nejsou též vymezeny žádné. Rovněž k asanaci nejsou žádné objekty navrženy.

A.1. Vyhodnocení využití zastavitelných ploch

Dle charakteru obce Prusy-Boškůvky byly ke zlepšení demografického vývoje, pro podporu udržitelnosti obyvatel v obci, vymezeny plochy pro bydlení, lokality (B1 až B6 a B101) celkem o velikosti 8,95 ha. Na těchto plochách je uvažováno s výstavbou cca 77 b.j. - rodinných domů.

Na základě charakteristiky jednotlivých funkčních ploch byl ÚP Prusy-Boškůvky od jeho vydání naplňován zejména takto:

Označení plochy a funkční využití	Plocha (ha) k využití, navrženo územním plánem	Počet RD, navrženo územním plánem	Počet RD, výstavba byla zahájena či dokončena	Využito (%)
Zastavitelné (rozvojové) plochy bydlení:				
B1 - bydlení	0,82	6	1	16,67 %
B2 - bydlení	0,90	8	1	12,50 %
B3 - bydlení	1,12	10	2	20 %
B4 - bydlení	4,26	40	1	2,5 %

Označení plochy a funkční využití	Plocha (ha) k využití, navrženo územním plánem	Počet RD, navrženo územním plánem	Počet RD, výstavba byla zahájena či dokončena	Využito (%)
B5 - bydlení	0,87	6	0	0 %
B6 - bydlení	0,65	6	0	0 %
B101 - bydlení	0,33	1	1	100 %
Celkem	8,95	77	6	7,79 %

Z tabulky vyplývá, že od doby platnosti Územního plánu Prusy-Boškůvky do doby vyhodnocení touto Zprávou o uplatňování nebyly navrhované zastavitelné plochy pro bydlení v celém rozsahu využity. Stoprocentně je využita pouze plocha B101.

Celkem jsou zastavitelné plochy pro bydlení využity ze 7,79 %, na těchto byla zahájena či dokončena výstavba 6 RD.

Shrnutí:

V obci byla celkem za uplynulá období, od doby platnosti Územního plánu Prusy-Boškůvky do doby vyhotovení této Zprávy o uplatňování provedena v zastavitelných plochách výstavba 6 RD.

Další rozvojové (zastavitelné) plochy, plochy přestavby a plochy určené ke změně využití území - vyhodnocení:

Označení plochy a funkční využití	Výměra (ha), navrženo územním plánem	Využití plochy (ha)	Využito (%)
Rozvojové (zastavitelné) plochy:			
R1 - sport a rekreace	0,50	0,00	0 %
R2 - sport a rekreace	0,16	0,00	0 %
R3 - sport a rekreace	0,88	0,00	0 %
R4 - sport a rekreace	0,55	0,00	0 %
R101 - rekreace	0,62	0,00	0 %
O1 - občanské vybavení	0,07	0,00	0 %
V1 – výroba - elektrárna	2,83	0,00	0 %
D1 - pozemní komunikace	0,50	0,00	0 %
Pz1 - veřejná zeleň	1,06	1,06	100 %
Pz2 - veřejná zeleň	0,28	0,00	0 %
Pz3 - veřejná zeleň	0,14	0,00	0 %
Vo1 - vodní, suchý poldr	0,30	0,00	0 %
Vo2 - vodní, suchý poldr	0,25	0,00	0 %

Označení plochy a funkční využití	Výměra (ha), navrženo územním plánem	Využití plochy (ha)	Využito (%)
Kz1 - krajinná zeleň	0,29	0,29	100 %

Z návrhových ploch pro sport a rekreaci (celkem 2,71 ha) není využita žádná část této plochy. Plochy jsou dostatečné, potřeba vymezení dalších nebyla zjištěna, další vymezení by bylo neúčelné.

Návrhová plocha občanské vybavenosti není využita, potřeba vymezení dalších ploch nebyla zjištěna. Vzhledem k předpokládanému účelu těchto staveb a zařízení, územní plán umožňuje jejich umístění i v jiných plochách, především v plochách bydlení.

Návrhová plocha výroby (fotovoltaika) není využita. Potřeba vymezení ploch dalších pro výrobu nebyla zjištěna. Drobné podnikání, výrobní a řemeslné aktivity územní plán umožňuje v obytné zástavbě. Obec nemá potenciál pro významnější hospodářský rozvoj. Možnosti pro podnikatelské aktivity, drobnou výrobu a služby jsou v zemědělském areálu na severovýchodním okraji Moravských Prus, který není v současné době z větší části využit. Jeho využití je však ovlivněno podnikatelským zájmem a souhlasem vlastníka zemědělského areálu. Menší zemědělský areál na jižním okraji Boškůvek je využit k chovu koní.

Návrhová plocha vodní a vodohospodářská a plocha dopravní infrastruktury nebyla využita. Potřeba vymezení dalších ploch nebyla zjištěna.

Z návrhových ploch veřejného prostranství – veřejné zeleně (celkem 1,48 ha) je využito 1,06 ha (71,6 %). Jedná se o plochu zeleně (Pz1), v ulici Za kopci, kde bylo realizováno menší dětské hřiště. Rovněž již byla realizována plocha krajinné zeleně za hřbitovem.

Nebyly navrženy plochy smíšené obytné, výroby a skladování, technické infrastruktury, zemědělské, lesní, přírodní, plochy smíšené nezastavěného území a těžby nerostů. Potřeba navržení těchto nových ploch nebyla zjištěna.

Závěr: Rozsah navrhovaných rozvojových ploch rekreace, občanského vybavení, veřejného prostranství, plochy smíšené výrobní, dopravní infrastruktury a krajinné zeleně nebude měněn. Obec rozšíření, omezení či nové vymezení těchto ploch nepožaduje.

Obec pouze na svém zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 20.10.2025 schválila (usnesením č. 2025/26/3) vlastní podnět na změnu způsobu využití pozemku parc. č. 4362 v k.ú. Moravské Prusy z plochy smíšené výrobní-výroba elektrické energie na plochu zemědělskou – orná půda, tzn. vypuštění plochy V1 – výroba-elektrárna o velikosti plochy 2,83 ha. Obec nemá do budoucna v plánu na svém pozemku realizovat fotovoltaickou elektrárnu.

Dále na zasedání ZO byl odsouhlasen vlastní podnět na změnu způsobu využití pozemku parc. č. 4363/1 v k.ú. Moravské Prusy z plochy vodní a vodohospodářské na plochu sady, drobná drážba, zahrady, tzn. vypuštění plochy Vo2- vodní, suchý poldr o velikosti plochy 0,25 ha. V místě byla provedena výsadba ovocného sadu včetně úpravy terénu pro zadržování vody v krajině.

V uplynulém období nebyly realizovány veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření vymezená územním plánem, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

1. Místní komunikace;
2. Zastávky autobusu;
3. Plynovod STL;
4. Vysoké napětí s trafostanicí;
5. Suché poldry;
6. Lokální biokoridory;
7. Lokální biocentra;

8. Pozemní komunikace směr Moravské Málkovice (silnice, popř. místní komunikace).

Asanace nebyly navrženy.

Byly realizovány stavby:

1. Kanalizace;
2. Vodovodní řády.

B. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

Z Územně analytických podkladů Jihomoravského kraje (ÚAP JMK), V. úplná aktualizace 2021 a ÚAP ORP Vyškov, VI. úplná aktualizace 2024 vyplývá pro řešené území k zohlednění záměr na:

- vymezení nadregionálního biokoridoru územního systému ekologické stability.

Uvedený záměr je totožný a shodně vyplývá z nadřazené dokumentace ZÚR JMK. Vyhodnocení souladu se ZÚR JMK je uvedeno níže.

Hodnoty a limity vyplývající z ÚAP JMK (aktualizace 2021) a ÚAP ORP Vyškov (aktualizace 2024) jsou v současně platném ÚP Prusy-Boškůvky zohledněny.

Problémy k řešení vyplývající z ÚAP JMK (aktualizace 2021) a ÚAP ORP Vyškov (aktualizace 2024) jsou v současně platném ÚP Prusy-Boškůvky zohledněny.

C. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací

Z Politiky územního rozvoje ČR 2008, schválené dne 20. července 2009 usnesením vlády ČR č. 929, ve znění Aktualizace č. 1, která byla schválena dne 15. 4. 2015 usnesením vlády ČR č. 276, Aktualizace č. 2 PÚR ČR schválená dne 2.9.2019 usnesením vlády ČR č. 629, Aktualizace č. 3 PÚR ČR schválená dne 2.9.2019 usnesením vlády ČR č. 630, Aktualizace č. 4 PÚR ČR schválená dne 12.7.2021 usnesením vlády ČR č. 618, Aktualizace č. 5 PÚR ČR schválená dne 17.8.2020 usnesením vlády ČR č. 833, Aktualizace č. 6 PÚR ČR schválená dne 19.7.2023 usnesením vlády ČR č. 542, Aktualizace č. 7 PÚR ČR schválená dne 7.2.2024 usnesením vlády ČR č. 89, dále Změny č. 9 PÚR ČR schválené dne 29.1.2025 usnesením vlády ČR č. 64 a Změny č. 8 PÚR ČR schválené dne 27.8.2025 usnesením vlády ČR č. 633 (dále jen PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1,2,3,4,5,6,7, Změny č. 9 a Změny č. 8), závazné od 1.10.2025 vyplývá, že území obce Prusy-Boškůvky náleží do spádového území centra Vyškova, které odpovídá kategorii centra osídlení střední významná (C). Vymezení tohoto centra osídlení je záležitostí nadmístního významu. Dále z PÚR ČR vyplývá, že území obcí z ORP Vyškov nenáleží do Metropolitní rozvojové oblasti OB3 Brno. Rovněž území obce Prusy-Boškůvky nenáleží do rozvojové osy OS 10, upřesnění vymezení rozvojové osy v rozlišení podle území jednotlivých obcí je uvedeno v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Obec náleží do specifické oblasti SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. ÚP Prusy-Boškůvky v přiměřené míře na tento problém reflektuje, např. respektováním vodních nádrží určených pro zdržování vody v krajině a dále návrhem dalších vhodných hydrotechnických a protierozních opatření, která umožňují stanovené podmínky využití pro jednotlivé plochy.

Obec dále náleží do specifické oblasti SOB10 a SOB11, tyto specifické oblasti vymezují území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů energie (z energie slunečního záření a z větrné energie). Vymezení těchto specifických oblastí v územně plánovací dokumentaci [čl. (75c) a čl. (75d)] je podmíněno dvěma skutečnostmi, a to zpracovanými podklady pro vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie (podklady připravuje MPO s MŽP, resp. VÚK) a schválením příslušné legislativy (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie).

Vymezení akceleračních oblastí v územně plánovací dokumentaci bude možné až po splnění obou těchto podmínek.

Z Politiky územního rozvoje ČR 2008 a schválených Aktualizací č. 1,2,3,4,5,6,7, Změny č. 9 a Změny č. 8 kromě celostátních priorit územního plánování, specifických oblastí SOB9 a SOB10, SOB11 nevyplyvají pro ÚP Prusy-Boškůvky žádné další požadavky.

Území obce se nachází mimo plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury a související rozvojové záměry.

Nadřazenou územně plánovací dokumentací pro správní území obce Prusy-Boškůvky, které tvoří katastrální území Moravské Prusy a katastrální území Boškůvky, nachází se v okrese Vyškov, kraj Jihomoravský, jsou **Územní rozvojový plán a Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje**.

První územní rozvojový plán, který vydala vláda České republiky usnesením č. 581 dne 28.8.2024, byl vyhotoven pro celé území republiky.

Dle ust. § 319 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů se pro první územní rozvojový plán nepoužijí ust. § 73 odst. 2 a 3 tohoto zákona do doby vydání změny, která jej uvede do souladu s požadavky podle tohoto zákona. První územní rozvojový plán není pro ÚPD obce Prusy-Boškůvky v současné době závazný.

Územně plánovací dokumentace vydaná krajem

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen ZÚR JMK) byly vydány na 29. zasedání zastupitelstva Jihomoravského kraje dne 5.10.2016 usnesením č. 2891/16/Z 29. Nabytí účinnosti bylo dne 3.11.2016.

Dne 17.9.2020 byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány Aktualizace č. 1 a 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, nabytí účinnosti bylo dne 31.10.2020. Dne 25.4.2024 byla vydána Aktualizace č. 3a Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, nabytí účinnosti bylo dne 15.6.2024. Dne 5.9.2024 byla vydána Aktualizace č. 3b Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, nabytí účinnosti bylo dne 26.10.2024. Na 3. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném dne 24.2.2025 byla usnesením č. 205/25/Z3 vydána Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje. Nabytí účinnosti bylo dne 18.4.2025 (dále jen ZÚR JMK, ve znění Aktualizací č. 1,2,3a,3b,4).

Z této územně plánovací dokumentace kraje (ZÚR JMK, ve znění Aktualizací č. 1,2,3a,3b,4) vyplývá, že území obce Prusy-Boškůvky neleží v rozvojové oblasti OB3 Metropolitní rozvojová oblast Brno. Po upřesnění vymezení rozvojových os v ZÚR JMK neleží území obce ani na rozvojové ose OS10. Území se nachází mimo plochy a koridory dopravní infrastruktury a související rozvojové záměry.

Ze ZÚR JMK však kromě obecných priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obce vyplývá požadavek k zohlednění umístění nadregionálního biokoridoru územního systému ekologické stability (K134MH). Tento požadavek však není nutné v ÚP Prusy-Boškůvky řešit. Tento nadregionální biokoridor je v celé své šířce umístěn na

sousedním k.ú. Hlubočany, ověřeno je dle platného ÚP Hlubočany (2023) a je umístěn v rámci koridoru vymezenému v ZÚR JMK.

Shrnutí: Veškeré požadavky vyplývající z PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1,2,3,4,5,6,7, Změny č. 9 a Změny č. 8 jsou v platném ÚP Prusy-Boškůvky zohledněny.

Protože Zpráva obsahuje zadání pro zpracování změny územního plánu, bude při pořizované změně územního plánu prověřeno situování obce do specifické oblasti SOB9, respektive prověřen požadavek na řešení ohrožení území suchem. Dále budou při pořizované změně prověřeny specifické oblasti SOB10 a SOB11 a to v případě, že budou poskytnuty podklady, které prozatímně připravují MPO s MŽP.

Požadavky ze ZÚR JMK, ve znění Aktualizací č. 1,2,3a,3b,4 jsou v platném ÚP Prusy-Boškůvky - úplné znění zohledněny.

D. Vyhodnocení vlivů uplatňování územního plánu na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci

Při naplňování územního plánu od doby projednání a schválení Zprávy za období 1/2018-12/2021 do doby schválení této Zprávy za období 1/2022-12/2025 nebyly zjištěny nepředpokládané negativní dopady územního plánu na udržitelný rozvoj území.

Nebyly realizovány žádné plochy pro výrobu či plochy a koridory technické a dopravní infrastruktury, které by měly dopad na území. V průběhu let 2022 až dosud došlo v obci oproti předchozímu období k výraznějšímu nárůstu počtu obyvatel. Za uplynulé období přibýlo v obci 50 obyvatel. Dle údajů ze statistiky ČSÚ (Databáze demografických údajů za obce ČR) bylo k 1. 1. 2022 v obci 660 obyvatel a k 31. 12. 2024 bylo v obci 710 obyvatel.

Sociodemografický vliv je tímto výrazný, potřebu bydlení uspokojí stávající navrhované plochy, které nejsou plně využity.

V obci je nízký počet nezaměstnaných, obec má výhodnou spádovost a dobré dopravní spojení do vyššího centra zaměstnanosti města Vyškova či Brna.

V území působí zemědělské družstvo ZOD Haná Švábenice a další soukromí zemědělci. Rostlinná výroba je zaměřena na pěstování běžné struktury plodin. Zemědělská výroba je v území stabilizována, stávající plochu zemědělského areálu (v Moravských Prusích) je možné dále využít pro podnikatelské aktivity, drobnou výrobu a služby. Obec výrazný potenciál pro hospodářský rozvoj nemá. Řemeslná a drobná výrobní činnost, podnikatelská činnost a služby je v územním plánu umožněna v plochách pro bydlení a v plochách občanského vybavení v souladu s podmínkami využití těchto ploch.

Území je využíváno v souladu s podmínkami využití ploch. Stanovené regulativy jsou dodržovány.

E. Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu

E.1. Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu

Pro katastrální území Moravské Prusy a Boškůvky byly komplexní pozemkové úpravy provedeny, úpravy byly ukončeny dne 8.11.2004 pro k.ú. Moravské Prusy a dne 14.1.2003 pro k.ú. Boškůvky, tedy před zpracováním a vydáním ÚP Prusy-Boškůvky. Komplexní pozemkové úpravy byly ÚP Prusy-Boškůvky respektovány.

Potřeba pořízení změny územního plánu a ani nového územního plánu nebyla z těchto důvodů shledána.

V platném Územním plánu Prusy-Boškůvky je odkanalizování obce a zásobování obce pitnou vodou v souladu s platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje.

V souladu s tímto plánem byla pro odkanalizování a likvidace splaškových vod obce na konci roku 2019 dokončena výstavba ČOV a realizována kanalizační soustava.

Potřeba pořízení změny územního plánu a ani nového územního plánu nebyla z těchto důvodů shledána.

Dnem 1. 7. 2024 nabyl účinnosti na úseku územního plánování zákon č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na tento zákon je nutné provést úpravu dokumentace Územního plánu Prusy-Boškůvky, zajistit soulad dokumentace se zákonem č. 283/2021 Sb. (obsah a struktura ÚP, nové pojmy-charakter území, nové cíle a úkoly stanovené pro územní plánování a požadavky na převedení územních plánů do jednotného standardu).

Dále dnem 1. 7. 2024 nabyla účinnosti vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Zákon a vyhláška stanoví požadavky na jednotnou datovou strukturu, grafické vyjádření vybraných částí územních plánů a požadavky na vymezení ploch a koridorů.

S ohledem na tento zákon a vyhlášku je nutné zajistit převedení stávající (platné) územně plánovací dokumentace obce - Územního plánu Prusy-Boškůvky do jednotného standardu, tj. vyhotovení územního plánu v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat, rovněž ve vektorové formě.

Bude provedeno při pořizované změně územního plánu. Zpráva obsahuje zadání k pořízení změny územního plánu. Potřeba pořízení nového územního plánu nebyla shledána.

Z dokumentace PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1,2,3,4,5,6,7, Změny č. 9 a Změny č. 8 vyplývá požadavek na prověření řešení, že území obce Prusy-Boškůvky náleží do specifické oblasti SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. A dále z dokumentace vyplývá požadavek na prověření řešení, že území obce Prusy-Boškůvky náleží do specifických oblastí SOB10, SOB11. Tyto specifické oblasti vymezují území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů (energie slunečního záření a větrné energie). Vymezení těchto specifických oblastí v územně plánovací dokumentaci [čl. (75c) a čl. (75d)] je podmíněno dvěma skutečnostmi, a to zpracovanými podklady pro vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie (podklady připravuje MPO s MŽP, resp. VÚK) a schválením příslušné legislativy (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie).

Vymezení těchto akceleračních oblastí v územně plánovací dokumentaci bude možné až po splnění obou těchto podmínek. Předpoklad byl konec června 2025.

Bude prověřeno při pořizované změně Územního plánu Prusy-Boškůvky. Zpráva obsahuje zadání pro zpracování změny územního plánu. Potřeba pořízení nového územního plánu nebyla shledána.

Požadavky ze ZÚR JMK, ve znění Aktualizací č. 1,2,3a,3b,4 jsou v platném ÚP Prusy-Boškůvky-úplné znění zohledněny. U těchto požadavků **bude pouze prověřeno jejich správné zpracování do ÚPD obce Prusy-Boškůvky.**

Při vyhodnocení vlivů uplatňování územního plánu na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů nebyly shledány na území obce nepředvídané

dopady, pro které by měla být provedena opatření k jejich odvrácení, zmírnění či kompenzaci. Regulativy stanovené ÚP Prusy-Boškůvky jsou dodržovány. Pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu za tímto účelem není nezbytná.

Požadavky vyplývající z ÚAP JMK, aktualizace 2021 a ÚAP ORP Vyškov, aktualizace 2024 jsou v ÚP Prusy-Boškůvky zapracovány. Pořízení změny územního plánu za účelem zajištění souladu není třeba.

F. Vyhodnocení podnětů na změnu územního plánu

Ke dni zpracování zprávy byly u obce zaznamenány podněty směřující k pořízení změny územního plánu. **Jedná se o vlastní podněty obce.**

Obec na zasedání ZO Prusy-Boškůvky, které se konalo dne 20.10.2025, vlastní podněty usnesením č. 2025/26/3 odsouhlasilo a požádalo o jejich zapracování do Zprávy o uplatňování ÚP Prusy-Boškůvky k prověření změnou územního plánu. Zpráva obsahuje zadání změny územního plánu.

Vlastní podněty obce:

Podnět č. 1

Prověřit na pozemku parc. č. 763 v k.ú. Boškůvky, vlastníkem pozemku je obec, změnu způsobu využití stávající plochy krajinné zeleně na plochu zemědělská-orná půda.

Podnět č. 2

Prověřit na pozemku parc. č. 764 v k.ú. Boškůvky, vlastníkem pozemku je obec, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělská – trvale zatravněné plochy na plochu zemědělská-orná půda.

Podnět č. 3

Prověřit na pozemku parc. č. 4362 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je obec, změnu způsobu využití stávající plochy smíšené výrobní-výroba elektrické energie na plochu zemědělskou – orná půda.

Podnět č. 4

Prověřit na pozemku parc. č. 4363/1 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je obec, změnu způsobu využití stávající plochy vodní a vodohospodářské na plochu sady, drobná držba, zahrady.

Podnět č. 5

Prověřit na pozemcích parc. č. 3943/5, 2637, 2636 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem pozemků je několik soukromých osob, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-orná půda a sady, drobná držba, zahrady na plochu bydlení. Prověřit dále přístup, obsluhu pozemků dopravní a technickou infrastrukturou.

Podnět č. 6

Prověřit na pozemku parc. č. 1921/52 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je soukromá osoba, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-sady, drobná držba, zahrady na plochu bydlení. Prověřit dále přístup, obsluhu pozemku dopravní a technickou infrastrukturou.

Podnět č. 7

Prověřit na pozemku parc. č. 2868/6 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je soukromá osoba, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-sady, drobná držba, zahrady na plochu bydlení. Prověřit dále přístup, obsluhu pozemku dopravní a technickou infrastrukturou.

Podnět č. 8

Prověřit na pozemcích parc. č. 3600, 3598, 3943/4 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem pozemků je několik soukromých osob, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-orná půda na plochu bydlení. Prověřit dále přístup, obsluhu pozemků dopravní a technickou infrastrukturou.

Potřeba vymezení dalších zastavitelných ploch pro bydlení se odvíjí od nutného prokázání dostatečného využití územním plánem vymezených zastavitelných ploch. Bude provedeno v textové části návrhu změny územního plánu.

Územní plán obsahuje 7 lokalit ploch pro bydlení celkem o velikosti 8,95 ha. Na těchto plochách je uvažováno s výstavbou cca 77 b.j. - rodinných domů.

Navržené plochy pro bydlení v platném územním plánu:

Označení plochy a funkční využití	Plocha (ha) k využití, navrženo územním plánem	Počet RD, navrženo územním plánem	Počet RD, výstavba byla zahájena či dokončena	K dispozici, možnost výstavby RD
Zastavitelné (rozvojové) plochy:				
B1 - bydlení	0,82	6	1	5
B2 - bydlení	0,90	8	1	7
B3 - bydlení	1,12	10	2	8
B4 - bydlení	4,26	40	1	39
B5 - bydlení	0,87	6	0	6
B6 - bydlení	0,65	6	0	6
B101 - bydlení	0,33	1	1	0
Celkem	8,95	77	6	71

Shrnutí:

Zastavitelné plochy pro bydlení nejsou v plném rozsahu využity, byla na nich zahájena či dokončena výstavba 6 RD.

Stále jsou k dispozici plochy pro umístění cca 71 RD.

Bude provedena revize všech vymezených zastavitelných ploch bydlení. Prověřeno bude, zda je předpoklad jejich využití. Případně navrhnout vypuštění návrhových ploch bydlení, které nejsou aktivní, není zájem tyto plochy využít pro výstavbu RD. Navrhované další zastavitelné

plochy bydlení bude možné změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.

G. Návrh zadání změny územně plánovací dokumentace

Na základě schválených podnětů obce a vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu bylo vyhotoven níže uvedený návrh zadání změny s tímto obsahem:

- G.1. Vymezení řešeného území,
- G.2. Popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace,
- G.3. Popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace,
- G.4. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, nejedná-li se o zadání změny regulačního plánu.

Text zadání změny:

G.1. Vymezení řešeného území

Změna územně plánovací dokumentace bude řešena v rámci správního území obce Prusy-Boškůvky (k.ú. Moravské Prusy a k.ú. Boškůvky). Obec Prusy-Boškůvky se nachází v okrese Vyškov, kraj Jihomoravský.

G.2., G.3. Popis obsahu a účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace

Požadavky na pořízení změny vyplývající z právních předpisů na úseku územního plánování:

- 1) Převedení Územního plánu Prusy-Boškůvky do jednotného standardu dle požadavku § 59 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Účel (důvod) navrhované změny:

Dne 1. 7. 2024 nabyl na úseku územního plánování účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a nabyla účinnosti vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Stavební zákon a vyhláška stanoví požadavky na jednotnou datovou strukturu, grafické vyjádření vybraných částí územních plánů a požadavky na vymezení ploch a koridorů.

S ohledem na stavební zákon a vyhlášku je nutné zajistit převedení stávající (platné) územně plánovací dokumentace obce - Územního plánu Prusy-Boškůvky do jednotného standardu, tj. vyhotovení územního plánu v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat, rovněž ve vektorové formě.

Dále s ohledem na zákon č. 283/2021 Sb. je nutné provést úpravu dokumentace Územního plánu Prusy-Boškůvky, zajistit soulad dokumentace se zákonem č. 283/2021 Sb. (obsah a struktura ÚP, nové pojmy-charakter území, nové cíle a úkoly stanovené pro územní plánování, a další).

Požaduje se dále objasnění (vymezení definic) pojmů užívaných v textu ÚP.

Účel (důvod) navrhované změny:

Vymezení definic pojmů užívaných v textu je dílčím bodem obsahu a struktury územního plánu dle přílohy 8 zákona č. 283/2021 Sb.

- 2) V rámci zpracování změny územního plánu provést úpravu (aktualizaci) zastavěného území.

Účel (důvod) navrhované změny:

Provedení aktualizace zastavěného území vyplývá z ustanovení § 325 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., (nový stavební zákon).

- 3) Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR a nadřazené územně plánovací dokumentace.

Účel (důvod) navrhované změny:

Dne 20. července 2009 byla usnesením vlády ČR č. 929 schválena Politika územního rozvoje ČR 2008, dne 15.4.2015 byla usnesením vlády ČR č. 276 schválena Aktualizace č. 1 PÚR ČR, Aktualizace č. 2 PÚR ČR byla schválena dne 2.9.2019 usnesením vlády ČR č. 629, Aktualizace č. 3 PÚR ČR byla schválena dne 2.9.2019 usnesením vlády ČR č. 630, Aktualizace č. 4 PÚR ČR byla schválena dne 12.7.2021 usnesením vlády ČR č. 618, Aktualizace č. 5 PÚR ČR byla schválena dne 17.8.2020 usnesením vlády ČR č. 833, Aktualizace č. 6 PÚR ČR byla schválena dne 19.7.2023 usnesením vlády ČR č. 542, Aktualizace č. 7 PÚR ČR byla schválena dne 7.2.2024 usnesením vlády ČR č. 89, dále Změna č. 9 PÚR ČR schválená dne 29.1.2025 usnesením vlády ČR č. 64 a Změna č. 8 PÚR ČR schválená dne 27.8.2025 usnesením vlády ČR č. 633 (dále jen PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1,2,3,4,5,6,7, Změny č. 9 a Změny č. 8), závazné od 1.10.2025.

Z ust. § 70 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., (nový stavební zákon) vyplývá, že Politika územního rozvoje je závazná pro pořizování a vydávání územně plánovací dokumentace.

Z těchto důvodů je požadováno změnou územního plánu Prusy-Boškůvky (Změna č. 2) prověřit požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR (PÚR ČR ve znění Aktualizací č. 1,2,3,4,5,6,7, Změny č. 9 a Změny č. 8) pro správní území obce (na Územní plán Prusy-Boškůvky).

Dne 5. 10. 2016 usnesením č. 2891/16/Z 29 byly na 29. zasedání zastupitelstva Jihomoravského kraje vydány Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje. Nabytí účinnosti bylo dne 3.11.2016.

Dne 17.9.2020 byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány Aktualizace č. 1 a 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, nabytí účinnosti bylo dne 31.10.2020. Dne 25.4.2024 byla vydána Aktualizace č. 3a Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, nabytí účinnosti bylo dne 15.6.2024 a dne 5.9.2024 byla vydána Aktualizace č. 3b Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, nabytí účinnosti bylo dne 26.10.2024. Na 3. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném dne 24.2.2025 byla usnesením č. 205/25/Z3 vydána Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje. Nabytí účinnosti bylo dne 18.4.2025.

Z ust. § 73 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., (nový stavební zákon) vyplývá, že nadřazená územně plánovací dokumentace je závazná pro obsah navazující územně plánovací dokumentace.

Z těchto důvodů je požadováno změnou územního plánu Prusy-Boškůvky (Změna č. 2) prověřit požadavky pro správní území obce (na Územní plán Prusy-Boškůvky) vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace, kterými jsou Zásady územního rozvoje, ve znění Aktualizací č. 1,2,3a,3b,4.

Z podnětů obce jsou navrhovány tyto změny k prověření:

Vlastní podněty obce:

Podnět č. 1

Prověřit na pozemku parc. č. 763 v k.ú. Boškůvky, vlastníkem pozemku je obec, změnu způsobu využití stávající plochy krajinné zeleně na plochu zemědělská-orná půda.

Účel (důvod) navrhované změny:

Jde o nápravu stavu v území dle skutečného užívání pozemku a dle evidence v katastru nemovitostí.

Podnět č. 2

Prověřit na pozemku parc. č. 764 v k.ú. Boškůvky, vlastníkem pozemku je obec, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělská – trvale zatravněné plochy na plochu zemědělská-orná půda.

Účel (důvod) navrhované změny:

Jde o nápravu stavu v území dle skutečného užívání pozemku a dle evidence v katastru nemovitostí.

Podnět č. 3

Prověřit na pozemku parc. č. 4362 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je obec, změnu způsobu využití stávající plochy smíšené výrobní-výroba elektrické energie na plochu zemědělskou – orná půda.

Účel (důvod) navrhované změny:

Jde ve své podstatě o vypuštění plochy V1 – výroba-elektrárna o velikosti plochy 2,83 ha. Obec nemá do budoucna v plánu na svém pozemku realizovat fotovoltaickou elektrárnu pro svůj profit, důvodem je složitá administrativa.

Podnět č. 4

Prověřit na pozemku parc. č. 4363/1 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je obec, změnu způsobu využití stávající plochy vodní a vodohospodářské na plochu sady, drobná držba, zahrady.

Účel (důvod) navrhované změny:

Jde ve své podstatě o vypuštění plochy Vo2 - vodní, suchý poldr o velikosti plochy 0,25 ha. V místě byla provedena výsadba ovocného sadu včetně úpravy terénu pro zadržování vody v krajině. Realizace poldru není potřebná.

Podnět č. 5

Prověřit na pozemcích parc. č. 3943/5, 2637, 2636 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem pozemků je několik soukromých osob, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-orná půda a sady, drobná držba, zahrady na plochu bydlení. Prověřit dále přístup, obsluhu pozemků dopravní a technickou infrastrukturou.

Účel (důvod) navrhované změny:

Požadováno je vymezení plochy za účelem výstavby RD. Vlastníci pozemků zvažují výstavbu RD pro svoji potřebu.

Podnět č. 6

Prověřit na pozemku parc. č. 1921/52 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je soukromá osoba, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-sady, drobná držba, zahrady na plochu bydlení. Prověřit přístup, obsluhu pozemku dopravní a technickou infrastrukturou.

Účel (důvod) navrhované změny:

Požadováno je vymezení plochy za účelem výstavby RD. Vlastník pozemku zvažuje výstavbu RD pro svoji potřebu.

Podnět č. 7

Prověřit na pozemku parc. č. 2868/6 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem je soukromá osoba, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-sady, drobná držba, zahrady na plochu bydlení. Prověřit přístup, obsluhu pozemku dopravní a technickou infrastrukturou.

Účel (důvod) navrhované změny:

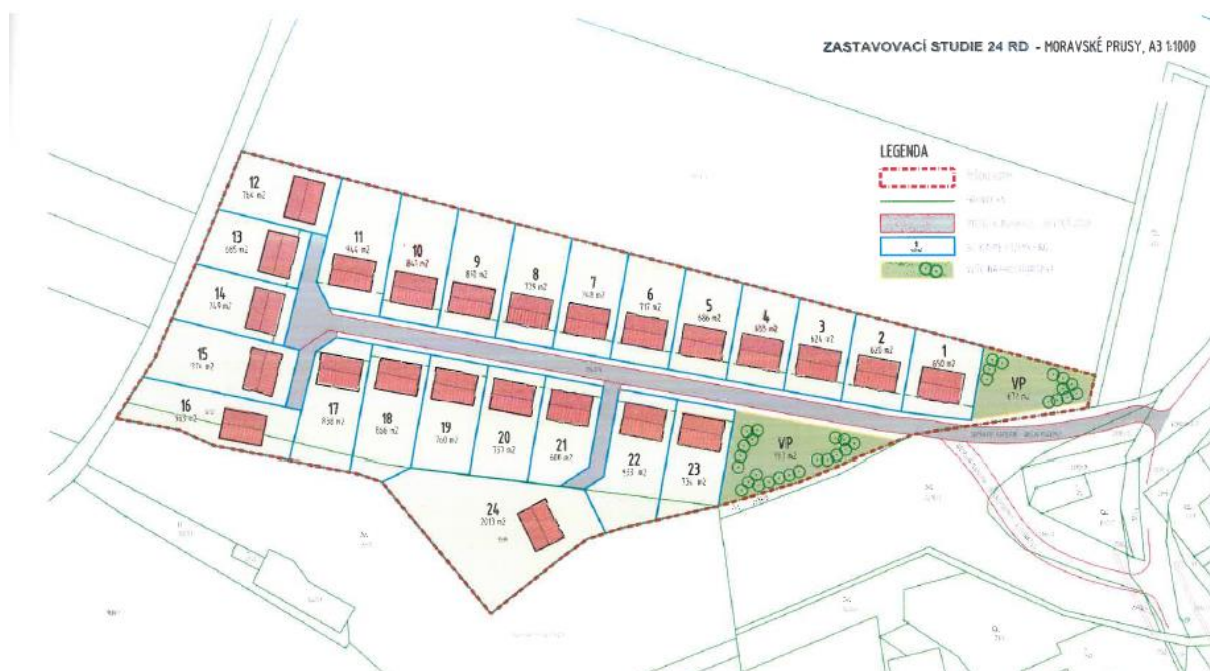
Požadováno je vymezení plochy za účelem výstavby RD. Vlastník pozemku zvažuje výstavbu RD pro svoji potřebu.

Podnět č. 8

Prověřit na pozemcích parc. č. 3600, 3598, 3943/4 v k.ú. Moravské Prusy, vlastníkem pozemků je několik soukromých osob, změnu způsobu využití stávající plochy zemědělské-orná půda na plochu bydlení. Prověřit přístup, obsluhu pozemků dopravní a technickou infrastrukturou.

Účel (důvod) navrhované změny:

Požadováno je vymezení plochy za účelem výstavby RD. Pro záměr je připravena zastavovací studie, která v ploše umožní výstavbu až 24 RD. Záměr je podporován obcí. Výstavba RD podpoří demografický vývoj v obci. Je zde předpoklad, že výstavba proběhne v nejbližší době po nabytí účinnosti změny územního plánu.



Shrnutí:

Na základě výše uvedených podnětů bude nutné provést revizi všech vymezených zastavitelných ploch bydlení. Prověřeno bude, zda je předpoklad jejich využití. Případně navrhnout vypuštění návrhových ploch bydlení, které nejsou aktivní, není zájem tyto plochy využít pro výstavbu RD. Navrhované další zastavitelné plochy bydlení bude možné změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.

Výrazné požadavky na změnu základní koncepce rozvoje území obce, respektive urbanistické koncepce obce nejsou. Rovněž nejsou výrazné požadavky pro řešení koncepce veřejné infrastruktury a uspořádání krajiny.

Požaduje se pouze prověřit požadavky z vlastního schváleného podnětu obce, požadavků vyplývajících z právních předpisů, z Politiky územního rozvoje ČR a nadřazené územně plánovací dokumentace, tyto jsou uvedeny v tomto zadání výše.

Pokyny pro uspořádání návrhu Změny územního plánu a na uspořádání obsahu odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

Změna č. 2 Územního plánu Prusy-Boškůvky bude zpracována v souladu se zákonem č. 283/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dále s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a s navazujícími právními předpisy.

Změna územního plánu bude zpracována v rozsahu měněných částí územního plánu.

Návrh změny Územního plánu Prusy-Boškůvky bude mít tyto samostatné části:

Textová část

dle přílohy č. 8/část I., odst. 1) k zákonu č. 283/2021 Sb.

Grafická část

dle přílohy č. 8/část I., odst. 3) k zákonu č. 283/2021 Sb.

Textová část odůvodnění

dle přílohy č. 8/část II., odst. 1, 2 a 3) k zákonu č. 283/2021 Sb.

Grafická část odůvodnění

dle přílohy č. 8/část II., odst. 4) k zákonu č. 283/2021 Sb.

Členění výkresů je směrné a bude-li to účelné může být v případě potřeby změněno, upraveno či doplněno. Členění bude sledovat čitelnost.

Počet vyhotovení:

- Návrh změny územního plánu ke společnému a veřejnému projednání s dotčenými orgány a veřejností (2 paré v tištěné podobě a elektronická podoba návrhu ve strojově čitelném formátu a formátu .pdf)
- Textová část k vydání změny územního plánu formou opatření obecné povahy (elektronická podoba ve formátu .doc)
- Vydání Změny č. 2 Územního plánu Prusy-Boškůvky (3 paré v tištěné podobě - textová a grafická část a v elektronické podobě 2 x na CD nosičích ve strojově

čitelném formátu včetně prostorových dat, rovněž ve vektorové formě a formátu ..pdf).

- Úplné znění Územního plánu Prusy-Boškůvky po vydání Změny č. 2 (3 paré v tištěné podobě - textová a grafická část a v elektronické podobě 2 x na CD nosičích ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat, rovněž ve vektorové formě a formátu ..pdf).

G.4. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, nejedná-li se o zadání změny regulačního plánu.

Po projednání návrhu Zprávy o uplatňování ÚP, která obsahuje zadání změny územního plánu, s příslušným orgánem ochrany přírody a příslušným úřadem bude doplněno:

- a) stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,
- b) stanovisko příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene a) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

H. Podnět na změnu nadřazené územně plánovací dokumentace nebo politiky územního rozvoje

Podnět na změnu zásad územního rozvoje nebo politiky územního rozvoje se neuplatňuje.

I. Výsledek projednání Zprávy o uplatňování územního plánu s dotčenými orgány, krajským úřadem, dalšími subjekty (správci sítí), oprávněnými investory, sousedními obcemi a seznámení s veřejností

Bude doplněno po projednání s dotčenými orgány, krajským úřadem, dalšími subjekty (správci sítí, oprávněným investorem), sousedními obcemi a seznámení s veřejností.