



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Č.j.: 914/2026/PRED

Zápis č. 22/2026 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Předboj ze dne 22.04. 2026

Zahájení

Den a místo zasedání: 22.04. 2026, zasedací místnost OÚ

Hodina zahájení: 19:08 hod



Hodina ukončení: 22:26 hod

Starostka obce na úvod vítá všechny přítomné zastupitele a občany.

Jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Počet přítomných členů zastupitelstva obce je: Mgr. Dagmar Horevajová, Bc. Ondřej Pecha, doc. Ing. Josef Kocourek Ph.D., Ing. Marián Kmeč, Ing. David Potůček, Libor Lang a Ing. Aneta Lojínová. Nikdo není omluven.

Zjištění usnášení schopnosti zastupitelstva: **Počet zastupitelů je 7, zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Minulý zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Předboj ze dne 17. 02. 2026 byl ověřen, podepsán, vyvěšen na ÚD a založen do evidence. Starostka sděluje, že celé dnešní veřejné zasedání je nahráváno. Starostka obce dále sděluje, že na doporučení MVČR nebude zvukový záznam uveřejněn na webových stránkách obce. Zvukový záznam bude možno na vyžádání nechat přehrát žadateli na obecním úřadě.

Starostka obce dále přítomným sděluje, že hosty dnešního veřejného zasedání jsou zástupci společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT s.r.o. Tato developerská společnost realizuje v obci výstavbu nového rezidenčního domu „Rezidence Green Předboj“ v ulici Ke Tvrzi. Starostka obce dále sděluje, že jsou pozváni, aby se vyjádřili k podnětu občanů, kteří předložili vedení obce podnět k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav tohoto objektu. Starostka obce omlouvá pana Ing. Marka Jakeše – jednatele společnosti „Rezidence Green Předboj“, a představuje přítomné zástupce této společnosti:  projektovou manažerku a  – technického vedoucího staveb. Starostka dále přítomným zastupitelům a občanům sděluje, že projednání tohoto podnětu by ráda zařadila hned na začátek programu, protože následně zástupci developerské společnosti budou odcházet. Dále starostka sděluje, že tento bod bude pouze na vědomí, zastupitelé nebudou o tomto bodu hlasovat.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Návrhy ke schválení:

Bod č. 1

Určení zapisovatele

Starostka obce Předboj navrhuje slečnu Lucii Bíbrovou jako zapisovatelku. Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 01-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj

u r č u j e

jako zapisovatelku slečnu Lucii Bíbrovou.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 2

Volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce Předboj navrhuje jako ověřovatele zápisu zastupitele doc. Ing. Josefa Kocourka a zastupitelku Ing. Anetu Lojínovou. Oba zastupitelé s návrhem souhlasí.

Starostka obce následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 02-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj

v o l í

jako ověřovatele zápisu pana doc. Ing. Josefa Kocourka a paní Ing. Anetu Lojínovou.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Bod č. 3

Schválení programu

Starostka obce seznamuje přítomné zastupitele a občany s programem veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu a sděluje, že navrhuje vyřazení jednoho bodu z programu a zároveň doplnění čtyř dalších mimořádných bodů do programu veřejného zasedání. Jedná se o:

Vyřazený bod č. 7 – Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – optická síť Forte NET s.r.o.

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že na pracovní schůzce zastupitelů bylo dohodnuto, že optickou síť v obci by nakonec realizovala společnost Forte NET s.r.o. Společnost Forte NET s.r.o. poslala ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě včetně plánu se zákresem optické sítě. Zastupitelé Ing. Marián Kmeč a Ing. David Potůček společně s Ing. Michalem Sabolem si toto vzali k prostudování a na starosti, vzhledem k tomu, že jsou odborníci v této věci. Starostka obce dále sděluje, že vzhledem k tomu, že vedení optické sítě navržené společností Forte NET s.r.o. se jeví jako nedostatečné a je nezbytné vedení optické sítě ještě doplnit po vzájemné dohodě a dále je potřeba i doplnit stávající smlouvu o rozšíření podmínek spolupráce, starostka navrhuje tento bod vyřadit z jednání programu a přesunout na další jednání zastupitelstva. Mezitím se doladí mapa vedení optické sítě a podmínky spolupráce.

Starostka se ptá přítomných zastupitelů, zda mají k navrženému bodu na vyřazení nějaké připomínky a následně vyzývá zastupitele k hlasování o vyřazení tohoto bodu z programu veřejného zasedání.

Připomínky k tomuto bodu:

Místostarosta obce Ing. Kmeč a člen zastupitelstva Ing. Potůček shrnují jednotlivé body a připomínky k dopracování, které se teď řeší s možným dodavatelem optické sítě, společností Forte NET s.r.o.

Usnesení č. 03a-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

vyřazení bodu č. 7 – Schválení vyřazení bodu č. 7 – Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – optická síť Forte NET



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Starostka dále sděluje, že navrhuje doplnění dalších čtyř bodů do programu jednání zastupitelstva. Jedná se o tyto body:

Doplnění bodu na vědomí – Podnět občanů k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav podle § 42 správního řádu (tento bod by se zařadil hned na začátek jako bod č. 4)

Doplnění bodu č. 16 – Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Doplnění bodu č. 17 – Schválení přijetí dotace ve výši 488.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje na realizaci projektu – Automatická závlaha fotbalového hřiště Předboj

Doplnění bodu č. 18 - Schválení zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“

Starostka obce dále k doplnění těchto čtyř bodů sděluje následující informace:

- Doplnění bodu na vědomí – **Podnět občanů k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav podle § 42 správního řádu.** Starostka sděluje, že obec obdržela tento podnět od 18 ti občanů, kteří bydlí v ulici Ke Tvrzi a v blízkosti lokality, kde se staví nový rezidenční objekt. Podnět se týká nepřiměřené celkové výšky této nové budovy. Starostka následně seznamuje přítomné zastupitele i ostatní občany s obsahem tohoto podnětu. Starostka rovněž sděluje, že jsou pozváni zástupci developerské společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT s.r.o., aby odpověděli na otázky občanů. Zároveň starostka sděluje, že obec odeslala stanovisko na tento podnět ve čtvrtek 16. 04. 2026. Vzhledem k tomu, že zástupci společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT s.r.o. budou odcházet, tak starostka navrhuje tento bod zařadit hned po schválení programu, tj. **jako bod č. 4**



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Starostka se ptá přítomných zastupitelů, zda mají k navrženému bodu na doplnění nějaké připomínky a následně vyzývá zastupitele k hlasování o doplnění tohoto bodu do programu veřejného zasedání, jako bodu pouze k projednání a na vědomí.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e d o p l n ě n í

bodu č. 16, který bude pouze pro zastupitele na vědomí a bude zařazen do programu veřejného zasedání jako bod č. 4 – Projednání podnětu občanů k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav podle § 42 správního řádu.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

BOD BYL PŘIDÁN

- Starostka dále sděluje, že dalším bodem na doplnění je: **Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.** Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že jako každý rok obec musí schválit Dodatek se společností IDSK (Integrovaná doprava Středočeského kraje) ke smlouvě o dopravní obslužnosti. V minulém roce činily čtvrtletní zálohy částku 85.334 Kč. Na rok 2026 jsou určeny zálohové platby ve výši 127.748 Kč. Nárůst je hlavně z důvodu promítnutí navýšení pohonných hmot do záloh jednotlivým obcím a dále i inflační zdražení, což je u dopravy zhruba 10 %. Dále starostka sděluje, že v minulém roce rovněž byly zálohy poníženy o něco málo z důvodu zrušení autobusových zastávek na Mělnické – rekonstrukce křižovatky silnic I/9 a III/0086.

Starostka se ptá přítomných zastupitelů, zda mají k navrženému bodu na doplnění nějaké připomínky a následně vyzývá zastupitele k hlasování o doplnění tohoto bodu do programu veřejného zasedání.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Usnesení č. 03b-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

doplnění bodu č. 16 – Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

- Starostka dále sděluje, že dalším bodem na doplnění je: **Schválení přijetí dotace ve výši 488.800 Kč z rozpočtu Středočeského kraje na realizaci projektu – Automatická závlaha fotbalového hřiště Předboj.** Starostka obce k tomuto bodu přítomným zastupitelům a občanům sděluje, že stávající zálivka nestačí na údržbu fotbalového hřiště a TJ Sokol požádala o možnost vybudování automatické závlahy. Obec požádala o dotaci Středočeský kraj – Středočeský Fond sportu a volného času. Celkový rozpočet na samotnou závlahu bude přibližně 700.000 Kč a obec získala dotaci ve výši 488.800 Kč. Starostka dále sděluje, že kvůli automatické závlaze je nezbytné realizovat stavbu nové vrtané studny - vrt, což bude stát zhruba 350.000 včetně DPH, takže investice obce do fotbalového hřiště jsou v letošním roce opravdu nemalé.

Starostka se ptá přítomných zastupitelů, zda mají k navrženému bodu na doplnění nějaké připomínky a následně vyzývá zastupitele k hlasování o doplnění tohoto bodu do programu veřejného zasedání.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Usnesení č. 03c-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

doplnění bodu č. 17 – Schválení přijetí dotace ve výši 488.800 Kč z rozpočtu Středočeského kraje na realizaci projektu – Automatická závlaha fotbalového hřiště Předboj.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Starostka obce dále sděluje, že čtvrtým bodem na doplnění navrhuje: **Schválení zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“.** Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že zastupitelstvo obce na minulém



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

veřejném zasedání dne 17. 02. 2026 vzalo na vědomí důležitou informaci týkající se nezbytné opravy a rekonstrukce střešního pláště nové přístavby budovy MŠ Předboj za odhadovanou cenu 936.675 Kč bez DPH. Starostka obce dále přítomným sděluje, že z výše uvedených důvodů je potřeba co nejdříve zahájit výběrové řízení na zahájení stavebních prací s názvem „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“ v obci Předboj, k.ú. Předboj. Obec Předboj si nechala zpracovat odborný posudek k příčinám zatékání do střechy Mateřské školy v obci Předboj ve smyslu § 18 zákona č. 360/1992 Sb., zpracovaného firmou Bukovský SPS s.r.o. v září 2025. Na základě tohoto posudku projekční kancelář URBIO.SISTO s.r.o. zpracovala projekt pro stavební povolení s názvem „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj“. Rozhodnutí – povolení záměru stavby vydal stavební úřad Líbeznice dne 12.02. 2026.

Starostka se ptá přítomných zastupitelů, zda mají k navrženému bodu na doplnění nějaké připomínky a následně vyzývá zastupitele k hlasování o doplnění tohoto bodu do programu veřejného zasedání.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Usnesení č. 03d-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

doplnění bodu č. 18 – Schválení zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Starostka následně čte všem přítomným navržený program s vyřazeným bodem č. 7 a s doplněnými dalšími čtyřmi body:

1. Určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

4. Podnět občanů k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav podle § 42 správního řádu – Bod k projednání pouze na vědomí
5. Schválení Závěrečného účtu obce Předboj za rok 2025
6. Rozpočtové opatření č. 1/2026
7. Jmenování kronikáře/ky obce Předboj – zpracování novodobé kroniky obce
8. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 12, v k.ú. Předboj (stavba PY-Předboj, 139-NFA2X pro ČOV Předboj)
9. Schválení žádosti o dotaci na rok 2026 pro Bikepark Kojetrail z.s.
10. Schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku pro ZŠ a ZUŠ Líbeznice, příspěvková organizace
11. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.08. 2025 na akci „Nová výstavba budovy veřejné technické správy obce Předboj“
12. Schválení povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře dle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – přístavba přístřešku na auto k RD na pozemku parc. č. 250/101 v obci Předboj, k.ú. Předboj (ulice Břežanská)
13. Schválení povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře dle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – stavba RD o jedné bytové jednotce na pozemku parc. č. 233/250 v obci Předboj, k.ú. Předboj (ulice V Dolině)
14. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Předboj na další volební období 2026-2030
15. Schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 226/4 v obci Předboj, k.ú. Předboj Rybářskému spolku Předboj z.s. (u Velkého předbojského rybníka)
16. Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
17. Schválení přijetí dotace ve výši 488.800 Kč z rozpočtu Středočeského kraje na realizaci projektu – Automatická závlaha fotbalového hřiště Předboj.
18. Schválení zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“
19. Různé
20. Diskuze

Usnesení č. 03e-22/04/2026/ZO



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Zastupitelstvo obce Předboj

s c h v a l u j e

navržený upravený program veřejného zasedání

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 4

Návrh: Podnět občanů k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav podle § 42 správního řádu – NA VĚDOMÍ

Starostka obce sděluje všem přítomným občanům a zastupitelům, že obec obdržela podnět od 18 ti občanů, kteří bydlí v ulici Ke Tvrzi a v blízkosti lokality, kde se staví nový rezidenční objekt. Podnět se týká nepřiměřené celkové výšky této nové budovy. Starostka následně seznamuje přítomné zastupitele i ostatní občany s obsahem tohoto podnětu. Starostka dále sděluje, že tento podnět pečlivě vedení prostudovalo a ve čtvrtek 16.04. 2026 občanům bylo odesláno do schránek stanovisko včetně příslušných příloh. Starostka obce nyní dává možnost k diskuzi a sděluje občanům, že mohou využít příležitosti a klást otázky přímo zástupcům developerské společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT s.r.o.

Probíhá diskuze včetně ukázek projektu na plátně:

Podnět byl přečten paní starostkou s tím, že obec na základě podnětu daný objekt nechala přeměřit společností **Tesařík a Frank, geodetické práce, s.r.o.**, a výška objektu nepřesahuje výšku stanovenou v Projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem.

Obyvatelka vznáší dotaz k informaci, kterou obdržela, že tam byly zamýšleny 4 domy. Projektová manažerka společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT se vyjadřuje, že toto v plánu není.

Místostarosta Bc. Pecha uvádí, že stávající územní plán obce Předboj v této lokalitě umožňuje výstavbu bytových domů a nebylo nic porušeno. Budova má platné stavební povolení.

Starostka zároveň předává podavateli dokument o zastavení prací na novém vrtu v areálu výstavby.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Občan pan D. (podavatel Podnětu) podává dotaz ohledně množství pater v budově a že mu to nevychází. Projektová manažerka nabízí předání schváleného stavebního povolení.

Občan pan J. připomíná, že se historicky mluvilo o tom, že výška stavby bude zachována. Obyvatelka zároveň připomíná problém s rychlostí aut v ulici Ke Tvrzi. Paní starostka dodává, že se plánuje měření rychlosti vozidel v této lokalitě.

Občan pan J. zmiňuje problém s budoucím parkováním a k tomu vzniká diskuze, jak obec bude řešit přebytečná auta rezidentů a návštěvníků, kteří nebudou mít kde zaparkovat. K tomu se vyjadřuje zastupitel Ing. Kocourek Ph.D. a vysvětluje postavení obce k tomuto problému, jak tuto problematiku mohou obce adresovat a řešit s občany. Paní Starostka upozorňuje, že obec má mimo jiné v plánu revitalizovat náves Na Vršku, kde je po přesunutí obratiště autobusů počítáno s parkovacími místy.

Občan pan D. se dotazuje, jak to bude s budoucími stavbami. Paní starostka i projektová manažerka JAKEŠ DEVELOPMENT odpovídají, že zatím zpracovávají různé studie pro toto území, ale zatím žádný návrh nepřijali. Pokud se tak stane, tak proběhne veřejné projednání.

Po diskuzi pan místostarosta ve 20:10 vyhláší 5 min. pauzu.

Veřejné zasedání začíná opět ve 20:17 min.

Paní starostka se loučí se zástupci společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT a připomíná, že pokud bude mít někdo z občanů další dotazy, tak je zástupci developerské společnosti rádi zodpoví, protože má obec jejich kontaktní údaje. Zástupci společností odcházejí v 20:18 hodin.

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

bere na vědomí

projednání podnětu občanů k zahájení řízení o odstranění nepovolených stavebních úprav nové budovy s názvem „Rezidence Green Předboj“ podle § 42 správního řádu

TENTO BOD BYL VZAT NA VĚDOMÍ

Starostka obce následně děkuje zástupcům společnosti JAKEŠ DEVELOPMENT s.r.o. za přítomnost, vysvětlení, zodpovězení otázek a prezentaci projektu budovy a loučí se s nimi. Zástupci společnosti odcházejí v 20:18 hodin.

Bod č. 5

Návrh: Schválení Závěrečného účtu obce Předboj za rok 2025



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Starostka obce informuje přítomné zastupitele a občany, že se jedná o závěrečný účet obce za rok 2025 a ne za rok 2026 – což bylo chybně uvedeno v programu, který byl zveřejněn na úřední desce. Starostka obce sděluje, že povinnost projednávání závěrečného účtu obce je dána zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a dále rovněž zákonem o obcích. Podle § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, musí územní samosprávný celek zveřejnit návrh svého závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na veřejném zasedání zastupitelstva. Návrh závěrečného účtu obce Předboj byl zveřejněn na ÚD od 03. 02. 2026. K tomuto návrhu nebyly doručeny žádné návrhy ani připomínky.

Účetní závěrku obce schvaluje obecní zastupitelstvo, závěrku tvoří: rozvaha, výkaz zisku a ztrát a příloha. Účetní závěrka musí být schválena nejpozději do 30. června. Součástí závěrečného účtu je i účetní závěrka Mateřské školy Předboj, příspěvkové organizace.

Zhodnocení dosavadního stavu:

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. v termínech 18.12.2025 a 30.01.2026.

Celkové příjmy a výdaje obce Předboj k 31.12.2025 činily:

Příjmy: 51 734 018,83 Kč

Výdaje: 64 944 948,85 Kč

Hospodaření obce bylo ovlivněno zejména realizací investičních akcí a čerpáním dotačních prostředků, zejména v oblasti vodohospodářské infrastruktury a rozvoje majetku obce. Stav finančních prostředků na základním běžném účtu k 31.12.2025 činil **16 104 714,93 Kč**. Součástí závěrečného účtu je rovněž projednání hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Předboj. V roce 2025 obdržela mateřská škola příspěvek od zřizovatele ve výši 1 441 466,00Kč, V roce 2025 skončila mateřská škola s kladným výsledkem hospodaření: ve výši 111 591,78 Kč, tento hospodářský výsledek bude použit na pokrytí ztráty minulých let.

Zdůvodnění předložení materiálu:

Povinnost projednání závěrečného účtu obce je dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Návrh závěrečného účtu obce Předboj byl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

před jeho projednáním v zastupitelstvu obce v souladu s § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. K návrhu nebyly doručeny připomínky. Účetní závěrku obce schvaluje zastupitelstvo obce. Účetní závěrka je tvořena rozvahou, výkazem zisku a ztráty a přílohou a zprávou o provedeném přezkumu hospodaření a podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Starostka se ptá přítomných zastupitelů, zda mají k navrženému bodu na doplnění nějaké připomínky a následně vyzývá zastupitele k hlasování o doplnění tohoto bodu do programu veřejného zasedání.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Usnesení č. 04-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

- A. Závěrečný účet obce Předboj za rok 2025 podle § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., jehož součástí je zpráva o přezkumu hospodaření obce Předboj za rok 2025 a zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.
- B. Účetní závěrku obce Předboj sestavenou ke dni 31. 12. 2025 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
- C. Účetní závěrku Mateřské školy Předboj, příspěvkové organizace za rok 2025 s tím, že výsledek hospodaření za rok 2025 je v zisku 111.591,78 Kč, který bude převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období na pokrytí ztrát za posledních několik let.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	6	0	1 (pan Lang)	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 6

Návrh: Rozpočtové opatření č. 1/2026



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Starostka obce seznamuje přítomné občany a zastupitele s tím, že předkládá ke schválení Rozpočtové opatření č. 1. Toto rozpočtové opatření se týká volby druhého místostarosty obce Předboj – Ing. Mariána Kmeče.

Rozpočtové opatření řeší navýšení výdajů v oblasti odměňování členů zastupitelstva obce. Důvodem je zvolení **druhého místostarosty**, který vykonává funkci jako neuvolněný člen zastupitelstva, a to **od února 2026**. V souvislosti s tím vzniká obci povinnost vyplácet měsíční odměnu za výkon funkce včetně zákonných odvodů na zdravotní pojištění.

Z tohoto důvodu dochází k navýšení:

- položky **5023 – Odměny členů zastupitelstev obcí** o částku **500 500 Kč**
- položky **5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění** o částku **46 000 Kč**.

Celkové navýšení výdajů činí **546 500 Kč**.

Rozpočtové opatření je kryto zvýšením financování – zapojením prostředků z minulých let (položka 8115). Starostka obce ještě dodává, že zastupitelé obce na minulém veřejném zasedání v souvislosti se jmenováním druhého místostarosty obce pověřilo i účetní obce k přípravě rozpočtového opatření.

Starostka obce se následně ptá, zda má někdo z přítomných občanů či zastupitelů k tomuto bodu dotazy nebo připomínky či jiné návrhy.

Následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Usnesení č. 05-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 1/2026

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	4	2 (pan Lang, Ing. Lojínová)	1 (Ing. Potůček)	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 7

Návrh: Jmenování kronikáře/ky obce Předboj – zpracování novodobé kroniky obce



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že po dohodě s paní Jitkou Paděrovou a na její doporučení starostka obce navrhuje jmenování druhé kronikářky obce z důvodu zajištění plynulého a kvalitního vedení obecní kroniky. Stávající kronikářka vykonává tuto funkci dlouhodobě (od roku 2008) na velmi vysoké úrovni, a kromě vedení kroniky se významně podílí i na dalších aktivitách obce (zpravodaj, publikační činnost, spolupráce na webových stránkách apod.).

V současné době se stávající kronikářka Jitka Paděrová intenzivně věnuje zejména podrobnému zpracování historických období a dopracování kronik za uplynulá léta, což je časově náročná a odborně hodnotná činnost. Z tohoto důvodu je navrženo rozdělení agendy kroniky tak, aby byla zajištěna jak kontinuita historického zpracování, tak i průběžné zaznamenávání současného dění v obci. Jmenování druhé kronikářky umožní efektivní rozdělení práce, kdy nová kronikářka bude zajišťovat zejména záznam aktuálních událostí a novodobé historie obce. Tím bude zajištěna aktuálnost kroniky i zachování vysoké kvality jejího historického zpracování. Starostka dále sděluje, že dle § 2 Zákona č. 123/2006 Sb., zákon o kronikách, vede kroniku obec a zároveň obec i určuje kronikáře. Ve větších obcích či městech kronikáře určuje rada obce/města a v menších obcích zastupitelstvo. Starostka po dohodě s Jitkou Paděrovou navrhuje jako druhou kronikářku paní Jitku Mniazgovou. Starostka se táže paní Mniazgové, zda souhlasí s návrhem a zároveň přítomným sděluje, že je ráda, že obec Předboj bude mít i druhou kronikářku. S paní Mniazgovou bude uzavřena DPP na měsíční částku ve výši 4.000 Kč (stejná částka jako paní Jitka Paděrová)

Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: Zastupitelka Ing. Lojínová se ptá na objasnění ohledně historie kroniky a zpracování historie obce. Na to odpovídá paní starostka a paní Paděrová, že jsou v kronikách historicky bílá místa a jejím cílem je postupně najít informace a zrekonstruovat historii obce.

Usnesení č. 06-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

určuje

Jitku Mniazgovou jako druhou kronikářku obce Předboj, která bude zajišťovat záznam aktuálních událostí a záznam novodobé historie obce.

HLASOVÁNÍ:

PRO:

PROTI:

ZDRŽELI SE:

NEPŘÍTOMNI:



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

	6	0	1 (Ing. Lojínová)	0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO				

Bod č. 8

Návrh: Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 12, v k.ú. Předboj, stavba PY-Předboj, 139-NFA2X pro ČOV Předboj

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že uzavření této smlouvy se týká naší ČOV, ke které je z důvodu zkapacitnění nezbytné navýšit i přívod elektrického proudu a zmodernizovat stávající elektrickou síť. Jedná se o výměnu vrchního vedení včetně podpěrných bodů. Přípojky a odbočky vrchního vedení budou stávající. U stávajícího sloupu u Malého rybníka č. 78 bude vybudováno přípojné místo distribuční soustavy pro připojení nových odběratelů. Starostka obce dále sděluje, že celá stavba je realizovaná z důvodu modernizace a zvýšení spolehlivosti elektrické sítě a zajištění připojení ČOV. Společnost ČEZ Distribuce a.s. hradí tuto stavbu v plné výši včetně všech nákladů na uvedení dotčených pozemků do původního stavu. Návrh technického řešení vychází z místní situace a je navrhován se snahou co nejmenších zatížení a dopadů na nemovitosti třetích osob. Úhrada za VB bude činit pro obec 3.100 Kč – dle tabulek výpočet VB. Pan místostarosta ukazuje na plátně situační plánec – zakres rozsahu VB.

Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu:

Zastupitel Ing. Potůček vznáší dotaz, zda by kabel elektrického vedení nemohl jít pod zemí. Na to místostarosta odpovídá, že daný projekt je potřeba pro čistírnu odpadních vod a je potřeba rychlé provedení, což v projektu pod zemí není úplně možné.

Usnesení č. 07-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v á l u j e



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038490 mezi Obcí Předboj a společností ČEZ Distribuce, a.s.

a p o v ě ř u j e

starostku obce k uzavření a podpisu této smlouvy.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 9

Návrh: Schválení žádosti o dotaci na rok 2026 pro Bikepark Kojetrail z.s.

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že obec obdržela žádost spolku Bikepark Kojetrail z.s. o finanční dotaci ve výši 20.000 Kč na činnosti tohoto spolku, a to zejména na úpravy, opravy, budování a údržbu veškerých lokalit, na organizaci nejrůznějších závodů, a i na zajištění chodu spolku. Tento spolek navrhuje, buduje a udržuje cyklistické trasy – stezky různých specifikací pro volný čas, rekreaci či sportovní využití pro širokou veřejnost, podporují sportovní činnost v obci Kojetice a v okolních obcích, organizují sportovní a vzdělávací akce zaměřené na cyklistiku a propagují cyklistiku v regionu obce Kojetice a okolních obcí. Starostka dále sděluje, že po dohodě bude tento spolek pro obec Předboj poskytovat metodickou činnost a spolupráci v rámci provozu cyklotrialového hřiště na Západní Stráni. V současné době členové tohoto spolku realizují rozsáhlou úpravu našeho cyklotrialového a bikového hřiště na Západní Stráni. Další spolupráce bude spočívat především v plánování rozvoje, údržby a správy našeho cyklotrialového hřiště, ale i v podpoře předbojských dětí, kteří biková a cyklotrialová hřiště v obci Předboj a Kojeticích užívají. Tento rok na podzim v září bude spolek organizovat závody a sportovní den pro děti ve spolupráci s obcí Předboj. Starostka obce dále přítomným sděluje, že navrhuje finanční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 20.000 Kč, což je stejná výše jakou obec Předboj poskytla v minulém roce. Se spolkem bude uzavřena Veřejnoprávní smlouva, stejná jako s ostatními spolky.

Připomínky k tomuto bodu:

Občan se ptá, proč zrovna částka 20.000 Kč. Místostarosta Pecha odpovídá, že na tuto částku je podaná žádost. Občanovi se zdá, že je nepoměr mezi dotací pro TJ Sokol Předboj a Bikepark Kojetrail z.s. Otevírá se ostrá debata mezi místostarosty, starostkou a místním občanem o



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

smyslu a užitečnosti různých dotací a podporou místních spolků. Zároveň občan vyjadřuje, že je 105 členů v rámci Sokol Předboj a v rámci Bikepark Kojetrail z.s. jsou pouze možná 2 členové z obce Předboj.

Místostarosta Pecha uvádí, že podporu 20.000 Kč nelze brát mechanicky jako součet podpor na jednoho občana, který je členem spolku v Kojeticích nebo využívajících sportovní areály Bikepark Kojetrail z.s., ale jako zajištění profesionálního zázemí pro naše cyklotrialové a bikové hřiště na Západní Stráni. O tuto spolupráci usilovalo vedení obce řadu let a konečně v letošním roce dochází k profesionální úpravě funkčního využití našeho hřiště včetně plánování společných akcí obce Předboj a spolku Bikepark Kojetrail z.s. Občan na druhou stranu tvrdí, že dle jeho názoru, o cyklotrialové hřiště nebylo dobře staráno. Na to reagují místostarostové a prezentují fakta o cyklotrialovém hřišti v obci. Naše cyklotrialové hřiště bylo šité horkou jehlou před volbami v roce 2022. Hned po první zimě vykazovalo značné závady, poruchy soudržnosti a nedodělky. Byla provedena rozsáhlá oprava, včetně zpevnění povrchů a vytvoření odvodnění atd. Od této opravy bylo hřiště po stavební stránce v pořádku. V loňském roce byl ve spolupráci se spolkem Bikepark Kojetrail z.s. vytvořen návrh na lepší funkční využití, úpravy terénu pro více generací dětí, kvalitnějšího odvodnění a kvalitních povrchů pojezdových ploch s použitím drceného vápence. V letošním roce obec Předboj zajistila sponzora těchto úprav a v současné chvíli se tyto práce dokončují.

Usnesení č. 08-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

dotaci z rozpočtu Obce Předboj ve výši 20.000 Kč pro spolek Bikepark Kojetrail z.s. pro rok 2026

a p o v ě ř u j e

starostku obce k uzavření a podpisu veřejnoprávní smlouvy.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	4	2 (Ing. Lojínová, pan Lang)	1 (Ing. Potůček)	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Návrh: Schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku pro ZŠ a ZUŠ Líbeznice, příspěvková organizace

Starostka obce seznamuje přítomné zastupitele a občany s tím, že zastupitelstvo obce schválilo na svém veřejném zasedání 31. 07. 2025 veřejnoprávní smlouvu se Základní školou a základní uměleckou školou Líbeznice na poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 66.387,13 Kč na pozici sociálního pedagoga pro školní rok 2025/2026. Starostka obce dále sděluje, že pan ředitel sdělil obci, že z poskytnutého příspěvku zůstala nevyčerpaná částka ve výši 32.505,69 Kč a ptal se, zda obec požaduje tuto částku vrátit, anebo zda je možné ji použít na nákup učebních pomůcek. Jelikož Líbeznickou základní školu navštěvuje velké množství dětí z obce Předboj, tak starostka navrhuje, aby se za zbylou částku nakoupili učební pomůcky pro děti a zbylá částka zůstala líbeznické ZŠ. Z tohoto důvodu je ovšem nezbytné schválit Dodatek č. 1 k této veřejnoprávní smlouvě. Starostka obce nyní tedy předkládá zastupitelům tento Dodatek č. 1 ke schválení.

Starostka se ptá, zda má někdo z přítomných nějaké dotazy nebo připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Usnesení č. 09-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě ze dne 02. 09. 2025 o poskytnutí finančního příspěvku na pozici sociálního pedagoga pro školní rok 2025/2026 mezi Obcí Předboj a Základní školou a základní uměleckou školou Líbeznice, příspěvková organizace za účelem použití nevyčerpané částky ve výši 32.505,96 Kč na nákup učebních pomůcek.

a p o v ě ř u j e

starostku obce k uzavření a podpisu tohoto dodatku.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	6	0	1 (pan Lang)	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Bod č. 11

Návrh: Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.08. 2025 na akci „Nová výstavba budovy veřejné technické správy obce Předboj“

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že zastupitelstvo obce na veřejném zasedání dne 31. 07. 2025 rozhodlo o výběru zhotovitele společnosti HDL Group s.r.o. na akci „Nová výstavba budovy veřejné technické správy obce Předboj“ a pověřilo starostku a místostarostu obce k uzavření Smlouvy o dílo. Dne 18.08. 2025 byla uzavřena s tímto zhotovitelem smlouva o dílo na celkovou částku **6. 073.935,24 Kč včetně DPH**. Během výstavby došlo ke změnám rozsahu díla, což vzniklo na základě kombinace požadavku obce jako objednavatele a skutečností zjištěných v průběhu realizace stavby. Starostka dále přítomným sděluje, že v průběhu vznikly jednak méněpráce, ale i vícepráce. Technický dozor zpracoval důvodovou zprávu – Změnový list č. 1, kterým se původní cena navýšila o 30.119,06 Kč. Starostka nyní čte všem přítomným znění důvodové zprávy – Změnový list č. 1. Po přečtení důvodové zprávy starostka sděluje, že je nezbytné uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a nyní tedy předkládá Dodatek č. 1 ke schválení zastupitelům.

Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů další připomínky k tomuto bodu a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu:

Ing. Potůček vznáší dotaz na Ing. Kmeče o podrobnější vysvětlení, co přesně navýšilo cenu stavby. Místostarosta Ing. Kmeč na to odpovídá, že stavbu navýšilo provedení opatření proti povodním navýšením nivelity stavby a úpravy projektové dokumentace.

Usnesení č. 10-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.08. 2025 na akci „Nová výstavba budovy veřejné technické správy obce Předboj“ mezi obcí Předboj a HDL Group s.r.o.

a p o v ě ř u j e

starostku a místostarostu obce k uzavření a podpisu tohoto dodatku.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 12

Návrh: Schválení povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře dle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – přístavba přístřešku na auto k RD na pozemku parc. č. 250/101 v obci Předboj, k.ú. Předboj (ulice Břežanská)

Starostka obce seznamuje přítomné občany a zastupitele s tím, že obec obdržela žádost stavebníka a žadatele [REDAKCE] o schválení povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře na stavební záměr „Přístavba přístřešku ke stávajícímu rodinnému domu na pozemku parc. č. 250/101“ v obci Předboj, k.ú. Předboj, ulice Břežanská. Jedná se o přístavbu přístřešku na auto k rodinnému domu o rozloze 19,5 m². Vlastník má podepsaný souhlas od vlastníka vedlejšího pozemku parc. č. 250/102. Tato přístavba přístřešku na auto nezasáhne negativně do okolí ani nezmění charakter území a je v souladu s územním plánem obce.

Dne 12. 12. 2016 Zastupitelstvo obce Předboj (dále jen „ZO Předboj“) vydalo územní opatření o stavební uzávěře jako opatření obecné povahy č. 1/2016, které bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou ze dne 15. 12. 2016 č. j. 0963/16/OÚ (dále jen „Stavební uzávěra“). Stavební uzávěra byla vydána podle tzv. starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“).

Podle § 334b odst. 8 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) byla uložena úřadům územního plánování povinnost prověřit územní opatření vydána podle starého stavebního zákona stran souladu s novým stavebním zákonem. Dne 11. 6. 2025 vydal Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav jako příslušný úřad územního plánování záznam o prověření územního opatření o stavební uzávěře č. j. OSÚÚPPP-61208/2025-DRAPE, v němž je konstatováno, že Stavební uzávěra je aktuální a v souladu s novým stavebním zákonem.

Podle § 129 nového stavebního zákona platí, že: „*Ministerstvo, rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce, nebo rada kraje, které územní opatření o stavební uzávěře vydaly, mohou na žádost povolit výjimku z podmínek, omezení nebo zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře, jestliže povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel stavební uzávěry. Proti rozhodnutí o žádosti o výjimku se nelze odvolat.*“ V řešené věci je příslušným orgánem k rozhodnutí o povolení výjimky ze Stavební uzávěry ZO Předboj.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Navržený stavební záměr neohrožuje účel sledovaný Stavební uzávěrou.

Místostarosta ukazuje na plátně/monitoru koordinální situaci.

Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné nebyly

Usnesení č. 11-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

výjimku z územního opatření o stavební uzávěře podle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to pro účely stavebního záměru „Přístavba přístřešku na auto k RD na pozemku parc. č. 250/101 v obci Předboj, k.ú. Předboj (ulice Břežanská)

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	6	1 (pan Lang)	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 13

Návrh: Schválení povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře dle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – „Stavba rodinného domu o jedné BJ na pozemku parc. č. 233/250 v obci Předboj, k.ú. Předboj (V Dolině)

Starostka obce seznamuje přítomné občany a zastupitele s tím, že obec obdržela žádost stavebníka a žadatele [redacted] o schválení povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře na stavební záměr „Stavba rodinného domu o jedné bytové jednotce na pozemku parc. č. 233/250“ v obci Předboj, k.ú. Předboj, ulice V Dolině. Jedná se o nepodsklepenou stavbu, která má dvě nadzemní podlaží. Tvar domu tvoří jednoduchý kvádr, na který navazují konstrukce bioklimatické pergoly a přístřešku pro auta. Stavba má plochou střechu pokrytou kačírkiem. Stavba je založena na základových pasech, svislé konstrukce



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

zděné s kontaktním zateplením, stropy jsou lité železobetonové. Zastavěná plocha rodinného domu je 179 m² a tato novostavba RD nezasáhne negativně do okolí ani nezmění charakter území a je v souladu s územním plánem obce.

Dne 12. 12. 2016 Zastupitelstvo obce Předboj (dále jen „ZO Předboj“) vydalo územní opatření o stavební uzávěře jako opatření obecné povahy č. 1/2016, které bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou ze dne 15. 12. 2016 č. j. 0963/16/OÚ (dále jen „Stavební uzávěra“). Stavební uzávěra byla vydána podle tzv. starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“).

Podle § 334b odst. 8 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) byla uložena úřadům územního plánování povinnost prověřit územní opatření vydaná podle starého stavebního zákona stran souladu s novým stavebním zákonem. Dne 11. 6. 2025 vydal Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav jako příslušný úřad územního plánování záznam o prověření územního opatření o stavební uzávěře č. j. OSÚÚPPP-61208/2025-DRAPE, v němž je konstatováno, že Stavební uzávěra je aktuální a v souladu s novým stavebním zákonem.

Podle § 129 nového stavebního zákona platí, že: „*Ministerstvo, rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce, nebo rada kraje, které územní opatření o stavební uzávěře vydaly, mohou na žádost povolit výjimku z podmínek, omezení nebo zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře, jestliže povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel stavební uzávěry. Proti rozhodnutí o žádosti o výjimku se nelze odvolat.*“ V řešené věci je příslušným orgánem k rozhodnutí o povolení výjimky ze Stavební uzávěry ZO Předboj.

Navržený stavební záměr neohrožuje účel sledovaný Stavební uzávěrou.

Místostarosta ukazuje na plátně koordinační situaci a další plánky včetně vizualizace budoucího RD.

Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu:

Pan Lang se ptá ohledně dodržení pravidel pro parkovacího stání.

Usnesení č. 12-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

výjimku z územního opatření o stavební uzávěře podle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to pro účely stavebního záměru „Stavba rodinného domu o jedné bytové jednotce a pozemku parc. č. 233/250 v obci Předboj, k.ú. Předboj (ulice V Dolině)

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	4	1 (pan Lang)	2 (Ing. Potůček, Ing. Lojínová)	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 14

Návrh: Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Předboj na další volební období 2026-2030

Starostka obce k tomuto bodu přítomným zastupitelům a občanům sděluje, že dle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích je zastupitelstvo obcí složeno z členů zastupitelstva obce jejichž počet se na každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem, a to nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích. Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo v obci nad 500 do 3.000 obyvatel 7 – 15 členů. Starostka dále sděluje, že obec Předboj se řadí do této skupiny a zastupitelstvo bylo po řadu let v počtu 7 zastupitelů. Starostka obce dále sděluje, že otázku navýšení počtu zastupitelů hodně diskutovala s panem místostarostou a je přesvědčena, že navýšení ze 7 na 9 členů zastupitelstva je pro obec Předboj přínosné do budoucna. Důvodem je především zajištění větší stability zastupitelstva, lepší rozdělení práce a reakce na rostoucí množství projektů a aktivit obce. V současnosti se ukazuje, že agenda je rozsáhlá a zapojení širšího počtu zastupitelů by přispělo k efektivnějšímu fungování i větší odolnosti zastupitelstva do budoucna. Starostka obce dále sděluje, že navýšení počtu zastupitelů má určitý dopad do rozpočtu, ale v kontextu celkového hospodaření obce jde o velmi malou částku, která odpovídá rozsahu práce a odpovědnosti. Náklady na dva další zastupitele jsou v porovnání s objemem investic a rozpočtu obce zanedbatelné. Naopak přínosem je lepší



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

řízení projektů, větší kontrola a rozdělení práce, což může naopak vést k úsporám nebo kvalitnějším rozhodnutím.

Starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu:

Členka zastupitelstva obce Ing. Lojínová s tímto návrhem absolutně nesouhlasí. Prohlašuje, že za poslední roky neudělala pro obec vůbec nic, protože jí vedení obce o nic nepožádalo. Člen zastupitelstva pan Lang na to přitaká, a stojí si za tím, že kdyby zde zastupitelstvo fungovalo, jako tým, tak další 2 zastupitelé nebudou potřeba.

Občan k tomu dodává, že se domnívá, že „opozice“ má málo informací, a proto se na hodně věcí musí ptát až na jednání zastupitelstva. Na to reaguje zastupitel Ing. Potůček, že i když informace má, snaží se ptát cíleně tak, aby veřejnost slyšela potřebné informace.

Občan se ptá, proč nejsou angažováni více další zastupitelé. Okolo daného tématu probíhá obsírná debata. Vedení obce má samozřejmě svou vizi a svou představu o vedení a směřování obce a v mnohých případech se nepřekrývá s představou „opozice“. Tudíž není možné do práce v obci zapojit všechny členy zastupitelstva tak, jak by si představovali. Naopak role opozice je v demokracii klíčová a vedení obce se nezdá, že by její členové neměli, co na práci. To že si někteří stěžují, že nemají informace, neznamená, že by nastavený systém byl špatně, naopak, spíše to svědčí o neochotě některých členů zastupitelstva se více angažovat.

Usnesení č. 13-22/04/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

stanovuje

počet členů zastupitelstva obce Předboj pro volební období 2026–2030 na 9.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	4	3 (Ing. Lojínová, Ing. Potůček, pan Lang)	0	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Bod č. 15

Návrh: Schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 226/4 v obci Předboj, k.ú. Předboj Rybářskému spolku Předboj z.s. (u Velkého předbojského rybníka)

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že obec obdržela žádost Rybářského spolku Předboj z.s. o pronájem části pozemku okolo Velkého rybníka parc. č. 226/4 v k.ú. Předboj. Jedná se o pozemek, který obec nechala vyjmout z lesního fondu z důvodu budoucí revitalizace Velkého předbojského rybníka. Starostka obce dále sděluje, že důvodem pronájmu části pozemku je stavební záměr - stavba dřevěného domku – klubovny o velikosti 40 m². Tento záměr byl slíben před několika lety i bývalým zastupitelstvem. Starostka dále seznamuje přítomné zastupitele a občany, že nyní by se zveřejnil záměr pronájmu části pozemku za účelem stavby klubovny a následně by zastupitelstvo schválilo Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě. Nájemné by se navýšilo o 1.000 Kč, takže roční nájem by následně činil částku 2.000 Kč. Nyní tedy starostka obce předkládá zastupitelům záměr tohoto pronájmu.

Následně se starostka obce ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů nebo občanů k tomuto bodu připomínky.

Připomínky k tomuto bodu:

Pan Lang se ptá na přesné velikosti pozemků, které jsou v pronájmu, na to odpovídá místostarosta Pecha, že smlouva je situovaná kolem Velkého rybníka, pozemky nejsou přesně ohraničeny, ale jsou definovány jednotlivé lokality, které jsou součástí nájemní smlouvy.

Následně starostka čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 14-22/4/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

záměr č. 1/2026 pronájmu části obecního pozemku parc. č. 226/4 v obci Předboj, k.ú.

Předboj (lokalita Velký rybník) Rybářskému spolku Předboj z.s.

a p o v ě ř u j e

starostku a obce ke zveřejnění záměru na úřední desce obecního úřadu Předboj.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
------------	------	--------	-------------	-------------



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

	7	0	0	0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO				

Bod č. 16 – Doplněný bod

Návrh: Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že jako každý rok obec musí schválit Dodatek se společností IDSK (Integrovaná doprava Středočeského kraje) ke smlouvě o dopravní obslužnosti. V minulém roce činily čtvrtletní zálohy částku 85.334 Kč. Na rok 2026 jsou určeny zálohové platby ve výši 127.748 Kč. Nárůst je hlavně z důvodu promítnutí navýšení pohonných hmot do záloh jednotlivým obcím a dále i inflační zdražení, což je u dopravy zhruba 10 % a dále i dle sdělení IDSK ztráty (rozdíl nákladů a tržeb). Dále starostka sděluje, že v minulém roce rovněž byly zálohy poníženy o něco málo z důvodu zrušení autobusových zastávek na Mělnické – rekonstrukce křižovatky silnic I/9 a III/0086. Zálohy na rok 2026 jsou pro obec Předboj stanoveny ve výši 127.748 Kč a celková záloha za všechny autobusové linky činí 510.993 Kč na rok 2026.

Následně se starostka obce se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů nebo občanů k tomuto bodu připomínky.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Následně starostka čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 15-22/4/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v á l u j e

Dodatek č. 4 k Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi obcí Předboj a Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvková organizace

a p o v ě ř u j e

starostku a obce k podpisu tohoto dodatku.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Bod č. 17 – Doplněný bod

Návrh: Schválení přijetí dotace ve výši 488.800 Kč z rozpočtu Středočeského kraje na realizaci projektu – Automatická závlaha fotbalového hřiště Předboj.

Starostka obce k tomuto bodu přítomným zastupitelům a občanům sděluje, že stávající závlaha nestačí na údržbu fotbalového hřiště a TJ Sokol požádala o možnost vybudování automatické závlahy. Obec požádala o dotaci prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu a volného času. Celkový rozpočet na samotnou závlahu bude přibližně 700.000 Kč a obec získala dotaci ve výši 488.800 Kč. Se Středočeským krajem bude podepsána Veřejnoprávní smlouva. Starostka dále sděluje, že z důvodu realizace automatické závlahy je nezbytné vybudovat i novou vrtanou studnu, která včetně stavebního povolení a samotné následné výstavby a kolaudaci vyjde zhruba na 350.000 Kč včetně DPH, takže investice obce do fotbalového hřiště a pro TJ Sokol Předboj jsou v letošním roce opravdu nemalé. Starostka obce na závěr sděluje, že je nezbytné, aby zastupitelstvo nyní schválilo přijetí této dotace ze Středočeského kraje a pověřilo starostku obce k podpisu Veřejnoprávní smlouvy.

Následně se starostka obce ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů nebo občanů k tomuto bodu připomínky.

Připomínky k tomuto bodu žádné nebyly.

Následně starostka čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 16-22/4/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v á l u j e

přijetí dotace ve výši 488.800 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu a volného času

a p o v ě ř u j e

starostku a obce k uzavření a podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo FSVK/VSAI/00102/2026.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	7	0	0	0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO				

Bod č. 18 – Doplněný bod

Návrh: Schválení zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“

Starostka obce k tomuto bodu sděluje, že zastupitelstvo obce na minulém veřejném zasedání dne 17. 02. 2026 vzalo na vědomí důležitou informaci týkající se nezbytné opravy a rekonstrukce střešního pláště nové přístavby budovy MŠ Předboj za odhadovanou cenu 936.675 Kč bez DPH. Jedná se o nezbytnou stavební úpravu úžlabí a napojení dvou stávajících střech, nové a staré budovy Mateřské školy Předboj. Chybným provedením napojení střech obou budov dochází k zatékání velkého množství vody ze střechy do nové přístavby budovy MŠ Předboj, což způsobuje značné škody. Starostka dále sděluje, že jak zaznělo na minulém zastupitelstvu, tak kontaktovala původního zhotovitele nové přístavby budovy MŠ společnost Pragotrade spol. s r.o. s požadavkem provést tuto opravu v rámci dlouholetého reklamačního řízení. Starostka obce dále sděluje, že obdržela odpověď, že nesouhlasí se závadou díla a neuznávají tuto vadu v plném rozsahu, neboť se dle jejich názoru nejedná o reklamaci díla ve smyslu Smlouvy o dílo. Dle jejich tvrzení a závěru tato vada není vada provedení a realizace, ale vada projektové dokumentace, a že veškerou odpovědnost nese zpracovatel projektové dokumentace. Společnost Pragotrade spol. s r.o. se zároveň rovněž odmítla zúčastnit plánovaného výběrového řízení.

