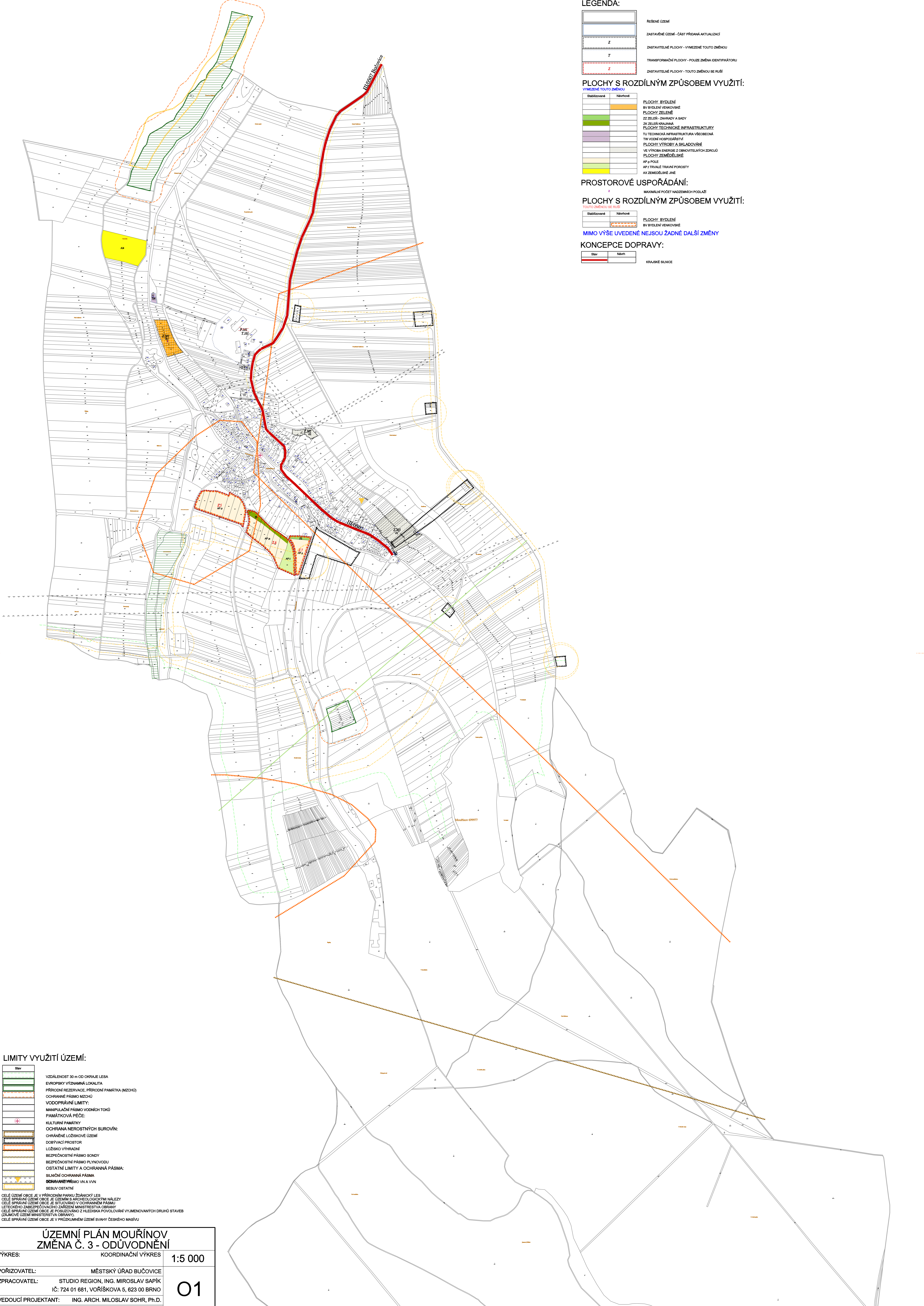




LEGENDA:

|              |                                                   |
|--------------|---------------------------------------------------|
| <div></div>  | REŠENÉ ÚZEMÍ                                      |
| <div>Z</div> | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ČÁST PŘIDANÁ AKTUALIZACÍ        |
| <div>T</div> | ZASTAVITELNÉ PLOCHY - VYMEZENÉ TOUTO ZMĚNOU       |
| <div>Z</div> | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY - POUZE ZMĚNA IDENTIFIKÁTORU |
| <div>Z</div> | ZASTAVITELNÉ PLOCHY - TOUTO ZMĚNOU SE RUŠÍ        |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

| VYMEZENÉ TOUTO ZMĚNOU    |                     |                                          |
|--------------------------|---------------------|------------------------------------------|
| <div>Stabilizované</div> | <div>Návrhové</div> |                                          |
| <div></div>              | <div></div>         | PLOCHY BYDLENÍ                           |
| <div></div>              | <div></div>         | BV BYDLENÍ VENKOVSKÉ                     |
| <div></div>              | <div></div>         | PLOCHY ZELENÉ                            |
| <div></div>              | <div></div>         | ZZ ZELEN - ZAHRADY A SADY                |
| <div></div>              | <div></div>         | ZK ZELEN VRAVNÁVNÁ                       |
| <div></div>              | <div></div>         | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY          |
| <div></div>              | <div></div>         | TU TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ    |
| <div></div>              | <div></div>         | TW VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ                    |
| <div></div>              | <div></div>         | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ               |
| <div></div>              | <div></div>         | VE VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ |
| <div></div>              | <div></div>         | PLOCHY ZELEMĚLSKÉ                        |
| <div></div>              | <div></div>         | AP p POLE                                |
| <div></div>              | <div></div>         | AP s TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY               |
| <div></div>              | <div></div>         | AK ZELEMĚLSKÉ JINÉ                       |

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ:

|                                 |                                    |
|---------------------------------|------------------------------------|
| <div>2</div>                    | MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ |
| <div>TOUTO ZMĚNOU SE RUŠÍ</div> |                                    |

|                          |                     |                      |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| <div>Stabilizované</div> | <div>Návrhové</div> |                      |
| <div></div>              | <div></div>         | PLOCHY BYDLENÍ       |
| <div></div>              | <div></div>         | BV BYDLENÍ VENKOVSKÉ |

MIMO VÝŠE UVEDENÉ NEJSOU ŽÁDNÉ DALŠÍ ZMĚNY

KONCEPCE DOPRAVY:

|                 |                  |                 |
|-----------------|------------------|-----------------|
| <div>Stav</div> | <div>Návrh</div> |                 |
| <div></div>     | <div></div>      | KRAJSKÉ SILNICE |

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

|                 |                                                                                      |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Stav</div> | VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA                                                       |
| <div></div>     | EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA                                                           |
| <div></div>     | PŘÍRODNÍ REZERVACE, PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (MZCHÚ)                                         |
| <div></div>     | OCHRANNÉ PÁSMO MZCHÚ                                                                 |
| <div></div>     | VODOPRÁVNÍ LIMITY:                                                                   |
| <div></div>     | MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ                                                       |
| <div></div>     | PAMÁTKOVÁ PÉČE:                                                                      |
| <div></div>     | KULTURNÍ PAMÁTKY                                                                     |
| <div></div>     | OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN:                                                          |
| <div></div>     | CHRANĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ                                                             |
| <div></div>     | DOBYVACÍ PROSTOR                                                                     |
| <div></div>     | LOŽISKOVÉ VÝHRADNÍ                                                                   |
| <div></div>     | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO SONDY                                                             |
| <div></div>     | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU                                                         |
| <div></div>     | OSTATNÍ LIMITY A OCHRANNÁ PÁSMO:                                                     |
| <div></div>     | SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO                                                              |
| <div></div>     | SESTAV OSTATNÍ                                                                       |
| <div></div>     | CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE V PŘÍRODNÍM PARKU ZDÁNKOVÝ LES                                    |
| <div></div>     | CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVANO V OCHRANNÉM PÁSMU                               |
| <div></div>     | CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVANO V OCHRANNÉM PÁSMU                               |
| <div></div>     | LETECKÉHO ZABEZPEČOVACÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY                               |
| <div></div>     | CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE POBLUŽOVÁNO Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJEMOVÝCH DRUHŮ STAVBY |
| <div></div>     | (ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY)                                                  |
| <div></div>     | CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE V PRŮZKUMNÉM ÚZEMÍ SVAHY ČESKÉHO MASÍVU                   |

ÚZEMNÍ PLÁN MOUŘÍNOV  
ZMĚNA Č. 3 - ODŮVODNĚNÍ

|                     |                                          |         |
|---------------------|------------------------------------------|---------|
| VÝKRES:             | KOORDINAČNÍ VÝKRES                       | 1:5 000 |
| POŘIZOVATEL:        | MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE                    |         |
| ZPRACOVATEL:        | STUDIO REGION, ING. MIROSLAV SÁPKA       |         |
|                     | IČ: 724 01 681, VOŘÍŠKOVA 5, 623 00 BRNO | O1      |
| VEDOUČÍ PROJEKTANT: | ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.          |         |
| DATUM:              | ÚNOR 2026                                |         |