

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

**Přijatá usnesení na 17. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín
konaném dne 5. 6. 2025 v Novém Malíně.**

00a/17/2025 ZO schvaluje za členy návrhové komise Lenku Tylovou a Mgr. Marcelu Budinovou.

00b/17/2025 ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pana Bc. Jana Švába a pana Ing. Pavla Bouckého.

00c/17/2025 ZO schvaluje celkový program 17. VZZO Nový Malín.

02a/17/2025 ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 2636/3 ostatní plocha o výměře 36 m², p.č. 2640/1 travní porost o výměře 620 m² a p.č. 2640/3 travní porost o výměře 39 m², vše v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle GP č. 2156-195/2024 mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako prodávající a panem LP, bytem S, jako kupujícím za cenu ve výši 800,- Kč/m² za pozemek p.č. 2636/3 ostatní plocha o výměře 36 m² a za kupní cenu ve výši 400,- Kč/m² za pozemky p.č. 2640/1 travní porost o výměře 620 m² a p.č. 2640/3 travní porost o výměře 39 m², vše v k.ú. Nový Malín dle GP č. 2156-195/2024.

02b/17/2025 ZO schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků p.č. 2190/16 travní porost o výměře 132 m², za část pozemku p.č. 45/1 ostatní plocha o výměře 132 m², oba v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního výkresu pro dělení pozemků.

02c/17/2025 ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 2078 ostatní plocha o výměře 283 m², v k.ú. Nový Malín mezi Stavebním bytovým družstvem Šumperk, IČ: 00053465, sídlo: Jesenická 1322/20, 787 01 Šumperk, jako prodávajícím a Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako kupující, za cenu ve výši 255,- Kč/m².

02d/17/2025 ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 4093 zastavěná plocha, nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 232, stavba pro dopravu (bývalá výpravní budova žst. Nový Malín), pozemku p.č. 4094 zastavěná plocha, nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, stavba pro dopravu, pozemku p.č. 4095/13 ostatní plocha, dráha a pozemku p.č. 4095/14 ostatní plocha, dráha, vše v k.ú. Nový Malín z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, sídlo: 110 00 Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 70994234, do vlastnictví obce Nový Malín, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, IČ: 00303089, za účelem jejich využití ve veřejném zájmu.

03a/17/2025 ZO schvaluje účetní závěrku obce Nový Malín za rok 2024.

03b/17/2025 ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2024 a schvaluje závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2024 bez výhrad.

04b/17/2025 ZO schvaluje uzavření memoranda o spolupráci obcí svozové oblasti Odpadového hospodářství Rapotín ke společnému řešení svozu a likvidaci komunálních odpadů včetně vytríděných složek odpadů.

04c/17/2025 ZO schvaluje ukončení veřejnoprávní smlouvy o rozšíření územní působnosti Městské policie Šumperk na území obce Nový Malín uzavřené dne 28.2.2024 mezi městem Šumperk, sídlo: 787 01 Šumperk, nám. Míru 364/1, IČ: 00303461, jako zřizovatelem Městské policie Šumperk a obcí Nový Malín, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, IČ: 00303089, v souladu s ust. čl. V. odst. 2. této veřejnoprávní smlouvy, a to dohodou ke sjednanému dni, nebo výpovědí v jednoměsíční výpovědní době.

04d/17/2025 ZO ukládá radě obce připravit konkrétní návrh využití areálu bývalého dřevoskladu do příštího veřejného zasedání ZO.

04e/17/2025 ZO schvaluje, že bude hlasováno jedním hlasováním najednou o všech požadavcích, které nebudou zařazeny do návrhu zadání změny č. 2 ÚP a dále pak jedním hlasováním najednou o všech požadavcích, které budou prověřeny k zařazení do návrhu zadání změny č. 2 ÚP.

04e1/17/2025 ZO schvaluje, že následující požadavky vlastníků pozemků v k.ú. Nový Malín a v k.ú. Mladoňov u Oskavy **nebudou zařazeny** do návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu Nový Malín:

a) požadavek **MB a VD** na změnu u části pozemku p.č. 2212/1 (cca 10 tis. m²) v k.ú. Nový Malín z orné půdy na stavební pozemek pro výstavbu RD,

b) požadavek manželů **JZ a IZ** na změnu u pozemku p.č. 1695 v k.ú. Nový Malín z trvalého travního porostu na stavební pozemek pro výstavbu RD,

c) požadavek paní **MM** na změnu u pozemku p.č. 2214 v k.ú. Nový Malín ze zahrady na stavební pozemek pro výstavbu RD,

d) požadavek pana **Bc. JP** na změnu u pozemků p.č. 2215, p.č. 2233 a p.č. 2243, všechny v k.ú. Nový Malín zřejmě z orné půdy na stavební pozemky pro výstavbu RD (žádost není jasně formulována),

e) požadavek pana **JC** na změnu u pozemku p.č. 2718 v k.ú. Nový Malín ze zahrady na stavební pozemek pro výstavbu rekreačního objektu k individuální rekreaci,

f) požadavek pana **PV** na změnu u pozemků p.č. 3218/2, p.č. 3213/3 a p.č. 3214, všechny v k.ú. Nový Malín z orné půdy, resp. ostatní plochy na stavební pozemek pro výstavbu pergoly, zahradního domku, ohrady,

