

U S N E S E N Í

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lobeč
konaného dne 24. února 2022

přítomni:

Mgr. Eva Svěřčinová	starostka	
Jiří Kratochvíl	místostarosta	
Libuše Fürstová	zastupitelka	
Klára Güllová	zastupitelka	omluvena
Ivana Žirovnická	zastupitelka	
František Michoin	zastupitel	
Ing. Jan Pustějovský, Ph.D.	zastupitel	

a

hosté dle prezenční listiny

▪ **Usnesení č. 1/2022**

Zastupitelstvo obce Lobeč (dále jen „zastupitelstvo obce“) **schvaluje program včetně příložených bodů veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lobeč, tak jak byl řádně vyhlášen.**

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh zastupitele Ing. Jana Pustějovského Ph.D. na projednání a novelizaci Jednacího řádu zastupitelstva obce.

▪ **Usnesení č. 2/2022**

Zastupitelstvo obce schvaluje volbu Heleny Čákové jako zapisovatele, Libuši Fürstovou a Jiřího Kratochvíla jako ověřovatelů zápisu.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že usnesení z minulého zasedání byla splněna.
- Zastupitelstvo projednalo návrh **Obecně závazné vyhlášky č. 2/2022 o odpadech a Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.**

▪ **Usnesení č. 3/2022**

Zastupitelstvo obce **schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**, kterou obec jako pronajímatel uzavírá s Jiřinou Jarou (IČ 036 05 124) jako nájemcem k provozování hostinské činnosti v Sokolovně od 25. února 2022.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

▪ **Usnesení č. 4/2022**

Zastupitelstvo obce **schvaluje uzavření Smlouvy o inzerci č. 130/1033 ve výši 4 598 Kč**, kterou obec jako inzerent objednává u vydavatele Stopy bezpečí s.r.o., Za Tratí 752, Klatovy, IČ 084 31 205. Inzerát obsahující název obce a adresu bude uveřejněn v publikaci Abeceda první pomoci, kterou obec obdrží zdarma v 5 kusech.

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

výsledek hlasování: **schváleno**

▪ **Usnesení č. 5/2022**

Zastupitelstvo obce **schvaluje zprávu o vypořádání finančních závazků z roku 2021** předloženou Lesní správou Lobeč tak, že z celkové částky k proplacení 223 053,75 Kč bude **částka ve výši 150 000 Kč obci proplacena** a částka ve výši 73 053,75 Kč ponechána na náklady v roce 2022.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

▪ **Usnesení č. 6/2022**

Zastupitelstvo obce **schvaluje poskytnutí příspěvku Nuovodent Mělník s.r.o.**, Českobratrská 404/10, Mělník, IČ 071 66 91 **ve výši 3 725 Kč** za stomatologickou pohotovost, kterou výše uvedené zdravotnické zařízení poskytuje pro občany obce.

pro: 0 proti: 6 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **neschváleno**

▪ **Usnesení č. 7/2022**

Zastupitelstvo obce **schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022**, kterým došlo k přesunu položek mezi paragrafy částky 63 800 Kč (viz usnesení č. 8/2022).

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

▪ **Usnesení č. 8/2022**

Zastupitelstvo obce **schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na restaurátorské práce s Miroslavem Kroupou – kamenosochařstí**, Sportovní 2723, Mělník, IČ 102 34 098 na výrobu hlavice Božích muk za obcí směrem na Vrátno za cenu 63 800 Kč.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí **vydání rozhodnutí čj. MSE-240/2022/stav** ze dne 27. 1. 2022, kterým se schvaluje stavební záměr na stavbu areálu pro krátkodobé ubytování v 10 samostatných chatkách v němž má obec postavení účastníka řízení, a se kterým byli zastupitelé seznámeni dne 6. února 2022. Zastupitelé berou na vědomí, že výše citované rozhodnutí bylo napadeno odvoláním ze dne 11. 2. 2022 jednoho z účastníků řízení, se kterým byli seznámeni dne 21. února 2022.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí **termín vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2021** Krajským úřadem Středočeského kraje, Odborem interního auditu a kontroly dne 27. května 2022 v sídle obce.

z diskuze/různé:

- na základě podnětu občanů, kteří se účastnili veřejného zasedání (viz prezenční listina), a které se týkalo bezpečnosti na místních komunikacích v lokalitě „Na skále“, na místní komunikaci vedoucí kolem obecního úřadu a parkování v centru obce bylo přijato usnesení tohoto znění:

Usnesení č. 9/2022

Zastupitelstvo obce **bezodkladně osloví kompetentní orgán** tak, aby ve spolupráci s ním zajistil v rámci dostupných prostředků (např. dopravní značení) zvýšení bezpečnosti na místních komunikacích v lokalitě „Na skále“, na komunikaci vedoucí kolem obecního úřadu a při parkování v centru obce.

výše uvedených komunikacích.

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

výsledek hlasování: **schváleno**

- zastupitelstvo obce bere na vědomí, že v rámci zastupitelnosti zaměstnankyně obce paní Jany Marušarzové při provozování služby Pošta Partner, požádá o zaškolení paní Olgy Vanické, tak aby provozování této služby bylo zajištěno i v době dočasné pracovní neschopnosti, v době čerpání dovolené či jiné nepřítomnosti.
- na základě diskuze týkající se řízení ve věci stavby areálu pro krátkodobé ubytování v 10 samostatných chatkách v němž má obec postavení účastníka řízení bylo přijato usnesení tohoto znění:

Usnesení č. 10/2022

Zastupitelstvo obce Lobeč odmítá nařčení ze střetu zájmu obsažené v odvolání paní Vladany Smrkovské k vydanému správnímu rozhodnutí Stavebního úřadu MěÚ Mšeno č.j. MSE-240/2022/stav, tj. územní rozhodnutí a stavební povolení pro stavbu „Ubytování v chatkách, Lobeč“ ze dne 11.2.2022.

Obec střetu zájmu předešla standardními prostředky:

Zastupitel Ing. Jan Pustějovský, Ph.D. svůj potenciální střet zájmu, vztah ke stavebníkům (Petr Vašíček, Alena Vašíčková), svou účast na projektu „Ubytování v chatkách, Lobeč“ (odpovědný projektant) i skutečnost, že jeho partnerka Ing.arch., Ing. Tereza Lemperová zastupuje ve správním řízení stavebníka (jakkoliv je to irelevantní), včas předem oznámil zastupitelstvu a zastupitelstvo obce tuto situaci vzalo na vědomí. Při diskusi na neformálních pracovních schůzkách zastupitelů vystupoval nezaujatě, při hlasování na veřejných jednáních zastupitelstva se zdržel hlasování, což je dokonce nad rámec povinností vyplývajících ze Zákona o obcích a Zákona o střetu zájmu. K jednotlivým situacím v řízení poskytl vždy pouze základní objektivní nezabarvený výklad, (např. jak funguje správní řízení, jaké jsou práva a povinnosti účastníků řízení, vysvětlil projektovou dokumentaci, seznámil zastupitele se stanovisky dotčených orgánů státní správy), nenavrhoval ani nenaznačoval, jak má ZO k záměru přistoupit, jak hlasovat, jak rozhodovat.

Paní starostka Mgr. Eva Svěřčinová postupovala ve věci správně. Deklarovanou a v odvolání zmiňovanou odbornou nezpůsobilost v rozhodování ve věcech stavebního práva řešila konzultací s nezávislým odborníkem Ing.arch. Pavlem Prouzou, Ph.D. ČKA č. 03454, který není ve smyslu potenciálního střetu zájmu zatížen vazbou na stavebníka ani zastupitelstvo obce.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0
výsledek hlasování: **schváleno**

▪ Usnesení č. 11/2022

Zastupitelstvo obce **schvaluje zřízení Profi spořicího účtu k Profi účtu vedenému u Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33/969, 114 07, IČO 423 17 054 a převedení částky ve výši 1 000 000 Kč na tento účet (viz usnesení č. 33/2021).**

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0
výsledek hlasování: **schváleno**

V Lobči dne 28. února 2022

zapisovatel: Helena Čápová

ověřovatelé zápisu: Libuše Fürstová
 Jiří Kratochvíl

schválila: Eva Svěřčinová, v.r.