

SPISOVÁ ZN.: MV53995/2024/SÚ/Da

Č. J.: MV 66471/2025



S002X01615SO

VYŘIZUJE: Radomír Daněk

TEL.: 517 301 361

E-MAIL: r.danek@meuvyskov.cz

DATUM: 27.8.2025

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.6.2024 podal a dne 24.4.2025 doplnil

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace
kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

" III/04712 Moravské Prusy - Vážany "

SO 101 – Silnice III/04712

SO 102 – Silnice III/04713

SO 112 – Autobusový záliv

SO 114 – Autobusový záliv

SO 110.1 – Chodník

SO 111.1 – Chodník

SO 112.1 – Chodník

SO 113.1 – Chodník

SO 114.1 – Chodník

SO 115.1 – Chodník

SO 199 – DIO

SO 201 – Opěrná zeď

SO 202 – Gabionová zeď

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 21, 37/1, 76/2, 84, 139, 141, 142, 183, 184, 370, 4730, 4731, parc. č. 13/2, 13/3, 21/4, 26/2, 26/4, 26/9, 52, 53, 65/2, 65/3, 117/4, 121/2, 1922/2, 1924/10, 2082/1, 2082/2, 2082/3, 2090/3, 2090/6, 2093/4, 2102/21, 2105/1, 2105/2, 2105/3, 2105/4, 2105/5, 2105/6, 2105/8, 2105/9, 2105/12, 2105/16, 2106/2, 3017/6, 3017/8, 3060, 3602, 3606, 3644, 3678, 3945/1, 3945/3, 3946, 3947, 3975, 4461/1, 4678, 4831, 4835, 4848, 4882, 4911 v katastrálním území Moravské Prusy, parc. č. 108/2, 2404/1, 2418/2, 2641, 2642, 3300 v katastrálním území Vážany u Vyškova.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o změnu částí dokončených staveb dopravní infrastruktury, a to silnic III/04712, III/04713, účelových a místních komunikací, nacházejících se v zastavěné a mimo stavěnou část obcí Prusy-Boškůvky a Vážany a v k.ú. Moravské Prusy a v k.ú. Vážany u Vyškova. Předmětem opravy silnic, účelových a místních komunikací je odstranění stávajících konstrukcí komunikací, opěrných zídek, dopravního značení a bezpečnostního zařízení včetně nezbytných částí připojení stávajících vjezdů a vstupů k sousedním nemovitostem. Nově bude provedeno nové šířkové a výškové uspořádání všech komunikací, a to včetně provedení nových výhyben a dočasných výhyben na stávajících účelových komunikacích, pro zajištění dopravy včetně nezbytné dopravy řešené pro potřeby objízdných tras po dobu výstavby. Stavba bude prováděna po etapách, při kterých dojde k uzavírce dílčích úseků silnice a ostatních komunikací. V rámci stavby budou provedeny stavební úpravy na objízdných trasách (lokální rozšíření prostřednictvím betonových panelů - dočasná stavba); dojde k doplnění výhyben tak, aby byly sousední výhybny vzájemně viditelné a jejich vzdálenost nepřesahovala 200 m -některý kratší úseky budou rozšířeny na dvoupruhové. Silnice III/04712 bude opravena v části obce Moravské Prusy v délce 980 m a v přilehlém úseku zasahujícím do sousední obce Vážany v délce 257 m. Silnice v uvedeném úseku bude upravena do kategorie MO2 7/30. Komunikace je navržena jako dvoupruhová, obousměrná s šířkou jízdního pruhu 3 m; lokální zúžení vozovky na 5,50 m bude mezi stávající opěrnou zdí pod kostelem a protější budovou fary. Silnice III/04713 směrem k místní části Boškůvky bude opravena v celkové délce 141 m, kategorie MO2 7/30 a bude dvoupruhová, obousměrná s šířkou jízdního pruhu 3 m. Součástí opravy silnic je úprava sjezdů k sousedním nemovitostem a pozemkům; chodníky budou upraveny v minimálním rozsahu. Stávající autobusové zálivy opraveny s nástupní hranou délky 16 m a jsou navrženy šířky 2,75 m. Stavby chodníků umožní přístup k autobusovým zastávkám; povrch bude z betonové dlažby barvy šedé. Součástí opravy silnice III/04712 před nízko položenými domy čp. 56, 60 a 61 je rekonstrukce stávající opěrné zdi v délce 48,50 m (nově bude provedena železobetonová úhlová zeď se zábradlím), jejíž součástí je též vybudování přístupových schodišť k sousedním domům. Dále v km 0,450 bude provedena nová gabionová zeď dl. 15,50 m, šířky 1 m (nahradí stávající nevyhovující kamennou zídku) s dvoumadlovým ocelovým zábradlím. Svahy a plochy tělesa komunikací budou ohumusovány a zatravněny. Nově bude provedeno dopravní značení a úprava odvodnění v návaznosti na jinou, ale související stavbu dešťové kanalizace (která není předmětem této stavby).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (zejména v souladu se situačními výkresy katastrální situace C2.1 – C2.5), kterou vypracovaly společnost SHB, a.s., IČ 253 24 365, Masná 1493/8, 702 00 Ostrava, společnost Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., IČ 469 74 806, Osová 717/20, 625 00 Brno a společnost Stráský, Hustý a partneři s.r.o., IČ 188 27 527, Bohunická 133/50, 619 00 Brno a ověřili Ing. Martin Venclík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1104263 a Ing. Martin Řehulka, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 1003412. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. V oznámení je nutno uvést spisovou značku.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, provádění bude sledovat stavební dozor a provádění bude řídit stavbyvedoucí.
6. Budou splněny podmínky účastníků řízení vznesené v níže uvedených vyjádřeních:
 - a) Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. – vyjádření ze dne 18.01.2024, zn. 2024 -00116/20240035/TÚ/po,
 - b) QUANTUM, a.s. – vyjádření ze dne 5.12.2023, zn. 545/JF/2023,
 - c) EG.D,a.s.- vyjádření ze dne 19.12.2023, zn. D8610-26284188 a souhlas se ze dne 19.12.2023, zn. S46170-27110347,
 - d) CETIN a.s. – vyjádření ze dne 10.1.2024, č.j. 354630/23,

- e) INFOS LEAS, spol. s r.o. – vyjádření ze dne 04.01.2024, zn. VY-2023-158,
 - f) Povodí Moravy – vyjádření ze dne 8.1.2024, zn. PM-56892/2023/5203/Kuč,
 - g) Ivan Medek – odborný lesní hospodář, Račice-Pístovice – vyjádření ze dne 19.3.2024.
7. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých stanoviscích:
- a) Krajský úřad Jihomoravského kraje, IČ 708 88 337, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno (z hlediska linkové osobní dopravy) – vyjádření ze dne 14.12.2023, č.j. JMK 181649/2023,
 - b) Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, Odbor dopravy, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov – vyjádření ze dne 08.01.2024, sp. zn. MV/107483/2023/OD/Při,
 - c) Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov – souhrnné vyjádření ze dne 08.04.2024, č.j. MV 28986/2024,
 - d) Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ 75151499, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát, Brněnská č.p. 402/7a, 682 01 Vyškov – vyjádření ze dne 03.03.2025, č.j. KRPB -43398-2/ČJ-2025-061206-JS.
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovil v závazném stanovisku:
- a) Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov – závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, ze dne 6.1.2021, č.j. MV 1772/2021, a to:
 - bude minimalizován dopad na okolní krajinu na okolní pozemky
 - po ukončení prací budou dotčené okolní pozemky upraveny do původního stavu
 - v případě výskytu chráněných druhů živočichů bude toto oznámeno správnímu orgánu a bude proveden jejich záchranný transfer do vhodné lokality.
9. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení veškerých sítí technického vybavení subjektem k tomu oprávněným a řídit se pokyny jejich správců.
10. Zahájení stavebních prací v ochranných pásmech je stavebník povinen oznámit vlastníkům, resp. správcům dotčených sítí předem. Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení či zařízeními v místě stavby a rovněž budou upozorněni na jejich možnou odchylku od projektové dokumentace. Zemní práce v ochranných pásmech jednotlivých vedení inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů a s nejvyšší opatrností.
11. Při realizaci stavby zhotovitel/stavebník bude vést stavební deník, v souladu s ust. § 166 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici.
12. Křížení a souběhy stavby se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu se závaznou ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, případně dle dalších požadavků uvedených ve vyjádření příslušných vlastníků, resp. správců inženýrských sítí. Případně odkrytá podzemní vedení sítí nebo zařízení budou řádně zajištěna proti poškození. Před záhozem rýhy v místech odkrytí stávajících sítí, budou jejich vlastníci, resp. správci vyzváni ke kontrole provedených opatření, případné poškození jim bude neprodleně ohlášeno.
13. V rozhledovém trojúhelníku křížovatek a sjezdů k sousedním nemovitostem se smí nacházet pevné překážky v souladu s ČSN 736110 Projektování místních komunikací (tj. překážky nesmí být vyšší než 0,75 m; přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce menší nebo rovno 0,15 m ve vzájemné vzdálenosti větší než 10 m).
14. Stavba při provádění prací bude vyžadovat úplnou uzavírku dotčených silnic, dotčených místních komunikací a uzavírku účelových komunikací. Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel stavby o povolení uzavírky dotčené silnice Městský úřad Vyškov, Odbor dopravy, o povolení uzavírky místní komunikace v k.ú. Moravské Prusy Silniční správní úřad Obecního úřadu Prusy-Boškůvky a o povolení uzavírky místní komunikace v k.ú. Vážany u Vyškova Silniční správní úřad Obecního Vážany. Uzavírky dotčených účelových komunikací projedná zhotovitel stavby před zahájením prací s jednotlivými obcemi.
15. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

16. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb včetně zajištění bezpečného přístupu k sousedním nemovitostem.
17. Stavebník zajistí, aby byly před zahájením a v průběhu realizace stavby provedeny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Jedná se např. o odběrech vzorků a zkouškách:
 - vhodnosti materiálů zpětně využitých ve stavbě včetně použité zeminy; statických zkouškách únosnosti pláně komunikací (včetně chodníků) vč. míry zhutnění v rozsahu četnosti dané příslušnou ČSN; statických zkouškách únosnosti podkladů vozovky vč. míry zhutnění v rozsahu četnosti dané příslušnou ČSN; rovinatosti povrchů komunikace (včetně chodníků) s prokázáním skutečného podélného sklonu komunikací; vlastností čerstvého betonu (opěrné zdi); pevnosti v tlaku betonu na krychlich (opěrné zdi); pevnosti povrchové vrstvy betonu v tahu (opěrné zdi); asfaltové směsi apod.
18. Po dobu výstavby zajistí dodavatel přístup k sousedním nemovitostem a bude umožněn bezpečný příjezd vozidel zdravotní záchranné služby, hasičského záchranného sboru a dalších vozidel integrovaného záchranného systému včetně svozu komunálního odpadu.
19. Žadatel zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace stavby a dalších stavebních objektů celého souboru stavby.
20. Užívání dokončené stavby je podmíněno předchozím, příp. souběžným vydáním kolaudačního rozhodnutí související stavby – stavebního objektu SO 401-Veřejné osvětlení, SO 301-Zatrubnění vodoteče, SO 302-Oprava dešťové kanalizace. Rozhodnutí o povolení užívání uvedených stavebních objektů s vyznačením účinnosti budou doložena k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí výše uvedených stavebních objektů této stavby.

Upozornění:

- Stavbu lze užívat jen na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí a k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
Ing. Tatjana Bartošková, nar. 20.7.1956, Bednaříkova 2185/1, Líšeň, 628 00 Brno 28
Renata Bečvářová, nar. 16.1.1981, Křižanovice u Vyškova 46, 682 01 Vyškov 1
Iván Csorij, nar. 9.4.1985, Moravské Prusy 248, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Milan Hájek, nar. 18.3.1997, Moravské Prusy 145, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Jan Hanáček, nar. 10.11.1977, Palánek 178/25, Brňany, 682 01 Vyškov 1
Marta Hladká, nar. 19.3.1959, Moravské Prusy 201, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Anežka Janečková, nar. 25.9.1954, Jarní 570/11, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1
Ludmila Kolářová, nar. 4.1.1975, Moravské Prusy 116, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Viktória Konár, nar. 27.8.1980, Moravské Prusy 248, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Mgr. Marcela Koutná, nar. 13.6.1944, Dvořákova 257/6, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
JUDr. Kateřina Navrátilová, nar. 21.1.1972, Růženec 605/44, Soběšice, 644 00 Brno 44
Dana Pacáková, nar. 17.1.1958, Moravské Prusy 200, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Miroslav Palla, nar. 31.10.1960, Moravské Prusy 146, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Dana Pavlíková, nar. 2.2.1951, Moravské Prusy 82, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Blanka Pekaříková, nar. 1.12.1959, Moravské Prusy 50, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Roman Petřík, nar. 17.8.1975, Zvonovice 13, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
Ing. Silvestr Rolek, CSc., nar. 23.6.1949, Maxima Gorkého 582/24, Dědice, 682 01 Vyškov 1
Alena Ryšková, nar. 19.4.1956, Moravské Prusy 46, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Lukáš Skoupil, nar. 2.11.1975, Skřípov 370, 798 52 Konice
Eva Slavíková, nar. 14.3.1974, Jiráskova 1553/47, 664 51 Šlapanice u Brna
Ing. Markéta Slezáčková, nar. 11.7.1978, Moravské Prusy 85, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Ing. Irena Spirová, nar. 6.2.1958, Hybešova 760/111, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1
Lubomír Šebesta, nar. 29.6.1962, Moravské Prusy 9, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Josef Večerka, nar. 8.7.1954, Moravské Prusy 81, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Jiřina Večerková, nar. 29.7.1960, Moravské Prusy 81, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1

Roman Zán, nar. 26.7.1967, Moravské Prusy 144, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Tibor Zán, nar. 27.2.1964, Moravské Prusy 144, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Infos Art, s.r.o., Valdická 363/27, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Obec Prusy-Boškůvky, Moravské Prusy 40, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
Obec Vážany, Vážany 95, 682 01 Vyškov 1
Základní škola a Mateřská škola Moravské Prusy, příspěvková organizace, Moravské Prusy 175,
Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, Švábenice 348, 683 23 Ivanovice na Hané

Odůvodnění:

Dne 25.6.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad Vyškov vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. MV 20450/2021/SÚ/Km dne 23.12.2021, č.j. MV 119327/2021, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím spis. zn. MV 101323/2023/SÚ/Km, č.j. MV 32741/2024 ze dne 19.4.2024. Souhlas s vydáním stavebního povolení vydal Stavební úřad Vyškov dne 29.5.2024 spis. zn. MV 24355/2024/SÚ/Km, č.j. MV 44853/2024. Jelikož předložená žádost neměla předepsané náležitosti podle § 110 stavebního zákona a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad vyzval žadatele k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil. Žadatel svoji žádost doplnil dne 24.4.2025.

Za zemřelého účastníka řízení (Mgr. Marcela Koutná) – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům mohlo být rozhodnutím o povolení stavby přímo dotčeno byl v souladu s § 32 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, usnesením stavebního úřadu spis. Zn. MV 53995/2024/SÚ/Da, č.j. MV 40276/2025 dne 26.5.2025 ustanoven opatrovník (Mgr. Marta Kubačáková MSc., MBA).

Stavební úřad podle § 112 odst. 1 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska a ve lhůtě do 5-ti dnů ode dne doručení oznámení se mohou účastníci řízení a dotčené orgány vyjádřit k podkladům záměru.

Při stanovování okruhu účastníků stavebního řízení, podle § 109 stavebního zákona, vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci a realizaci. Jako účastníky řízení správní orgán vzal :

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Ing. Taťjana Bartošková, Renata Bečvářová, Iván Csorij, Milan Hájek, Jan Hanáček, Marta Hladká, Anežka Janečková, Ludmila Kolářová, Viktória Konár, Mgr. Marcela Koutná - Mgr. Marta Kubačáková, MSc., MBA, JUDr. Kateřina Navrátilová, Dana Pacáková, Miroslav Palla, Dana Pavlíková, Blanka Pekaříková, Roman Petřík, Ing. Silvestr Rolek, CSc., Alena Ryšková, Lukáš Skoupil, Eva Slavíková, Ing. Markéta Slezáčková, Ing. Irena Spirová, Lubomír Šebesta, Josef Večerka, Jiřina Večerková, Roman Zán, Tibor Zán, EG.D Holding, a.s., Infos Art, s.r.o., Komerční banka, a.s., CETIN a.s., EG.D, s.r.o., Povodí Moravy, s.p., závod Střední Morava, provoz Zlín, QUANTUM, a.s., Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Obec Prusy-Boškůvky, Obec Vážany, Základní škola a Mateřská škola Moravské Prusy, příspěvková organizace, ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích a

-> osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/5, 5/3, 5/4, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 13, 14, 18, 22, 25/2, 26/1, 28/1, 28/3, 32, 33, 34, 36/2, 36/3, 38, 40, 44/1, 76/1, 78/1, 78/2, 81/1, 81/2, 86, 87/1, 87/2, 107, 110, 115, 118, 119, 128, 129/1, 130, 133, 134, 137, 138, 143, 145, 155, 170, 176, 177, 178, 181, 182, 185, 186, 187, 202, 204, 205, 207, 212, 221, 231, 251, 253/1, 253/2, 257, 258, 279, 280, 282, 289, 305, 308, 347, 354, 4729, 4733, 4834, 4835, 4836, 4841, parc. č. 5/1, 6/1, 6/2, 10/1, 10/2, 11, 13/1, 18, 21/3, 23/1, 23/2, 26/3, 26/11, 26/13, 27/1, 54, 56/1, 57/2, 58/2, 58/3, 65/4, 65/5, 70, 76/2, 81/1, 117/2, 121/1, 121/7, 121/8, 1597/1, 1880, 1921/12, 1921/13, 1921/20, 1921/30, 1921/35, 1921/40,

1921/54, 1924/15, 1924/31, 1925/1, 1925/5, 1926/1, 1928/18, 2090/4, 2104/1, 2639/3, 2886/2, 2886/6, 2887/31, 3046/3, 3053, 3598, 3599, 3600, 3601, 3605, 3607, 3608, 3609, 3610, 3617, 3619, 3625, 3631, 3653, 3674, 3680, 3681, 3804, 3943/1, 3943/2, 3943/3, 3943/4, 3945/2, 4251/5, 4462, 4463, 4464, 4466, 4640, 4679, 4680, 4701, 4702, 4801, 4814, 4838/2, 4844, 4845, 4879/1, 4893, 4894, 4897, 4909, 4916 v katastrálním území Moravské Prusy, st. p. 63, 67, 132, 161, 186, 196, 232, 262, 263, 264, 265, 381, parc. č. 59/3, 59/5, 61, 66/1, 67/1, 68/2, 69/1, 2418/6, 2470, 2601, 2639, 2640, 2644, 2645, 2646, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2674, 2708, 2960, 2962, 2963, 2964, 3244/1, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3297, 3298/1, 3298/2, 3299, 3301 v katastrálním území Vážany u Vyškova

-> osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Prusy-Boškůvky, Moravské Prusy č.p. 239, č.p. 219, č.p. 220, č.p. 160, č.p. 82, č.p. 153, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 47, č.p. 45, č.p. 84, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 156, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 56, č.p. 70, č.p. 41, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 22, č.p. 67, č.p. 21, č.p. 88, č.p. 8, č.p. 10, č.p. 14, č.p. 63, č.p. 74, č.p. 89, č.p. 94, č.p. 95, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 113, č.p. 121, č.p. 120, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 134, č.p. 141, č.p. 143, č.p. 146, č.p. 140, č.p. 149, č.p. 170, č.p. 145, č.p. 147, č.p. 155, č.p. 166, č.p. 181, č.p. 179, č.p. 189, č.p. 185, č.p. 186, č.p. 196, č.p. 78, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 210, č.p. 214, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 205, č.p. 48, č.p. 247 a č.p. 248, Vážany č.p. 231, č.p. 134, č.p. 165, č.p. 172, č.p. 191, č.p. 208, č.p. 207, č.p. 209, č.p. 210 a č.p. 229.

Další okruh účastníků, vlastníků vzdálenějších pozemků a staveb na nich, již nebyl stanoven vzhledem k rozsahu, účelu a způsobu následného užívání předmětné stavby, kdy jejich práva již nemohou být navrhovaným záměrem přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov – závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, ze dne 6.1.2021, č.j. MV 1772/2021,
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, IČ 708 88 337, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno (z hlediska linkové osobní dopravy) – vyjádření ze dne 14.12.2023, č.j. JMK 181649/2023,
- Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, Odbor dopravy, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov – vyjádření ze dne 08.01.2024, sp. zn. MV/107483/2023/OD/Při,
- Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov – souhrnné vyjádření ze dne 08.04.2024, č.j. MV 28986/2024,
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ 75151499, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát, Brněnská č.p. 402/7a, 682 01 Vyškov – vyjádření ze dne 03.03.2025, č.j. KRPB -43398-2/ČJ-2025-061206-JS,
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany ÚZ a státního OD, oddělení ochrany územních zájmů – stanovisko ze dne 3.1.2024, č.j. MO 4615/2024-1322,
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IČ 71009191, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – stanovisko ze dne 30.1.2024, č.j. KHSJM 04468/2024/VY/HOK
- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. – vyjádření ze dne 18.01.2024, zn. 2024 -00116/20240035/TÚ/po,
- QUANTUM, a.s. – vyjádření ze dne 5.12.2023, zn. 545/JF/2023,
- EG.D,a.s.- vyjádření ze dne 19.12.2023, zn. D8610-26284188 a souhlas se ze dne 19.12.2023, zn. S46170-27110347,
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 10.1.2024, č.j. 354630/23,
- INFOS LEAS, spol. s r.o. – vyjádření ze dne 04.01.2024, zn. VY-2023-158,
- Povodí Moravy – vyjádření ze dne 8.1.2024, zn. PM-56892/2023/5203/Kuč,
- Ivan Medek – odborný lesní hospodář, Račice-Pístovice – vyjádření ze dne 19.3.2024,
- Obecní úřad Vážany, IČ 00373591, Vážany 95, 682 01 Vyškov – vyjádření ze dne 15.1.2024, č.j. 024/2024/VA,

- Obec Prusy-Boškůvky, IČ 00292222, Moravské Prusy č.40, 682 01 Vyškov – vyjádření ze dne 15.1.2024, č.j. PRUBO 65/204,
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, - vyjádření ze dne 22.4.2024.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců dotčených komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou zezávazňovány.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, se dokončí podle dosavadních právních předpisů v souladu s § 330 odst. 1 tohoto zákona.

Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle zákona č. 283/2021 Sb, v souladu s § 330 odst. 3 tohoto zákona.

Ing. Bc. Karel Mozola v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

ostatní účastníci (dodejky)

2. Úřední deska

zastoupení pro: Ing. Tat'jana Bartošková, Bednaříkova 2185/1, Líšeň, 628 00 Brno 28
zastoupení pro: Renata Bečvářová, Křižanovice u Vyškova 46, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Iván Csorij, Moravské Prusy 248, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Milan Hájek, Moravské Prusy 145, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Jan Hanáček, Palánek 178/25, Brňany, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Marta Hladká, Moravské Prusy 201, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Anežka Janečková, Jarní 570/11, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Ludmila Kolářová, Moravské Prusy č.p. 116, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Viktória Konár, Moravské Prusy 248, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Mgr. Marcela Koutná, Dvořákova 257/6, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Mgr. Marta Kubačáková, MSc., MBA, Dvořákova 257/6, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: JUDr. Kateřina Navrátilová, Růženec 605/44, Soběšice, 644 00 Brno 44
zastoupení pro: Dana Pacáková, Moravské Prusy 200, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Miroslav Palla, Moravské Prusy 146, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Dana Pavlíková, Moravské Prusy 82, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Blanka Pekaříková, Moravské Prusy 50, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Roman Petřík, Zvonovice 13, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Ing. Silvestr Rolek, CSc., Maxima Gorkého 582/24, Dědice, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Alena Ryšková, Moravské Prusy 46, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Lukáš Skoupil, Skřípov 370, 798 52 Konice

zastoupení pro: Eva Slavíková, Jiráskova 1553/47, 664 51 Šlapanice u Brna
zastoupení pro: Ing. Markéta Slezáčková, Moravské Prusy 85, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov
zastoupení pro: Ing. Irena Spirová, Hybešova 760/111, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Lubomír Šebesta, Moravské Prusy 9, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Josef Večerka, Moravské Prusy 81, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Jiřina Večerková, Moravské Prusy 81, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Roman Zán, Moravské Prusy 144, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Tibor Zán, Moravské Prusy 144, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
zastoupení pro: EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
zastoupení pro: Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov
- Město, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Povodí Moravy, s.p., závod Střední Morava, provoz Zlín, Dřevařská 932/11,
Veveří, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01
Vyškov 1
zastoupení pro: Základní škola a Mateřská škola Moravské Prusy, příspěvková organizace,
Moravské Prusy 175, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, Švábenice 348, 683 23 Ivanovice
na Hané
zastoupení pro: Ivan Medek-odborný lesní hospodář, Račice 321, 683 05 Račice-Pístovice
zastoupení pro: Mgr. Marta Kubačáková, MSc., MBA, Dvořákova 257/6, Vyškov-Město, 682 01
Vyškov 1
zastoupení pro: Mgr. Marcela Koutná, Dvořákova 257/6, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov
zastoupení pro: INFOS LEAS, spol. s r.o., Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov 1
zastoupení pro: Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou)

3. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/5, 5/3, 5/4, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 13, 14, 18, 22, 25/2, 26/1, 28/1, 28/3, 32, 33, 34, 36/2, 36/3, 38, 40, 44/1, 76/1, 78/1, 78/2, 81/1, 81/2, 86, 87/1, 87/2, 107, 110, 115, 118, 119, 128, 129/1, 130, 133, 134, 137, 138, 143, 145, 155, 170, 176, 177, 178, 181, 182, 185, 186, 187, 202, 204, 205, 207, 212, 221, 231, 251, 253/1, 253/2, 257, 258, 279, 280, 282, 289, 305, 308, 347, 354, 4729, 4733, 4834, 4835, 4836, 4841, parc. č. 5/1, 6/1, 6/2, 10/1, 10/2, 11, 13/1, 18, 21/3, 23/1, 23/2, 26/3, 26/11, 26/13, 27/1, 54, 56/1, 57/2, 58/2, 58/3, 65/4, 65/5, 70, 76/2, 81/1, 117/2, 121/1, 121/7, 121/8, 1597/1, 1880, 1921/12, 1921/13, 1921/20, 1921/30, 1921/35, 1921/40, 1921/54, 1924/15, 1924/31, 1925/1, 1925/5, 1926/1, 1928/18, 2090/4, 2104/1, 2639/3, 2886/2, 2886/6, 2887/31, 3046/3, 3053, 3598, 3599, 3600, 3601, 3605, 3607, 3608, 3609, 3610, 3617, 3619, 3625, 3631, 3653, 3674, 3680, 3681, 3804, 3943/1, 3943/2, 3943/3, 3943/4, 3945/2, 4251/5, 4462, 4463, 4464, 4466, 4640, 4679, 4680, 4701, 4702, 4801, 4814, 4838/2, 4844, 4845, 4879/1, 4893, 4894, 4897, 4909, 4916 v katastrálním území Moravské Prusy, st. p. 63, 67, 132, 161, 186, 196, 232, 262, 263, 264, 265, 381, parc. č. 59/3, 59/5, 61, 66/1, 67/1, 68/2, 69/1, 2418/6, 2470, 2601, 2639, 2640, 2644, 2645, 2646, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2674, 2708, 2960, 2962, 2963, 2964, 3244/1, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3297, 3298/1, 3298/2, 3299, 3301 v katastrálním území Vážany u Vyškova

4. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Prusy-Boškůvky, Moravské Prusy č.p. 239, č.p. 219, č.p. 220, č.p. 160, č.p. 82, č.p. 153, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 47, č.p. 45, č.p. 84, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 156, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 56, č.p. 70, č.p. 41, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 22, č.p. 67, č.p. 21, č.p. 88, č.p. 8, č.p. 10, č.p. 14, č.p. 63, č.p. 74, č.p. 89, č.p. 94, č.p. 95, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 113, č.p. 121, č.p. 120, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 134, č.p. 141, č.p. 143, č.p. 146, č.p. 140, č.p. 149, č.p. 170, č.p. 145, č.p. 147, č.p. 155, č.p. 166, č.p. 181, č.p. 179, č.p. 189, č.p. 185, č.p. 186, č.p. 196, č.p. 78, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 210, č.p. 214, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 205, č.p.

48, č.p. 247 a č.p. 248, Vážany č.p. 231, č.p. 134, č.p. 165, č.p. 172, č.p. 191, č.p. 208, č.p. 207, č.p. 209, č.p. 210 a č.p. 229.

5. Obec Prusy-Boškůvky, IDDS: t88bjbh

sídlo: Moravské Prusy č.p. 40, Prusy-Boškůvky, 682 01 Vyškov 1

6. Obec Vážany, IDDS: zdzbtyn

sídlo: Vážany č.p. 95, 682 01 Vyškov 1

dotčené orgány státní správy

7. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

8. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g

sídlo: Brněnská č.p. 402/7a, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

9. Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

10. Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

11. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

12. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany ÚZ a státního OD, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením na úřední desce Městského úřadu ve Vyškově a na úřední desce Obecního úřadu v Tučapech.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu ve Vyškově.

Příslušný obecní úřad bezodkladně tuto vyhlášku vyvěsí na úřední desku obce po dobu 15-ti dnů.