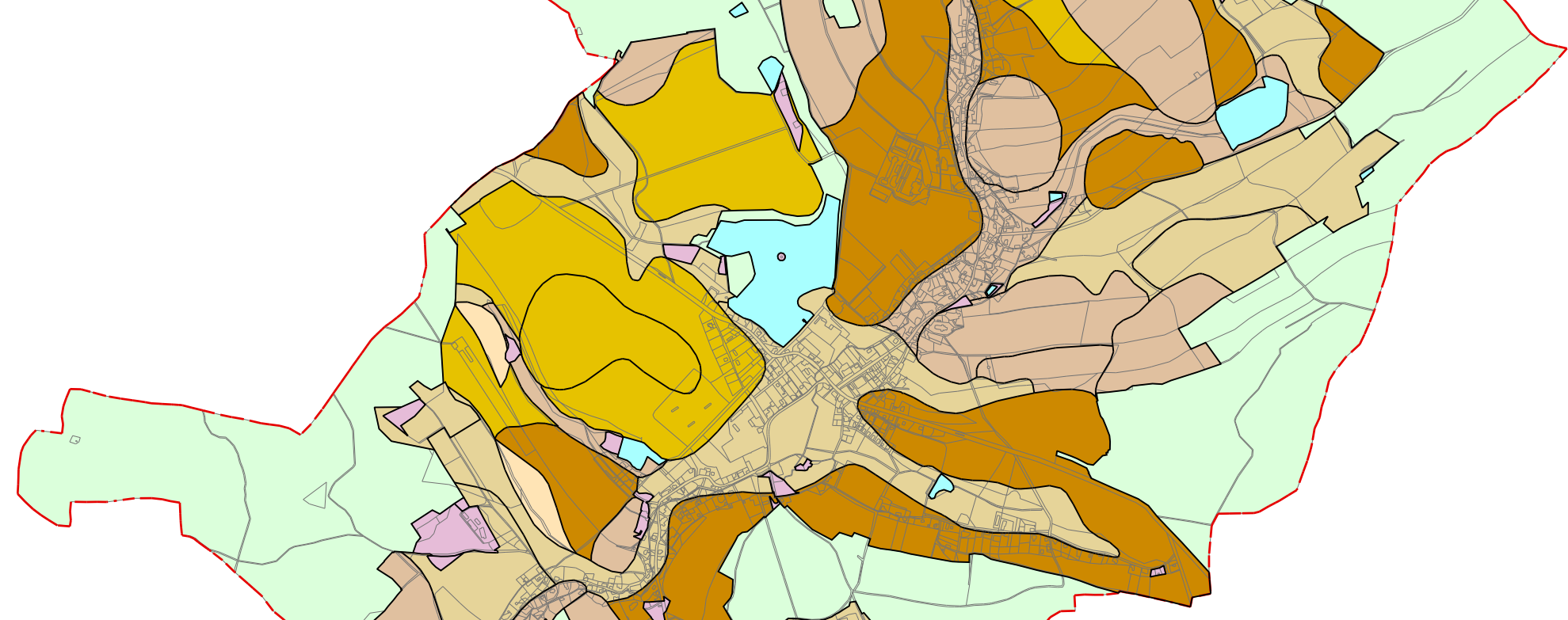


- Tridy ochrany BPEJ**
- I. třída
  - II. třída
  - III. třída
  - IV. třída
  - V. třída
  - voda
  - les
  - ostatní, neplodná půda



M.: 1:20000

LEGENDA :

- Hranice**
- stav návrh
  - hranice řešeného území
  - státní hranice
  - katastrální hranice
  - hranice zastavěného území ke dni 10. 5. 2025

- Ochrana lesa**
- stav návrh
  - lesy hospodářské
  - vzdálenost 30 m od okraje lesa
- Celé řešené území se nachází v přírodní lesní oblasti Lužická pahorkatina.

- Ochrana zemědělského půdního fondu**
- stav návrh
  - BPEJ
  - investice do půdy - plochy meliorací
  - investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - zatrubněné
  - investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - otevřené

- Zadržování vody v krajině a protierozní opatření**
- stav návrh
  - vodní plochy a toky
  - zatrubněný vodní tok
  - neupravený vodní tok
  - otevřený vodní tok
  - koridory pro revitalizaci toků - zrušení zatrubnění (CNU.WT1, CNU.WT2, CNU.WT3)
  - koridor pro revitalizaci toků - obnova byv. mýnského náhonu (CNU.WT4)
  - suché poldry
  - plochy ohrožené vodní erozí
  - plochy ohrožené větrnou erozí

- Rekultivace po těžbě nerostných surovin**
- stav návrh
  - rekultivace

- Zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků**
- stav návrh
  - úžlové komunikace sloužící k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a polní cesty (ku)

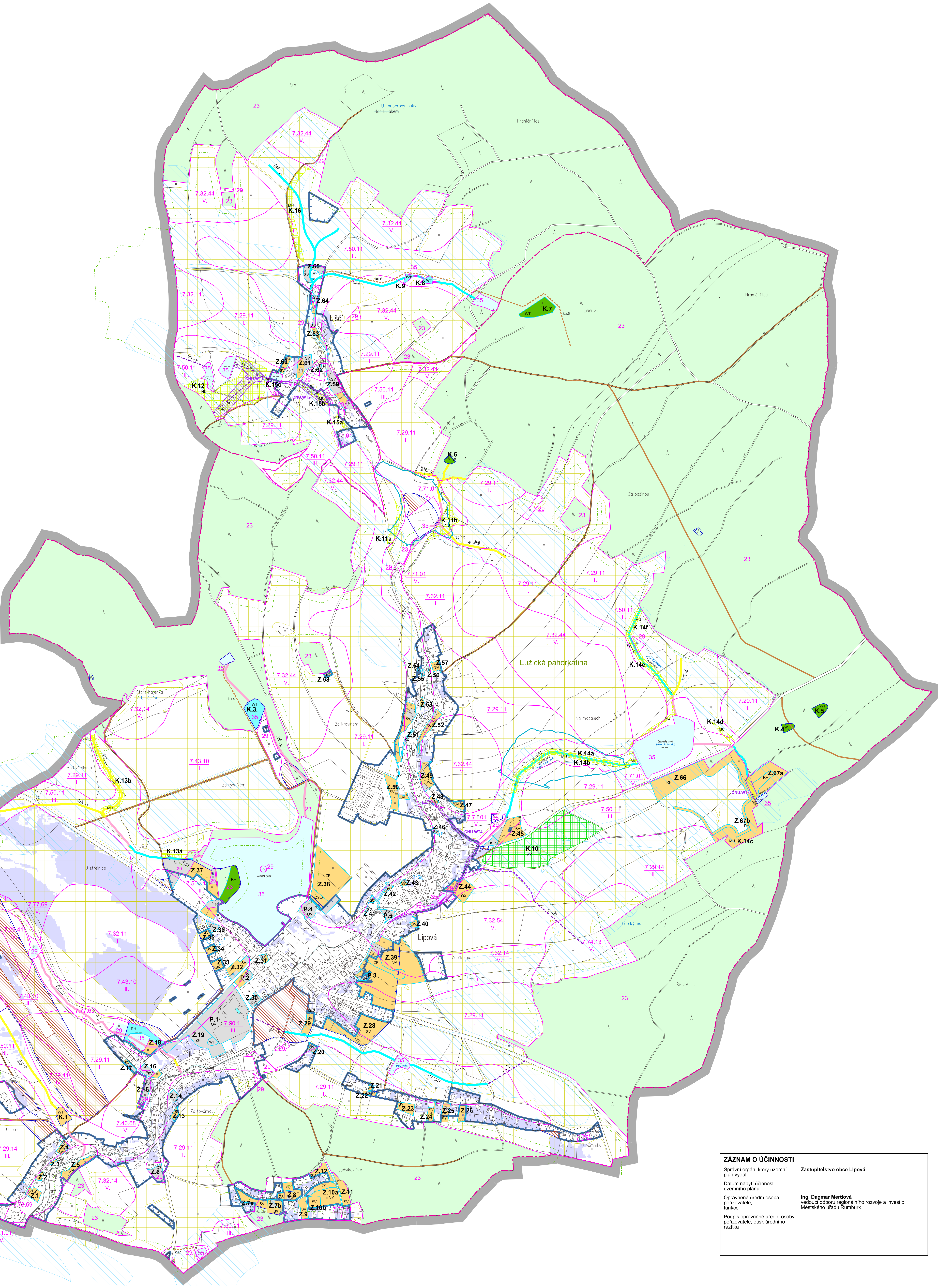
- Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL**
- stav návrh
  - zemědělský půdní fond
  - lesní plochy
  - vodní plochy
  - zastavěná a ostatní plochy
  - hranice ploch záborů

- Změna kultury**
- stav návrh
  - změna druhu pozemku na sad

- Ostatní plochy změn v krajině**
- stav návrh
  - plochy pro ÚSES
  - plocha pro nepobytovou rekreaci (stezka korunami stromů)

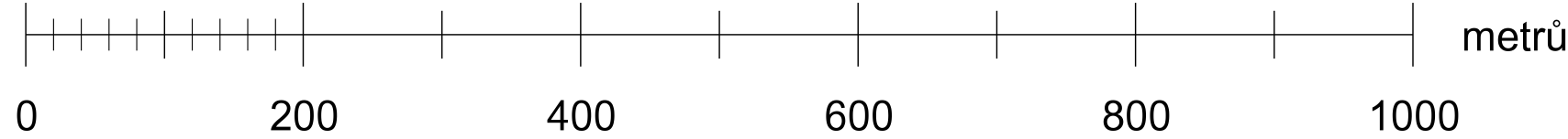
- Vyhodnocení vztahu k dosud platné ÚPD obce**
- stav návrh
  - hranice ploch odsouhlasených záborů ZPF
  - plochy navržené do ZPF

- Další informace o území**
- Doplňkové katastrální mapy
  - objekty doplněné do katastrální mapy
  - místní názvy doplněné do katastrální mapy



| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI                                                 |                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Správní orgán, který územní plán vydal                             | Zastupitelstvo obce Lipová                                                                        |
| Datum nabytí účinnosti územního plánu                              |                                                                                                   |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele, funkce                        | Ing. Dagmar Mertlová<br>vedoucí odboru regionálního rozvoje a investic<br>Městského úřadu Rumburk |
| Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka |                                                                                                   |

M.: 1:5000



|                                                                                                                                            |                                                       |                                       |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----|
| KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.<br>Chotěboř 5, 562 02 Chotěboř, Tel./fax: 326 602 743, 602 442 885 e-mail: pozadky@kadlec.cz www.kadlec.cz |                                                       |                                       |     |
| Projektant<br>Ing. arch.<br>Dagmar Mertlová                                                                                                | Odborný projektant<br>Karel Bělohradský               | Členové zasedání<br>Karel Bělohradský |     |
| Publikoval<br>Městský úřad Rumburk                                                                                                         | Schválil zastupitelstvo<br>Zastupitelstvo obce Lipová | Číslo směru<br>414/2012               |     |
| ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ                                                                                                                         |                                                       | Datum<br>05. 2025                     | B3. |
| VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU                                                                                                |                                                       | Měřítko<br>1 : 5000                   |     |