



Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	Obec PŘEDBOJ
se sídlem	Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy, okr. Praha-východ
zastoupená	Mgr. Dagmar Horevající, starostkou obce
IČO	00240630
osoba pověřená jednáním	
ve věcech technických:	Ing. Marián Kmeč, předseda stavebního a dopravního výboru
	Bc. Ondřej Pecha, místostarosta obce
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu	12223201/0100

- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:	Kontiga s.r.o.
se sídlem	Šperlova 626/26, 149 00 Praha 4 - Chodov
IČO	08026114
DIČ	CZ08026114
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze , pod číslem C311330	
zástupce ve věcech smluvních	Ing. Tomáš Kudrna
zástupce ve věcech technických	Ing. Tomáš Kudrna
bankovní spojení	Fio banka a.s.
číslo účtu	2101613059/2010

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

které uzavírají dnešního dne
smlouvu o dílo
na zpracování projektové dokumentace pro stavbu
„MŠ Předboj – herní prvky, dětské hřiště a zahradní plochy“
(dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni DVZ a provedení prací s tímto souvisejících (dále jen „**projektová dokumentace**“ nebo „**dílo**“), pro stavbu: „**MŠ Předboj – herní prvky, dětské hřiště a zahradní plochy**“ v rozsahu:

- **Vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro zadání stavby, vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr (dále také jen „DVZ“).**

Předmětem plnění a součástí ceny díla je i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, odpovědi a zpracování dodatečných informací majících vztah k projektové dokumentaci v průběhu veřejné zakázky.

1.2 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon (dále jen „**stavební zákon**“), zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

1.3 V rámci zpracování projektové dokumentace si zhotovitel zajistí geodetické zaměření venkovních ploch a orientační přeměření skutečného stavu a jiných činností, které s realizací zakázky souvisí. Činnost dle věty předchozí je součástí ceny díla.

1.4 Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci v souladu s obecně závaznými předpisy ČR, s technickými normami ČR, s veřejnoprávními rozhodnutími a s podmínkami a pokyny objednatele.

1.5 Součástí zpracované projektové dokumentace, bude výkaz výměr a položkový rozpočet stavby. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí zhotovitel k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Každá z položek ve výkazu výměr musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace s odkazem do výkresové dokumentace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.

Ve výkazu výměr nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačné, popis materiálů musí být proveden technickými daty, popis výrobků podrobně specifikován například v podobě stanovení standardů.

Ocenění položkového rozpočtu zadavatel požaduje dle aktuálního ceníku URS.

Pokud zhotovitel uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

1.6 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 1.1 této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III. této smlouvy.

1.7 Při plnění díla bude mít zhotovitel povinnost postupovat v souladu s pokyny objednatele, vzniklými na základě koordinačních schůzek zhotovitele s objednatelem – minimálně 1-2x během plnění díla a dále dle potřeby po předchozí domluvě smluvních stran. Koordinační schůzky budou konány v sídle objednatele, nedohodnou-li se strany jinak. Náklady zhotovitele spojené s účastí na koordinačních schůzkách jsou součástí ceny díla. Objednatel je oprávněn na koordinačních schůzkách svými pokyny zejména upřesnit rozsah díla, způsob jeho provádění či dílčí termíny. Pokyny dle věty předchozí jsou pro zhotovitele závazné.

1.8 Projektová dokumentace bude zpracována a předána takto:

- Provedení geodetického zaměření 1 x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči
- Projektová dokumentace (DVZ) ve dvou (2) tištěných vyhotoveních a 1 x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči – textová část je vyžadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG a PDF.
- Položkový rozpočet stavby v jednom (1) tištěném vyhotovení. Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr 1 x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči ve formátu .xls (.xlsx).

O předání a převzetí projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která nebude zhotovena řádně. V případě zjištění vad a nedodělků projektové dokumentace, uvede objednatel, bude-li dílo přebírat, v předávacím protokolu seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání předmětu díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit vůči zhotoviteli sankce za nedodržení termínu předání díla.

1.7 Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele, s připomínkami a podmínkami příslušných orgánů a v souladu s účinnými právními předpisy, standardy, normami a doporučenými postupy ČKAIT.

1.8 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

1.9 Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.

II.

DOBA PROVEDENÍ DÍLA

Termín zajištění a provedení geodetického zaměření:

do 3 týdnů od podpisu smlouvy o dílo

Termín vypracování projektové dokumentace vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr:
do 2 měsíců po provedení geodetického zaměření

III.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

Pol.	Činnost	cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
5.0.	Geodetické zaměření	11 500 Kč	2 415 Kč	13 915 Kč
5.1.	Základní návrh - úprava/optimalizace koncepce po zaměření	22 500 Kč	4 725 Kč	27 225 Kč
5.2.	Zpracování dokumentace a specifikace pro DVZ	66 200 Kč	13 902 Kč	80 102 Kč
5.3.	Zpracování VV a KR	14 800 Kč	3 108 Kč	17 908 Kč
5.4.	Návrh a úprava zeleně, specifikace stromů a keřů	8 000 Kč	1 680 Kč	9 680 Kč
5.5.	Tisky DVZ - 2 paré	4 500 Kč	945 Kč	5 445 Kč
CELKEM		127 500 Kč	26 775 Kč	154 275 Kč

Celková cena díla (DVZ):

Cena celkem bez DPH	127 500,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>26 775,- Kč</u>
Cena celkem vč. DPH	154 275,- Kč

slovy: stopadesátčtyřtisícdvěstěsedmdesátčtyřkorun českých včetně daně z přidané hodnoty.

- 3.2 Cena za dílo specifikovaná dle bodu 3.1 této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy v jednotlivých stanovených termínech plnění a jednotlivých stupních projektové dokumentace. Cena díla obsahuje všechny práce a náklady nutné k řádnému provedení díla a to včetně prací a nákladů, jež zde nejsou výslovně uvedeny, ale jejichž provedení je nezbytným předpokladem pro řádné provedení díla.
- 3.3 V případě, že objednatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu známy a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, bude postupováno dle čl. I bodu 1.9 této smlouvy.
- 3.4 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli zaplacená na základě dílčích faktur a konečné faktury v rozsahu vymezeném v odst. 3.7 tohoto článku. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení dílčí faktury poté, co řádně provedl sjednanou část díla a tato byla objednatelem písemně odsouhlasena a

převzata. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení konečné faktury poté, co řádně dokončil dílo bez vad a nedodělků a dílo bylo objednatelem písemně převzato.

- 3.5 Splatnost faktury je 15 dnů po jejím doručení do sídla objednatele.
- 3.6 Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti definované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
- 3.7 Cena bude hrazena na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu dle následujícího platebního kalendáře:
- a) 100% z pol.5.0 = po vyhotovení a předání geodetického zaměření
 - b) 100% z pol.5.1 = po vyhotovení a předání upraveného základního návrhu
 - c) 100% z pol.5.2, 5.3, 5.4 a 5.5 = po vyhotovení a předání zbývajících částí DVZ

IV. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 4.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předaná projektová dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. I – předmětu této smlouvy a zároveň bude v souladu s veškerými právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla. Dále zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude kompletní ve smyslu této smlouvy, minimálně však ve smyslu obvyklého rozsahu, že splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.
- 4.2 Zhotovitel si je vědom, že projektová dokumentace, kterou vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zadání stavby pro výběr zhotovitele a bude závazným podkladem pro zhotovení stavby. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu výběru zhotovitele, následně realizace stavby, a dále pak po dobu dvou let ode dne odevzdání realizované stavby objednateli. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada řádně odstraněna a termín jejího odstranění, což smluvní strany stvrdí podpisem.
- 4.3 Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené:
- a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně objednatele upozornil a ten písemně trval na jejich použití.

- 4.4 Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby anebo nedostatky této projektové dokumentace.
- 4.5 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem, k němuž se provádění díla vztahuje, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.
- 4.6 Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu v objednatelém požadovaném termínu odstranit. Když platí, že tento termín, určený objednatelém, nesmí být kratší než 7 pracovních dní.

V.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektové dokumentace poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ze strany zhotovitele v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, jejichž potřeba předání vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve sjednané lhůtě opatřit.
- 5.2 V případě, že objednatel bude předmětnou stavbu realizovat z prostředků dotačního programu, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost, a to i následnou, nutnou k získání dotačních prostředků, jako např. upravit rozpočty či výkazy výměr dle pokynů poskytovatele dotace, zajistit podpisy osob, podílejících se na tvorbě předmětné projektové dokumentace, na čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů, včetně součinnosti při následné kontrole spojené s poskytnutou dotací, apod.
- 5.3 Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání smlouvy pojištěn na rizika vzniklá plněním této smlouvy, zejména proti škodám či újmě způsobeným jeho činností, včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě Kč.
- 5.4 Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně.
- 5.5 Zhotovitel je povinen pojištění udržovat po celou dobu trvání této smlouvy, resp. záruky a po dobu, po níž by mohlo dojít k uplatňování práv z pojistné smlouvy z titulu plnění této smlouvy, a to včetně případů, kdyby vůči objednateli mohli uplatňovat práva třetí osoby.

- 5.6 Objednatel je oprávněn také písemným pokynem rozsah díla zúžit, tento pokyn musí jasně mít uvedeno, že se rozsah díla zužuje a musí být uvedeno o jakou část se dílo zužuje. V rozsahu zúžení se pak sníží cena díla. Zúžení díla lze provést výlučně předtím, než je část díla, o níž má být dílo zúženo, provedena.

VI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 6.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek zhotovitelem, a to zejména v případě, kdy:
- je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním díla dle čl. II. této smlouvy o více jak 30 dní, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelům písemným dodatkem k této smlouvě na prodloužení termínu,
 - zhotovitel neplní dílo v souladu s pokyny objednatele a objednatelům předanými doklady,
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn objednatelům,
 - se ukáže prohlášení dle bodu 4.5 této smlouvy nepravdivým.
- 6.2 Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně (ex nunc). V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy protokolárně předat objednatelům nedokončené dílo a v tomto stavu jej objednatelům vyúčtovat fakturou, která musí mít stejné náležitosti jako faktura dle bodu 3.6 této smlouvy. Nebude-li objednatel s vyúčtovanou cenou souhlasit, bude cena určena na základě znaleckého posudku, jež bude vybrán ze seznamu znalců objednatelům. Po dobu určení ceny tímto způsobem objednatel není v prodlení s úhradou ceny. V případě, že cena znalcem určená cena bude nižší, než cena původně stanovená zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel uhradit náklady na vypracování znaleckého posudku.
- 6.3 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení, nezanikají nároky na náhradu škody, licenční ujednání a další práva objednatelům, z jejichž povahy vyplývá, že by měly trvat i po ukončení smlouvy.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu (čímž se rozumí 5 pracovních dní) předat objednatelům veškeré dokumenty, materiály či podklady k prováděnému. Předání bude potvrzeno písemným předávacím protokolem.

VII. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 7.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením (dokončením a předáním) díla nebo jeho kterékoliv části v termínu dle čl. II. této smlouvy, uhradí objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny díla a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o

smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

- 7.2 V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku III. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z celkové smluvní ceny díla a to za každý i započatý den prodlení, pokud byly splněny podmínky dle čl. III, odst. 3.6.
- 7.3 Zhotovitel není v prodlení s předáním díla v případě, že některý doklad, potřebný k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění této smlouvy, nebylo možno získat z důvodů, které zhotovitel nezavinil a jeho získání nemohl ani zvýšeným úsilím či s vyššími náklady ovlivnit.

VIII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Obě smluvní strany považují zhotovené dílo za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
- 8.2 Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla či jeho části níže způsobem, bez časového či územního rozsahu současně pak tímto poskytuje tímto Objednateli výhradní podlicenci k užití jednotlivých částí díla, jejichž autoři nebo příslušní nositelé práv mu poskytly licenci (dále jen „licence“). Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
- 8.3 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro poskytnutí této dokumentace poskytovateli dotace, pro účely dalšího rozpracování a realizování projektové dokumentace a stavby, pro účely oprav, úprav, pořizování kopií díla za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány státní správy a správci sítí, pro pořizování kopií a předložení díla žadatelům o informace dle zák.č. 106/1999 Sb., a za účelem veřejných prezentací díla apod. a dalším účelům souvisejícím s realizací stavby.
- 8.4 Zhotovitel je povinen zajistit, že v okamžiku předání díla či jeho části objednateli bude v rozsahu podlicence poskytované touto smlouvou objednatel oprávněn dílo jako celek a jeho jednotlivé části užít, a to na základě licenčních smluv uzavřených s autory zúčastněnými na vytváření díla a jeho jednotlivých částí nebo s příslušným dodavatelem nebo z titulu vykonavatele majetkových autorských práv k zaměstnaneckému dílu ve smyslu § 58 autorského zákona, bude-li příslušný autor zaměstnancem zhotovitele. Současně je zhotovitel povinen získat oprávnění k poskytnutí podlicence k dílu a k jeho jednotlivým částem třetí osobě a to v rozsahu v této smlouvě předvídaném.
- 8.5 Objednatel může udělit sublicenci třetím osobám pro účely stavby dle projektové dokumentace. Smluvní strany v návaznosti na předchozí článek sjednaly, že zhotovitel poskytuje objednateli souhlas k provedení jakýchkoli změn či modifikací díla či jeho částí. Dílo či jeho části může být upravováno, spojováno či jinak měněno a za tím účelem je zhotovitel povinen (i) poskytnout potřebnou součinnost (ii) zajistit součinnost autorů nebo příslušných nositelů práv, které mu poskytly licenci.

