

Zborovská 11
150 21 Praha 5

Číslo jednací: 096190/2025/KUSK
Spisová značka: SZ_027993/2025/KUSK

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku

PŘEDBOJ
IČ 00240630
za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 28.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Dílčí přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo dne 18.12.2025 s odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“, a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Předboj
Předboj 18
250 72 Kojetice u Prahy

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolorka pověřená řízením přezkoumání hospodaření:
Bc. Zuzana Svobodová

Členové kontrolní skupiny:
Alena Zemanová

Zástupci územního celku:
Mgr. Dagmar Horevajová - starostka
Mgr. Bc. Alice Semiánová, DiS. - hlavní účetní

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření je prováděno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období roku 2024 - 2026, schválený zastupitelstvem obce dne 19.12.2023, zveřejněný dne 02.01.2024, návrh zveřejněný od 30.11.2023 dosud
- na období roku 2025 - 2027, schválený zastupitelstvem obce dne 19.12.2024, zveřejněný dne 30.12.2024, návrh zveřejněný od 28.11.2024 dosud

Návrh rozpočtu

- zveřejněný od 28.11.2024 dosud

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 19.12.2024 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle přiloženého schváleného návrhu rozpočtu na jednotlivé třídy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 30.12.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- dopisem ze dne pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Předboj

Rozpočtová opatření

- č. 1 k 16.07.2025 provedeno starostkou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 19.12.2024, zveřejněno dne 15.08.2025
- č. 2 k 31.07.2025 provedeno účetní obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 31.07.2025, zveřejněno dne 18.08.2025
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 24.09.2025, zveřejněno dne 06.10.2025
- č. 4 k 18.11.2025 provedeno starostkou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 19.12.2024, zveřejněno dne 10.12.2025
- rozpočtová opatření kontrolována z pohledu schvalovacího procesu

Závěrečný účet

- za rok 2024, projednán a schválen dne 19.03.2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 26.03.2025, návrh zveřejněn od 29.01.2025 dosud

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.11.2025 (okamžik sestavení dne 10.12.2025)

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.11.2025 (okamžik sestavení dne 15.12.2025)

Rozvaha

- k 30.11.2025 (okamžik sestavení dne 15.12.2025)

Příloha rozvahy

- k 30.11.2025 (okamžik sestavení dne 15.12.2025)

Účtový rozvrh

- platný pro účetní období 2025

Hlavní kniha

- za měsíc listopad 2025

Kniha došlých faktur

- za rok 2025 (k č. 25-001-00831)

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2025 (k č. 25-002-00013, 25-006-1305)

Faktura

- č. 25-001-00491 - 25-001-00517

Bankovní výpis

- č. 9 k bankovnímu účtu č. 12223201/0100 vedenému u Komerční banky a. s.
- č. 30, 32 - 34 k bankovnímu účtu č. 94-5111201/0710 vedenému u ČNB

Účetní doklad

- č. 25-003-00005 (převod výsledku hospodaření za rok 2024), č. 25-800-00095, 25-001-00288, 25-800-00102, 25-800-00157, 25-800-00183 (zařazení koupených pozemků), č. 25-033-00001 (zařazení darovaných pozemků)
- č. 25-801-00030, 25-801-00032 - 25-801-00034 k bankovnímu účtu č. 94-5111201/0710 vedenému u ČNB

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc září 2025
- Skonto pokladní hotovosti - zůstatek k 18.12.2025 v 10:05 hod. činil 23.663,00 Kč (k pokladnímu dokladu č. 25-701-00897), hotovost souhlasí se zůstatkem v pokladní knize

Pokladní doklad

- č. 25-701-00645 - 25-701-00713

Upomínka k pohledávce a závazku

- Výzvy k úhradě dlužné částky za stočné ze dne 14.10.2025 za rok 2024
- Platební výměr k úhradě místního poplatku ze psů za rok 2025 ze dne 20.08.2025

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc listopad 2025

Odměňování členů zastupitelstva

- Výplatní listiny za měsíc listopad 2025 - uvolněná starostka, uvolněný místostarosta a neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 (schválena zastupitelstvem obce dne 19.03.2025)
- Protokol o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace za rok 2024 (schválena zastupitelstvem obce dne 19.03.2025)

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 18.08.2025 uzavřena se zhotovitelem Dprojekty s. r. o. Kladno, IČ: 06239561 na akci "Zpracování projektové dokumentace návsi "Na Vršku", Předboj" v celkové výši 656.840,00 Kč bez DPH
- Smlouva o dílo ze dne 28.03.2025 uzavřena se zhotovitelem OK Stavby, s. r. o. Libiř, IČ: 26763982 na akci "Autobusová zastávka a chodník u Velkého rybníka v obci Předboj" v celkové výši 2.397.946,49 Kč bez DPH, zveřejněna na profilu zadavatele dne 02.04.2025 (kontrolováno pouze z pohledu zveřejnění)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva o převodu vlastnictví nemovité věci ze dne 07.04.2025 uzavřena s prodávajícím fyzická osoba o koupi pozemku p. č. 91/13 o výměře 3.300 m² v k. ú. Předboj
- Kupní smlouva o převodu vlastnictví nemovité věci ze dne 05.05.2025 uzavřena s prodávajícím fyzická osoba o koupi pozemku p. č. 389/4 o výměře 794 m² a p. č. 389/5 o výměře 91 m² v k. ú. Předboj
- Kupní smlouva o převodu vlastnictví nemovité věci ze dne 05.05.2025 uzavřena s prodávajícím fyzická osoba o koupi pozemku p. č. 389/4 o výměře 794 m² a p. č. 389/5 o výměře 91 m² v k. ú. Předboj
- Kupní smlouva ze dne 07.08.2025 uzavřena s prodávajícím fyzická osoba o koupi pozemků p. č. st. 4, jehož součástí je stavba čp. 30 v k. ú. Předboj
- Kupní smlouva o převodu vlastnictví nemovité věci ze dne 14.08.2025 uzavřena s prodávajícím fyzické osoby o koupi pozemků p. č. 115/15 o výměře 882 m² a p. č. 418/10 o výměře 671 m² v k. ú. Předboj
- Darovací smlouva a smlouva o zřízení zástavního práva ze dne 13.05.2025 uzavřena s dárce M. K. - Autodoprava spol. s. r. o. Praha 2 o přijetí pozemků p. č. 127/2, 166/46 a 166/47 v k. ú. Předboj
- Směnná smlouva ze dne 21.10.2025 - obec pozbyla pozemek p. č. 91/14 o výměře 1360 m² v k. ú. Předboj a nabyla pozemky p. č. 395/7 o výměře 19 m² a p. č. 107/4 o výměře 1.341 m² v k. ú. Předboj

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 06.05.2025 uzavřena s dárce První plicní ambulance s. r. o. Praha 1 o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč na akci "Den dětí 2025"
- Darovací smlouva ze dne 12.05.2025 uzavřena s dárce ZEVOS s. r. o. Předboj o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,00 Kč na akci "Den dětí 2025"

- Darovací smlouva ze dne 14.05.2025 uzavřena s dárce AAC PRAGOCEL s. r. o. Praha 9 o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč na akci "Den dětí 2025"
- Darovací smlouva ze dne 28.05.2025 uzavřena s dárce ROLAND CZ Předboj o poskytnutí finančního daru ve výši 480.000,00 Kč na rozvoj mateřské školy
- Darovací smlouva ze dne 29.08.2025 uzavřena s obdarovaným HOSPIC TEMPUS, z. s. Mělník o poskytnutí finančního daru ve výši 7.000,00 Kč na částečnou úhradu cestovních a mzdových nákladů zdravotnického personálu
- Darovací smlouva ze dne 21.08.2025 uzavřena s obdarovaným Rybářský spolek Předboj, z. s. Předboj o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,00 Kč na akci "Dopolední chytání ryb pro děti"

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva ze dne 21.10.2025 uzavřena s nájemcem Tělovýchovná jednota Sokol Předboj o pronájmu pozemku p. č. 68/1 v k. ú. Předboj ke sportovnímu využití

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr pronájmu pozemku p. č. 68/1 v k. ú. Předboj zveřejněn dne 25.09. - 11.10.2025
- Záměr směny pozemku p. č. 91/14 o výměře 1360 m² v k. ú. Předboj zveřejněn dne 04.08. - 26.08.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 13.05.2025 uzavřena se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 596/1 k. ú. Předboj za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 - 2027 ze dne 29.09.2025 uzavřena s poskytovatelem Státní zemědělský intervenční fond Praha 1 o poskytnutí dotace ve výši 2.249.428,00 Kč na projekt "Zahrada MŠ Předboj - ZAHRADA SNŮ" (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)
- Smlouva č. 1240700118 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ze dne 03.11.2025 o poskytnutí dotace ve výši 10.207.742,97 Kč na akci "ČOV Předboj - navýšení kapacity" (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva č. 1/2025 ze dne 08.01.2025 uzavřena s příjemcem Klub biatlonu Klecany p. s. o poskytnutí dotace ve výši 20.000,00 Kč na podporu žákovského a dorosteneckého sportu
- Veřejnoprávní smlouva č. 2/2025 ze dne 13.01.2025 uzavřena s příjemcem TJ Sokol Předboj z. s. o poskytnutí dotace ve výši 70.000,00 Kč na provozní výdaje spolku v roce 2025, zveřejněna dne 13.01.2025
- Veřejnoprávní smlouva č. 4/2025 ze dne 17.10.2025 uzavřena s příjemcem Bikepark Kojetrail, z. s. Kojetice o poskytnutí dotace ve výši 20.000,00 Kč na provozní výdaje spolku v roce 2025

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 01.09.2025 za administrativní práce a výpomoc na obecním úřadě Předboj

Dohody o provedení práce

- ze dne 21.08.2025 na "Zajištění organizačních prací na akci 1. Velký sportovní den dne 06.09.2025"

- ze dne 01.08.2025 za korektury předbojského zpravodaje, reklamních materiálů a ostatních dokumentů
- ze dne 27.08.2025 za úklidové práce na obecním úřadě

Smlouvy ostatní

- Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku ze dne 31.03.2025 uzavřena s vlastníkem Středočeský kraj Praha 5 o právu provést stavbu "Autobusová zastávka a chodník u Velkého rybníka v obci Předboj" na pozemku p. č. 415/1 v k. ú. Předboj

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Zpracování projektové dokumentace návsi "Na Vršku", Předboj": písemné výzvy 3 uchazečům, Jmenování a pověření komise k otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, Seznam doručených nabídek, nabídka 1 zhotovitele, Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek, Oznámení o výsledku výběrového řízení a o výběru nejvhodnější nabídky, jako nejvhodnější byla vybrána zastupitelstvem obce nabídka firmy Dprojekty s. r. o. Kladno, IČ: 06239561 ve výši 656.840,00 Kč bez DPH, která je shodná s cenou sjednanou ve Smlouvě o dílo ze dne 18.08.2025

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválena zastupitelstvem obce dne 21.05.2025 s účinností od 21.05.2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 19.12.2024, 19.03.2025, 29.04.2025, 21.05.2025, 23.06.2025, 31.07.2025, 24.09.2025, 20.10.2025 (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Protokol č. 1/2025 o výsledku kontroly hospodaření s veřejnými prostředky ze dne 17.03.2025 z kontroly příspěvkové organizace Mateřská škola Předboj (kontrolované období rok 2024)

B. Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření

Při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při předchozím dílčím přezkoumání hospodaření:

Předchozí dílčí přezkoumání hospodaření nebylo vykonáno.

Vyhotoveno dne 18.12.2025

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku zpracovala:

Bc. Zuzana Svobodová
Kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku byl zpracován v elektronické podobě, opatřen elektronickým podpisem kontrolorem pověřeným řízením, a pro účely seznámení se s jeho obsahem zaslán datovou schránkou územnímu celku. Za den jeho předání je považován den jeho dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.