

Záměr: Z/2025/52771
Řízení: R/2025/117641
Č.j.: R/2025/117641/4

Úřad: Městský úřad Židlochovice
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Nádražní 750
66701 Židlochovice

Adresát:
Rozdělovník

hxdby2c

Vyřizuje: Mgr. Denisa Dvořáková
Tel: +420 547 428 734

Dne: 16.07.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,

kterého zastupuje ELING CZ, s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno

(dále jen "stavebník") podal dne 13.05.2025 žádost o povolení stavby:

"Měnín, NN, VN, DTS, BD + Výroba Křivánek"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 522, 889/1, 143/34, 889/6, 881/1, 887/1, 143/25, 410/17, 410/11, 143/16, 889/5, 409/2 v katastrálním území Měnín.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Stručný popis záměru:

Záměrem je rozšíření distribučních rozvodů zemního kabelového vedení NN a VN v délce celkem cca 760 m a stavba nové kioskové trafostanice. Jedná se o stavbu trvalou. Účelem stavby je zásobování předmětného území elektrickou energií.

Ve stávající trafostanici U Hřiště 9034 na pozemku parc. č. 889/6 v k. ú. Měnín bude stávající rozvaděč VN vyměněný za nový typu RRT pro připojení nového kabelu VN. Nový kabel VN typu NA2XS2Y 240 bude ukončený v nové kioskové trafostanici GRITEC UF3054 se sedlovou střechou o půdorysných rozměrech cca 3,0 x 5,4 m a výšce 3,8 m od upraveného terénu. Nová trafostanice bude umístěna na pozemku parc. č. 410/17 do místa stávající autobusové zastávky, kterou odstraní obec

Měnin. Z nové trafostanice budou vyvedeny tři nové kabely NN typu NAYY 4x240. První z nich bude ukončený v nové rozpojovací skříni SR532 v provedení pilíř, která bude umístěna vedle autobusové zastávky. Z nové rozpojovací skříni SR532 budou vyvedeny dva nové zemní kabely typu NAYY 4x150, které budou pomocí kabelových spojek napojeny na stávající kabel NN před RD č. p. 56. Druhý z nových kabelů NAYY 4x240 bude ukončený v nové rozpojovací skříni SD832 v provedení pilíř, která nahradí stávající rozpojovací skříň SR522 ve stávajícím umístění na pozemku parc. č. 522 vedle RD č. 328. Stávající kabely budou přepojeny z demontované rozpojovací skříně SR522 do nové rozpojovací skříně SD832. Třetí z nových kabelů NAYY 4x240 bude ukončený v nové rozpojovací skříni SR532 v provedení pilíř, která bude umístěna na pozemku parc. č. 522 vedle RD č. p. 62. Z této nové rozpojovací skříně SR532 bude vyvedený nový zemní kabel typu NAYY 4x150, který bude pomocí spojky napojený na stávající zemní kabel před domem č. p. 62. Z této nové rozpojovací skříně SR532 bude dále vyvedený nový kabel NAYY 4x240, který bude ukončený v nové rozpojovací skříni SD832.

Trasa pro nové kabely VN bude vedena výkopem v travnatém terénu od stávající trafostanice U Hřiště podél stávající komunikace Sportovní, výkopem přes parkoviště u hřiště parkoviště, protlakem pod komunikací, výkopem v chodníku kolem mateřské školy ke křižovatce ulic Sportovní a Městečko, protlakem pod komunikací, výkopem podél chodníku k protlaku pod komunikací na ul. Městečko, výkopem podél chodníku na opačné straně komunikace a protlaky pod komunikacemi k nové trafostanici. Od nové trafostanice bude trasa pro nové kabely NN vedena výkopem v travnatém terénu k místu napojení na stávající kabely NN před RD č. p. 56. Dále bude od nové trafostanice vedena trasa pro nové kabely NN výkopem v travnatém terénu podél chodníku ke křižovatce ulic Městečko a Na Zahradách, travnatým terénem k RD č. p. 62, výkopem přes parkoviště podél komunikace do nové rozpojovací skříně SD832.

Zemní práce budou prováděny otevřeným výkopem a protlaky pod komunikacemi. Nové kabelové vedení VN a NN bude uloženo v chráničkách v místech křížení se zpevněnými plochami, s vjezdy, komunikacemi a v místech křížení s ostatními inženýrskými sítěmi.

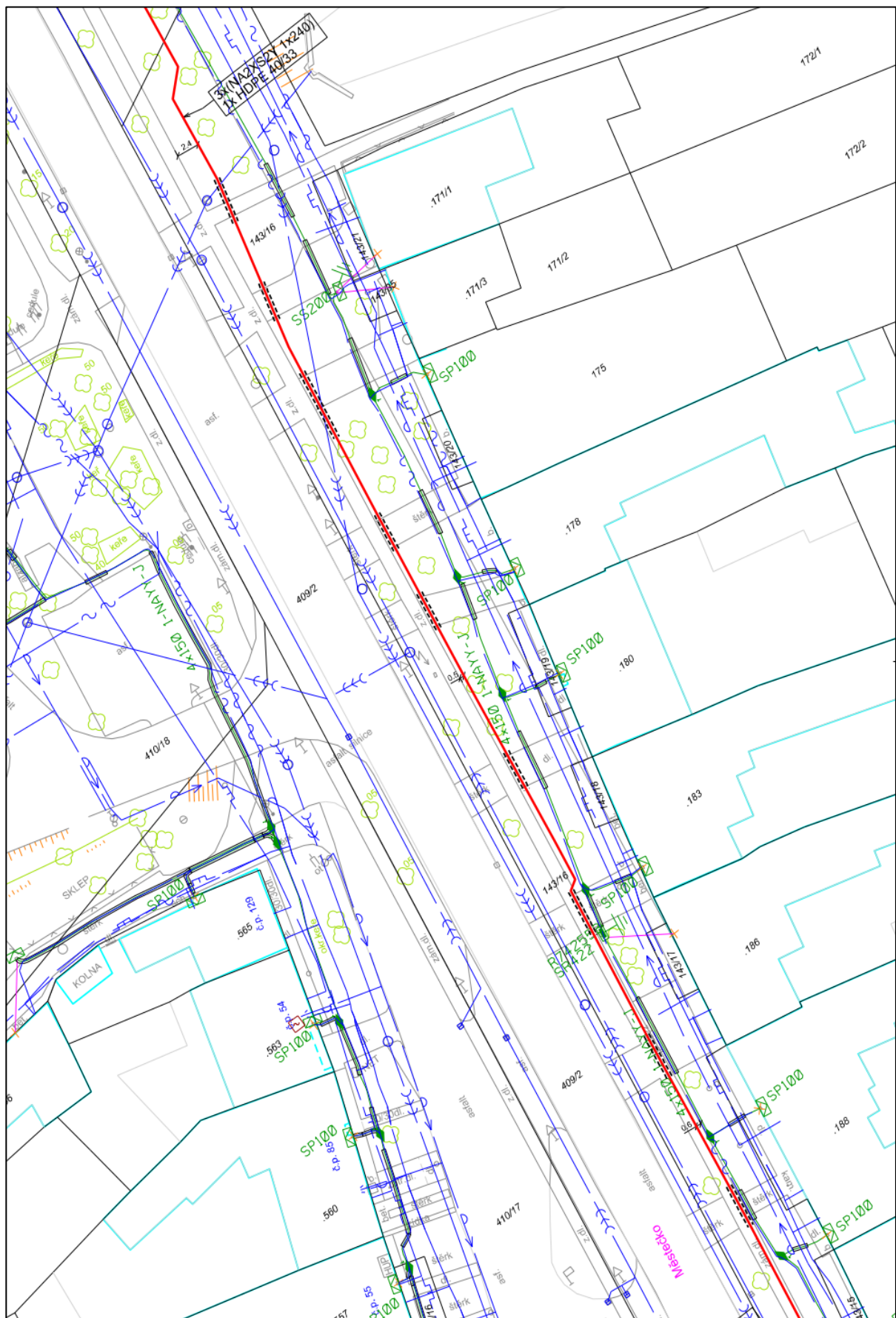
Celková trasa nového kabelového vedení VN a NN je cca 760 m.

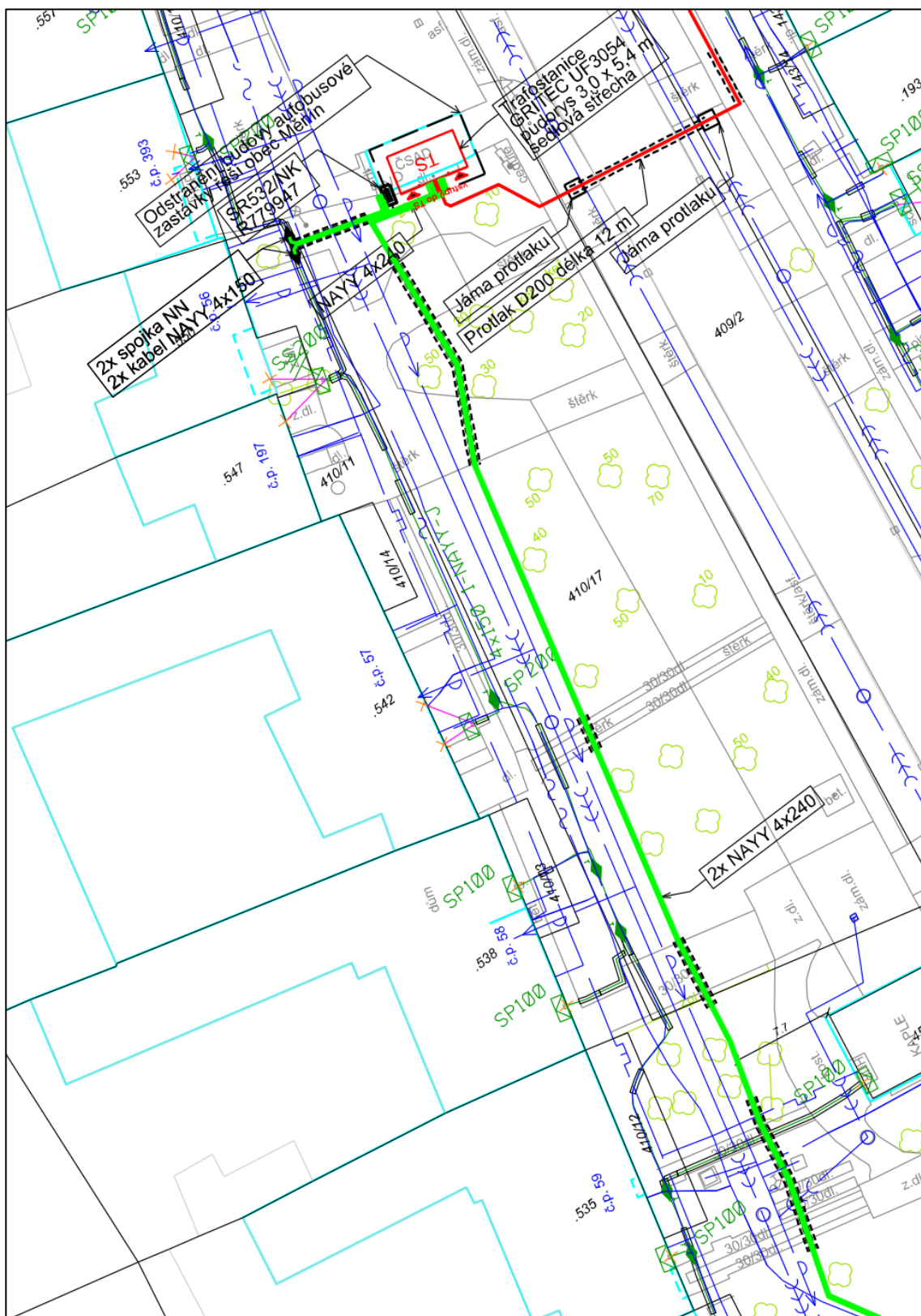
Povrchy dotčené stavbou budou uvedeny na závěr akce do předchozího stavu na náklady investora.

This technical drawing is a plan view of a sewerage network. It features a complex arrangement of pipes, manholes, and building footprints. Key elements include:

- Pipes:** Various pipe types and sizes are indicated, such as $3 \times (N42XS2Y 1 \times 240)$, $1 \times HDPE 40/33$, 4×150 , $3 \times 95 \times 70$, and 4×150 . A specific section is labeled "Průtok parkovací plochy po povodních" (Flow of parking area after floods).
- Manholes and Joints:** Numerous manholes are marked with circles and numbers (e.g., 128, 129/3, 131, 135, 137, 138, 140, 145). Joints are indicated by dashed lines and labels like "Jáma protlaku" (Overflow pit).
- Buildings and Landmarks:** Several buildings are outlined and labeled, including "MATEŘSKÁ ŠKOLA" (Nursery School), "Areal MŠ" (Nursery area), "Kuchyně" (Kitchen), and "Posedí" (Seating area). A "Sportovní areál" (Sports area) is also shown.
- Infrastructure:** A "Průtok parkovací plochy po povodních" (Flow of parking area after floods) is indicated. A "Průtok parkovací plochy po povodních" (Flow of parking area after floods) is also shown.
- Other Labels:** Various other labels are present, such as "R228336 SR422", "R742558 SR322", "R891", "R892", "R893", "R894", "R895", "R896", "R897", "R898", "R899", "R900", "R901", "R902", "R903", "R904", "R905", "R906", "R907", "R908", "R909", "R910", "R911", "R912", "R913", "R914", "R915", "R916", "R917", "R918", "R919", "R920", "R921", "R922", "R923", "R924", "R925", "R926", "R927", "R928", "R929", "R930", "R931", "R932", "R933", "R934", "R935", "R936", "R937", "R938", "R939", "R940", "R941", "R942", "R943", "R944", "R945", "R946", "R947", "R948", "R949", "R950", "R951", "R952", "R953", "R954", "R955", "R956", "R957", "R958", "R959", "R960", "R961", "R962", "R963", "R964", "R965", "R966", "R967", "R968", "R969", "R970", "R971", "R972", "R973", "R974", "R975", "R976", "R977", "R978", "R979", "R980", "R981", "R982", "R983", "R984", "R985", "R986", "R987", "R988", "R989", "R990", "R991", "R992", "R993", "R994", "R995", "R996", "R997", "R998", "R999", "R1000".







I.

Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem a nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, úřední dny Po a St 8:00 - 17:00 hod).

II.

Stavební úřad tímto sděluje účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit své právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu, a současně je vyzývá, aby tak učinili nejpozději

do 20 dnů od doručení tohoto oznámení.

Po uplynutí uvedené lhůty přistoupí stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci samé.

Účastníci řízení:

Podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník (žadatel):

- EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Obec Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín

Podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Obec Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín – vlastník pozemků parc. č. 410/11, 522, 143/25, 887/1, 410/17, 143/34, 143/16, 881/1, 889/1, 889/5 a 889/6 v k. ú. Měnín, oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnín, a vlastník TI
- Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí 449, 60200 Brno – vlastník pozemku parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí 449, 60200 Brno – právo hospodařit se svěřeným pozemkem kraje – s pozemkem parc. č. 409/2, k. ú. Měnín

- EG.D Holding, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole – oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 410/11, 522, 143/25, 887/1, 410/17, 143/34, 143/16, 881/1, 889/1 a 409/2 v k. ú. Měnin
- EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno – vlastník TI
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem – oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 410/11, 143/16 a 409/2 v k. ú. Měnin a vlastník TI
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 – oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 410/11, 522, 143/25, 887/1, 410/17, 143/34, 143/16, 881/1, 889/1, 889/6 a 409/2 v k. ú. Měnin a vlastník TI
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno – provozovatel TI
- Marek Aujezdský, nar. 03.10.1973, Měnin 452, 664 57 Měnin – oprávněný z věcného břemene chůze a jízdy, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 887/1, 889/5 a 889/6, k. ú. Měnin
- Ivo Hrstka, nar. 11.03.1968, Topolová 292, 664 61 Rebešovice – oprávněný z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin
- Kateřina Hrstková, nar. 17.05.1972, Topolová 292, 664 61 Rebešovice – oprávněná z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin
- Kateřina Dvořáková, nar. 15.06.1976, Lukovany 71, 664 84 Lukovany – oprávněná z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin
- Daniel Mutl, nar. 19.09.2001, Svážná 385/26, 634 00 Brno-Nový Lískovec – oprávněný z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin
- Michal Mutl, nar. 05.01.1974, Měnin 357, 664 57 Měnin – oprávněný z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin
- Věra Mutlová, nar. 05.12.1950, Měnin 357, 664 57 Měnin – oprávněná z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin
- Aleš Kopeček, nar. 17.07.1971, Měnin 349, 664 57 Měnin – oprávněný z věcného břemene vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2 v k. ú. Měnin

Podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků parc. č. 144/1, 140, 142, 143/24, 150, 152, 155, 156, 143/23, 143/22, 160, 163, 168, 170, 143/21, 143/35, 171/1, 171/3, 143/20, 175, 178, 143/19, 180, 143/18, 183, 143/17, 186, 188, 143/15, 143/14, 553, 550, 547, 542, 410/14, 410/13, 538, 410/12, 535, 532, 529, 526, 523/1, 523/2, 524/2, 521/2 a 519 v k. ú. Měnin

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Vyrozumění o zahájení řízení se doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Milan Komenda

vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Židlochovice a na úřední desce Obecního úřadu Měnín.

Žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne jeho vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu. Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkově (elektronicky) od: do :.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (obdrží jednotlivě):

1. ELING CZ, s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno
zastoupení pro: EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
2. Obec Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín
3. Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí 449, 60200 Brno
4. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí 449, 60200 Brno
5. EG.D Holding, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
6. EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
7. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
8. CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
9. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
10. Marek Aujezdský, nar. 03.10.1973, Měnín 452, 664 57 Měnín
11. Ivo Hrstka, nar. 11.03.1968, Topolová 292, 664 61 Rebešovice
12. Kateřina Hrstková, nar. 17.05.1972, Topolová 292, 664 61 Rebešovice
13. Kateřina Dvořáková, nar. 15.06.1976, Lukovany 71, 664 84 Lukovany
14. Daniel Mutl, nar. 19.09.2001, Svážná 385/26, 634 00 Brno-Nový Lískovec
15. Michal Mutl, nar. 05.01.1974, Měnín 357, 664 57 Měnín
16. Věra Mutlová, nar. 05.12.1950, Měnín 357, 664 57 Měnín
17. Aleš Kopeček, nar. 17.07.1971, Měnín 349, 664 57 Měnín

účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou)

18. vlastníci pozemků parc. č. 144/1, 140, 142, 143/24, 150, 152, 155, 156, 143/23, 143/22, 160, 163, 168, 170, 143/21, 143/35, 171/1, 171/3, 143/20, 175, 178, 143/19, 180, 143/18, 183, 143/17, 186, 188, 143/15, 143/14, 553, 550, 547, 542, 410/14, 410/13, 538, 410/12, 535, 532, 529, 526, 523/1, 523/2, 524/2, 521/2 a 519 v k. ú. Měnín

hlavní projektant:

19. Br. Richard Bimka, ČKAIT 1005787, Nevojice 158, 685 01 Nevojice