*Anonymizovaný zápis*

**Zápis**
**z 5. zasedání Zastupitelstva obce Patokryje,**
**konaného dne 17. 9. 2018 od $18^{00}$ hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**
Zasedání Zastupitelstva obce Patokryje (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v $18^{00}$ hodin starostou obce Karlem Řehákem (dále jako „předsedající“).
Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Paní Marcela Kadlecová, Michaela Staňková a Klára Šimečková omluveny.

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Ing. Aleše Sobotku a pana Zděnka Gremlicu, zapisovatelem paní Romanu Vejrážkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce Patokryje určuje ověřovateli zápisu Ing. Aleše Sobotku a pana Zděnka Gremlicu, zapisovatelem paní Romanu Vejrážkovou.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 1 bylo přijato**

**Schválení programu:**
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, dále navrhl doplnit program o body:

- *Převod spolku*
- *Změna č. 1 územního plánu obce*
- *Nejvhodnější nabídka – „Patokryje-splašková kanalizace“*
- *Nabídka společnosti Atlas Software na systém Codexis – monitor obecní samosprávy*
- *Zákaz podomního prodeje v obci*
- *Schválení dotace od Ministerstva zemědělství ČR na akci „Patokryje-splašková kanalizace“*

Dále k navrženému programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.
Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje následující program zasedání:

1. Prodej části p.č.34 o výměře cca $8m^2$ v k.ú. Patokryje
2. Prodej p.p.č.506/24 o výměře $5m^2$ v k.ú. Patokryje
3. Pronájem části p.p.č. 44/5 o výměře cca 1052 $m^2$ v k.ú. Patokryje
4. Prodej p.p.č. 89/16 o výměře cca 105 $m^2$, oddělená z p.p.č. 89/2, v k.ú. Patokryje
5. Pronájem části p.p.č. 514/7 o výměře cca 250 $m^2$ v k.ú. Patokryje
6. Žádost o vyjádření k přístavbě obytné místnosti k zahradní chatě na p.p.č.442/5 v k.ú. Patokryje
7. Záměr prodeje st.p.č. 232 na p.p.č. 457/71 v k.ú.Patokryje

8. Rozpočtové opatření č. 3
9. Zápis do kroniky za rok 2017
10. Zajištění přísunu vody do jezera v k.ú. Patokryje
11. Nákup posypové nástavby pro sůl na čistící stroj
12. Oplocení jezera
13. Vypracování projektové dokumentace na multifunkční hřiště
14. Výstavba RD nad čističkou – vypracování studie
15. Převod spolku
16. Změna č. 1 územního plánu obce
17. Nejvhodnější nabídka – „Patokryje-splašková kanalizace“
18. Nabídka společnosti Atlas Software na systém Codexis – monitor obecní samosprávy
19. Zákaz podomního prodeje v obci
20. Schválení dotace od Ministerstva zemědělství ČR na akci „Patokryje-splašková kanalizace“
21. Různé

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 2 bylo přijato**

**Prodej části p.č.34 o výměře cca 8m$^2$ v k.ú. Patokryje**
Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji části p.č. 34 o výměře 8 m$^2$ v k.ú. Patokryje paní bytem Most.
**Návrh usnesení**
Zastupitelstvo obce schválilo prodej části p.č. 34 o výměře 8 m$^2$ v k.ú. Patokryje paní bytem Most, za cenu dle znaleckého odhadu.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 3 bylo přijato**

**Prodej p.p.č.506/24 o výměře 5m$^2$ v k.ú. Patokryje**
Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji p.p.č. 506/24 o výměře 5 m$^2$ v k.ú. Patokryje panu Ústí nad Labem.
**Návrh usnesení**
Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji p.p.č. 506/24 o výměře 5 m$^2$ v k.ú. Patokryje panu Ústí nad Labem, za cenu dle znaleckého odhadu.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 4 bylo přijato**

**Pronájem části p.p.č. 44/5 o výměře cca 1052 m2 v k.ú. Patokryje**
Zastupitelé se dohodli na pronájmu části p.p.č. 44/5 o výměře cca 1052 m$^2$ v k.ú. Patokryje panu bytem Patokryje, za účelem vybudování zahrádky s výběhem pro psy, za cenu 2.000,- Kč za rok.
**Návrh usnesení**
Zastupitelé se dohodli na pronájmu části p.p.č. 44/5 o výměře cca 1052 m$^2$ v k.ú. Patokryje panu bytem Patokryje, za účelem vybudování zahrádky s výběhem pro psy, a to za cenu 2.000 Kč/rok.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 5 bylo přijato**

**Prodej p.p.č. 89/16 o výměře cca 105 m², oddělená z p.p.č. 89/2, v k.ú. Patokryje**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji p.p.č. 89/16 o výměře 105 m² v k.ú. Patokryje firmě ZDEGRE s.r.o., IČ:64048675, Topolová 1234, Most, za cenu určenou znaleckým posudkem a to 13.467,- Kč + další výlohy.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje prodej p.p.č. 89/16 o výměře 105 m² v k.ú. Patokryje firmě ZDEGRE s.r.o., IČ:64048675, Topolová 1234, Most, za určenou cenu dle znaleckého posudku č. 2141/7/18 ve výši 13.467,- Kč + další výlohy, které hradí kupující v souladu s „Pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví obce Patokryje“ o prodeji obecních pozemků.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

**Pronájem části p.p.č. 514/7 o výměře cca 250 m2 v k.ú. Patokryje**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pronájmu p.p.č. 514/7 o výměře cca 250 m² v k.ú. Patokryje panu [redacted] bytem Most, za účelem zřízení zahrádky a cenu 500,- Kč/rok.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje pronájem p.p.č. 514/7 o výměře cca 250 m² v k.ú. Patokryje panu [redacted] bytem Most, za účelem zřízení zahrádky a cenu 500,- Kč/rok.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

**Žádost o vyjádření k přístavbě obytné místnosti k zahradní chatě na p.p.č.442/5 v k.ú. Patokryje**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů [redacted], majitelů chaty v k.ú. Patokryje, k přístavbě obytné místnosti k již postavené zahradní chatě.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje nemá námitek k přístavbě obytné místnosti o rozměrech 4,25 x 5,20 m² k zahradní chatě, ve vlastnictví manželů [redacted] v k.ú. Patokryje.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 8 bylo přijato**

**Záměr prodeje st.p.č. 232 na p.p.č. 457/71 v k.ú.Patokryje**

Starosta obce předložil zastupitelstvu záměr prodeje st.p.č.232 na p.p.č. 457/71 v k,ú. Patokryje. Je to zahrádka, která byla majiteli prodána již v roce 2006, ale omylem nedošlo zároveň k prodeji stavební parcely, umístěné na pozemku.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje záměr prodeje st. p. 232 na p.p.č. 457/71 v k.ú. Patokryje.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 9 bylo přijato**

**Rozpočtové opatření č. 3**

*(příloha zápisu)*

Zastupitelstvu byly předloženy ke schválení úpravy rozpočtu z důvodu dotace na akci „Patokryjská vlna“ a volby v 2018.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočtové opatření č. 3.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 10 bylo přijato**

**Zápis do kroniky za rok 2017**

Starosta předložil zastupitelstvu zápis do kroniky za rok 2017.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky za rok 2017 v předloženém znění.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 11 bylo přijato**

**Zajištění přísunu vody do jezera v k.ú. Patokryje**

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na vyčištění jezera a následný vrt, který by zajistil stálý přísun vody do jezera v k.ú. Patokryje a předešlo se úbytku vody v jezeře jako v letošním roce.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje návrh na vyčištění jezera a následný vrt k zajištění přísunu vody do jezera v k.ú. Patokryje.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 12 bylo přijato**

**Nákup posypové nástavby pro sůl na čistící stroj**

Starosta navrhl, s pomocí dotace, dokoupit posypovou nástavbu pro sůl na čistící stroj, který obec vlastní, za cenu 135.000 bez DPH.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje nákup posypové nástavby pro sůl na čistící stroj ve výši 135.000,- Kč bez DPH s pomocí dotace. Realizací je pověřen starosta obce.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 13 bylo přijato**

**Oplocení jezera**

Zastupitelé projednávali možnost oplocení jezera z důvodu častých nájezdů cikánů z obce Obrnice a ničení obecního majetku.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje oplocení jezera v k.ú. Patokryje a realizací pověřuje starostu obce.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 14 bylo přijato**

**Vypracování projektové dokumentace na multifunkční hřiště**

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na vypracování projektové dokumentace na multifunkční hřiště v obci a návrh na uzavření smlouvy s firmou ARROWS dotace s.r.o. na zajištění dotace na stavbu hřiště.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje vypracování projektové dokumentace na multifunkční hřiště v obci Patokryje ve výši 63.200,- Kč a uzavření smlouvy s firmou ARROWS dotace s.r.o. na zajištění dotace na stavbu hřiště (zpracování Studie proveditelnosti v koncepci programu MŠMT 40.000,- Kč, podání plné registrační Žádosti o poskytnutí podpory k Projektu).

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 15 bylo přijato**

**Výstavba RD nad čističkou – vypracování studie**

Zastupitelstvo projednávalo možnost vypracování studie na výstavbu RD nad čističkou. Návrh byl projednáván na základě častých dotazů občanů obce na stavební pozemky v obci.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje vypracování studie na výstavbu RD nad čističkou v k.ú. Patokryje. Realizací pověřuje starostu obce,

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 16 bylo přijato**

**Změna č. 1 územního plánu obce**

Starosta předložil zastupitelům Opatření obecní povahy č. 1, kterým se vydává Změna č. 1 územního plánu obce Patokryje.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává Změna č. 1 územního plánu Patokryje.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 17 bylo přijato**

**Nejvhodnější nabídka – „Patokryje-splašková kanalizace“**

Zastupitelstvo obce projednávalo výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Patokryje-splašková kanalizace“ a souhlasí s doporučením hodnotící komise, že nejvhodnější nabídkou, s nejnižší nabídkovou cenou, nabídka společnosti „Společnost pro Patokryje“ – správcem společnosti je společnost EKOSTAVBY LOUNY, s.r.o. a druhým společníkem je společnost PRESSKAN systém, a.s. Prostějov.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Patokryje-splašková kanalizace“, která byla zadána v otevřeném podlimitním řízení dne 9. 8. 2018 ve Věštníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2018-027168, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

Zastupitelstvo obce souhlasí s doporučením hodnotící komise, že nejvhodnější nabídkou, s nejnižší nabídkovou cenou, je nabídka společnosti „Společnost pro Patokryje“ – správcem společnosti je společnost EKOSTAVBY Louny, s.r.o. se sídlem Václava Majera 573, Louny IČ:

10442481. Druhým společníkem je společnost PRESSKAN systém, a.s. Vápenice 2974/13, 796 01 Prostějov, IČ:60743824.
Hodnotící komise upozornila zadavatele, že posouzení nabídly bylo provedeno pouze u první nabídky v pořadí tj. nabídky společnosti „Společnost pro Patokryje.“ Tato společnost doložila doklady ke kvalifikaci jen čestným prohlášení, což je v souladu se zadávacími podmínkami.
V souladu s ustanovením § 122 zákona byl tento vybraný dodavatel vyzván k doložení konkrétních dokladů ke kvalifikaci, které musí zadavatel posoudit. Pokud by s tímto účastníkem zadávacího řízení nebyla podepsána smlouva, musí hodnotící komise posoudit další nabídky v níže uvedeném pořadí – smlouva nesmí být podepsána s účastníkem řízení, jehož nabídka nebyla posouzena hodnotící komisí.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vydáním rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ihned po posouzení dokladů doložených vybraným dodavatelem. S tím, že odvolací lhůty jsou stanoveny na 15 pracovních dní od obdržení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v souladu se zákonem.
Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo – po uplynutí odvolacích lhůt.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 18 bylo přijato**

**Nabídka společnosti Atlas Software na systém Codexis – monitor obecní samosprávy**
Starosta obce předložil zastupitelstvo nabídku společnosti Atlas Software, s.r.o. na systém Codexis – monitor obecní správy ve výši 44. 000,- Kč s DPH na 4 roky.
**Návrh usnesení**
Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje nabídku společnosti Atlas Software, s.r.o. na systém Codexis – monitor obecní správy ve výši 44. 000,- Kč s DPH na 4 roky.
Starostu obce pověřuje podpisem smlouvy.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 19 bylo přijato**

**Zákaz podomního prodeje v obci**
Na základě častého výskytu podomních prodejců v obci a stížností občanů se zastupitelstvo rozhodlo na zpracování nařízení k zákazu podomního prodeje v obci.
**Návrh usnesení**
Zastupitelstvo obce Patokryje schvaluje zpracování nařízení k zákazu podomního prodeje v obci a splněním pověřuje starostu obce.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 20 bylo přijato**

**Schválení dotace od Ministerstva zemědělství ČR na akci „Patokryje-splašková kanalizace“**
Starosta seznámil přítomné, že je nutné opětovně schválit podání žádosti na akci „Patokryje-splašková kanalizace“.
**Návrh usnesení**
Obec Patokryje schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Patokryje – splašková kanalizace“. Žádost o dotaci bude podána na Ministerstvo zemědělství.
***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0***
**Usnesení č. 21 bylo přijato**

**Různé**

**Převod spolku**
Žádost o převod spolku Golf SV na Sport Patokryje bude odeslána k registraci na Krajský soud v Ústí nad Labem

**Starosta informoval přítomné o:**

- Výměně žárovek u veřejného osvětlení za LED žárovky
- 16.10. 2018 povídání s … Halina Pawlowská
- Nebezpečný odpad 15. 9. 2018 svozovou firmou špatně proveden – náprava odvozu 17. 9. 2018
- Závěry kontrol – 30 tisíc vráceno
- Probíhající kontrole - dotace na smeták
- PČR – odklad případu – zničený parník
- Nový obecní chodník a kamenná zeď - směr jezero
- Pato vlna – prořezané hadice u kamionů, rozbitá vodní mlha na brankách k osvěžení přítomných
- Proběhlém fotbalovém zápase – 8. 9. 2018

**Závěr**
Na závěr starosta obce poděkoval členům zastupitelstva za spolupráci v celém volebním období.
Poté poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 19:15 hodin.

.

**Přílohy zápisu:**
1. Presenční listina
2. Rozpočtové opatření č. 3

Zápis byl vyhotoven dne: 17. 9. 2018

Zapisovatel: Romana Vejrážková

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sobotka dne

Zdeněk Gremlica dne

Starosta: Karel Řehák dne