- 8.6 Licence poskytnutá podle ustanovení tohoto článku opravňuje objednatele k užití díla všemi známými způsoby vymezenými v § 13-23 autorského zákona, zejména rozmnožováním tiskovým, elektronickým, fotografickým, na jakýchkoli druzích nosičů či prostřednictvím jakýchkoli médií, rozšiřováním libovolného množství rozmnoženin i originálů, vystavováním, sdělováním neomezenému počtu osob zejména pak zaměstnancům objednatele a dalších osob, se kterými bude Objednatel v budoucnu spolupracovat či věc veřejně projednávat.
- 8.7 Zhotovitel není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání díla, či jeho částí ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě smlouvy poskytl objednateli.
- 8.8 Projektová dokumentace, jež bude výsledkem provádění díla, bude sloužit jako technický podklad pro veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací na stavbu. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při řešení žádostí o dodatečné informace týkající se předmětu díla - projektové dokumentace při veřejné zakázce na dodavatele stavebních prací. Součinnost ze strany zhotovitele je zahrnuta v rámci ceny za splnění předmětu díla dle této smlouvy a zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečnou úhradu za poskytnutí součinnosti.
- 8.9 Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po dobu provádění díla neporuší jakákoli autorská, patentová nebo jiná práva třetích osob. Jestliže se kdykoli v budoucnu prokáže, že zhotovitel při provádění díla porušil autorská, patentová nebo jiná práva třetích osob, zhotovitel za takové porušení práv třetích osob plně odpovídá. V takovém případě je zhotovitel rovněž povinen nahradit objednateli veškeré škody či újmy, které objednateli vzniknou v důsledku porušení autorských, patentových, nebo jiných práv třetích osob při provádění díla.
- 8.10 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že je objednatel oprávněn se při realizaci stavby odchýlit od projektové dokumentace. Jednání dle věty předchozí není považováno za nesouladné s poskytnutou licencí.

IX.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Touto smlouvou není nijak dotčeno právo rozhodnutí objednatele (investora stavby) stavbu nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Dojde-li v době trvání této smlouvy ke změně právních předpisů a to zejména předpisů upravující náležitosti a obsah plnění dle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel upravit a provést plnění v souladu s předpisy, které zde budou platné a účinné v době provedení díla a to tak, aby byl naplněn účel a cíl této smlouvy. Zhotoviteli nevznikají v souvislosti se splněním povinnosti dle věty předchozí žádné další nároky na úpravu ceny.
- 9.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 9.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 (dva) stejnopisy a zhotovitel 2 (dva) stejnopis této smlouvy.

9.3 Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

9.4 Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.

9.5 Uzavření smlouvy o dílo bylo schváleno zastupitelstvem obce Předboj dne 11. 05. 2023 usnesením č. 13-11/05/2023/ZO

V obci Předboj: 24. 05. 2023

08-06-2023

V Praze

Za objednatele:



.....
Mgr. Dagmar Horevajová
starostka obce

Za zhotovitele:

KONTIGA, spol. s r.o.
Šperlova 626/26, 149 00 - Praha 4
tel.+420603174135, www.kontiga.cz
IČO:08026114, DIČ:CZ08026114

.....
Ing. Tomáš Kudrna
jednatel společnosti