g) požadavek společnosti **ÚSOVSKO a.s.**, IČ:60793015, na změnu u pozemků p.č. 2876 a p.č. 2971 v k.ú. Nový Malín z ploch zemědělských a zelených přírodního charakteru na stavební pozemky pro výstavbu rekreačních objektů k individuální rekreaci,

h) požadavek paní **ACH** na změnu u pozemku p.č. 2867 v k.ú. Nový Malín z lesního pozemku na stavební pozemek pro výstavbu rekreačního objektu k individuální rekreaci,

ch) požadavek **AK a DP** na změnu u pozemku p.č. 3666/2 v k.ú. Nový Malín ze zahrady na stavební pozemek pro výstavbu RD,

i) požadavek paní **Ing. ZS** na změnu u pozemku p.č. 2278/1 v k.ú. Nový Malín z orné půdy na stavební pozemek pro výstavbu RD,

j) požadavek pana **MG** na změnu u pozemku p.č. 3235 v k.ú. Nový Malín z ploch soukromé zeleně na stavební pozemek pro výstavbu RD,

k) požadavek pana **Ing. MK** na začlenění pozemků p.č. 504/3, p.č. 2/3 a p.č. 4, vše v k.ú. Dolní Studénky do k.ú. Nový Malín a posunutí hranice katastrálního území Nový Malín o tyto pozemky.

.....
04e2/17/2025 ZO schvaluje, že následující požadavky obce Nový Malín a vlastníků pozemků v k.ú. Nový Malín a v k.ú. Mladoňov u Oskavy **budou prověřeny k zařazení** do návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu Nový Malín:

a) požadavek **Ing. AV** na zařazení pozemků p.č. 2781/3 a p.č. 2781/5, oba v k.ú. Nový Malín ze zemědělských ploch na plochu pro výstavbu rekreačních objektů k individuální rekreaci,

b) požadavek **TP a PO** na zařazení zbývajících částí pozemků p.č. 2781/12 a p.č. 2781/13, oba v k.ú. Nový Malín ze zemědělských ploch do plochy pro výstavbu rekreačních objektů k individuální rekreaci,

c) požadavek manželů **I a MK** na zařazení části pozemku p.č. 3820/1 v k.ú. Nový Malín z ploch pro zemědělské hospodářské objekty na smíšenou obytnou venkovskou plochu a části na plochu pro soukromou zeleň,

d) požadavek pana **Ing. MN, MBA** na zařazení pozemku p.č. 1116/8 v k.ú. Mladoňov u Oskavy z plochy zemědělské do plochy smíšené obytné rekreační pro výstavbu domu pro bydlení či rekreaci,

e) požadavek pana **Ing. AK** na zařazení pozemků p.č. 3815/1, p.č. 3812, p.č. 3814/5, p.č. 3814/6, p.č. 3811, p.č. 3812, p.č. 3814/7, p.č. 3816 a p.č. 3817, vše v k.ú. Nový Malín z ploch zemědělských a z ploch zeleně přírodního charakteru do plochy obytné a plochy pro zemědělské (hospodářské) budovy a do plochy pro sad s oplocením,

f) požadavky společnosti **ÚSOVSKO, a.s.**, IČ: 60793015, a to:

1) na zařazení pozemků p.č. 58/2, p.č. 423/8 a p.č. 423/1, vše v k.ú. Mladoňov u Oskavy z ploch zemědělských do ploch pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů,

2) na zařazení pozemků p.č. 1116/9 a p.č. 232/1, oba v k.ú. Mladoňov u Oskavy z ploch zemědělských do ploch smíšených obytných – rekreačních určených pro výstavbu domů pro bydlení či rekreaci, za současného vypuštění stávající návrhové plochy pro výstavbu SR 10 a části stávající plochy SR 8 z řešení územního plánu,

g) požadavek **IK a JS** na zařazení pozemku p.č. 4049/1 orná půda v k.ú. Nový Malín z plochy zemědělské do plochy pro výstavbu RD,

h) požadavek **Ing. EŠ** na zařazení pozemků p.č. 1366 a p.č. 1367 oba v k.ú. Nový Malín z plochy BV – bydlení v rodinných domech do plochy BH - bydlení v bytových domech,

ch) paní **Mgr. KK** na zařazení pozemku p.č. 1116/7 v k.ú. Mladoňov u Oskavy z plochy zemědělské do plochy smíšené obytné rekreační pro výstavbu domu pro bydlení či rekreaci,

i) požadavek **MUDr. Mgr. VS** na stanovení minimální výměry stavebních pozemků určených pro výstavbu RD na 1.000 m² mimo již zastavěný intravilán obce,

j) požadavky **obce Nový Malín**, a to:

1) na změnu stávajících ploch DZ – nádraží a ostatní plochy na pozemcích p.č. 4093 zastavěná plocha, nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 232, stavba pro dopravu, p.č. 4094 zastavěná plocha, nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, stavba pro dopravu, p.č. 4095/13 ostatní plocha, dráha a p.č. 4095/14 ostatní plocha, dráha, vše v k.ú. Nový Malín na plochy veřejného prostranství (místní komunikace) a plochy smíšené obytné všeobecné,

2) na změnu stávající plochy TX1- pozemky p.č. 154, p.č. 155 a p.č. 156, vše v k.ú. Nový Malín na plochu smíšenou obytnou.

V Novém Malíně dne 12. 6. 2025

Usnesení zapsali: Lenka Tylová a Mgr. Marcela Budinová

Opis: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, v.r.
starosta obce

Ing. Petr Kuba, v.r.
místostarosta obce