

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín

Záměr: Z/2024/66294
Řízení: R/2025/63411
Číslo jednací: R/2025/63411/9

Vyřizuje: Mgr. Hynek Duda
E-mail: duda.hynek@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 133

V Hodoníně dne 07.05.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 21.01.2025 podala společnost

MND Drilling & Services, a.s., IČO 25547631, Velkomoravská 900/405, 696 18 Lužice, kterou zastupuje Fine Home, s.r.o., IČO 05619165, Tyršova 4415/5, 695 01 Hodonín

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Stavební úpravy v areálu MND, a.s., Lužice – Nákladní vrátnice a venkovní parkoviště

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1532/1, 1533/1, 1533/2, 1537, 1538, 1539, 1541/2, 1559/1, 1559/48, 1560/1, 1560/2 a 3068/11, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, a na pozemku parc. č. 3053 v katastrálním území Mikulčice.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší novostavbu vrátnice s vjezdovým portálem, účelové komunikace, chodníky a venkovní parkoviště s osvětlením. Území současného areálu je využíváno firmou MND, a.s. Na dotčených pozemcích se nachází stávající areálová komunikace a parkovací stání. Tyto plochy jsou v návaznosti na nový stavební záměr již nevyhovující z hlediska jejich opotřebení a rovinnosti a celkovému dopravnímu řešení. Areál firmy MND, a.s., je napojen na pozemní komunikaci III/05531 na ulici Velkomoravská, která prochází obcí Lužice. Nové komunikace a parkovací plochy budou plynule napojeny na tuto pozemní komunikaci.

Vrátnice – novostavba vrátnice bude využívána pro příjezd hostů a zaměstnanců do areálu firmy MND, a.s. Dále bude sloužit k uschování jízdních kol pro zaměstnance firmy. Vrátnice s kolárnou bude umístěna na pozemku parc. č. 1559/1 v katastrálním území Lužice u Hodonína. Vrátnice je navržena jako jednopodlažní, nepodsklepená, nepravidelného půdorysu, o maximálních rozměrech 28,4 x 11,05 m a výšky 4,6 m. Součástí návrhu je i portál vrátnice, jehož rozměry budou 16 x 15,2 m a výšky 5,88 m. Portál je navržen jako ocelová konstrukce s krytinou ze sendvičových panelů ve spádu 2 %. Minimální výška podjezdu bude 5 m. Vrátnice je navržena jako zděná s kontaktním zateplovacím systémem. Stropní konstrukci bude tvořit železobetonová deska, nad kterou je navržena extenzivní zelená střecha ve spádu 2 %. Pro vytápění a chlazení objektu vrátnice bude sloužit klimatizační jednotka. Jako sekundární zdroj vytápění v zimním období jsou navrženy elektrické přímotopy. Vrátnice bude připojena na vnitroareálové rozvody vody, kanalizace a elektřiny. Odvod splaškových vod z vrátnice bude řešen napojením vnitřní kanalizace na stávající splaškovou areálovou kanalizaci. Dešťová voda ze střechy bude jímána ve stávajících jímkách na dešťovou vodu.

Nad administrativní částí vrátnice a nad prostorem kolárny je navržena zelená extenzivní střecha, předpokládá se zadržení 80 % srážkové vody. Srážkové vody budou dále svedeny do stávající akumulací nádrže v blízkosti nové nákladní vrátnice. Předpokládá se využití dešťové vody pro závlivku zelených fasád a centrální části areálu MND, a.s.

Dispozičně se ve vrátnici bude nacházet celkem 6 místností, a to místnost vrátnice, denní místnost, šatna, předsíní a WC. Veškeré místnosti budou zejména využívány zaměstnanci pracujícími v objektu vrátnice. Dále se bude v objektu nacházet kolárna, která bude mít samostatný boční vstup. Tato kolárna bude přístupná všem zaměstnancům firmy MND, a.s., pro uschování jízdních kol.

Zastavěná plocha vrátnice (včetně portálu) bude 394 m², podlahová plocha (bez portálu) 135 m² a obestavěný prostor (včetně portálu) 1176 m³.

