

Číslo jednací dokumentu: MMZL 191802/2025
Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-185156/2025/BeI
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213
e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu
Ve Zlíně dne: 25. 8. 2025



Obec Mysločovice, Mysločovice 21, 763 01 Mysločovice

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 7.8.2025 podala

Obec Mysločovice, IČO 00284211, Mysločovice 21, 763 01 Mysločovice
(dále jen "stavebník"),

podle § 198 odst. 3 a odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o dva roky, tj. do 12. 9. 2027 platnost rozhodnutí – společného povolení záměru spis. zn. MMZL-odd. DSŘ-131466/2023/BeI ze dne 21.8.2023 na stavbu

"Mysločovice komunikace pěší na parcele č. 357/1, 356 a 465, k.ú. Mysločovice"

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 85, parc. č. 356, 357/1, 357/2, 363/99, 363/118, 372/7, 372/24, 465 v katastrálním území Mysločovice.

Stavba se svým druhem, účelem a umístěním nemění.

Druh a účel stavby:

Předmětem díla je realizace komunikace pro pěší podél silnice tř. III/43827 v obci Mysločovice s návazností na stávající chodníky a zaužívané pěší trasy.

SO 101 Komunikace pro pěší

Směrové parametry

Komunikace pro pěší respektuje směrové poměry silnice III/43827, je převážně v přímém úseku. Celková délka chodníku je 127 metrů.

Sklonové parametry

Podélný sklon nepřesáhne hodnotu 8,3 %, respektuje niveletu stávajících ploch. V úsecích mezi domy č.p. 94, č.p. 93 a č.p. 89 je podélný sklon chodníku přizpůsoben výškám ve stávajících vjezdech do nemovitostí, vždy s plynulým řešením.

Příčný sklon v trase komunikace pro pěší jednostranný, konstantní 2 %. Zpevněné plochy ve vjezdech mimo šířku chodníku mají sklon vycházející z úrovně vjezdu do rodinného domu a výšky nivelety silnice III. třídy, sklon připojení uvedené nemovitosti dosahuje hodnoty až 11 %.

Šířkové uspořádání

Chodník v oboustranné zeleni má šířku 1,50 m, podél silnice III/43827 šířku 2,00 m.

Konstrukce A (pěší)

Betonová dlažba 80 mm

Kamenivo drcené 4/8 40 mm

Štěrkodrt' 200 mm

Konstrukce B (vjezd)

Betonová dlažba 80 mm

Kamenivo drcené 4/8 40 mm

Štěrkodrt' 150 mm

Štěrkodrt' 150 mm

Ohraničení

Nový chodník v oboustranné zeleni ohraničen betonovými obrubníky průřezu 100/250 mm osazenými do betonového lože s boční opěrou, převýšení 60 mm (vodící linie) na protější straně bez převýšení pro odvedení povrchové vody.

V místech připojení zpevněná plocha vjezdu do silnice III/43827 oddělena nájezdovou betonovou obrubou 15/15/100 v betonovém loži tl. 100 mm. Převýšení je 20 – 50 mm dle podélných sklonů vjezdů.

Odvodnění

Povrchová voda odvedena a vsakována do okolních ploch chodníku, ve vjezdech vložen podélný odvodňovací žlab zaústěný do stávající kanalizace. Tři stávající vpusti, které jsou již historicky umístěné v zálivech, mimo jízdní pás silnice v místě vjezdů budou upraveny. Jedna vpuť bude zrušena, dvě nové vpusti včetně nových přípojek budou umístěny podél zvýšené silniční obruby mimo trasu výjezdu vozidel.

Navazující a dokončující práce

Podél nové silniční obruby bude provedena oprava konstrukčních vrstev silnice, spára mezi obrubou a obrusnou vrstvou bude dle potřeby zalita asfaltovou zálivkou, navazující travnaté plochy rekultivovány.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Mysločovice, Mysločovice 21, 763 01 Mysločovice

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společně povolení záměru č.j. MMZL 167582/2023 ze dne 21.8.2023, spis. zn. MMZL-odd. DSŘ-131466/2023/BeI s nabytím právní moci dne 12.9.2023, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona může stavební úřad prodloužit dobu platnosti povolení na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Dle ust. § 198 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení zkoumá, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Doplnění podkladů si stavební úřad vyžádá od stavebníka pouze v rozsahu změněných podmínek. Dojde-li stavební úřad k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, může prodloužit dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.

Stavební úřad ze své správní činnosti zjistil, že nedošlo ke změně podmínek, za kterých byla stavba povolena, druh, účel a umístění stavby je neměnné a zůstává totožné, změna vlastníka dotčené pozemkové parcely č. 465 v k.ú. Mysločovice z původního vlastníka České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na nového vlastníka Obec Mysločovice smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BZL/6055/2023-BZLM ze

dne 20.11.2023 nemění podmínky povolení stavby, proto stavební úřad nepožadoval po stavebníkovi doplnění žádných podkladů. Vzhledem k výše uvedenému v souladu s § 198 odst. 4 stavebního zákona prodloužil dobu platnosti společného povolení rozhodnutím, jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad vyhodnotil okruh účastníků tohoto řízení podle § 182 stavebního zákona.

Účastníky řízení jsou

a) stavebník,

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad usoudil, že tímto povolením nemůže být přímo dotčeno vlastnické nebo jiné věcné právo k dalším stavbám nebo pozemkům, a to zejména vzhledem k rozsahu a způsobu provedení stavby a nicotnému dopadu povolované stavby na další pozemky a případné stavby na nich. Stavební úřad tak nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit jím stanovený okruh účastníků řízení nad určený rámec. Stavební úřad vycházel přitom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Obec Mysločovice, Římskokatolická farnost Mysločovice, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Pavel Mičík

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dagmar Belhová
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 22.8.2025

Obdrží:

stavebník (dodejky):

Obec Mysločovice, IDDS: 5x4b3rh

sídlo: Mysločovice č.p. 21, 763 01 Mysločovice

účastníci (dodejky):

Římskokatolická farnost Mysločovice, IDDS: q55du6r

sídlo: Mysločovice č.p. 10, 763 01 Mysločovice

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Pavel Mičík, Mysločovice č.p. 71, 763 01 Mysločovice

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Doprávní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, 760 01 Zlín 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ostatní:

Zlínský kraj, IDDS: scsbwku

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.