Starostka obce dále přítomným sděluje, že z výše uvedených důvodů je potřeba co nejdříve zahájit výběrové řízení na zahájení stavebních prací s názvem s názvem „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“ v obci Předboj, k.ú. Předboj. Obec Předboj si nechala zpracovat odborný posudek k příčinám zatékání do střechy Mateřské školy v obci Předboj ve smyslu § 18 zákona č. 360/1992 Sb., zpracovaného firmou Bukovský SPS s.r.o. v září 2025. Na základě tohoto posudku projekční kancelář URBIO.SISTO s.r.o. zpracovala projekt pro stavební povolení s názvem Stavební úpravy střechy MŠ Předboj“. Rozhodnutí – povolení záměru stavby vydal stavební úřad Líbeznice dne 12.02. 2026.

Starostka obce dále sděluje, že se naskytla možnost zažádat o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje z Programu 2026 na revitalizaci z úhrad z vydobytých nerostů dle § 330 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., která by z části pokryla tyto stavební práce související



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

s celkovou opravou střechy nové přístavby MŠ. Po dohodě s administrátorem dotace a vzhledem k „šibeničnímu“ termínu podání žádosti o tuto dotaci je nezbytné nyní zadat výběrové řízení na zhotovitele. Starostka obce dále sděluje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Předpokládaná hodnota zakázky je 900.000 bez DPH. Získaná dotace by měla být ve výši 450 000 Kč, kde jde o maximální možnou dotaci. Je plánováno, že by se se stavbou začalo co nejdříve, ihned po ukončení výběrového řízení a po podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem. Podmínky dotace byly administrátorem prověřeny. Pro získání dotace bude klíčové věcné hodnocení, kde díky realizaci VZ budeme mít v kritériu připravenosti maximální počet bodů. Ostatní bodová kritéria závisí na výběrové komisi kraje a přidělení jednotlivých preferenčních bodů. Starostka se následně ptá zastupitelů, zda mají k tomuto bodu nějaké připomínky a čte návrh usnesení.

Připomínky k tomuto bodu:

Pan Lang vznáší dotaz: Kdo nese vinu za tento problém dle společnosti Bukovský SPS s.r.o. (zpracovatel odborného posudku).

Pan místostarosta Pecha konstatuje, že dle posudku je základní díl viny ve vadném projektu a díl viny nese zhotovitel. Základní chybou je návrh projektové dokumentace ke stavebnímu povolení. Zde je chyba v napojení původní střechy a nové střechy přístavby a ta se poté promítna do dalších částí realizace projektu. Bohužel, tuto chybu neodhalil ani stavební dozor /mimo jiné i autor samotného projektu/, který stavbu převzal bez výhrad.

Usnesení č. 17-22/4/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy střechy MŠ Předboj na pozemku parc. č. st. 41“. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 900. 000 Kč bez DPH

a p o v ě ř u j e

starostku a místostarostu obce k uzavření a podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem.

HLASOVÁNÍ:	PRO:	PROTI:	ZDRŽELI SE:	NEPŘÍTOMNI:
	6	0	1 (pan Lang)	0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Starostka obce informuje o nadcházejících kulturních akcích:

- 30. 04. 2026 – Pálení čarodějnic na fotbalovém hřišti
- 16. 05. 2026 – Duatlon na Západní stráni
- 24. 05. 2026 – Slavnostní vítání občánků
- 30. 05. 2026 – Den dětí na Západní stráni
- 05. 06. 2026 – Výlet pro seniory parníkem po Labi
- 07. 06. 2026 – Psí den na Agility hřišti
- 26. 06. 2026 - 1. letní kino
- 18. 07. 2026 - 2. letní kino
- 28. 08. 2026 - 3. letní kino
- 20.06. 2026 – Výročí TJ Sokol Předboj
- 05. 09. 2026 – Sportovní den a cyklotrialové závody
- 02. 10. 2026 – Slavnostní setkání jubilentů
- 04. 10. 2026 – Setkání s Petrem Maláskem a Danou Morávkovou

Starostka dále informuje, že v tomto roce bude postupně probíhat:

- Oprava multifunkčního hřiště (u fotbalového hřiště) – probíhá průběžně cca do konce května
- Stavba nové pergoly na Západní Stráni
- Oprava a revitalizace nového bikového a pumptrackového hřiště
- Oprava a rekonstrukce obchodu u budovy OÚ
- Instalace semaforu na komunikaci Hlavní u zastávky autobusu
- Během léta začne projekt pěší stezky a cyklostezky směr Bašť
- Informace o probíhajících stavbách
 - o Od pondělí 20. 04. probíhá v rámci reklamačních oprav oprava krajské křižovatky v ulicích Hlavní x Velkoveská. Oprava by měla trvat 10 dní. Součástí jsou i opravy krajských komunikací, pouze s lokálním omezením provozu.
 - o Proběhlo vyčištění, oprava a úprava studny v lokalitě u Malého Rybníka včetně zprovoznění pumpy.
- Doplnění dětské houpačky v areálu Západní Stráň – dnes dokončeno – nesmí se ještě vstupovat a houpat
- Postupné dokončení studny – vrtu v novém Parku Pod Vilami, včetně dokončení systému odvodnění areálu školky v parku, dokončení modelace terénu a výsadba základní části stromového patra.
- Dokončení odvodnění v Mateřské škole – nová retenční nádrž a dokončení výsadby zeleně v nové části hřiště.
- Je dokončena výstavba suchého poldru v lokalitě Okružní



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

- Informace o PID Point
- Informace o realizaci provizorní stezky pro chodce podél komunikace Hlavní směrem ke komunikaci I/9 Mělnická.
- V průběhu května proběhnou opravy místních komunikací v obci Předboj za bezmála půl milionu korun. Letošní zima komunikace poničila v extrémním rozsahu.

Bod č. 20 – Diskuse

Do diskuse se již nikdo další nehlásí, a tak starostka obce ukončuje veřejné zasedání zastupitelstva v 22:26 hodin.

Zapsala:	Lucie Bíbrová	
Ověřil:	doc. Ing. Josef Kocourek Ph.D.	
Ověřila:	Ing. Aneta Lojínová	
Schválila:	Mgr. Dagmar Horevajová	

V Předboji dne 27. 04. 202