

Záměr: Z/2025/98635
Řízení: R/2025/209933
Č.j.: R/2025/209933/5

Úřad: Městský úřad Židlochovice
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Nádražní 750
66701 Židlochovice

Adresát:
Rozdělovník

hxdby2c

Vyřizuje: Mgr. Denisa Dvořáková
Tel: +420 547 428 734

Dne: 26.11.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,

kterého zastupuje ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno-Líšeň

(dále jen "stavebník") podal dne 06.10.2025 žádost o povolení stavby:

„Měnin, rozš. NN, VN, TS Nguyen, RD324“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1337, 143/25, 143/29, 1849, 1850/1, 1850/28, 2, 409/2, 410/1, 621, 629, 678/1, 678/20, 679/1, 679/8, 770/1 v katastrálním území Měnin.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Stručný popis záměru:

Záměrem je úprava a rozšíření distribuční sítě NN a VN. Jedná se o stavbu trvalou. Účelem stavby je zásobování předmětného území elektrickou energií a zřízení nových odběrných míst.

Záměr obsahuje:

Kabelové vedení VN:

V obci Měnín se na pozemku parc. č. 1849 nachází stávající podpěrný bod VN č. 9. Na tento podpěrný bod bude doplněn svislý kabelový odpínač pro zemní kabelové vedení VN.

Nový zemní kabel VN typu 3x1x NAY2XS2Y 240 bude veden od podpěrného bodu směrem k bytovce a následně bude proveden protlak č. 1 přes místní komunikaci (pozemek parc. č. 1850/1, k. ú. Měnín), a dále bude zemní kabel veden podél oplocení dětského hřiště. Následně bude proveden opět protlak č. 2 přes místní komunikaci (pozemek parc. č. 1850/28, k. ú. Měnín). Zde se kabelová trasa stočí a bude vedena podél stávající trasy zemních kabelů NN vedoucích po pozemku parc. č. 770/1, k. ú. Měnín. V místech před pozemkem parc. č. 756/11, k. ú. Měnín, přejde kabelová trasa na protější stranu komunikace, kde opět bude vedena podél stávající trasy kabelového vedení NN.

Před rohem budovy č. p. 434 překříží místní komunikaci směrem k chodníkové trase. Po cca 40 m se trasa odkloní od chodníku a bude vedena v zelené ploše. Po cca 60 m překříží opět trasa místní chodník a následně bude zemní kabelové vedení VN vedeno podél něj. U rohu betonového oplocení, kde se nachází stávající rozpojovací skříň EG.D, odbočí trasa VN směrem k autobusové zastávce a opět podél stávajícího zemního kabelu NN. V tomto úseku se ke kabelovému vedení VN připojí ještě nové zemní kabelové vedení NN typu NAYY 4x240, které bude vyvedeno ze stávající rozpojovací skříň SR – EG.D.

Následně bude proveden protlak č. 3 pod místní komunikací (pozemek parc. č. 629, k. ú. Měnín) ul. Pod Mlýnem naproti objektu č. p. 33. Kabelová trasa nových kabelů NN a VN povede převážně v chodníkových plochách. U rohu budovy obecního úřadu se kabelová trasa stočí západně a nyní již dva zemní kabely NN a jeden VN budou vedeny v chodníku podél budov přes místní vjezd do dvorního traktu úřadu, kde se nachází i parkoviště pošty.

Kabely budou vedeny až do míst, kde se nyní nachází oplocení místního sběrného dvora.

Celková trasa nového kabelového vedení VN bude cca 701m.

Kiosková trafostanice

V rohu oplocení na pozemku parc. č. 621 v k. ú. Měnín bude umístěna nová kiosková trafostanice EG.D typu GRITEC UF 2538. Nová kiosková trafostanice bude mít rozměry 2500 x 3780 x 4439 mm.

Kabelové vedení NN:

Z nové kioskové trafostanice EG.D budou vedeny dvě nové trasy zemního kabelového vedení NN, které budou vedeny společně se zemním kabelovým vedením VN. Jeden kabel NN na rohu obecního úřadu překoná protlakem komunikaci (pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín) ul. Městečko. V blízkosti místního chodníku bude osazena nová rozpojovací skříň, do které bude zaústěn nový zemní kabel NN. Z této nové rozpojovací skříň bude vyveden další kabel NN, který překříží místní chodník a bude zakončen na stávajícím podpěrném bodě č. 11. Druhý zemní kabel NN vyvedený z distribuční trafostanice bude zakončen po společné trase zemním kabelovým vedením VN ve stávající rozpojovací skříni na pozemku parc. č. 678/1, k. ú. Měnín.

Celková trasa nového kabelového vedení NN bude cca 302 m. Z toho bude 239 m společná s trasou kabelového vedení VN.

Povrchy dotčené stavbou budou uvedeny na závěr akce do předchozího stavu na náklady investora.

NOVÁ TS -č. 708813
GRITEC - UF2538
ROZVADEČ VN - 2K1T
ROZVADEČ NN - 8 VYV.
TR - 630 kVA

1S

2.0

3.2

0.6

1x NAYY 4x240
1x NAYY 4x150
3x NAYY 2x150 + HDPE - TEL

621

622

624

627/1

620

618

410/1

0.6

410/1

1x NAYY 4x240
1x NAYY 4x150
3x NAYY 2x150 + HDPE - TEL

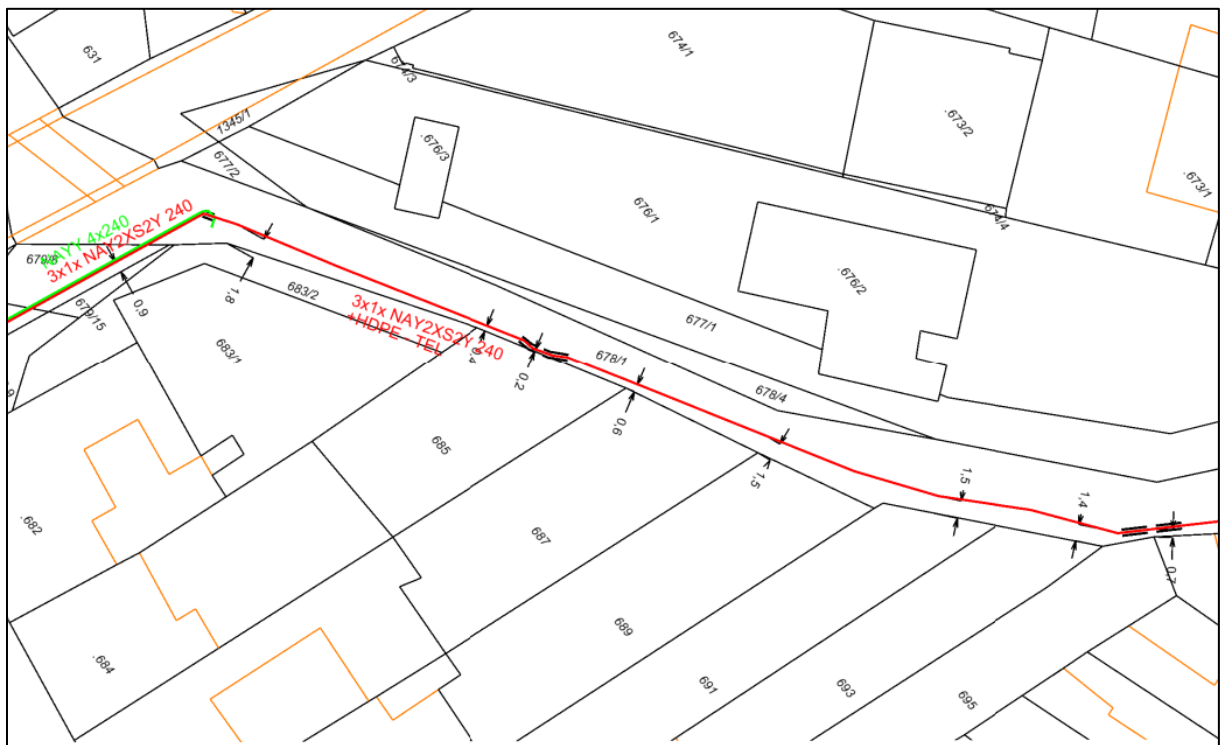
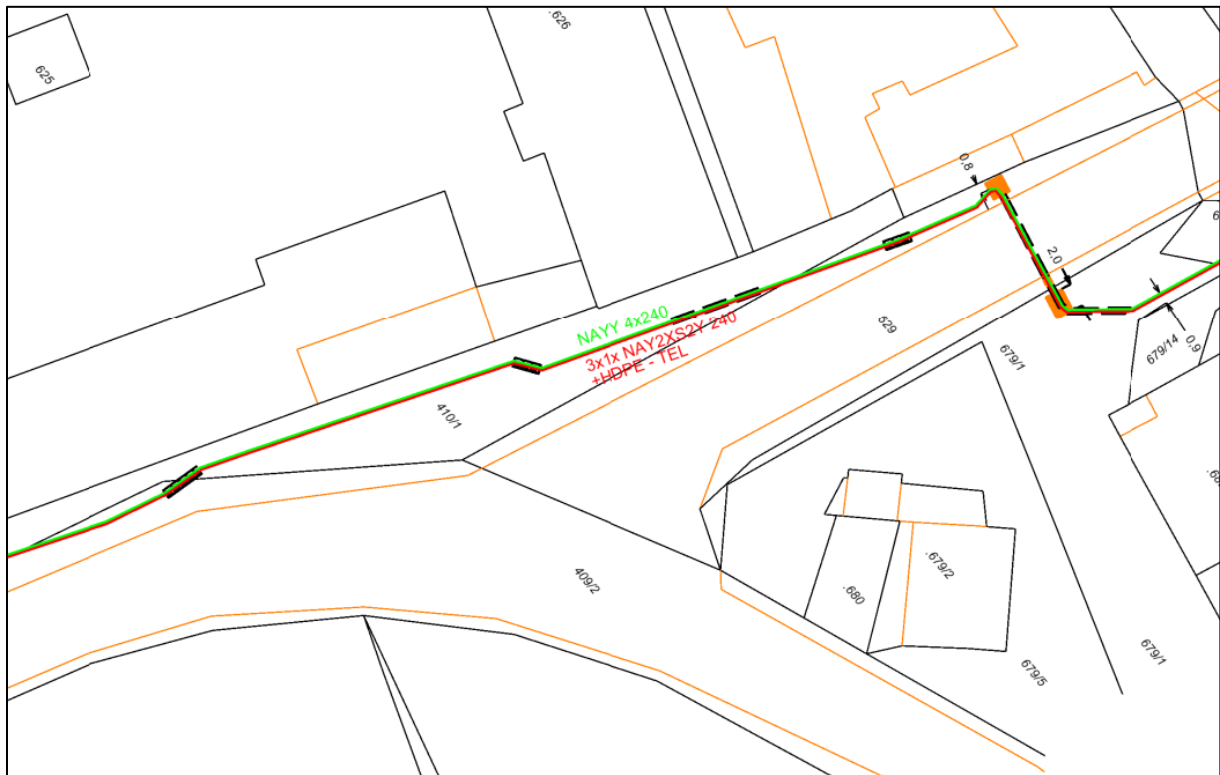
42

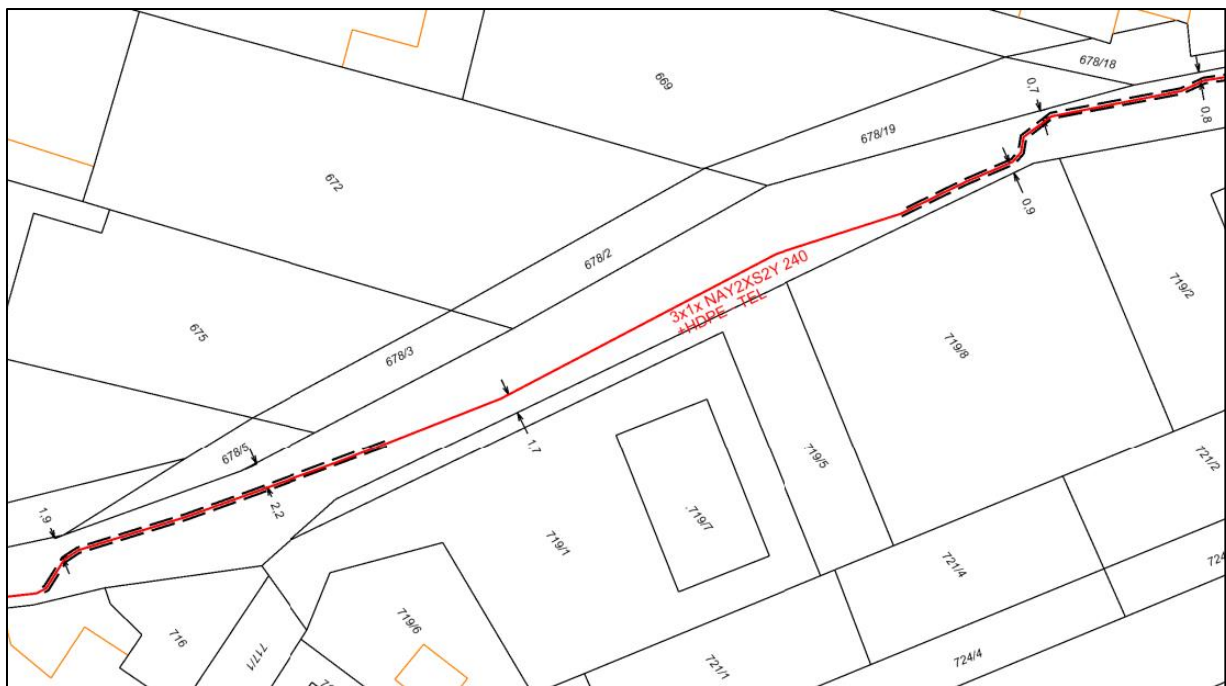
1.4

1.4

409/2

432/29







I.

Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem a nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, úřední dny Po a St 8:00 - 17:00 hod).

II.

Stavební úřad tímto sděluje účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit své právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu, a současně je vyzývá, aby tak učinili nejpozději

do 20 dnů od doručení tohoto oznámení.

Po uplynutí uvedené lhůty přistoupí stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci samé.

III.

Stavební úřad tímto sděluje účastníkům řízení, že **na řízení** o vydání stavebního povolení **se vztahuje zákona č. 416/2009, o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury**, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení:

Podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník (žadatel):

- EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Obec Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín

Podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Obec Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín – vlastník pozemků parc. č. 678/1, 143/25, 621, 1337, 1849, 1850/28, 1850/1, 770/1, 410/1, 679/8, 678/20, 679/1 v k. ú. Měnín, vlastník TI a oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Římskokatolická farnost Měnín, IČO 67027695, Měnín 73, 664 57 Měnín – vlastník pozemků parc. č. 2 a 143/29, k. ú. Měnín
- Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno – vlastník pozemků parc. č. 629 a 409/2, k. ú. Měnín
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno – právo hospodařit s majetkem Jihomoravského kraje, a to s pozemky parc. č. 629 a 409/2, k. ú. Měnín
- EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno – oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 678/1, 143/25, 1850/28, 1850/1, 770/1, 410/1, 679/8, 678/20, 679/1, 629 a 409/2, k. ú. Měnín a vlastník TI
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 – oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 678/1, 143/25, 1850/1, 410/1, 629 a 409/2, k. ú. Měnín a vlastník TI
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem – oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení, kterým jsou zatíženy pozemky parc. č. 1850/1, 770/1, 678/20, 409/2, k. ú. Měnín a vlastník TI
- Ing. Ivo Hrstka, nar. 11.03.1968, Topolová 292, 664 61 Rebešovice – spoluvlastník pozemků parc. č. 1015/1 a 1015/6, k. ú. Měnín, v jejichž prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Kateřina Hrstková, nar. 17.05.1972, Topolová 292, 664 61 Rebešovice – spoluvlastník pozemků parc. č. 1015/1 a 1015/6, k. ú. Měnín, v jejichž prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Kateřina Dvořáková, nar. 15.06.1976, Lukovany 71, 664 84 Lukovany – spoluvlastník pozemků parc. č. 1676 a 1677, k. ú. Měnín, v jejichž prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín

- Daniel Mutl, nar. 19.09.2001, Svážná 385/26, 634 00 Brno-Nový Lískovec – spoluvlastník pozemků parc. č. 1676 a 1677, k. ú. Měnín, v jejichž prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Michal Mutl, nar. 05.01.1974, Měnín 357, 664 57 Měnín – spoluvlastník pozemků parc. č. 1676 a 1677, k. ú. Měnín, v jejichž prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Věra Mutlová, nar. 05.12.1950, Měnín 357, 664 57 Měnín – spoluvlastník pozemků parc. č. 1676 a 1677, k. ú. Měnín, v jejichž prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Aleš Kopeček, nar. 17.07.1971, Měnín 357, 664 57 Měnín – vlastník pozemku parc. č. 828, k. ú. Měnín, v jehož prospěch je zřízeno věcné břemeno vedení, kterým je zatížen pozemek parc. č. 409/2, k. ú. Měnín
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno – provozovatel TI

Podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků parc. č. 620, 626, 628, 679/14, 679/15, 683/2, 677/2, 678/4, 677/1, 678/5, 678/3, 678/2, 678/19, 678/18, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 715, 716, 719/1, 719/5, 719/8, 719/2, 721/2, 724/3, 730/3, 732/2, 756/11, 756/12, 754/2, 754/3, 754/4, 754/7, 756/16, 756/15, 756/14, 756/13, 1848/1, 1850/20, 1850/2, 1850/29, 1850/30, 1850/21, 1850/6, 1850/14 v k. ú. Měnín

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Vyrozumění o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se vyrozumění o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Ing. Milan Komenda

vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Židlochovice a Obecního úřadu Měnín.

Žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne jeho vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu. Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkově (elektronicky) od: do :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (obdrží jednotlivě):

1. ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno-Líšeň
zastoupení pro: EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
2. Obec Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín
3. Římskokatolická farnost Měnín, IČO 67027695, Měnín 73, 664 57 Měnín
4. Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
5. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
6. EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
7. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
8. CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
9. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
10. Ing. Ivo Hrstka, nar. 11.03.1968, Topolová 292, 664 61 Rebešovice
11. Kateřina Hrstková, nar. 17.05.1972, Topolová 292, 664 61 Rebešovice
12. Kateřina Dvořáková, nar. 15.06.1976, Lukovany 71, 664 84 Lukovany
13. Daniel Mutl, nar. 19.09.2001, Svážná 385/26, 634 00 Brno-Nový Lískovec
14. Michal Mutl, nar. 05.01.1974, Měnín 357, 664 57 Měnín
15. Věra Mutlová, nar. 05.12.1950, Měnín 357, 664 57 Měnín
16. Aleš Kopeček, nar. 17.07.1971, Měnín 357, 664 57 Měnín

účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou)

17. vlastníci pozemků parc. č. 620, 626, 628, 679/14, 679/15, 683/2, 677/2, 678/4, 677/1, 678/5, 678/3, 678/2, 678/19, 678/18, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 715, 716, 719/1, 719/5, 719/8, 719/2, 721/2, 724/3, 730/3, 732/2, 756/11, 756/12, 754/2, 754/3, 754/4, 754/7, 756/16, 756/15, 756/14, 756/13, 1848/1, 1850/20, 1850/2, 1850/29, 1850/30, 1850/21, 1850/6, 1850/14 v k. ú. Měnín

dotčené orgány (obdrží jednotlivě):

18. Ministerstvo obrany ČR

hlavní projektant (obdrží jednotlivě):

19. Emil Smutný, ČKAIT 1005949, Malinovského 136, 664 84 Zbraslav u Brna