Zpevněné plochy – v současnosti se na dotčených pozemcích nachází areálová komunikace a parkoviště pro stání osobních automobilů. Tyto komunikace budou nově vybourány a nahrazeny novými. Nové zpevněné plochy budou tvořeny účelovými komunikacemi, chodníky a parkovištěm, které budou umístěny na pozemcích parc. č. 1532/1, 1533/1, 1533/2, 1537, 1538, 1539, 1541/2, 1559/1, 1559/48, 1560/1, 1560/2 a 3068/11, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, a na pozemku parc. č. 3053 v katastrálním území Mikulčice.

Nové zpevněné komunikace budou tvořeny zejména z betonové dlažby. Výjimkou budou vjezdy, které budou tvořeny z cementobetonu. Účelové komunikace budou různých šířek od 6,75 až 11,65 m. Chodníky budou šířky min. 1,5 m. Parkovací stání pro osobní automobily jsou navržena z betonové dlažby a ze zasakovací dlažby. Celkový počet parkovacích stání bude 157, z toho 7 stání bude vyhrazeno pro osoby ZTP. Parkoviště bude opatřeno svislými dopravními značkami IP11b Parkoviště kolmé nebo šikmé státní, IP12 Vyhrazené parkoviště a E8d úsek platnosti.

Dešťová voda ze zpevněných ploch bude řešena částečně odvedením vod do dešťové kanalizace a částečně bude zasakována vsakovacími rýhami do podloží na pozemku firmy MND, a.s. Vsakování srážkových vod bude zajištěno soustavou vsakovacích rýh. Tyto rýhy budou tvořeny šterkovým tělesem frakce 32-63 mm, těleso bude obaleno vysoce propustnou geotextilií, o hmotnosti 500 g/m², s velikostí průlin alespoň 0,07 mm. Navržené vsakovací objekty umožní vsak srážkových vod, které budou dopadat na propustné a částečně propustné dlážděné plochy komunikací a parkovišť. Vsakovací rýhy jsou navrženy pod novými parkovišti a komunikacemi. Tyto plochy budou umožňovat průsak srážkových vod na pláň a odkud bude svedena do vsakovacích objektů přes které bude vsakována do podloží. Jednotlivé vsakovací objekty budou vybaveny bezpečnostními přepady ve formě drenážního potrubí. Toto potrubí bude uloženo tak, aby bezpečně zajistilo odvodnění pláň zpevněných ploch v případě nastoupaní hladiny ve vsakovacích rýhách.

Celková zpevněná plocha účelových komunikací, chodníků a parkovacích stání bude 4832 m².

Venkovní osvětlení – vybudované zpevněné plochy bude nově osvětlovat 16 vnějších sloupových lamp, které budou napájeny ze stávajícího okruhu veřejného osvětlení, který se nachází uvnitř areálu MND, a.s. Venkovní osvětlení bude napájeno 400 V AC, systémem TN-C. Ve výkopu bude společně s kabelem položen i zemnicí pásek s rozměrem FeZn 30 x 4 mm pro uzemnění stožárů. Ovládání osvětlení bude pomocí soumrakového spínače. Výška stožárů pro osvětlení komunikace a parkoviště bude činit 5 m. Na

tyto stožáry budou umístěny LED osvětlení od firmy MODUS, které budou regulovatelné. Ve stožárech budou umístěny stožárové svorkovnice, kde bude přiveden kabel CYKY-J 4x16 a odtud ke svítidlu bude veden kabel CYKY-J 3x1,5. Dále zde budou umístěny nabíjecí stanice u parkoviště, které budou napájeny z hlavní rozvodny areálu. Pro napájení brány bude natažen vývod z rozvaděče RH2/2 pomocí kabelu CYKY-J 3x1,5.

Záměry, které nevyžadují povolení stavebního úřadu (nejsou předmětem řízení)

Oplocení – nové oplocení bude oddělovat nově navržené komunikace, parkovací plochy a areál MND, a.s. Součástí oplocení budou i vjezdové otevíravé brány, posuvná vjezdová brána a turniket pro vstup zaměstnanců do areálu MND, a.s. Nově navržené oplocení bude výšky 2 m, délky 146,6 m a bude založeno do betonových patek.

Zelené stěny – konstrukce treláže budou odsazeny od objektů administrativních budov 1 m. Treláž bude ocelové konstrukce, na kterou bude nainstalována ocelová síť sloužící jako opora pro popínavé rostliny. Navíc bude trelážová konstrukce zdobena krajkou z hodonínského kroje, což přidá na estetické hodnotě a podtrhne kulturní charakter stavby. Zelenou stěnu budou tvořit plazivě rostliny. Zelené stěny budou vybaveny systémem kapénkové závlahy. Celková délka zelených stěn bude 66 m a výška 8 m.

Sadové úpravy – navržené sadové úpravy zahrnují výsadbu nových stromů podél komunikace a parkovacích stání. Součástí bude i osetí travou veškeré zelené plochy, které budou dotčeny výstavbou.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Marek Hasoň, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1300486. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle stavebně konstrukčního řešení, které vypracoval zodpovědný projektant Ing. Marek Hasoň, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1300486. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude provedena podle požárně bezpečnostního řešení, které vypracoval Pavel Hasík, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1005854. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavebník je podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Zadavatel stavby posoudí, zda se na stavbu vztahují požadavky podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství.
7. Vstup na sousední pozemky za účelem provedení nezbytných stavebních prací, které nelze provést z pozemku a stavby ve vlastnictví stavebníka, lze provést jen se souhlasem vlastníků dotčených sousedních pozemků a staveb.
8. Po dobu výstavby bude zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být včas projednána s uživateli těchto nemovitostí.
9. Při provádění stavby nesmí dojít k výraznému zhoršování životních podmínek nejbližšího okolí stavby (prašnost, hluchost, znečišťování vozovky).
10. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního či nadzemního vedení, musí

- být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
11. Po dokončení stavby budou všechny plochy narušené stavbou, zařízením staveniště, skládkami materiálů, příjezdovými a přísunovými trasami, neprodleně uvedeny do výchozího stavu nebo do stavu přiměřeného požadavkům nového využití.
 12. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 13. Před započítím zemních prací je nutno požádat vlastníky (správce) dotčených inženýrských sítí o přesné vytyčení tras podzemních vedení.
 14. Musí být dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních vlastníků (správců) dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - **EG.D, s.r.o.** – vyjádření ze dne 03.12.2024, zn.: M49992-27140117.
 - **GasNet Služby, s.r.o.** – vyjádření ze dne 19.11.2024, zn.: 5003200700.
 - **CETIN, a.s.** – vyjádření ze dne 28.11.2024, č.j.: 320648/24.
 - **MND, a.s.** – vyjádření ze dne 17.01.2025, č.j.: 985/24, sp. zn.: V/2024/589.
 - **Obec Lužice** – vyjádření ze dne 05.12.2024, zn.: OÚL 1669/2024, S-6-11/2024.
 - **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje** – vyjádření ze dne 19.11.2024, č.j.: 28048/2024.
 - **Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.** – vyjádření ze dne 22.01.2025, zn.: 2/PA/2025/20250010.
 - **LUTES, s.r.o.** – vyjádření ze dne 07.04.2025.
 15. Musí být dodrženy podmínky obsažené ve stanoviscích či vyjádřeních dotčených orgánů:
 - **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí** – závazné stanovisko – jednotné environmentální stanovisko ze dne 05.12.2024, č.j.: MUHOCJ 80499/2024 OŽP:

„I.

*Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.*

II.

V souladu s ustanovením § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ZPF")

a) uděluje podle § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF

souhlas

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku viz. tabulka v k. ú. Lužice u Hodonína o celkové výměře odnětí 2 435 m², v rozsahu dle grafické přílohy tohoto souhlasu. Součástí odnětí je umístění venkovního parkoviště a změna druhu pozemku na ostatní plocha se způsobem využití zeleň.

k.ú.	pozemky KN p.č.	výměra v m ²		BPEJ / tř. ochrany	druh pozemku
		celková	odnímaná		
Lužice u Hodonína, 689343	1532/1	853	853	0.04.01 / IV.	orná půda
	1533/1	728	728	0.04.01 / IV.	orná půda
	1533/2	854	854	0.04.01 / IV.	orná půda
celkem			2 435		

Graficky je rozsah odnětí znázorněn v příloze, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska.

Stavba může být provedena pouze ve vymezeném rozsahu stanoveném tímto souhlasem. Veškeré změny je investor povinen projednat s Městským úřadem Hodonín, odborem životního prostředí.

b) v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona o ZPF

uděluje výjimku

z povinnosti provedení skryvky ornice u pozemku KN p.č. 1532/1, 1533/1 a 1533/2 v k. ú. Lužice u Hodonína.

c) ve smyslu § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ZPF se ukládají investorovi tyto podmínky:

1. Pro veřejný zájem na zadržení vody v krajině bude likvidace dešťových vod z odnímaných zpevněných ploch řešena vsakováním formou vsakovacích rýh tvořených štěrkem s bezpečnostním přepadem do areálové nebo veřejné kanalizace.
2. Investor vytýčí značkami trvalejšího charakteru povolené množství záboru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond
3. Investor nejpozději před povolením užívání stavby předloží orgánu ochrany ZPF MěÚ Hodonín geometrický plán skutečného zaměření stavby se zařazením odnímaných ploch do druhu pozemku bez ochrany ZPF.

d) vymezení platby odvodů – v souladu s § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ZPF

dle postupů vymezenými § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, kdy „osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, je povinna za odňatou zemědělskou půdu zaplatit odvod ve výši stanovené podle přílohy k zákonu o ochraně ZPF“ a to následovně:

- za trvale odňatou zemědělskou půdu o výměře 1.200 m² se v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. g) zákona o ochraně ZPF odvody nestanoví, neboť se jedná o trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro změnu druhu pozemku na druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití zeleň, plocha bude veřejným prostranstvím
- za trvale odňatou zemědělskou půdu o výměře 1.235 m² se v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona odvody stanoví, neboť se bude jednat o trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro zpevněné plochy (viz. příloha – grafický zakres plochy odnětí)

Výpočet odvodu za odnětí zemědělského pozemku KN parc. č. 1532/1, 1533/1, 1533/2 v katastrálním území Lužice u Hodonína ze ZPF vychází z vyhlášky č. 441/2013 Sb. (oceňovací vyhláška), přílohy č. 4 této vyhlášky vztahující se k BPEJ 0.04.01 – 7,32 Kč/m² (základní sazba).

Pozemky jsou součástí území, jehož faktor ŽP uvedený v části B přílohy k zákonu o ZPF bude stavbou ovlivněn a to konkrétně: – skupina faktoru D – chráněné ložiskové území (CHLÚ) Hodonín VII, Lignit – Oxihumolit (ekologická váha vlivu 5).

V souladu s částí D odst. 4 přílohy zákona o ZPF je v případě pozemků IV. třídy ochrany, dle vyhlášky č. 48/2011 Sb. o stanovení třídy ochrany (BPEJ 0.04.01) užito koeficientu 4.

Celková výsledná částka odvodů za odnětí půdy ze ZPF je součtem výsledných sazeb podle výměr jednotlivých bonitovaných půdně ekologických jednotek a jejich zařazení do tříd ochrany zastoupených na odnímaném pozemku a v tom případě, se dle současně platných zákonů, orientačně cena odvodu vymezuje částkou 180.804,00 Kč.

V souladu s § 11 odst. 4 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu, který vydal souhlas s odnětím půdy doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. Písemně pak musí zmíněným správním orgánům oznámit počátek realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před zahájením.

III.

Městský úřad Hodonín, jako příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství vydává podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) vyjádření z hlediska nakládání s odpady a souhlasí s výše uvedeným záměrem za těchto podmínek:

- a) S odpady, vznikajícími při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy.
- b) Stavebník povede průběžnou evidenci na stavbě vznikajících odpadů, která bude společně s **doklady o způsobu jejich likvidace předložena na MěÚ Hodonín, odbor ŽP do 30 dnů od ukončení prací.**
- c) Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí. “

• **Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského** – vyjádření ze dne 11.09.2024, sp. zn.: SZ SBS 50603/2024/2:

„Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského na základě výše uvedených skutečností navrhuje podmínky pro umístění předmětné stavby do výše uvedeného chráněného ložiskového území:

1. Předmětnou stavbou nesmí být ztíženo nebo znemožněno hospodárné využití výhradního ložiska podle ustanovení § 30 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedeném chráněném ložiskovém území.

Upozorňujeme na skutečnost, že výhradní ložisko ropy a hořlavého zemního plynu je určeno pro organizaci MND, a.s., IČ: 28483006, a je nutné si u této organizace ověřit, zda rozsah výše uvedené stavby nezasáhne ochranné pásmo zařízení pro těžbu ropy a hořlavého zemního plynu, aby nedošlo ke ztížení nebo znemožnění hospodárného využití výhradního ložiska.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského nemá k umístění předmětné stavby další připomínky a za splnění výše uvedených podmínek souhlasí. “

• **Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát** – vyjádření ze dne 18.11.2024, č.j.: KRPB-231741-2/ČJ-2024-060606:

„Policie České republiky, Dopravní inspektorát Územního odboru v Hodoníně, jako orgán státní správy, vykonávající činnost ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na základě Vaší žádosti ze dne 17.11.2024 a předložené projektové dokumentace z 09/2024

a) **souhlasí s vydáním společného povolení stavby,**

- b) dále posoudil na základě ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, v platném znění, návrh místní úpravy provozu dle Návrhu dopravního značení č.v. D.111.2.g a s tímto návrhem **souhlasí za podmínek:**

- 1) Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a dle příslušných platných norem a technických podmínek TP 65 "Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích" a TP 133 "Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích."
- 2) Všechny součásti dopravní značky (patka, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.
- 3) Vodorovné dopravní značky "V10b" budou provedeny dlažbou jiného odstínu od povrchu parkoviště.

c) ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů **souhlasí** s návrhem připojení shora uvedené stavby na silnici č. III/05531 za podmínek:

- 1) Připojení bude provedeno podle projektové dokumentace zpracované zodpovědným projektantem: Ing. Radomír Prokeš.
- 2) Připojení bude provedeno tak, aby svým provedením vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebný rozhled a řádné odvodnění. V této souvislosti je tak nutné, aby byla dodržena veškerá příslušná ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a ustanovení z ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací.
- 3) Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily jak trvalé překážky (např. oplocení, sloupy, vegetace, kontejnery, popelnice, rozvodné skříně apod.), tak i přechodné překážky (shrnutý nebo navátý sníh, složený materiál apod.).

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že stavba odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- MND Drilling & Services, a.s., IČO 25547631, Velkomoravská 900/405, 696 18 Lužice

Odůvodnění:

Dne 21.01.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti pro vydání rozhodnutí:

- Projektová dokumentace.
- Plná moc zmocnitele (stavebníka) k jeho zastupování zmocněncem.
- Doklad o zaplacení správního poplatku.
- EG.D, s.r.o. – vyjádření ze dne 03.12.2024, zn.: M49992-27140117.
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 19.11.2024, zn.: 5003200700.
- CETIN, a.s. – vyjádření ze dne 28.11.2024, č.j.: 320648/24.
- MND, a.s. – vyjádření ze dne 17.01.2025, č.j.: 985/24, sp. zn.: V/2024/589.
- Obec Lužice – vyjádření ze dne 05.12.2024, zn.: OÚL 1669/2024, S-6-11/2024.
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje – vyjádření ze dne 19.11.2024, č.j.: 28048/2024.
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. – vyjádření ze dne 22.01.2025, zn.: 2/PA/2025/20250010.
- LUTES, s.r.o. – vyjádření ze dne 07.04.2025.
- Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí – závazné stanovisko – jednotné environmentální stanovisko ze dne 05.12.2024, č.j.: MUHOCJ 80499/2024 OŽP.
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – vyjádření ze dne 11.09.2024, sp. zn.: SZ SBS 50603/2024/2.
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 18.11.2024, č.j.: KRPB-231741-2/ČJ-2024-060606.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav a Hodonín – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek ze dne 02.12.2024, č.j.: R/2024/55152/2.

Stavební úřad podle § 188 odst. 1 stavebního zákona vyznamenal účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a zároveň o tom, že nebude ve věci nařízeno ústní jednání. Stavební úřad podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu pro podání námitek účastníků řízení do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyznamení.

Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona v daném případě přísluší:

- podle § 182 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a zároveň podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 1590/8 v katastrálním území Lužice u Hodonína, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, a současně podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemku parc. č. 3053 v katastrálním území Mikulčice, na kterém má být záměr uskutečněn:
 - **Obec Lužice**, IČO 44164343, Česká 592/1, 696 18 Lužice
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a zároveň podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 1532/2 v katastrálním území Lužice u Hodonína, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Obec Mikulčice**, IČO 00285102, Mikulčice č.p. 245, 696 19 Mikulčice
- podle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebníkovi a zároveň podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníkovi pozemků parc. č. 1532/1, 1533/1, 1533/2, 1537, 1538, 1539, 1541/2, 1559/1, 1559/48, 1560/1, 1560/2 a 3068/11, na kterých má být záměr uskutečněn, a současně podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 1560/2, 1559/1 a 1560/1, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, a k pozemku parc. č. 3053 v katastrálním území Mikulčice, na kterých má být záměr uskutečněn:
 - **MND Drilling & Services, a.s.**, IČO 25547631, Velkomoravská 900/405, 696 18 Lužice
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 1559/48, 1560/2, 1533/2, 1560/1, 1538 a 1541/2, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterých má být záměr uskutečněn:
 - **Československá obchodní banka, a.s.**, IČO 00001350, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 1559/48, 1560/2 a 3068/11, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterých má být záměr uskutečněn:
 - **EG.D Holding, a.s.**, IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 1560/2, 1559/1 a 1560/1, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterých má být záměr uskutečněn:
 - **Datové centrum Lužice, s.r.o.**, IČO 21050317, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 1560/2, 1559/1 a 1560/1, vše v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterých má být záměr uskutečněn, a zároveň podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousední stavbě může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (vlastník či správce dotčené veřejné technické infrastruktury):
 - **MND, a.s.**, IČO 28483006, Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemku parc. č. 1559/1 v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterém má být záměr uskutečněn, a zároveň podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousední stavbě může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (vlastník či správce dotčené veřejné technické infrastruktury):
 - **CETIN, a.s.**, IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníkovi pozemků parc. č. 3053 v katastrálním území Mikulčice a 3068/11 v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterých má být záměr uskutečněn:
 - **Jihomoravský kraj**, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemku parc. č. 3053 v katastrálním území Mikulčice, na kterém má být záměr uskutečněn:

- **Město Hodonín**, IČO 00284891, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemku parc. č. 3068/11 v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterém má být záměr uskutečněn, a zároveň podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousední stavbě může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (vlastník či správce dotčené veřejné technické infrastruktury):
 - **Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.**, IČO 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemku parc. č. 3068/11 v katastrálním území Lužice u Hodonína, na kterém má být záměr uskutečněn:
 - **Groz-Beckert Czech, s.r.o.**, IČO 25179811, U Sirkárny 739/3, 370 04 České Budějovice
 - **Aricoma Systems, a.s.**, IČO 04308697, Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 1561/2 a 1561/1, oba v katastrálním území Lužice u Hodonína, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Jitka Šuralová**, nar. 04.03.1959, Velkomoravská 623/366, 696 18 Lužice
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 1560/8 a 1560/7, oba v katastrálním území Lužice u Hodonína, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **EG.D, s.r.o.**, IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 3065/20 v katastrálním území Mikulčice může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Zdeněk Benada**, nar. 13.04.1979, U Stadionu 298/6, 696 18 Lužice
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 3055/132, 3055/136 a 3055/138, vše v katastrálním území Mikulčice, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **BARTONIK GROUP, s.r.o.**, IČO 09916946, č.p. 751, 696 19 Mikulčice
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 3065/23 a 3065/24, oba v katastrálním území Mikulčice, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Anna Schusterová**, nar. 10.05.1971, Žleb 127, 664 91 Neslovice
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 1532/5 v katastrálním území Lužice u Hodonína a 3055/137 v katastrálním území Mikulčice, může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Bohumila Nagyová**, nar. 21.05.1945, Erbenova 2992/24, 695 01 Hodonín
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 3055/138 v katastrálním území Mikulčice a 1532/4 v katastrálním území Lužice u Hodonína může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Jana Budišová**, nar. 09.08.1966, Těšice č.p. 546, 696 19 Mikulčice
 - **Hana Holubíková**, nar. 09.09.1954, Těšice č.p. 599, 696 19 Mikulčice
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 1532/4 v katastrálním území Lužice u Hodonína může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - **Jaroslav Koneček**, nar. 24.02.1956, U Jordánky 901, 691 55 Moravská Nová Ves
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo k sousední stavbě může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (vlastník či správce dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury):
 - **LUTES, s.r.o.**, IČO 26956641, Česká 592/1, 696 18 Lužice
 - **GasNet Služby, s.r.o.**, IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, IČO 602 00 Brno

Vlastnická ani jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům (a stavbám na nich) nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly podány žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 184 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou, kterou je zodpovědný projektant Ing. Marek Hasoň, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1300486.

Podle platného územního plánu obce Lužice je záměr navrhován v zastavěném území vymezené jako „VP – *Průmysl*“ s hlavním využitím staveb a zařízení pro průmyslovou výrobu a „DS – *Silniční doprava*“ s hlavním využitím pozemků a zařízení silniční dopravy.

Dále podle platného územního plánu obce Mikulčice je záměr navrhován v zastavěném území vymezené jako „PV – *Plochy veřejných prostranství*“ s přípustným využitím ploch pro stavbu silnic.

Stavební úřad podle § 193 odst. 1 stavebního zákona posuzoval u záměru soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území obcí Lužice a Mikulčice, soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, soulad s požadavky právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, jakož i soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech.

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad podle § 193 odst. 2 stavebního zákona taktéž z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V rozhodnutí o povolení záměru stavební úřad podle § 197 odst. 1 stavebního zákona vymezil pozemky pro realizaci záměru a stanovil podmínky pro jeho umístění a provedení. Dále stavební úřad stanovil podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst. 1 stavebního zákona, zejména podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, technických norem a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je mimo jiné povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu,
- oznámit stavebnímu úřadu písemně předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí podle § 230 stavebního zákona a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby. Podklady žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí jsou vedeny v § 232 odst. 2 stavebního zákona.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru pouští.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru krajského stavebního úřadu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Mgr. Hynek Duda
referent odboru stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek ve výši 9.000,- Kč podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. c), se snížením podle § 9 o 20 %, byl zaplacen.

Rozdělovník:

účastníci řízení

1. Fine Home, s.r.o., IČO 05619165, Tyršova 4415/5, 695 01 Hodonín
zastoupení pro: MND Drilling & Services, a.s., IČO 25547631, Velkomoravská 900/405, 696 18 Lužice
2. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČO 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín
3. GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno
4. EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
5. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, IČO 602 00 Brno
6. CETIN, a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
7. MND, a.s., IČO 28483006, Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
8. LUTES, s.r.o., IČO 26956641, Česká 592/1, 696 18 Lužice
9. Město Hodonín, IČO 00284891, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín
10. Obec Lužice, IČO 44164343, Česká 592/1, 696 18 Lužice
11. Obec Mikulčice, IČO 00285102, Mikulčice č.p. 245, 696 19 Mikulčice
12. Jana Budišová, nar. 09.08.1966, Těšice č.p. 546, 696 19 Mikulčice
13. Jitka Šuralová, nar. 04.03.1959, Velkomoravská 623/366, 696 18 Lužice
14. BARTONIK GROUP, s.r.o., IČO 09916946, č.p. 751, 696 19 Mikulčice
15. Hana Holubíková, nar. 09.09.1954, Těšice č.p. 599, 696 19 Mikulčice
16. Anna Schusterová, nar. 10.05.1971, Žleb 127, 664 91 Neslovice
17. Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno
18. Jaroslav Koneček, nar. 24.02.1956, U Jordánky 901, 691 55 Moravská Nová Ves
19. Bohumila Nagyová, nar. 21.05.1945, Erbenova 2992/24, 695 01 Hodonín
20. Zdeněk Benada, nar. 13.04.1979, U Stadionu 298/6, 696 18 Lužice
21. Československá obchodní banka, a.s., IČO 00001350, Radlická 333/150, 150 00 Praha
22. EG.D Holding, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
23. Groz-Beckert Czech, s.r.o., IČO 25179811, U Sirkárny 739/3, 370 04 České Budějovice
24. Aricoma Systems, a.s., IČO 04308697, Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava
25. Datové centrum Lužice, s.r.o., IČO 21050317, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha

dotčené orgány

26. Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, IČO 00284891, Národní třída 373/25, 695 35 Hodonín
27. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav a Hodonín, IČO 71009191, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
28. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, IČO 75151499, Velkomoravská 1051/16, 695 01 Hodonín
29. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IČO 00025844, Cejl 481/13, 601 42 Brno

úřad pro vyvěšování veřejnou vyhláškou

30. Obecní úřad Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice
31. Obecní úřad Mikulčice, Mikulčice č.p. 245, 696 19 Mikulčice

Podle § 188 odst. 5 stavebního zákona u záměru zasahujícího do území několika obcí se vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení **oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí po dobu 15 dnů.**

Vyvěšení na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Dne

Sejmutí z úřední desky a ukončení zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Dne

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí
Razítko: