



ZÁPIS A USNESENÍ

z 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lobeč
konaného dne 13. března 2025

přítomni:

Ing. Zuzana Pavlíková Šimonková	starostka
Mgr. Eva Svěřčinová	místostarostka
Libuše Fürstová	zastupitelka
Olga Vanická	zastupitelka
Jiří Kratochvíl	zastupitel

a

hosté dle prezenční listiny

První letošní zasedání zastupitelstva obce Lobeč v roce 2025 zahájila starostka obce v 17:00 hod., Přivítala přítomné zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, informace o jeho konání řádně vyvěšena a veřejné zasedání zastupitelstva prohlásila za usnášeníschopné.

k bodu 1

Usnesení č. 1/2025

Zastupitelstvo obce Lobeč (dále jen „zastupitelstvo obce“) **schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce Lobeč, tak jak byl řádně vyhlášen na úřední desce a vyvěšen způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

k bodu 2

Usnesení č. 2/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje volbu Evy Svěřčinové jako zapisovatelky, Olgy Vanické a Jiřího Kratochvíla jako ověřovatelů zápisu.

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

k bodu 2

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že usnesení z minulého zasedání jsou průběžně a řádně plněna.

k bodu 3

Usnesení č. 3/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje **rozpočtové opatření č. 1/2025**, které je přílohou č. 1 zápisu, a ve kterém dochází k navýšení příjmů o částku 1 499 324 Kč a k navýšení výdajů o částku 242 000 Kč. Rozdíl ve výši 1 257 324 Kč vyjádřen třídou 8115.

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

k bodu 4

Usnesení č. 4/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje návrh střednědobého výhledu na roky 2025–2028**, který je přílohou č. 2 zápisu. Návrh bude po dobu 15 dnů zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

k bodu 5

Dle platné kupní smlouvy ze dne 19. února 2021 je zřízeno věcné břemeno/služebnost na prostory, které souvisí s provozováním pošty Partner. Vzhledem k chystané rekonstrukci objektu Kampeličky, požádáme Českou poštu, s. p. o přesunutí služebnosti na objekt obecního úřadu čp. 43, kam bude dočasně provozovna pošty Partner přestěhována.

Usnesení č. 5/2025

Zastupitelstvo obce **souhlasí s přesunem služebnosti** sjednané v kupní smlouvě s Českou poštou, s.p. z objektu Lobeč čp. 22 na obecní úřad Lobeč čp. 43.

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

k bodu 6

V rámci odstranění nesouladů v katastru nemovitostí, požádala paní Dana Nohlová obec Lobeč o směnu pozemků u své nemovitosti čp. 62.

Usnesení č. 6/2025

Zastupitelstvo obce **souhlasí se zveřejněním záměru směn**it část pozemku parc. č. 395 u nemovitosti manželů Nohlových čp. 62 o výměře 64 m² dle geometrického plánu, který je k nahlédnutí na obecním úřadu.

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0
*výsledek hlasování: **schváleno***

k bodu 7

Podle platné obecně závazné vyhlášky o poplatku za odpady jsou plátcí poplatku pouze fyzické osoby. S podnikateli, kteří produkují odpad obec uzavře individuální smlouvy o poplatku, a to podle množství jimi vyprodukovaného odpadu – 1 000 Kč ročně v případě malého objemu a 1 500 Kč ročně v případě velkého objemu odpadu. K podpisu smlouvy a úhradě poplatku budou podnikatelé vyzváni.

Usnesení č. 7/2025

Zastupitelstvo obce **souhlasí s uzavřením smluv o poplatku za odpad** s podnikateli, kteří mají sídlo v Lobči a v souvislosti se svým podnikáním produkují odpad (Ing. Zuzana Pavlíková Šimonková IČ 142 86 491, Cidérka Lobeč IČ 068 95 301, Pivovar Lobeč IČ 411 95 833, Ivana Žirovnická IČ 668 62 469 a Jana Těšínská IČ 076 44 922)

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

různé

Usnesení č. 8/2025

Zastupitelstvo obce **souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 2 000 Kč Lince bezpečí, z.s.**, a to na základě žádosti ze dne 20. února 2025.

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

Usnesení č. 9/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje **uzavření pachtovní smlouvy se Zbyňkem Zelenkou**, bytem Skramouš 3, 277 35 Mšeno, IČ 495 18 500 na pozemek parc. č. 617 a 626 ve vlastnictví obce za účelem obhospodařování tohoto pozemku. (k usnesení 34/2024)

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

Usnesení č. 10/2025

Zastupitelstvo obce **souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku parc. č. 395/5 u nemovitosti čp. 41 o výměře 245 m² (stráž se zelení) za účelem obhospodařování tohoto pozemku.**

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

Usnesení č. 11/2025

Zastupitelstvo obce **souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku parc. č. 395/5 (příjezdová cesta) u nemovitosti čp. 41 za cenu 350 Kč/m².**

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*výsledek hlasování: **schváleno***

Zasedání zastupitelstva obce Lobeč bylo ukončeno v 18,00 hod. Starostka obce poděkovala všem zúčastněným za jejich účast a příspěvky k diskusi.

V Lobči dne 14. března 2025

zapisovatelka: Eva Svěřčinová, v.r.

ověřovatelé: Olga Vanická, v.r.

Jiří Kratochvíl, v.r.

schválila: Ing. Zuzana Pavlíková Šimonková, v.r.