Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901 www.predboj.cz e-podatelna@predboj.cz IČ: 00240630

Č.j. 2434/2026/PRED

Zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Předboj konaného dne 09. 11. 2026

Místo konání: zasedací místnost OÚ
Čas zahájení: 18:02 hodin
Čas ukončení: 20:32 hodin

Celkový počet členů zastupitelstva: 9 členů zastupitelstva - Bc. Ondřej Pecha, Mgr. Radek Soběslavský, Ing. Marián Kmeč, doc. Ing. Josef Kocourek, Ph.D., Martin Nekola, Ing. Aneta Lojínová, Martina Bendová, Dalida Bínová, Andrea Krejčí.
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Další přítomní: Mgr. Dagmar Horevajová – dosavadní starostka obce, veřejnost dle skutečné účasti (16 občanů), Lucie Bíbrová - zapisovatelka.

Úvod a zahájení zasedání zastupitelstva

Před zahájením ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Předboj dosavadní starostka obce Dagmar Horevajová přednesla úvodní projev, ve kterém zhodnotila uplynulé volební období 2022–2026, poděkovala za spolupráci a popřála novému zastupitelstvu úspěšné působení. Úplné znění projevu tvoří přílohu č. 4.

Ustavující zasedání Zastupitelstva obce Předboj (dále též jako „zasedání“ a „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:02 hodin dosavadní starostkou Mgr. Dagmar Horevajovou (dále jen jako „předsedající“).
Předsedající konstatovala, že zastupitelé obdrželi z Městského úřadu Odolena Voda osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dosavadní předsedající (dosavadní starostkou) bylo konstatováno, že veškerá osvědčení byla zkontrolována a uložena na obecním úřadu.
Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 23. 10. 2026 a žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Předboj zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 10. 2026 do 07. 11. 2026. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.
Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva *(příloha 1)* konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Složení slibu členy zastupitelstva

Následně předsedající přítomným sdělila, že před samotným projednáním jednotlivých bodů programu musí všichni zastupitelé složit slib. Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornila přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo

složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).
Předsedající následně sděluje přítomným, jak proběhne složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: **„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Předboj a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky".**

Následně předsedající jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji" a podpisem na připraveném archu – Listině prokazující složení slibu člena zastupitelstva obce *(příloha č. 2).* Členové zastupitelstva postupně povstali, pronesli slib a podepsali se na připravenou listinu. Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib a ani nesložil slib s výhradou.

Po složení slibu jednotlivých členů zastupitelstva, předsedající pokračovala dle navrženého programu a přešla k jednotlivým bodům programu.

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Dosavadní starostka obce (dále jako „předsedající") navrhla určit ověřovateli zápisu pana doc. Ing. Josefa Kocourka a Ing. Anetu Lojínovou. Jako zapisovatele navrhla slečnu Lucii Bíbrovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Následně předsedající vyzvala přítomné zastupitele k hlasování k tomuto bodu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **určuje** ověřovateli zápisu doc. Ing. Josefa Kocourka a Ing. Anetu Lojínovou a jako zapisovatelku **určuje** slečnu Lucii Bíbrovou.*

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 01-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly

Bod 2 - Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné zastupitele a občany s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací o konání ustavujícího zasedání, která byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu.

Navržený program:

1) **Určení ověřovatelů zápisu** (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) **a zapisovatele**
2) **Schválení programu**
3) **Volba starosty a místostarosty**

a) určení počtu místostarostů
b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a) Zákona o obcích)
c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
d) volba starosty
e) volba místostarosty

4) **Zřízení finančního a kontrolního výboru**
   a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
   b) volba předsedy finančního výboru
   c) volba předsedy kontrolního výboru
   d) volba členů finančního výboru
   e) volba členů kontrolního výboru
5) **Zřízení výboru pro výstavbu a dopravu**
   a) určení počtu členů výboru pro výstavbu a dopravu
   b) volba předsedy výboru pro výstavbu a dopravu
   c) volba členů výboru pro výstavbu a dopravu
6) **Zřízení výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty**
   a) určení počtu členů výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty
   b) volba předsedy výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty
   c) volba členů výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty
7) **Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva** (§ 72 odst. 2 Zákona o obcích)
8) **Předání obce nově zvolenému Zastupitelstvu obce**
9) **Schválení Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi Městem Neratovice a Obcí Předboj**
10) **Rozpočtové opatření č. 6/2026**
11) **Schválení pověření a zmocnění starosty obce ke schvalování a provádění rozpočtových opatření**
12) **Určení pověřeného člena zastupitelstva při pořizování územně plánovací dokumentace**
13) **Různé**
14) **Diskuse**

Předsedající k tomuto bodu sděluje a navrhuje, že je potřeba upravit **bod č. 3 – Volba starosty a místostarosty**. Přítomným zastupitelům a veřejnosti sděluje, že důvodem je volba dvou místostarostek obce Předboj. V případě, že se v obci volí dva místostarostové, tak podle § 104 odst. 1 zákona o obcích; samotné označení „první“ nenahrazuje jednoznačné určení zastupujícího místostarosty nebo místostarostky. Osobu je nutno potvrdit podle vůle zastupitelstva. Odst. 1 § 104 výslovně stanoví, že zastupitelstvo může zvolit více místostarostů a svěřit jim různé úkoly, ovšem v takovém případě však musí jednoznačně určit jednoho místostarostu, který zastupuje starostu. Z tohoto důvodu je nezbytné zastupování starosty v době jeho nepřítomnosti schválit a určit.
Předsedající dále přítomným sděluje, že z tohoto důvodu je nezbytné rozšířit al upravit **bod č. 3 – Volba starosty a místostarosty následovně:**

a) určení počtu místostarostů
b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a) Zákona o obcích)
c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
d) volba starosty
e) volba první místostarostky
f) volba druhé místostarostky

g) zastupování starosty

Následně předsedající sdělila a vysvětlila přítomným zastupitelům, že o tomto se nehlasuje (jelikož toto ustanovení plyne ze zákona), ale že přečte znova upravený program ustavujícího zasedání s upraveným bodem e) a s přidanými body f) a g) a následně vyzve zastupitele k hlasování. Předsedající nyní čte upravený program:

1) **Určení ověřovatelů zápisu** (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) **a zapisovatele**
2) **Schválení programu**
3) **Volba starosty a místostarosty**
   a) určení počtu místostarostů
   b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a) Zákona o obcích)
   c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
   d) volba starosty
   e) volba první místostarostky
   f) volba druhé místostarostky
   g) zastupování starosty
4) **Zřízení finančního a kontrolního výboru**
   a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
   b) volba předsedy finančního výboru
   c) volba předsedy kontrolního výboru
   d) volba členů finančního výboru
   e) volba členů kontrolního výboru
5) **Zřízení výboru pro výstavbu a dopravu**
   a) určení počtu členů výboru pro výstavbu a dopravu
   b) volba předsedy výboru pro výstavbu a dopravu
   c) volba členů výboru pro výstavbu a dopravu
6) **Zřízení výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty**
   a) určení počtu členů výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty
   b) volba předsedy výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty
   c) volba členů výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty
7) **Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva** (§ 72 odst. 2 Zákona o obcích)
8) **Předání obce nově zvolenému Zastupitelstvu obce**
9) **Schválení Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi Městem Neratovice a Obcí Předboj**
10) **Rozpočtové opatření č. 6/2026**
11) **Schválení pověření a zmocnění starosty obce ke schvalování a provádění rozpočtových opatření**
12) **Určení pověřeného člena zastupitelstva při pořizování územně plánovací dokumentace**
13) **Různé**
14) **Diskuse**

Předsedající vyzvala přítomné zastupitele, zda mají k navrženému programu připomínky. K návrhu programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění ani připomínky. Následně předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj ***schvaluje*** *program ustavujícího zasedání v rozsahu bodů 1-14 uvedených výše.*

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 02-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly

Bod 3 - Volba starosty a místostarosty

a) Určení počtu místostarostů:

Předsedající navrhla, aby zastupitelstvo volilo dva místostarosty – stejně jako to bylo v minulém volebním období. Místostarostové budou označeni jako první a druhý místostarosta. Předsedající následně vyzvala přítomné zastupitele, aby sdělili své stanovisko, připomínky a návrhy k počtu místostarostů. Jiné návrhy nebyly vzneseny a předsedající dala hlasovat o určení počtu místostarostů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj ***určuje a schvaluje****, že budou voleni dva místostarostové, označení jako první a druhý místostarosta.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 1 (Ing. Lojínová) ZDRŽELI SE: 2 (pan Nekola, Mgr. Soběslavský) NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 03-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly.

b) Určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni:

Předsedající navrhla, aby funkce starosty obce byla vykonávána jako uvolněná a funkce místostarostů, tak, že funkce prvního místostarosty bude vykonávána jako neuvolněná a funkce druhého místostarosty bude vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 odst. 1 zákona o obcích.

Předsedající dále uvedla, že tento model navrhl dosavadní pan místostarosta. Následně předsedající vyzvala přítomné zastupitele, aby sdělili své stanovisko, připomínky a protinávrhy. Další návrhy a připomínky nebyly vzneseny a předsedající vyzvala zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj podle § 84 odst. 2 písm. k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ***určuje a schvaluje*** *s účinností ode dne přijetí tohoto usnesení funkce starosty a druhého místostarosty jako funkce, pro které budou členové zastupitelstva uvolněni. Funkce prvního místostarosty bude vykonávána neuvolněným členem zastupitelstva.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI:0

Usnesení č. 04-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly.

c) Určení způsobu volby starosty a místostarosty:

Předsedající konstatovala, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejným hlasováním, a že změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny a následně budou předsedajícím spočítány a případným členům zastupitelstva bude umožněno výsledek sčítání zkontrolovat. Předsedající vyzvala členy zastupitelstva, zda mají návrhy na změnu způsobu hlasování. Žádné návrhy na změnu nebyly předloženy. Proto předsedající konstatovala, že volba starosty a místostarosty bude probíhat veřejným hlasováním. Následně předsedající přešla k dalšímu bodu programu.

d) Volba starosty

Předsedající sdělila přítomným zastupitelům a občanům, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení bude přistoupeno k volbě místostarostů. Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty nebo starostky obce Předboj. Člen zastupitelstva pan Ing. Marián Kmeč navrhl zvolit do funkce starosty pana Bc. Ondřeje Pechu. Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů další návrhy na funkci starosty nebo starostky obce. Navržený kandidát s kandidaturou souhlasí. Další návrhy nebyly podány a předsedající vyzvala přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** starostou obce pana Bc. Ondřeje Pechu. Zastupitelstvo obce Předboj v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, určuje funkci starosty obce Předboj jako funkci, pro kterou bude člen zastupitelstva obce dlouhodobě uvolněn.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 2 Ing. Lojínová, pan Nekola ZDRŽELI SE: 1 (Mgr. Soběslavský) NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 05-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Po zvolení starosty obce, pan Bc. Ondřej Pecha poděkoval členům zastupitelstva za důvěru. Předsedající následně předala slovo nově zvolenému starostovi slovo, aby pokračoval ve vedení ustavujícího zasedání.

Připomínky a další návrhy k tomuto bodu:
Nový starosta: Bc. Pecha vyvolává krátkou přestávku, předá bývalé starostce Mgr. Horevajové květinu a poděkuje jí za spolupráci.

e) Volba první místostarostky

Nově zvolený starosta obce pan Bc. Ondřej sdělil přítomným zastupitelům a občanům, že nyní bude volen první místostarosta a navrhuje do funkce první místostarostky paní Martinu Bendovou. Funkce má být neuvolněná podle usnesení č. 04. Vzhledem k současným pracovním aktivitám paní Bendové je její funkce zatím navržená jako neuvolněná. Následně nově zvolený starosta obce vyzval přítomné zastupitele, aby se k návrhu vyjádřili a případně navrhli další kandidáty. Proběhla diskuse ohledně návrhu na místostarostku obce. Pan Nekola navrhuje paní Ing.

Lojínovou. Obě navržené s kandidaturou souhlasí. Po ukončení diskuse, a připomínek starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** první místostarostkou obce paní Martinu Bendovou. Zastupitelstvo obce Předboj schvaluje, že funkce první místostarostky obce bude vykonávána jako funkce neuvolněná.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 06a-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky a další návrhy k tomuto bodu:

Paní Lojínová se vyjadřuje a ptá se, co bude mít který funkcionář na starosti. Pan starosta se vyjadřuje, že stavební úkoly bude na jeho ramenou (územní plánování, správa obce, výstavba), paní Bendová bude mít na starost komunitní život v obci, správu kanceláře, řízení úřadu, kulturní projekty. Paní Lojínová se ptá rovnou na paní Bínovou, která bude volena jako druhou místostarostkou, na to odpovídá pan starosta, že se bude věnovat dotačním titulům a finančnímu rozvoji obce.

f) Volba druhé místostarostky

Nově zvolený starosta obce navrhl do funkce druhé místostarostky paní Dalidu Bínovou jako uvolněnou členku zastupitelstva. Nově zvolený starosta obce vyzval přítomné zastupitele, aby se k návrhu vyjádřili a případně navrhli další kandidáty. Pan Nekola navrhuje paní Ing. Lojínovou. Následně proběhla diskuse ohledně návrhu na druhou místostarostku obce. Obě navržené s kandidaturou souhlasí. Po ukončení diskuse a připomínek nově zvolený starosta obce vyzval přítomné zastupitele k hlasování

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** druhou místostarostkou obce paní Dalidu Bínovou. Zastupitelstvo obce Předboj schvaluje, že funkce druhé místostarostky obce bude vykonávána jako funkce uvolněná.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 06b-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky a další návrhy k tomuto bodu nebyly.

g) Zastupování starosty obce

Nově zvolený starosta obce přítomným zastupitelům a občanům sděluje, že podle § 104 odst. 1 zákona o obcích; samotné označení „první“ nenahrazuje jednoznačné určení zastupující místostarostky. Osobu je

nutno potvrdit podle vůle zastupitelstva. Odst. 1 § 104 výslovně stanoví, že zastupitelstvo může zvolit více místostarostů a svěřit jim různé úkoly, ovšem v takovém případě však musí jednoznačně určit jednoho místostarostu, který zastupuje starostu. Z tohoto důvodu je nezbytné zastupování starosty v době jeho nepřítomnosti schválit a určit. Starosta navrhuje první místostarostku paní Martinu Bendovou.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **určuje a schvaluje** podle § 104 odst. 1 zákona o obcích, že starostu v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy nevykonává funkci, zastupuje první místostarostka paní Martina Bendová.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 06c-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky a další návrhy k tomuto bodu:

Bod 4 - Zřízení finančního a kontrolního výboru

a) Určení počtu členů finančního a kontrolního výboru

Nově zvolený starosta úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor (§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích), neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem předchozího zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou finančního nebo kontrolního výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Nově zvolený starosta dále informuje přítomné, že členem kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).
Nově zvolený starosta navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z těchto výborů bude mít tři členy a vyzval členy zastupitelstva k vyslovení případných protinávrhů. Jiný návrh podán nebyl a starosta vyzvala přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj podle § 84 odst. 2 písm. l) a § 117 odst. 2 zákona o obcích zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor a stanoví počet členů každého z nich na tři členy včetně předsedy.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 07-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly

b) Volba předsedy finančního výboru:

Nově zvolený starosta přistoupil k dalšímu bodu, a tím je volba předsedy finančního výboru. Zopakoval, že předsedou finančního výboru může být pouze člen zastupitelstva obce a nemůže jím zároveň být ani starosta ani místostarosta. Následně starosta obce navrhl jako předsedu finančního výboru pana doc. Ing. Josefa Kocourka, jako v minulém volebním období a vyzval zastupitele, aby se vyjádřili k tomuto návrhu. Navržený kandidát se svojí kandidaturou souhlasí. Následně proběhla diskuse ohledně návrhu na předsedu finančního výboru. Po ukončení diskuse a připomínek starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** předsedou finančního výboru pana doc. Ing. Josefa Kocourka.*

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 08-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu:

18:49 – zastupitelka Krejčí opustila na krátkou chvíli místnost

c) Volba předsedy kontrolního výboru:

Nově zvolený starosta přistoupil k dalšímu bodu, a tím je volba předsedy kontrolního výboru. Ozřejmil, že považuje za správné, aby předsedu kontrolního výboru vybrala strana, která nemá většinu v zastupitelstvu tak, aby byly zachovány kontrolní mechanismy. Nově zvolený starosta navrhl na funkci předsedy kontrolního výboru pana Mgr. Radka Soběslavského. Navržený kandidát se svojí kandidaturou souhlasí. Nově zvolený starosta vyzval ostatní zastupitele k podání dalších návrhů na tuto funkci a následně vyzval přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** předsedou kontrolního výboru pana Mgr. Radka Soběslavského.*
Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1 (Mgr. Pan Soběslavský) NEPŘÍTOMNI: 1 (paní Krejčí)

Usnesení č. 09-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu:
18:51 – návrat paní Krejčí do zasedací místnosti

d) Volba členů finančního výboru:

Nově zvolený starosta přistoupil k dalšímu bodu, a tím je volba členů finančního výboru a vyzval zastupitele, aby se vyjádřili k tomuto bodu. Nově zvolený starosta dále zdůraznil, že člen výboru může být volen i z řad veřejnosti. Člen zastupitelstva a předseda finančního výboru pan doc Ing. Josef Kocourek navrhl zvolit jako členy výboru pana Ing. Michala Sabola a pana Ing. Davida Pšeničku a dotázal se obou pánů, kteří byli přítomni, zda s tímto návrhem

souhlasí. Oba navržení pánové vyslovili souhlas. Nově zvolený starosta obce vyzval ostatní členy zastupitelstva, zda mají nějaké další návrhy. Paní Ing. Lojínová navrhuje pana Mgr. Soběslavského. Následně proběhla diskuse ohledně návrhu na členy kontrolního výboru. Po ukončení diskuse a připomínek vyzval nově zvolený starosta obce přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** dalšími členy finančního výboru pana Ing. Michala Sabola a pana Ing. Davida Pšeničku.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 10-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: Paní Lojínová se také ptá, proč byli vybráni obyvatelé obce, a ne členové zastupitelstva, proč nás je 9 zastupitelů a jaký to měl význam. Na to reaguje starosta obce Bc. Pecha, že vzhledem k rozvoji obce a objemu finančních prostředků určených na investice je vhodné rozšířit počet zastupitelů obce, kteří o těchto záměrech rozhodují.

e) Volba členů kontrolního výboru:

Nově zvolený starosta následně přistoupil k dalšímu bodu, a tím je volba členů kontrolního výboru a vyzval zastupitele, aby se vyjádřili k tomuto bodu. Nově zvolený starosta dále opět zdůraznil, že člen výboru může být volen i z řad veřejnosti. Starosta obce vyzval zastupitele a předsedu kontrolního výboru pana Mgr. Radka Soběslavského, aby navrhl členy kontrolního výboru. Zastupitel pan Radek Soběslavský navrhl zastupitele pana Martina Nekolu a pana Lubomíra Kristlíka, nově zvolený starosta navrhl paní Marii Marešovou, která působila jako členka kontrolního výboru v minulém volebním období. Následně se nový starosta obce dotázal přítomných, zda s tímto návrhem souhlasí. Paní Marie Marešová zastupitel pan Martin Nekola a pan Lubomír Kristlík vyslovili souhlas. Nově zvolený starosta obce vyzval ostatní členy zastupitelstva, zda mají nějaké další návrhy. Následně proběhla diskuse ohledně návrhu na členy kontrolního výboru. Po ukončení diskuse a připomínek starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** dalšími členy kontrolního výboru pana Lubomíra Kristlíka a paní Marii Marešovou.*

Výsledek hlasování: Pan Martin Nekola PRO: 2 PROTI 6 ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Soběslavský)

Pan Lubomír Kristlík: PRO: 6 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Soběslavský)

Paní Marie Marešová: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽEL SE:0

NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 11-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: pan Mgr. Soběslavský navrhuje pana Martina Nekolu a pana Lubomíra Kristlíka, pan starosta navrhuje z důvodu kontinuity paní Marii Marešovou.

Pan Martin Nekola Pro: 2 Proti 6 Zdržel se: 1 (Mgr. Soběslavský)

Pan Lubomír Kristlík: Pro: 6 Proti: 2 Zdržel se 1 (Mgr. Soběslavský)

Paní Marie Marešová: Pro 6 Proti: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)

Bod 5 – Zřízení výboru pro výstavbu a dopravu

a) Určení počtu členů výboru pro výstavbu a dopravu

Nově zvolený starosta obce k tomuto bodu přítomným sděluje, že zastupitelstvo obce může zřídit dle uvážení i další tematicky zaměřené výbory. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo obce chce pokračovat v několika rozpracovaných investičních projektech. Nově zvolený starosta dále uvedl, že dalším významným důvodem pro zřízení Výboru pro výstavbu a dopravu je příprava nového územního plánu obce Předboj, jehož pořízení a schválení bude jedním z nejdůležitějších úkolů zastupitelstva v nadcházejícím volebním období a musí být pořízen a schválen do dvou let. Na jeho přípravě by se měl výbor aktivně podílet, zejména při posuzování budoucího rozvoje obce, dopravní infrastruktury, občanské vybavenosti, veřejných prostranství a regulace nové výstavby.
Nově zvolený starosta obce dále sděluje, že členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby. Nově zvolený starosta obce navrhuje, že výbor pro výstavbu a dopravu bude tříčlenný a následně se zeptal členů zastupitelstva, zda s tím souhlasí. Před hlasováním byla dána možnost i přítomným občanům sdělit své názory a připomínky k tomuto bodu. Následně proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva a veřejností, která osvětlila podrobněji účel a zaměření tohoto výboru. Žádné další návrhy ani stanovisko sděleno nebylo. Nově zvolený starosta následně vyzval členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **zřizuje** výbor pro výstavbu a dopravu. Zastupitelstvo obce Předboj a stanoví počet jeho členů na tři včetně předsedy výboru.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 12-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly.

b) Volba předsedy výboru pro výstavbu a dopravu

Nově zvolený starosta obce navrhuje, aby předseda výboru pro výstavbu a dopravu byl pan Ing. Marián Kmeč, který byl předsedou tohoto výboru i v minulém volebním období a vykonal obrovský kus práce a byl rovněž určen jako člen zastupitelstva pro pořizování územně plánovací dokumentace, konkrétně Změny č. 3 ÚP obce Předboj. Nově

zvolený starosta dále zdůrazňuje, že pan Ing. Marián Kmeč je odborník a specialista v oboru stavebnictví. Následně starosta obce vyzval ostatní zastupitele k případným návrhům a připomínkám. Nově zvolený starosta se ptá Ing. Mariána Kmeče, zda s kandidaturou souhlasí. Žádné další návrhy nebyly podány a starostka obce vyzvala přítomné zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** předsedou výboru pro výstavbu a dopravu pana Ing. Mariána Kmeče.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 13-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly.

c) Volba členů výboru pro výstavbu a dopravu

Nově zvolený starosta následně přistoupil k dalšímu bodu, a tím je volba členů výboru pro výstavbu a dopravu a vyzval zastupitele a předsedu výboru pro výstavbu a dopravu pana Ing. Mariána Kmeče, aby navrhl členy tohoto výboru a zároveň přítomným zdůraznil, že člen výboru může být volen i z řad veřejnosti. Zastupitel Ing. Marián Kmeč navrhl pana doc. Ing. Josefa Kocourka, který je specialista přes dopravu a bude opět řešit veškerá dopravní opatření v obci a byl rovněž členem tohoto výboru v minulém volebním období a dále navrhl jako člena tohoto výboru i nově zvoleného starostu obce Bc. Ondřeje Pechu pro jeho znalosti a zkušenosti v oblasti územního plánování. Nově zvolený starosta obce vyzval ostatní členy zastupitelstva, zda mají nějaké další návrhy. Ing. Lojínová navrhuje pana Martina Nekolu. Následně se nově zvolený starosta obce zeptal navrhovaných kandidátů, kteří byli přítomni, zda s návrhem na člena výboru pro výstavbu a dopravu souhlasí. Zastupitel doc. Ing. Josef Kocourek, Ph.D. a nově zvolený starosta Bc. Ondřej Pecha a Martin Nekola shodně odpověděli že souhlasí. Nově zvolený starosta následně vyzval členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** dalšími členy výboru pro výstavbu a dopravu pana doc. Ing. Josefa Kocourka a Bc. Ondřeje Pechu.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 14-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Hlasování dle navržených kandidátů:

Bc. Pecha Pro: 6 Proti: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)

doc. Ing. Josef Kocourek, Ph.D Pro: 6 Proti: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)

Připomínky k tomuto bodu:
Paní Lojínová se ptá kolikrát se daný výbor sešel. Paní Horevajová se také ptá na to, proč nechtějí pana Nekolu. Ing. Kmeč se vyjadřuje, že chtějí udržet dlouhodobou kontinuální spolupráci, která byla vysoce efektivní. Nově zvolený starosta Pecha se k tomu se vyjadřuje, že nemá problém s konzultacemi s panem Nekolou. K tomu se připojuje i Ing. Kmeč.

Bod 6 – Zřízení výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty (VKSZSP)

a) Určení počtu členů výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty

Nově zvolený starosta obce seznámil přítomné členy zastupitelstva a občany s možností zřizovat podle § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, vedle povinně zřizovaného finančního a kontrolního výboru také další výbory zaměřené na jednotlivé oblasti činnosti obce. V této souvislosti navrhl zřízení Výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty, který působil již v předchozím volebním období 2022–2026 a významně přispěl k rozvoji společenského, kulturního a komunitního života v obci.
Nově zvolený starosta obce dále sděluje, že členy tohoto kulturního výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby a předsedou tohoto kulturního výborů může být i starosta nebo místostarosta. Starosta obce navrhuje, že KSV bude tříčlenný. Před hlasováním byla dána možnost i přítomným občanům sdělit své názory a připomínky k tomuto bodu. Následně proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva a veřejností, která osvětlila podrobněji účel a zaměření tohoto výboru. Žádné další návrhy ani stanovisko sděleno nebylo. Starostka následně vyzvala členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **zřizuje** výbor pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty a stanoví počet jeho členů na tři včetně předsedy*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 15-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu:
K tomu se vyjadřují zastupitelé Ing. Lojínová, pan Nekola, Mgr. Soběslavský i paní Horevajová, že nemá smysl daný výbor vytvářet. Ušetřilo by se spoustu peněz potřebných jinde, pokud by se nezřídil tento výbor. Ušetřilo by se 600 000 Kč za 4 roky.

b) Volba předsedy výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty (VKSZSP)

Nově zvolený starosta obce navrhl, aby do funkce předsedkyně Výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty byla zvolena členka zastupitelstva obce paní Andrea Krejčí. Starosta přítomným připomněl, že paní Andrea Krejčí působila již v předchozím volebním období 2022–2026 jako členka tohoto výboru, kde se velmi osvědčila. Navržená kandidátka s kandidaturou souhlasí. Nově zvolený starosta následně vyzval ostatní členy

zastupitelstva k předložení případných dalších návrhů a připomínek. Poté byla otevřena rozprava k návrhu na volbu předsedkyně výboru.
Po ukončení rozpravy starosta předložil návrh usnesení a vyzval přítomné členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** paní Andreu Krejčí předsedkyní Výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty obce Předboj.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 16-09/11/2026/UZO bylo schváleno

c) Volba členů výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty

Nově zvolený starosta obce následně přistoupil k dalšímu bodu programu, kterým byla volba členů Výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty. Vyzval nově zvolenou předsedkyni výboru paní Andreu Krejčí, aby předložila návrh na obsazení zbývajících míst ve výboru.
Předsedkyně výboru paní Andrea Krejčí navrhla za členky výboru paní Ing. Danu Douděrovou a členku zastupitelstva obce paní Ing. Anetu Lojínovou. Obě navržené se svou kandidaturou souhlasí.
Následně vyzval členy zastupitelstva k případným dalším návrhům a připomínkám.
Po ukončení rozpravy předložil návrh usnesení a vyzval přítomné členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj **volí** dalšími členkami Výboru pro kulturu, sport, volný čas, zdravotní a sociální projekty obce Předboj paní Ing. Danu Douděrovou a paní Ing. Anetu Lojínovou.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 17-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu:

Ing. Lojínová k tomu vyjadřuje tak, že kultura se má dělat dobrovolně. Paní Ing. Lojínová se ptá proč nefiguruje v žádném výboru pan Nekola. Mgr. Soběslavský namítá, že by měl být kontrolní výbor tedy v rukách opozice.

Bod 7 - Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Nově zvolený starosta obce seznámil přítomné členy zastupitelstva a občany s právní úpravou odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce podle § 72, § 73 a § 74 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění

pozdějších předpisů. Nově zvolený starosta uvedl, že s účinností od 1. ledna 2024 došlo ke změně způsobu stanovení odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Výše odměn se nově vypočítává na základě zákonem stanovených koeficientů, které zohledňují zastávanou funkci a velikostní kategorii obce, a základny pro výpočet odměn, jejíž výši každoročně vyhlašuje Ministerstvo vnitra České republiky. Pro rok 2026 činí základna pro výpočet odměn 48 147 Kč.
Současně vysvětlil, že zatímco uvolněným členům zastupitelstva náleží odměna přímo ze zákona, u neuvolněných členů zastupitelstva stanoví zákon maximální možnou výši odměny, přičemž o konkrétní výši odměn rozhoduje zastupitelstvo obce. Výjimkou je neuvolněný starosta, kterému vzniká nárok na odměnu přímo ze zákona.
Nově zvolený starosta dále sdělil, že podle aktuální právní úpravy a tabulky Ministerstva vnitra pro rok 2026 činí maximální měsíční odměna neuvolněného člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí v příslušné velikostní kategorii obce 2 552 Kč. V této souvislosti navrhl, aby neuvolněným členům Zastupitelstva obce Předboj, kteří nevykonávají žádnou další odměňovanou funkci, byla poskytována měsíční odměna ve výši **2 552 Kč**.
Nově zvolený starosta zdůraznil, že výkon funkce člena zastupitelstva je spojen s odpovědností, účastí na jednáních, přípravou podkladů a aktivním zapojením do rozhodování o záležitostech obce. Navržená odměna představuje přiměřené ocenění času a práce, které členové zastupitelstva věnují výkonu svého mandátu.

Funkce	Částka za měsíc	Režim pro rok 2026
Uvolněný starosta	84 306 Kč	Zákonná odměna
Uvolněná druhá místostarostka	74 195 Kč	Zákonná odměna
Neuvolněná první místostarostka	45 499 Kč	Navržené zákonné maximum
Neuvolněný předseda výboru	5 056 Kč	Navržené zákonné maximum
Neuvolněný člen výboru	4 237 Kč	Navržené zákonné maximum
Neuvolněný zastupitel bez dalších funkcí	2 552 Kč	Navržené zákonné maximum

Přítomní byli seznámeni s aktuální tabulkou odměn pro rok 2026 vydanou Ministerstvem vnitra České republiky. Všechny částky jsou hrubé měsíční částky před odvody. Uvolněným funkcionářům/zastupitelům se odměna nestanovuje usnesením; vzniká při splnění zákonných podmínek. U neuvolněných členů jde o návrh, o němž rozhoduje zastupitelstvo. Výplata musí respektovat případné zákonné krácení při dalších veřejných funkcích.

Nově zvolený starosta následně vyzval členy zastupitelstva k předložení případných dalších návrhů a připomínek. Následně přednesl návrh usnesení a vyzval přítomné členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj v souladu s § 72 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ***stanovuje*** *měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí ve výši* ***2 552 Kč****. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení, a to s účinností. od 09.11. 2026.*

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne vzniku jeho mandátu.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 3(Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)
NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 18-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly

Nově zvolený starosta obce dále navrhl měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněné první místostarostky obce (§ 77 odst. 2 zákona o obcích) paní Martině Bendové, a to ve výši 45.499 Kč měsíčně s účinností ode dne zvolení do funkce první místostarosty obce.
Nově zvolený starosta následně vyzval členy zastupitelstva k předložení případných dalších návrhů a připomínek. Po ukončení rozpravy předložil návrh usnesení a vyzval přítomné členy zastupitelstva k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj podle § 72 odst. 2 zákona o obcích ***stanoví*** *Martině Bendové za výkon funkce neuvolněné první místostarostky měsíční odměnu* ***45 499 Kč****. Odměna se poskytuje ode dne přijetí tohoto usnesení, nejdříve však ode dne jejího zvolení do této funkce, a to s účinností od 09.11. 2026. Při souběhu veřejných funkcí se uplatní případné zákonné krácení podle § 72 zákona o obcích.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 1 (Ing. Lojínová) ZDRŽELI SE: 2 (Mgr. Soběslavský, pan Nekola)
NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 19-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu:

Ing. Lojínová se ptá, jaký bude pracovní harmonogram neuvolněné místostarostky.

Nově zvolený starosta obce dále navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva obce byly v souladu s § 72 odst. 2 a 3 a § 73 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytovány měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí v následující výši:

- **Předseda výboru zastupitelstva obce:** 5 056 Kč měsíčně.
- **Člen výboru zastupitelstva obce:** 4 237 Kč měsíčně.

Odměny budou poskytovány ode dne zvolení do příslušné funkce, nejdříve však ode dne přijetí usnesení zastupitelstva obce o stanovení odměn.
Starosta následně vyzval členy zastupitelstva k předložení případných připomínek či protinávrhů. Vzhledem k tomu, že žádné připomínky ani další návrhy nebyly vzneseny, přistoupil k hlasování o předloženém návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj podle § 72 odst. 2 zákona o obcích ***stanoví*** *neuvolněným členům zastupitelstva za výkon*

*funkce předsedy výboru měsíční odměnu **5 056 Kč** a za výkon funkce dalšího člena výboru měsíční odměnu **4 237** Kč. Odměny se poskytují ode dne přijetí tohoto usnesení, nejdříve však ode dne zvolení do příslušné funkce, a to s účinností od 09.11. 2026. Při budoucích změnách obsazení se poskytují ode dne zvolení do příslušné funkce za trvání účinnosti tohoto usnesení.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)
NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 20-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Nově zvolený starosta obce dále uvedl, že v souladu s § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, může zastupitelstvo obce rozhodnout o poskytování souhrnné měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva v případě souběhu výkonu více funkcí.
V této souvislosti navrhl poskytování souhrnné odměny doc. Ing. Josefu Kocourkovi, který bude vykonávat funkci předsedy finančního výboru a současně člena výboru pro výstavbu a dopravu. Nově zvolený starosta svůj návrh odůvodnil zejména odbornými znalostmi pana doc. Ing. Josefa Kocourka v oblasti dopravy a předpokládaným významným zapojením do řešení dopravní problematiky obce Předboj. Jeho odborná činnost bude důležitá zejména při přípravě a realizaci dopravních projektů, řešení dopravní bezpečnosti a při zpracování nového územního plánu obce. S ohledem na souběh obou funkcí a předpokládaný rozsah činnosti navrhl starosta souhrnnou měsíční odměnu ve výši 9 293 Kč.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj v souladu s § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** poskytování souhrnné měsíční odměny neuvolněnému členu zastupitelstva obce doc. Ing. Josefu Kocourkovi za souběžný výkon funkce předsedy finančního výboru a člena výboru pro výstavbu a dopravu ve výši*

***9 293 Kč měsíčně**, a to ode dne přijetí tohoto usnesení, nejdříve však ode dne jeho zvolení do obou uvedených funkcí, a to s účinností od 09,11. 2026*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)
NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 21-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Bod 8 – Předání obce nově zvolenému Zastupitelstvu obce

Nově zvolený starosta obce přítomným zastupitelům sdělil, že tento o tomto bodu se nebude hlasovat a bude vzat pouze na vědomí. Nově zvolený starosta nyní předal slovo bývalé starostce Dagmar Horevajové. Dagmar

Horevajová obce informovala přítomné zastupitele, že dne **9. 11. 2026 v dopoledních hodinách proběhlo řádné předání agendy a dokumentace obce Předboj** Bc. Ondřeji Pechovi, a to za účasti referentek obecního úřadu.
O předání byl sepsán a oběma stranami podepsán **předávací protokol**, jehož součástí byly rovněž přílohy obsahující přehled poskytnutých a rozpracovaných dotací a přehled dosud nedokončených projektů obce, zejména investičních akcí. V rámci předání byla provedena také kontrola a inventura pokladní hotovosti a ověření zůstatků na bankovních účtech obce.
Bývalá starostka Dagmar Horevajová dále konstatovala, že Bc. Ondřej Pecha vykonával funkci místostarosty po celé uplynulé volební období 2022–2026 a průběžně se podílel na vedení obce, přípravě a realizaci jednotlivých projektů i řešení běžných provozních záležitostí. Je tedy s činností obce, jejím hospodařením a rozpracovanými úkoly dlouhodobě seznámen.
Veškerá dokumentace, smlouvy, projektové podklady a další písemnosti zůstávají řádně uloženy na obecním úřadě a jsou novému vedení obce plně k dispozici.
Dagmar Horevajová závěrem konstatovala, že předání agendy obce bylo řádně provedeno a písemně zdokumentováno, čímž byla zajištěna kontinuita činnosti obecního úřadu a plynulé navázání nového vedení obce na dosavadní práci.
Zastupitelstvo obce Předboj vzalo informaci o předání agendy obce na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj bere na vědomí informaci dosavadní starostky obce o řádném předání agendy, dokumentace, přehledu hospodaření a rozpracovaných projektů obce, které proběhlo dne 9. 11. 2026 a bylo doloženo písemným předávacím protokolem.

O tomto usnesení se nehlasuje, pouze je vzato na vědomí
Usnesení č. 22-09/11/2026/UZO bylo vzato na vědomí

Bod 9 – Schválení Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi Městem Neratovice a Obcí Předboj

Důvodová zpráva:

Nově zvolený starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem nové Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi městem Neratovice a obcí Předboj.
Obec Předboj dlouhodobě zajišťuje požární ochranu na svém území prostřednictvím jednotky Sboru dobrovolných hasičů města Neratovice, a to na základě smluvní spolupráce. Poslední smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Předboj dne 1. 3. 2023 usnesením č. 10-01/03/2023/ZO.
Město Neratovice nyní předložilo návrh nové smlouvy, jejímž hlavním předmětem je úprava ročního finančního příspěvku obce Předboj ze stávajících **60 000 Kč na 70 800 Kč**, tedy navýšení o 10 800 Kč ročně. Finanční příspěvek je určen na zabezpečení činnosti jednotky požární ochrany, zejména na provoz, údržbu a opravy požární techniky, vybavení, ochranné prostředky a další neinvestiční výdaje související se zajišťováním požární ochrany. Návrh smlouvy současně stanovuje každoroční úpravu finančního příspěvku podle průměrné roční míry inflace zveřejněné Českým statistickým úřadem. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Projednání nové smlouvy je zařazeno na jednání Rady města Neratovice dne **19. 11. 2026**. Z tohoto důvodu je návrh předkládán ke schválení již na ustavujícím zasedání Zastupitelstva obce Předboj dne 9. 11. 2026, aby bylo možné zajistit včasné schválení smlouvy oběma smluvními stranami a plynulé pokračování spolupráce.
Nově zvolený starosta obce zdůraznil, že zajištění požární ochrany je jednou ze základních povinností obce a dosavadní spolupráce s jednotkou SDH Neratovice představuje důležitou součást zajištění bezpečnosti občanů a ochrany jejich majetku.
Po seznámení s návrhem smlouvy a následné rozpravě bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání ***schvaluje*** *uzavření Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi městem Neratovice, IČO 00237108, a obcí Předboj, IČO 00240630, dle předloženého návrhu, s ročním finančním příspěvkem ve výši* ***70 800 Kč****, s možností jeho každoroční úpravy podle míry inflace za podmínek stanovených smlouvou. Zastupitelstvo obce Předboj dále* ***pověřuje*** *starostu obce Bc. Ondřeje Pechu podpisem této smlouvy.*

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 23-09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Bod 10) Rozpočtové opatření č. 6/2026

Důvodová zpráva:

Nově zvolený starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 6/2026, které bylo zpracováno účetní obce a předloženo ke schválení Zastupitelstvu obce Předboj. Navrhované rozpočtové opatření reaguje na aktuální vývoj hospodaření obce a potřebu úpravy některých příjmových a výdajových položek rozpočtu.

1. Navýšení kapitálových příjmů

Do rozpočtu obce se nově zahrnuje příjem z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku ve výši **1 397 582 Kč**. Tento příjem umožňuje pokrýt níže uvedené navýšení výdajů, aniž by bylo nutné v odpovídající výši čerpat další finanční prostředky z bankovních účtů obce.

2. Navýšení výdajů na provoz čistírny odpadních vod

V oblasti odvádění a čištění odpadních vod se navrhuje navýšení provozních výdajů o **625 000 Kč**, a to z původních 600 000 Kč na celkových 1 225 000 Kč. Důvodem je zejména havarijní stav stávající čistírny odpadních vod a komplikace související s jejím provozem v období výstavby nové ČOV. V současné době je nezbytné provádět častější rozbory odpadních vod, zajistit zvýšenou četnost odvozu kalů a hradit další související provozní služby. Tyto náklady přesahují původně schválené rozpočtové prostředky. Navýšení se týká výhradně provozních výdajů a nesouvisí s investičními náklady na výstavbu nové čistírny odpadních vod.

3. Navýšení výdajů na činnost zastupitelstva obce

V rámci výdajů na zastupitelstvo obce se navrhuje navýšení rozpočtových prostředků o **150 000 Kč**, a to z původních 3 470 500 Kč na 3 620 500 Kč.
Důvodem je zajištění finančních prostředků na výplatu zákonného odchodného dosavadní/bývalé starostce obce a dosavadnímu/bývalému druhému místostarostovi v souvislosti s ukončením výkonu funkce, při splnění zákonných podmínek nároku.

4. Celkový dopad rozpočtového opatření

Navrhované rozpočtové opatření představuje následující změny:

- Navýšení kapitálových příjmů o **1 397 582 Kč**.
- Navýšení běžných výdajů o **775 000 Kč**.
- Úpravu financování o **−622 582 Kč**.

Zvýšené příjmy tak v plném rozsahu pokrývají navrhované navýšení výdajů. Zbývající částka ve výši **622 582 Kč** představuje příznivý dopad na hospodaření obce, neboť snižuje potřebu zapojení finančních prostředků z bankovních účtů do rozpočtu.
Nově zvolený starosta obce závěrem konstatoval, že předložené rozpočtové opatření zajišťuje potřebné finanční krytí provozních výdajů a zákonných závazků obce a současně má pozitivní dopad na rozpočtové saldo.
Po seznámení s návrhem rozpočtového opatření a následné rozpravě bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Předboj po projednání **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **rozpočtové opatření č. 6/2026** dle předloženého návrhu, kterým dochází:*

- *k navýšení kapitálových příjmů o 1 397 582 Kč,*
- *k navýšení běžných výdajů o 775 000 Kč,*
- *k úpravě financování o −622 582 Kč.*

Rozpočtové opatření č. 6/2026 tvoří přílohu č. 5 zápisu z tohoto zasedání.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola)
NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 24 09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Bod 11) Schválení pověření a zmocnění starosty obce ke schvalování a provádění rozpočtových opatření

Důvodová zpráva:

Bývalá starostka Mgr. Dagmar Horevajová seznámila přítomné zastupitele s návrhem na pověření a zmocnění nově zvoleného starosty obce Bc. Ondřeje Pechy ke schvalování a provádění rozpočtových opatření.
Uvedené pověření bylo v předchozích letech pravidelně schvalováno zastupitelstvem obce zpravidla současně se schvalováním rozpočtu na následující kalendářní rok. Naposledy bylo schváleno dne 16. 12. 2025 usnesením č. 04d-16/12/2025/ZO.
Vzhledem k zahájení nového volebního období 2026–2030 a změně ve funkci starosty obce je navrženo, aby zastupitelstvo již na ustavujícím zasedání stanovilo rozsah pravomoci nově zvoleného starosty k provádění rozpočtových opatření.
Cílem je zajistit plynulé hospodaření obce a umožnit operativní provádění nezbytných rozpočtových změn, zejména v souvislosti s běžným provozem obce, realizací investičních akcí, přijímáním dotací a závěrem rozpočtového roku.
Navrhovaný rozsah pověření vychází z dosavadní praxe obce Předboj a zachovává stejné finanční limity a podmínky, které byly schváleny zastupitelstvem v předchozím období. Bývalá starostka obce Dagmar Horevajová dále sděluje, že se jedná se o navázání na dosavadní praxi, a proto navrhuje pověření starosty časově omezit do 31. 12. 2026. Nové zastupitelstvo si pak při schvalování rozpočtu na rok 2027 může samo rozhodnout, zda rozsah pravomocí starosty zachová, rozšíří, nebo omezí. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření nemění odpovědnost zastupitelstva za hospodaření obce ani jeho pravomoc rozhodovat o rozpočtových změnách nad rámec stanoveného pověření.
Po seznámení s návrhem a následné rozpravě bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů ***pověřuje a zmocňuje*** *starostu obce Předboj Bc. Ondřeje Pechu ke schvalování a provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:*

I. *Rozpočtové příjmy v neomezené výši.*

II. *Rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích rozpočtu (třídy) do výše* ***400 000 Kč celkem za jedno rozpočtové opatření a třídu****.*

III. *Poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i ve výdajích.*

IV. *Rozpočtová opatření související s příjmy a výdaji v oblasti dotací v neomezeném rozsahu.*

Toto pověření se uděluje na období ode dne přijetí tohoto usnesení do 31. 12. 2026.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 3 (Ing. Lojínová, Mgr. Soběslavský, pan Nekola) ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI:0

Usnesení č. 25 -09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Bod 12) Určení pověřeného člena zastupitelstva při pořizování územně plánovací dokumentace

Důvodová zpráva:

Nově zvolený starosta seznámil přítomné zastupitele s návrhem na určení člena Zastupitelstva obce Předboj pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace obce. Zastupitelstvo obce Předboj na svém veřejném zasedání dne 25. 8. 2026 přijalo usnesení **č. 04-25/08/2026/ZO**, kterým rozhodlo o pořízení nového územního plánu obce Předboj s prvky regulačního plánu.

Nový územní plán představuje jeden z nejvýznamnějších strategických dokumentů obce, který bude určovat podmínky jejího dalšího rozvoje, zejména v oblasti výstavby, dopravní a technické infrastruktury, ochrany krajiny a veřejné zeleně. Vzhledem k zahájení nového volebního období 2026–2030 je nezbytné určit člena zastupitelstva, který bude v souladu se stavebním zákonem spolupracovat s pořizovatelem při přípravě a projednávání územně plánovací dokumentace obce.

Jako určený zastupitel je opět navržen **Ing. Marián Kmeč**, který tuto činnost vykonával již v předchozím volebním období a dlouhodobě se věnuje problematice územního rozvoje, výstavby a dopravní infrastruktury obce Předboj. Jeho opětovné určení zajistí kontinuitu dosavadní práce, návaznost, na již přijatá rozhodnutí zastupitelstva a efektivní spolupráci s pořizovatelem, kterým je Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Vzhledem k potřebě zahájit navazující kroky při pořizování nového územního plánu je žádoucí, aby byl určený zastupitel schválen již na ustavujícím zasedání dne 9. 11. 2026.

Po seznámení s návrhem a následné rozpravě bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání ***určuje*** *Ing. Mariána Kmeče, člena Zastupitelstva obce Předboj, určeným zastupitelem pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Předboj podle § 49, odst 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v případech, kdy se postupuje podle dosavadních právních předpisů, rovněž podle § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to pro volební období 2026-2030.*

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 1 (Ing. Lojínová) ZDRŽELI SE: 2 (Mgr. Soběslavský, pan Nekola)
NEPŘÍTOMNI: 0

Usnesení č. 26 -09/11/2026/UZO bylo schváleno

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Bod 13 – Různé

- Informace, jakým způsobem začne nové vedení pracovat a jaké bude personální obsazení obecního úřadu
- Informace o kulturních akcích do konce roku 2026
- Informace o probíhajících investičních akcích

Bod 14 – Diskuze

Probíhá diskuse k tématu investičních akcí.
Obyvatelka se ptá, jak to vypadá s valem v projektu „Drákulov".
Další obyvatelka se ptá na zeleň v oblasti stezky směrem na Byškovice. Na to reaguje starosta obce, že je v plánu se dané oblasti věnovat (již je projekt na stromořadí, ale pozemky nejsou ve vlastnictví obce).
V návaznosti na informace o stavbě nového přechodu pro chodce přes ulici Hlavní směrem k nové autobusové zastávce Předboj, u rybníka a stávající situaci s přecházením školáků přes tuto komunikaci, se doc. Ing. Kocourek ptá, zda se dělá dopravní výchova v rámci vzdělávacího procesu nové Svazkové základní školy Pod Beckovem.
K tématu se vyvíjí diskuse**.**

K diskusi se další lidé nehlásí, a tak se ustavující zasedání ukončuje v 20:32 hod.

Přílohy zápisu:
1) Prezenční listina
2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
4) Úvodní projev dosavadní starostky obce
5) Rozpočtové opatření č. 6
6) Tabulka – výše odměn neuvolněných členů Zastupitelstva obce Předboj, členů a předsedů výborů Zastupitelstva obce Předboj a neuvolněného místostarosty obce Předboj

Zapsala:	Lucie Bíbrová	
Ověřil:	Ing. Aneta Lojínová	
Ověřil:	doc. Ing. Josef Kocourek, Ph.D.	
Schválil:	Bc. Ondřej Pecha	

V Předboji dne 09.11. 2026