



# Obec Liptaň

## USNESENÍ

z 22. zasedání zastupitelstva obce Liptaň konané dne 24. 09. 2026.

Číslo usnesení:

**Usnesení č. 1/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje ověřovateli zápisu Renátu Židkovou a Tomáše Němce*

**Usnesení č. 2/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň určuje zapisovatelkou zasedání paní Hanu Němcovou.*

**Usnesení č. 3/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje návrh programu, tak jak byl zveřejněný.*

**Usnesení č. 4a/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje přijetí úvěru od Moravskoslezského kraje z finančního nástroje JESSICA III ve výši 13 500 000 Kč na financování projektu „Pořízení bytových domů č. p. 310, 311, 312 v obci Liptaň“ a schvaluje uzavření smlouvy o úvěru mezi Moravskoslezským krajem a obcí Liptaň, registrační číslo 2603510145, ve znění předloženého návrhu. Zastupitelstvo obce Liptaň pověřuje starostu Miroslava Řezníčka podpisem smlouvy.*

**Usnesení č. 4b/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy, na základě které obec Liptaň jako kupující nabude od prodávajícího Mgr. Ivo Šumbery, do majetku obce pozemek par.č. st. 328 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Liptaň č.p. 310 - rodinný dům, pozemek par.č. st. 329- zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Liptaň č.p. 311 a pozemek par.č. st. 330 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Liptaň č.p. 312. Kupní cena může být sjednána v maximální výši 15.000 000 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce přípravou konkrétního znění smlouvy a následným podpisem smlouvy.*

*Zastupitelstvo obce souhlasí s předběžně dojednanou kupní cenou ve výši 15 000 000 Kč, přestože tato částka převyšuje o 3 330 000 Kč cenu obvyklou stanovenou znaleckými posudky znalce Reného Tomeše č. 39277/2025, 39276/2025 a 35275/2025. Nabytí předmětných nemovitých věcí je v zájmu obce a jejích občanů. Jedná se o bytové domy sloužící k uspokojování bytových potřeb občanů obce. Pokud by je nabyt jiný vlastník, mohlo by dojít ke zvýšení nájemného, které by současní nájemci nemuseli být schopni hradit. Takový vývoj by mohl ohrozit dostupnost bydlení v obci.*

#### **Usnesení č. 5/22/2026 nebylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Liptaň v předloženém znění, s účinností ode dne jejího schválení, tj. od 24. 09. 2026. Současně ruší dosavadní směrnici č. 1/2023 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Liptaň.*

#### **Usnesení č. 6/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje přijetí investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci programu „Podpora znevýhodněných oblastí Moravskoslezského kraje 2026“ na projekt „Snížení energetické náročnosti víceúčelového sálu obce – II. etapa“ ve výši nejvýše 3 000 000 Kč, maximálně však 80 % skutečných uznatelných nákladů, a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace mezi Moravskoslezským krajem a obcí Liptaň dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.*

#### **Usnesení č. 7/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti Liptaň, IČO 60802243, na úhradu nákladů spojených s opravou a údržbou věžových hodin kostela Nanebevzetí Panny Marie v Liptani, a to za období září–prosinec 2026 ve výši odpovídající nákladům na servis věžových hodin za toto období. Zastupitelstvo obce Liptaň dále schvaluje uzavření darovací smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem. Od roku 2027 bude případné poskytnutí finančního daru na údržbu věžových hodin schvalováno vždy na základě aktuální žádosti Římskokatolické farnosti Liptaň.*

#### **Usnesení č. 8/22/2026 bere na vědomí**

*Zastupitelstvo obce Liptaň bere na vědomí rozpočtové opatření č.4/2026 ze dne 15.07.2026 a č.5/2026 ze dne 27.08.2026.*

#### **Usnesení č. 9a/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků v k. ú. Liptaň, dle záměru č. 4/2026 vyvěšeného 07.09.2026.*

#### **Usnesení č. 9b/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků v k. ú. Bučávka, dle záměru č. 5/2026 vyvěšeného 07.09.2026.*

#### **Usnesení č. 9c/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků v k. ú. Liptaň, dle záměru č. 6/2026 vyvěšeného 07.09.2026.*

#### **Usnesení č. 9d/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků v k. ú. Liptaň, dle záměru č. 7/2026 vyvěšeného 07.09.2026.*

**Usnesení č. 9e/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků v k. ú. Liptaň, dle záměru č. 8/2026 vyvěšeného 09.09.2026.*

**Usnesení č. 9f/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků v k. ú. Liptaň, dle záměru č. 9/2026 vyvěšeného 09.09.2026.*

**Usnesení č. 10/22/2026 bylo schváleno**

*Zastupitelstvo obce Liptaň schvaluje zajištění zimní údržby místních komunikací v obci Liptaň a místních částech Bučávka a Horní Povelice panem Lubošem Průšou. Přesné podmínky provádění zimní údržby, včetně rozsahu prací a ceny, budou s panem Lubošem Průšou následně dojednány a upraveny smlouvou. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce sjednáním podmínek, uzavřením a podpisem této smlouvy.*

Miroslav Řezníček  
Starosta obce Liptaň  
v.r.