

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 491340/2025/123/Hr  
UID: spuess98053d39  
Spis. značka:  
  
Vyřizuje.: Ing. Kristýna Hrubšová  
Tel.: 727 957156  
ID DS: z49per3  
E-mail: kristyna.hrubsova@spu.gov.cz

Datum: 1. 12. 2025

**Obecní úřad Lužice**

Česká 1  
696 18 Lužice

DZ: tqabcvi

**Informace o zájmu Státního pozemkového úřadu odkoupit pozemky v katastrálním území Lužice u Hodonína z důvodu rozšíření rezervy státních pozemků podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) informuje veřejnost o zájmu nabýt pozemky podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o SPÚ“), pro tvorbu rezervy státní půdy v katastrálním území **Lužice u Hodonína**.

Fyzická nebo právnická osoba může nabídnout SPÚ k odkupu (k darování) pozemky (nebo i spoluvlastnické podíly) v katastrálním území Lužice u Hodonína prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno (dále jen „KPÚ“). KPÚ jednotlivě posoudí, zda nabízené pozemky (spoluvlastnické podíly) jsou potřebné pro zabezpečení výkonu působnosti SPÚ, tedy pro tvorbu rezervy státních pozemků podle zákona o SPÚ.

V případě potřeby pro SPÚ objedná KPÚ ocenění takových pozemků formou znaleckého posudku u znalce obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, přičemž kupní cenu pozemku lze sjednat pouze do výše ceny obvyklé podle § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně součástí a příslušenství pozemku. Tento postup odpovídá § 3 odst. 2 zákona o SPÚ. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku hradí v plné výši SPÚ.

Zdvořile vás žádáme o uveřejnění naší informace na vaší úřední desce po dobu 6 měsíců.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

.....  
**Ing. Pavel Zajíček**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj