



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[e-podatelna@predboj.cz](mailto:e-podatelna@predboj.cz)

IČ:

00240630

Č.j.: 1943/2026/PRED

V Předboji dne 09. 09. 2026

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU Č. 5/2026

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto **Obec Předboj**, IČ: 002 40 630, se sídlem: Předboj, Hlavní 18, PSČ: 250 72 (dále jen „Obec Předboj“), zveřejňuje záměr Obce Předboj změnit pachtovní smlouvu uzavřenou dne 18. 12. 2020, ve znění dodatku č. 1, ze dne 30. 6. 2021 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 22. 4. 2024, jež byla uzavřena se společností ZEVOS s.r.o., IČ: 475 49 319, se sídlem Ke Tvrzi 140, 250 72 Předboj (dále jen „Pachtovní smlouva“).

Obec Předboj tímto zveřejňuje záměr:

Předmětem pachtu dle Pachtovní smlouvy je úplatné přenechání následujících pozemků Obcí Předboj, jako propachtovatelem, obchodní společnosti ZEVOS s.r.o., jako pachtýři: pozemku parc. č. 250/49, pozemku parc. č. 139/2, pozemku parc. č. 166/12 a pozemku parc. č. 166/16 v katastrálním území Předboj, obec Předboj, zapsané na LV 10001 u Katastrální úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ.

**Navrhovaným dodatkem č. 3 k Pachtovní smlouvě dojde pouze ke snížení výměry propachtovaného pozemku parc. č. 250/49 v k.ú. a obci Předboj z původních 34.312 m<sup>2</sup> na 33.487 m<sup>2</sup> a umožnění přístupu přes pozemek parc. č. 250/49 v k.ú. a obci Předboj k nově vzniklému pozemku parc. č. 250/136 (dle přiloženém Geometrickém plánu č. 1027-166/2026). Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy se nemění.**

Důvodem pro změnu výměry propachtovávaného pozemku parc. č. 250/49 v k.ú. a obci Předboj je skutečnost, že na části tohoto pozemku byla umístěna Obcí Předboj stavba „Předboj – Poldr na pozemku 250/49 v k.ú. Předboj“ a o výměru této stavby (825 m<sup>2</sup>) se snížila rozloha pozemku, kterou může pachtýř dle Pachtovní smlouvy užívat. Část pozemku parc. č. 250/49 v k.ú. a obci Předboj, o kterou se pacht poníží, je znázorněna v přiloženém Geometrickém plánu č. 1027-166/2026, a je nově označena jako pozemek parc. č. 250/136.



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[e-podatelna@predboj.cz](mailto:e-podatelna@predboj.cz)

IČ:

00240630

Tento záměr je zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Předboj a na elektronické úřední desce.

Příloha: Geometrický plán č. 1027-166/2026

Mgr. Dagmar Horevajová  
starostka obce Předboj

Vyvěšeno dne: 09. 09. 2026

Sejmuto dne: