

O Z N Á M E N Í

dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

Obec Pohledy zveřejňuje záměr prodat nemovitý majetek

zapsaný na LV 10001, Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy

- pozemkovou parcelu číslo 1055/92 , druh pozemku ostatní plocha , výměra 71 m² v k.ú. Pohledy (dále jako nemovitá věc) . Nemovitá věc je vyznačená na geometrickém plánu , který je přílohou.

Záměr prodeje části pozemků byl schválen Zastupitelstvem obce Pohledy dne 25.11.2024 usnesením č. 8a) , zápis č. 5/2024 .

Minimální nabídková cena nemovité věci včetně součástí a příslušenství je zjištěná jako cena obvyklá v místě a čase a činí dle znaleckého posudku č. 1151/2025 Ocenění dle cenového předpisu a stanovení obecné (tržní) ceny 17 750,- Kč .

Podmínky prodeje:

- a) v případě vybudování inženýrských sítí bude k nemovité věci zřízena služebnost inženýrské sítě,
- b) kupující kromě kupní ceny uhradí cenu znaleckého posudku , geometrický plán , sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí .

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

Jde-li o nabytí majetku do společného jmění manželů, v nabídce je nutné uvést údaje obou manželů. Právnícké osoby uvedou v nabídce název, sídlo, IČO, kontaktní telefon, přičemž za právnickou osobu může podat nabídku pouze její statutární zástupce nebo jím pověřená osoba.

Žádost s nabídkou doručte písemně v zalepené obálce označené „Prodej nemovitostí Pohledy NEOTVÍRAT“ do 30.4.2025 do 12.00 hod. na adresu : Obec Pohledy, Horní Hynčina 89, Pohledy, 568 02 Svitavy 2. Obálky s nabídkami budou otevřeny a vyhodnoceny na nejbližším zasedání ZO Pohledy.

Ing. Irena Primasová
starostka obce Pohledy

v.r.

Vyvěšeno dne: 8.4.2025

obecní úřad
POHLEDY
568 02 Svitavy 2

Sejmuto dne: 30.4.2025

obecní úřad
POHLEDY
568 02 Svitavy 2

Obec Pohledy
Horní Hynčina 89, 568 02 Svitavy
IČ: 00277151 DIČ: CZ00277151
Tel.: 461 521 473



1055/10

1055/50

102/1

1055/5

44-137

50-25

1055/92

51/2

45

1055/19

51/1

102/2

107

639

640

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²									
1055/5	25	62	ostat. pl. ostat. komunikace	1055/5	24	91	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1055/5	10001	24	91	
				1055/92		71	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1055/5	10001		71	
	25	62			25	62								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

44-137 595596.03 1105185.37 3 sloupek plotu
50-25 595599.45 1105189.72 3 původní pl. mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Vít Procházka		Jméno, příjmení: Ing. Vít PROCHÁZKA	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2503		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2503	
	Dne: 9. ledna 2025 Číslo: 5/2025		Dne: 22.1.2025 Číslo: 24/2025	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEODÉZIE SVITAVY Ing. Dědovek Martin, CSc. Wolkerova alej 14a, Svitavy www.geodezie-svitavy.cz	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 150-006/2025 Okres: Svitavy Obec: Pohledy Kat. území: Pohledy Mapový list: KMD, Jevíčko 8-2/42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic	Ing. Jaroslava Svatošová KÚ pro Pardubický kraj KP Svitavy PGP 31/2025-609 2025.01.16 06:32:06 +01'00'			