



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ:

00240630

Č.j.: 1728/2026/PRED

V Předboji dne 10.08. 2026

ZÁMĚR OBCE PŘEDBOJ SMĚNIT NEMOVITÉ VĚCI (POZEMKY)

Obec Předboj, IČO: 00240630, se sídlem Hlavní 18, 250 72 Předboj (dále jen „**obec Předboj**“), v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“), zveřejňuje záměr směniti nemovité věci – následující pozemky ve vlastnictví obce Předboj:

- pozemek parc. č. 273/309, druh pozemku: zahrada, o evidované výměře 164 m²;
- pozemek parc. č. 273/317, druh pozemku: zahrada, o evidované výměře 170 m²;

vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro katastrální území a obec Předboj.

Obec Předboj má zájem směniti výše uvedené pozemky za následující pozemky ve vlastnictví společnosti Diamond Villa I s.r.o., IČO: 14389053, se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 364976:

- pozemek parc. č. 273/326, druh pozemku: zahrada, o evidované výměře 897 m²;
- pozemek parc. č. 273/329, druh pozemku: zahrada, o evidované výměře 7 m²;

vše zapsané na listu vlastnictví č. 853 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro katastrální území a obec Předboj.

Záměr směny je zveřejňován v návaznosti na Smlouvu o výstavbě a územním rozvoji uzavřenou dne 22. 5. 2025 mezi obcí Předboj a společností Diamond Villa I s.r.o.

Směna bude provedena bez doplatku, a to s ohledem na účel směny, návaznost na Smlouvu o výstavbě a územním rozvoji a vzájemná práva a povinnosti z ní vyplývající.

Obec Předboj si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv změnit, doplnit nebo zrušit, popřípadě směnnou smlouvu neuzavřít.

Tento záměr je zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Předboj a na elektronické úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ:

00240630

Případná vyjádření k tomuto záměru lze podat písemně na podatelnu Obecního úřadu Předboj nebo zaslat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu Obecní úřad Předboj, Hlavní 18, 250 72 Předboj, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru.

Mgr. Dagmar Horevajová
starostka obce Předboj

Vyvěšeno dne: 10. 08. 2026

Sejmuto dne: