



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 89895/2025 OKP
Č.j.: JMK /2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

obce MĚNÍN, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 6. a 7. října 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 11. a 12. května 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Měnín
Měnín 34, 664 57 Měnín

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Bc. Tomáš Nahodil**

Kontrolor: Eva Sedláčková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Marek Chudáček - starosta

Ing. Zdeňka Poláčková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 12. září 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Dne 3. 10. 2024 uzavřela obec Měnín Smlouvu o dílo se zhotovitelem hřiště.cz, s.r.o. na dílo spočívající v dodání a instalaci parkourových prvků na parkurové hřiště v Měnině. Cena díla byla sjednána v celkové částce 650 100,00 Kč bez daně z přidané hodnoty. Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že výše uvedená Smlouva o dílo nebyla ke dni uskutečnění konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 (tj. k 15. 5. 2025) zveřejněna. Tento postup je v rozporu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kde je mimo jiné stanoveno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 30 dnů od jejich uzavření. To neplatí pro smlouvu, jejíž cena nepřesáhne 500 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty. **Bylo přijato systémové nápravné opatření k neopakování se nedostatků spočívajícím ve včasném zveřejňování smluv na profilu zadavatele. Plnění systémového nápravného opatření bylo ověřeno na Smlouvě o dílo - akce "Přechod pro chodce a parkoviště K+R" podepsané dne 1. 7. 2025 a zveřejněné na profilu zadavatele také dne 1. 7. 2025. Napraveno.***

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Měnín za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 4,08 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 6,14 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Měnín k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í


Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 12. května 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 12. května 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Měnín. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.


Bc. Tomáš Nahodil

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání


.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Eva Sedláčková

.....
kontrolor


.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu 2025
- Opis rozpočtových změn za období 1/2025 - 12/2025
- Rozpočtové opatření č. 14 ze 02. 12. 2025
- Opis rozpočtových změn za období 1/2025 - 9/2025
- Rozpočtové opatření č. 10 ze 29. 9. 2025
- Schválený rozpočet 2025
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2026 - 2030
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu 2026 - 2030
- Návrh závěrečného účtu obce Měnin 2024
- Závěrečný účet za rok 2024
- Inventarizace Mateřské školy Měnin za rok 2025
- Inventarizace Základní školy Měnin za rok 2025
- Plán inventur na rok 2025
- Inventurní soupisy inventarizačních položek roku 2025
- Inventarizační zpráva za rok 2025
- Rekapitulace mezd za období 1/2025 - 12/2025
- Rekapitulace mezd za období 1/2025 - 9/2025
- Mzdové listy zastupitelů za období 1/2025 - 12/2025
- Bankovní výpis České spořitelny č. 274 za období 4. 12. 2025 - 5. 12. 2025 (odměny zastupitelů za 11/2025)
- Mzdové listy zastupitelů za období 1/2025 - 9/2025
- Bankovní výpis České spořitelny č. 198 za období 2. 9. 2025 - 3. 9. 2025 (odměny zastupitelů za 8/2025)
- Pokladní doklady za měsíc prosinec roku 2025
- Pokladní doklady za měsíc srpen roku 2025
- Pokladní kniha za měsíc prosinec roku 2025
- Pokladní kniha za měsíc srpen roku 2025
- Darovací smlouva ze dne 13. 3. 2025 - finanční dar pro Zdravotní klaun, o.p.s.
- Bankovní výpis České spořitelny č.060 ze dne 14. 3. 2025 - poskytnutí finančního daru pro o.p.s. Zdravotní klaun
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 6. 2025 (Vedoucí knihovny)
- Dodatek č. 1 k Dohodě o provedení práce ze dne 1. 9. 2025 (Vedoucí knihovny)
- Účetní doklad č. 25-801-00198 ze dne 3. 9. 2025 (Vedoucí knihovny - odměna za 8/2025)
- Veřejnoprávní smlouva ze dne 18. 2. 2025 - příjemce Sportovní fotbalový klub SK Měnin z. s.
- Žádost o příspěvek na činnost klubu v roce 2025 - žadatel Sportovní fotbalový klub SK Měnin z. s.
- Bankovní výpis České spořitelny č. 045 ze dne 26. 2. 2025 - poskytnutí dotace Sportovnímu fotbalovému klubu SK Měnin z. s.
- Veřejnoprávní smlouva ze dne 3. 2. 2025 - příjemce TJ Sokol Měnin
- Žádost o poskytnutí účelové dotace na údržbu a provoz Sportovní haly Měnin pro rok 2025 ze dne 30. 10. 2025 - žadatel TJ Sokol Měnin
- Bankovní výpis České spořitelny č. 045 ze dne 26. 2. 2025 - poskytnutí dotace TJ Sokolu Měnin
- Bankovní výpis České spořitelny č. 259 ze dne 20. 11. 2025 - platba za akci "Rekonstrukce odpočívadla pro cyklisty"
- Finanční vypořádání dotace č. JMK096308/25/ORR - "Park Borový hájek" ze dne 5. 12. 2025
- Smlouva č. JMK094894/25/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v jihomoravském kraji v roce 2025 - "Rekonstrukce odpočívadla pro cyklisty"
- Bankovní výpis České spořitelny č. 146 ze dne 24. 6. 2025 - příjem dotace na akci "Rekonstrukce odpočívadla pro cyklisty"
- Smlouva č. JMK096308/25/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025 - "Park Borový hájek"
- Bankovní výpis České spořitelny č. 131 ze dne 3. 6. 2025 - příjem dotace na akci "Park Borový hájek"
- Veřejnoprávní smlouva ze dne 20. 1. 2025 - příjemce Kroužek Mažoretek Melody Měnin
- Žádost o finanční příspěvek v roce 2025 od obce Měnin - žadatel Kroužek Mažoretek Melody Měnin

- Pokladní doklad č. 25 - 701 - 00053 ze dne 22. 1. 2025 - poskytnutí dotace pro Kroužek Mažorettek Melody Měnin
- Zápis ze zasedání Rady obce Měnin č. 11/2024 ze dne 9. 12. 2024 - schválení poskytnutí dotace pro Kroužek Mažorettek Melody Měnin
- Bankovní výpis České spořitelny č. 243 ze dne 4. 11. 2025 (úhrada nájemného za nebytový prostor - sokolovny)
- Nájemní smlouva o pronájmu nebytových prostor - sokolovny "Sportovní a kulturní budova v obci Měnin, č. p. 250" ze dne 14. 1. 2025
- Záměr obce Měnin č. 14/2024 ze dne 19. 12. 2024 - pronájem nebytových prostor - sokolovny
- Zápis ze zasedání Rady obce Měnin č. 12/2024 ze dne 19. 12. 2024 - pronájem nebytových prostor - sokolovny
- Pachtovní smlouva č. 16N25/23 ze dne 26. 3. 2023 - propachtování pozemků p. č. 607 a 1336 od České republiky - Státního pozemkového úřadu
- Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 120N07/23 ze dne 26. 3. 2025 - ukončení nájmu s Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem ke dni 31. 3. 2025
- Bankovní výpis České spořitelny č. 92 ze dne 23. 4. 2025 - úhrada pachtovného za pozemky p. č. 607 a 1336
- Smlouva o pronájmu ze dne 23. 6. 2025 - pronájem části budovy č. p. 433 (uskladnění motocyklů)
- Záměr pronájmu č. 12/2024 ze dne 18. 12. 2024 - pronájem části budovy č. p. 433 (30 m2)
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dodatek na vícepráce - Přechod a K+R) ze dne 19. 12. 2025
- Faktura č. 2025206 ze dne 19. 12. 2025 (faktura na vícepráce - Přechod a K+R)
- Bankovní výpis České spořitelny č. 286 ze dne 19. 12. 2025 (platba faktury za vícepráce - Přechod a K+R)
- Smlouva o dílo ze dne 1. 7. 2025 (Přechod a K+R)
- Kupní smlouva ze dne 30. 7. 2025 - prodej pozemku p. č. 269/4
- Záměr prodeje ze dne 11. 3. 2025 - prodej pozemku p. č. 269/4
- Účetní doklad č. 25 - 007 - 00025 ze dne 6. 8. 2025 - vyřazení prodaného pozemku p. č. 269/4 z evidence obce
- Pokladní doklad č. 25 - 701 - 00766 ze dne 30. 7. 2025 - úhrada za prodej pozemku p.č. 269/4
- Kupní smlouva ze dne 8. 12. 2025 (obec kupec pozemku parc. č. 5/11)
- Bankovní výpis České spořitelny č. 278 ze dne 10. 12. 2025 (platba za pozemek parc. č. 5/11)
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO - 014330083155/001- MDP ze dne 21. 2. 2025 - obec povinná
- Bankovní výpis České spořitelny č. 119 ze dne 22. 5. 2025 - úhrada za zřízení věcného břemene plynoucí ze smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO - 014330083155/001- MDP ze dne 21. 2. 2025
- Zápis ze zasedání Rady obce Měnin č. 10/2024 ze dne 18. 11. 2024 - schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO - 014330083155/001- MDP
- Smlouva o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného oběru odpadních pneumatik ze dne 21. 3. 2025 - výpůjčka pozemku p. č. 621
- Záměr obce Měnin č. 1/2025 - výpůjčka pozemku p. č. 621
- Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 12. 9. 2025 (na projekt "Úprava zahrady u MŠ - 2. etapa")
- Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 12. 9. 2025 (na projekt "Snížení energetické náročnosti gastro-provozu MŠ")
- Žádost o schválení převedení finančních prostředků školy na investice a o poskytnutí finanční návratné výpomoci ze dne 3. 9. 2025
- Výzvy k podání nabídky ze dne 13. 5. 2025 (Přechod a K+R)
- Evidence došlých nabídek ze dne 21. 5. 2025 (Přechod a K+R)
- Protokol z otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 21. 5. 2025 (Přechod a K+R)
- Záznam posouzení nabídek ze dne 21. 5. 2025 (Přechod a K+R)
- Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26. 5. 2025 (Přechod a K+R)
- Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 30. 5. 2025 (Přechod a K+R)
- Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 30. 5. 2025
- Směrnice 1/2025 VZMR ze dne 29. 5. 2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- Směrnice 3/2018 VZMR ze dne 28. 6. 2018 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- Zápis ze zasedání Rady obce Měnin č. 1/2025 - 10/2025 za období leden až září 2025
- Zápis ze zasedání Rady obce Měnin č. 11/2025 - 13/2025 za období říjen až prosinec 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 06/2025 ze dne 06. 11. 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 07/2025 ze dne 01. 12. 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 08/2025 ze dne 19. 12. 2025

- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 08/2024 ze dne 13. 12. 2024
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 01/2025 ze dne 13. 01. 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 02/2025 ze dne 06. 03. 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 03/2025 ze dne 29. 05. 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 04/2025 ze dne 26. 06. 2025
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 05/2025 ze dne 11. 09. 2025