

Obec Milotice, zveřejňuje podle § 39, odst. 1. zákona č. 129/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, **záměr** na prodej těchto pozemků ve vlastnictví obce Milotice:

pozemek **p.č. 2211/321** – orná půda o výměře 6 m², pozemek **p.č. 2211/331** – orná půda o výměře 104 m², pozemek **p.č. 2211/340** – orná půda o výměře 143 m², pozemek **p.č. 2211/348** – orná půda o výměře 195 m², pozemek **p.č. 2211/356** – orná půda o výměře 312 m², pozemek **p.č. 2211/361** – ovocný sad o výměře 309 m², pozemek **p.č. 2211/363** – ovocný sad o výměře 20 m²,
v katastrálním území Milotice u Kyjova a obci Milotice

Prodej pozemků dle tohoto záměru je součástí přípravy lokality pro výstavbu rodinných domů „Závistě“. Z tohoto důvodu budou pozemky prodány účastníkovi reparcelace, který byl vlastníkem pozemků specifikovaných pod bodem 2. tohoto záměru obce, za těchto podmínek:

1. V souladu s usnesením č. 6/2021-8 byla schválena a uzavřena Dohoda o spolupráci při reparcelaci pozemků v lokalitě „Závistě“ nacházejících se v katastrálním území Milotice u Kyjova. Záměrem Obce Milotice a účastníka reparcelace je dosažení změny tvarů a velikostí původních pozemků v lokalitě „Závistě“ tak, aby poté co bude vybudována dopravní a technická infrastruktura, bylo možné na takto nově vymezených pozemcích stavět rodinné domy v souladu s územním plánem Obce Milotice. Práva a povinnosti Obce Milotice a účastníkem reparcelace jsou dále blíže specifikována v uzavřených Dohodách o spolupráci při reparcelaci pozemků v lokalitě „Závistě“, přičemž záměrem je realizovat reparcelace směnnou popř. jinou smlouvou, na jejímž základě dojde k převodu pozemku (části pozemku) ve vlastnictví účastníka reparcelace do vlastnictví jiných účastníků reparcelace, případně do vlastnictví obce Milotice.
2. Účastník reparcelace prodal Obci Milotice tyto pozemky v katastrálním území Milotice u Kyjova a obci Milotice: pozemek **p.č. 2211/82** – ovocný sad o výměře 667 m², pozemek **p.č. 2211/358** – ovocný sad o výměře 54 m², pozemek **p.č. 2211/359** – ovocný sad o výměře 19 m², pozemek **p.č. 2211/360** – ovocný sad o výměře 289 m², pozemek **p.č. 2211/361** – ovocný sad o výměře 309 m², pozemek **p.č. 2211/362** – ovocný sad o výměře 65 m², a za celkovou kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku. Zaplacení kupní ceny je sjednáno do 120-ti kalendářních dnů ode dne provedení zápisu vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy ve prospěch Obce Milotice.
3. Obec Milotice prodá účastníkovi reparcelace, který byl vlastníkem pozemků specifikovaných pod bodem 2. tohoto záměru obce, pozemky dle tohoto záměru za celkovou kupní cenu odpovídající výši kupní ceny stanovené za převod pozemků uvedených pod bodem 2. tohoto záměru. Kupní cena bude zaplacena do 30-ti kalendářních dnů ode dne provedení zápisu vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy ve prospěch Obce Milotice.
Náklady na správní poplatek spojený se zahájením vkladového řízení nese účastník reparcelace a Obec Milotice rovným dílem.